

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 13.08.2020 № 154/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода
низкого давления протяженностью 92 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, р-н Никольский, р.п. Сура, ул. Молодежная, д. 16,
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее
земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Пензенской области от 26.12.2011 № 972-пП «О мерах по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей в Пензенской области» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод низкого давления от точки врезки до границ земельного участка по адресу: Пензенская область, Никольский район, р.п. Сура, ул. Молодежная, дом 16» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод низкого давления от точки врезки до границ земельного участка по адресу: Пензенская область, Никольский район, р.п. Сура,

ул. Молодежная, дом 16» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий обязанности
начальника Департамента



Т.Ю. Николаева

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода низкого давления от точки врезки до границ земельного участка по адресу: Пензенская область, Никольский район, р.п. Сура, ул. Молодежная, дом 16

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

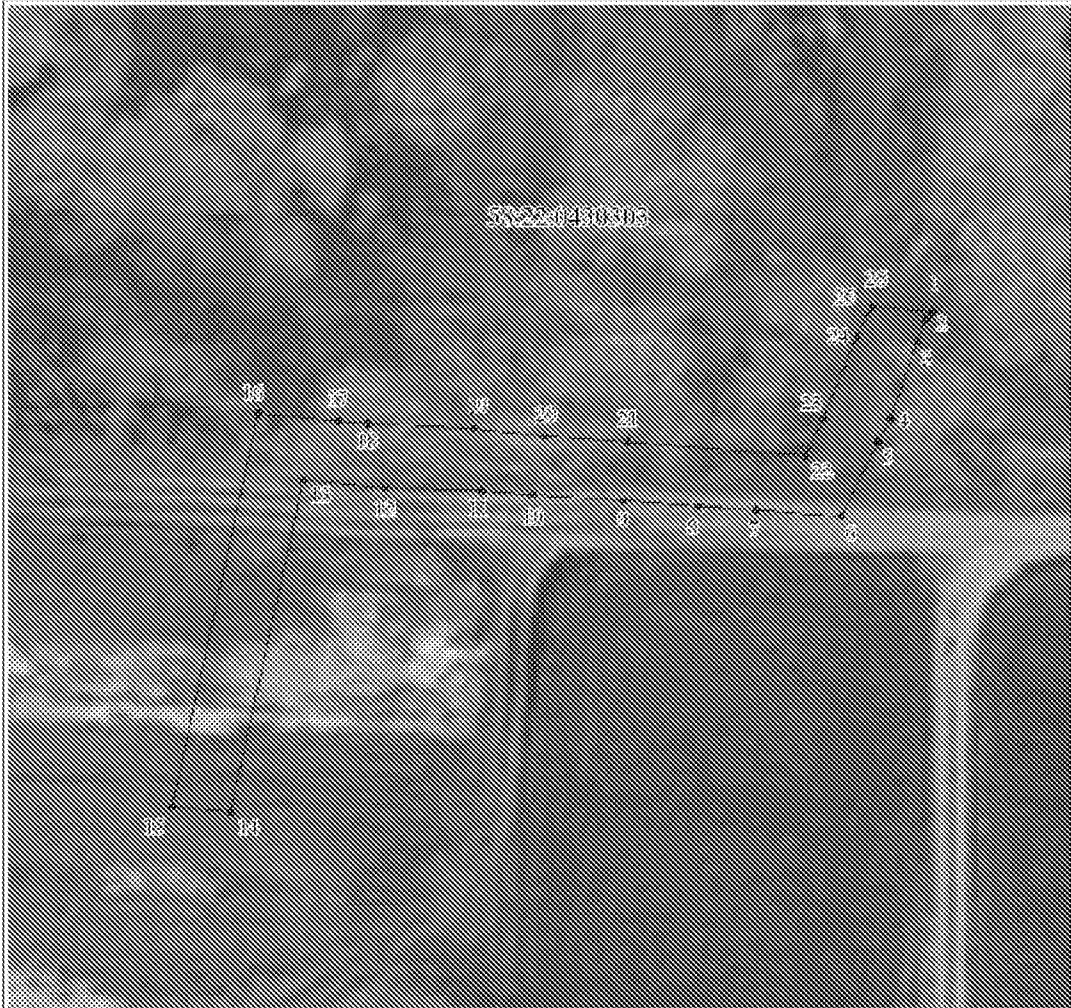
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Никольский р-н, Сура рп
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	453 ± 7
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровод низкого давления от точки врезки до границ земельного участка по адресу: Пензенская область, Никольский район, р.п. Сура, ул. Молодежная, дом 16</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458197.41	2280359.97	Аналитический метод	0.1	-
2	458196.82	2280359.47	Аналитический метод	0.1	-
3	458194.95	2280358.77	Аналитический метод	0.1	-
4	458188.62	2280356.60	Аналитический метод	0.1	-
5	458186.81	2280355.67	Аналитический метод	0.1	-
6	458180.63	2280352.68	Аналитический метод	0.1	-
7	458181.06	2280345.40	Аналитический метод	0.1	-
8	458181.25	2280340.49	Аналитический метод	0.1	-
9	458181.65	2280334.11	Аналитический метод	0.1	-
10	458181.89	2280326.50	Аналитический метод	0.1	-
11	458182.14	2280322.16	Аналитический метод	0.1	-
12	458182.23	2280313.97	Аналитический метод	0.1	-
13	458182.76	2280307.02	Аналитический метод	0.1	-
14	458155.65	2280301.49	Аналитический метод	0.1	-
15	458155.99	2280296.51	Аналитический метод	0.1	-
16	458188.09	2280303.07	Аналитический метод	0.1	-
17	458187.53	2280309.87	Аналитический метод	0.1	-
18	458187.44	2280312.44	Аналитический метод	0.1	-
19	458187.14	2280321.33	Аналитический метод	0.1	-
20	458186.66	2280327.41	Аналитический метод	0.1	-
21	458186.36	2280334.36	Аналитический метод	0.1	-
22	458185.54	2280349.47	Аналитический метод	0.1	-
23	458188.51	2280350.92	Аналитический метод	0.1	-
24	458195.33	2280353.67	Аналитический метод	0.1	-
25	458197.16	2280354.49	Аналитический метод	0.1	-
26	458197.75	2280354.98	Аналитический метод	0.1	-
1	458197.41	2280359.97	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границе объекта

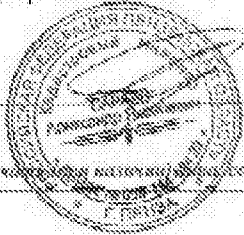


Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- 1- Надпись номеров характерных точек границы объекта
- Граница объекта
- Граница кадастрового квартала
- 58.22:04:01303 Обозначение кадастрового квартала

Подпись



А.Я. Сараян

Дата 15 июля 2020 г.

Место для описания нечеткой или разрывистой границы, составленного описания местоположения границ объекта