



**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 28.09.2020 № 179/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода
низкого давления протяженностью 69 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, Бессоновский район, с. Грабово, ул. Колхозная,
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее
земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза», руководствуясь Положением о Департаменте градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 23.01.2017 № 15-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: с. Грабово, ул. Колхозная, 74 А» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: с. Грабово, ул. Колхозная, 74 А» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971, ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий
обязанности начальника
Департамента



Л. В. Иоффе

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода низкого давления до границы земельного участка по адресу: с. Грабово, ул. Колхозная,

74 А

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский р-н, Грабовский с/с, Грабово с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	277 ± 6
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: с. Грабово, ул. Колхозная, 74 А</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400346.63	2234453.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	400342.63	2234453.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	400342.66	2234452.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	400342.88	2234444.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	400342.95	2234441.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	400343.33	2234430.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	400343.56	2234424.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	400343.69	2234419.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	400343.71	2234414.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	400343.88	2234405.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	400343.88	2234397.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	400343.89	2234394.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	400343.96	2234383.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	400347.96	2234384.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	400347.89	2234394.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	400347.88	2234397.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	400347.88	2234405.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

План границ объекта



Масштаб 1:500

Используйте условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта



Надпись номеров характерных точек границы объекта



Граница объекта

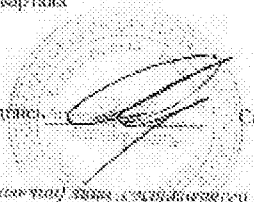


Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала

Подпись: _____



Сарис А. Я.

Дата 04 сентября 2020 г.

Место для штампа печати (при наличии) знака кадастрового квартала местоположения границ объекта