

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 26 » октября 2020 года № 203-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 18.12.2019 № 127-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1838 по 1846 г. проживал декабрист, театральный деятель И.Н. Горсткин, в 1913 г. бывал выдающийся шахматист А.А. Алехин», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова/Лермонтова, 2/4», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где с 1838 по 1846 г. проживал декабрист, театральный деятель И.Н. Горсткин, в 1913 г. бывал выдающийся шахматист А.А. Алехин», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова/Лермонтова, 2/4 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте

Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



Т.А. Потёмина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где с 1838 по 1846 г. проживал декабрист, театральный деятель И.Н. Горсткин, в 1913 г. бывал выдающийся шахматист А.А. Алехин", расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова/Лермонтова, 2/4 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	61841 кв.м ± 249 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380780.37	2230683.61	Картометрический метод	0.50	–
2	380802.49	2230705.73	Картометрический метод	0.50	–
3	380817.58	2230735.33	Картометрический метод	0.50	–
4	380822.79	2230768.28	Картометрический метод	0.50	–
5	380819.66	2230793.11	Картометрический метод	0.50	–
6	380813.62	2230812.82	Картометрический метод	0.50	–
7	380809.25	2230843.91	Картометрический метод	0.50	–
8	380790.54	2230880.39	Картометрический метод	0.50	–
9	380817.73	2230886.45	Картометрический метод	0.50	–
10	380814.14	2230903.21	Картометрический метод	0.50	–
11	380780.37	2230896.04	Картометрический метод	0.50	–
12	380762.25	2230914.16	Картометрический метод	0.50	–
13	380734.37	2230928.37	Картометрический метод	0.50	–
14	380703.47	2230933.26	Картометрический метод	0.50	–
15	380665.16	2230927.62	Картометрический метод	0.50	–
16	380651.76	2230924.70	Картометрический метод	0.50	–
17	380647.54	2230941.05	Картометрический метод	0.50	–
18	380630.71	2230936.22	Картометрический метод	0.50	–
19	380632.72	2230929.19	Картометрический метод	0.50	–
20	380622.61	2230926.14	Картометрический метод	0.50	–
21	380625.03	2230917.65	Картометрический метод	0.50	–
22	380601.36	2230905.59	Картометрический метод	0.50	–
23	380579.24	2230883.47	Картометрический метод	0.50	–
24	380565.03	2230855.59	Картометрический метод	0.50	–
25	380562.66	2230840.59	Картометрический метод	0.50	–
26	380555.99	2230838.05	Картометрический	0.50	–

			метод		
27	380560.14	2230824.69	Картометрический метод	0.50	–
28	380561.24	2230811.89	Картометрический метод	0.50	–
29	380551.34	2230808.96	Картометрический метод	0.50	–
30	380556.15	2230795.89	Картометрический метод	0.50	–
31	380553.01	2230794.86	Картометрический метод	0.50	–
32	380555.47	2230786.21	Картометрический метод	0.50	–
33	380544.58	2230782.67	Картометрический метод	0.50	–
34	380546.13	2230778.08	Картометрический метод	0.50	–
35	380554.49	2230780.85	Картометрический метод	0.50	–
36	380558.60	2230765.80	Картометрический метод	0.50	–
37	380562.87	2230767.04	Картометрический метод	0.50	–
38	380574.41	2230721.45	Картометрический метод	0.50	–
39	380586.62	2230697.49	Картометрический метод	0.50	–
40	380545.25	2230687.00	Картометрический метод	0.50	–
41	380549.17	2230670.69	Картометрический метод	0.50	–
42	380554.07	2230671.92	Картометрический метод	0.50	–
43	380560.94	2230643.51	Картометрический метод	0.50	–
44	380580.86	2230648.60	Картометрический метод	0.50	–
45	380574.48	2230672.78	Картометрический метод	0.50	–
46	380566.57	2230671.01	Картометрический метод	0.50	–
47	380564.79	2230678.99	Картометрический метод	0.50	–
48	380582.70	2230682.98	Картометрический метод	0.50	–
49	380583.77	2230678.90	Картометрический метод	0.50	–
50	380601.25	2230683.29	Картометрический метод	0.50	–
51	380607.26	2230658.77	Картометрический метод	0.50	–
52	380617.78	2230661.55	Картометрический метод	0.50	–
53	380616.02	2230668.76	Картометрический метод	0.50	–
54	380638.62	2230657.24	Картометрический метод	0.50	–
55	380669.52	2230652.35	Картометрический метод	0.50	–
56	380685.02	2230653.95	Картометрический метод	0.50	–
57	380689.08	2230644.34	Картометрический метод	0.50	–
58	380696.79	2230647.89	Картометрический метод	0.50	–
59	380693.59	2230654.86	Картометрический метод	0.50	–

60	380752.49	2230669.40	Картометрический метод	0.50	–
1	380780.37	2230683.61	Картометрический метод	0.50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–






Раздел 4
План границ объекта

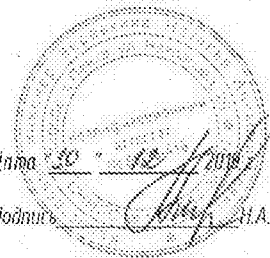
Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения
"Дом, где с 1838 по 1846 г. проживал декабрист, театральный деятель И.Н. Горсткин, в 1913 г.
был выдающийся шахматист А.А. Алехин"
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Богданова/Лермонтова, 2/4



Масштаб 1:2000

Условные используемые знаки и обозначения:

-  граница защитной зоны объекта культурного наследия
 -  характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
 -  граница кадастрового квартала
 -  номер кадастрового квартала
 -  Пенза
- наименование административно-территориального образования



Дата 30.12.2016

Подпись И.А. Вербкина