

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от « 26 » октября 2020 года № 204-ОД

г. Пенза

**О внесении изменения в приказ Комитета Пензенской области по охране  
памятников истории и культуры от 26.09.2018 № 64-ОД**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 19.12.2019 № 146-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом фабриканта Петрова», расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, п. Сосновоборск, ул. Семашко, 8», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменение в графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом фабриканта Петрова», расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, р. п. Сосновоборск, ул. Семашко, 8 с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, утвержденное приказом Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 26.09.2018 № 64-ОД «Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия», изложив в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу;

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



Т.А. Потёмина

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом фабриканта Петрова",  
расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, р. п. Сосновоборск, ул. Семашко, 8  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Сосновоборский район, р. п. Сосновоборск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	60201 кв.м ± 248 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	393250.00	2314545.80	Картометрический метод	0.50	–
2	393253.96	2314565.66	Картометрический метод	0.50	–
3	393229.25	2314571.12	Картометрический метод	0.50	–
4	393231.94	2314582.18	Картометрический метод	0.50	–
5	393255.93	2314575.91	Картометрический метод	0.50	–
6	393267.32	2314617.56	Картометрический метод	0.50	–
7	393242.13	2314624.65	Картометрический метод	0.50	–
8	393248.28	2314650.64	Картометрический метод	0.50	–
9	393256.55	2314691.06	Картометрический метод	0.50	–
10	393253.76	2314715.76	Картометрический метод	0.50	–
11	393240.08	2314738.50	Картометрический метод	0.50	–
12	393230.12	2314753.06	Картометрический метод	0.50	–
13	393233.33	2314763.21	Картометрический метод	0.50	–
14	393208.85	2314770.93	Картометрический метод	0.50	–
15	393190.31	2314777.67	Картометрический метод	0.50	–
16	393159.15	2314788.88	Картометрический метод	0.50	–
17	393125.32	2314793.83	Картометрический метод	0.50	–
18	393098.30	2314790.43	Картометрический метод	0.50	–
19	393070.42	2314776.22	Картометрический метод	0.50	–
20	393048.30	2314754.10	Картометрический метод	0.50	–
21	393035.40	2314729.98	Картометрический метод	0.50	–
22	393006.02	2314650.47	Картометрический метод	0.50	–
23	392999.82	2314615.81	Картометрический метод	0.50	–
24	393004.71	2314584.91	Картометрический метод	0.50	–
25	393018.92	2314557.03	Картометрический метод	0.50	–
26	393041.04	2314534.91	Картометрический метод	0.50	–

27	393061.48	2314523.45	Картометрический метод	0.50	–
28	393103.13	2314506.50	Картометрический метод	0.50	–
29	393127.62	2314502.62	Картометрический метод	0.50	–
30	393120.02	2314464.93	Картометрический метод	0.50	–
31	393146.52	2314459.42	Картометрический метод	0.50	–
32	393155.87	2314505.07	Картометрический метод	0.50	–
33	393164.93	2314506.50	Картометрический метод	0.50	–
34	393192.81	2314520.71	Картометрический метод	0.50	–
35	393214.93	2314542.83	Картометрический метод	0.50	–
36	393219.86	2314552.33	Картометрический метод	0.50	–
1	393250.00	2314545.80	Картометрический метод	0.50	–

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

**1. Система координат МСК-58, зона 2**

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	393313.10	2314527.67	393250.00	2314545.80	Картометрический метод	0.50	–
2	393316.09	2314538.44	393253.96	2314565.66	Картометрический метод	0.50	–
3	393310.16	2314540.04	393229.25	2314571.12	Картометрический метод	0.50	–
4	393314.00	2314550.67	393231.94	2314582.18	Картометрический метод	0.50	–
5	393319.42	2314563.76	393255.93	2314575.91	Картометрический метод	0.50	–
6	393326.49	2314561.96	393267.32	2314617.56	Картометрический метод	0.50	–
7	393327.53	2314566.01	393242.13	2314624.65	Картометрический метод	0.50	–
8	393321.05	2314567.69	393248.28	2314650.64	Картометрический метод	0.50	–
9	393324.46	2314575.93	393256.55	2314691.06	Картометрический метод	0.50	–
10	393330.63	2314574.13	393253.76	2314715.76	Картометрический метод	0.50	–
11	393333.23	2314583.23	393240.08	2314738.50	Картометрический метод	0.50	–
12	393328.14	2314584.81	393230.12	2314753.06	Картометрический метод	0.50	–
13	393333.98	2314598.91	393233.33	2314763.21	Картометрический метод	0.50	–
14	393338.29	2314611.71	393208.85	2314770.93	Картометрический метод	0.50	–
15	393343.02	2314610.00	393190.31	2314777.67	Картометрический метод	0.50	–
16	393347.03	2314620.94	393159.15	2314788.88	Картометрический метод	0.50	–
17	393341.56	2314622.78	393125.32	2314793.83	Картометрический метод	0.50	–
18	393348.08	2314672.33	393098.30	2314790.43	Картометрический метод	0.50	–
19	393346.95	2314681.70	393070.42	2314776.22	Картометрический метод	0.50	–
20	393368.35	2314673.01	393048.30	2314754.10	Картометрический метод	0.50	–
21	393373.94	2314686.27	393035.40	2314729.98	Картометрический метод	0.50	–
22	393344.76	2314699.22	393006.02	2314650.47	Картометрический метод	0.50	–
23	393341.27	2314724.09	392999.82	2314615.81	Картометрический метод	0.50	–
24	393321.29	2314772.33	393004.71	2314584.91	Картометрический метод	0.50	–
25	393289.50	2314813.75	393018.92	2314557.03	Картометрический метод	0.50	–
26	393253.35	2314841.27	393041.04	2314534.91	Картометрический метод	0.50	–






					метод		
27	393256.03	2314847.55	393061.48	2314523.45	Картометрический метод	0.50	–
28	393260.20	2314857.64	393103.13	2314506.50	Картометрический метод	0.50	–
29	393250.10	2314862.10	393127.62	2314502.62	Картометрический метод	0.50	–
30	393245.73	2314851.59	393120.02	2314464.93	Картометрический метод	0.50	–
31	393243.68	2314847.31	393146.52	2314459.42	Картометрический метод	0.50	–
32	393215.22	2314859.13	393155.87	2314505.07	Картометрический метод	0.50	–
33	393216.09	2314861.27	393164.93	2314506.50	Картометрический метод	0.50	–
34	393209.48	2314863.84	393192.81	2314520.71	Картометрический метод	0.50	–
35	393208.69	2314861.85	393214.93	2314542.83	Картометрический метод	0.50	–
36	393199.84	2314865.52	393219.86	2314552.33	Картометрический метод	0.50	–
37	393184.41	2314870.72	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	–
38	393132.65	2314877.53	–	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	–
1	393313.10	2314527.67	393250.00	2314545.80	Картометрический метод	0.50	–
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>							
-	-	-	-	-	-	-	-

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения  
"Дом фабриканта Петрова"  
расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, п. Сосновоборск, ул. Семашко, в



Масштаб 1:2000

Условные используемые знаки и обозначения:

-  граница защитной зоны объекта культурного наследия
-  характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
-  граница кадастрового квартала
-  номер кадастрового квартала
-  наименование административно-территориального образования

Дата: 30. 12. 2019 г.  
Подпись: Н.А. Вередкина