



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 26 » октября 2020 года № 206-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный дом Бицкого», расположенного по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, с. Степановка, ул. Дорожная (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета

Т.А. Потёмина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Усадьбный дом Бицкого",
расположенного по адресу: Пензенская область, Бессоновский район, с. Степановка, ул. Дорожная
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Бессоновский район, Степановский с/с, с. Степановка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	143592 кв.м ± 380 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	388684.56	2257747.62	Картометрический метод	0.50	–
2	388734.84	2257799.89	Картометрический метод	0.50	–
3	388763.25	2257855.65	Картометрический метод	0.50	–
4	388773.04	2257917.45	Картометрический метод	0.50	–
5	388763.25	2257979.25	Картометрический метод	0.50	–
6	388734.84	2258035.01	Картометрический метод	0.50	–
7	388700.89	2258071.25	Картометрический метод	0.50	–
8	388676.79	2258090.73	Картометрический метод	0.50	–
9	388621.03	2258119.14	Картометрический метод	0.50	–
10	388552.31	2258129.50	Картометрический метод	0.50	–
11	388490.51	2258119.71	Картометрический метод	0.50	–
12	388434.75	2258091.30	Картометрический метод	0.50	–
13	388395.75	2258053.95	Картометрический метод	0.50	–
14	388378.24	2258031.64	Картометрический метод	0.50	–
15	388349.83	2257975.88	Картометрический метод	0.50	–
16	388340.04	2257914.08	Картометрический метод	0.50	–
17	388343.98	2257890.74	Картометрический метод	0.50	–
18	388337.56	2257884.31	Картометрический метод	0.50	–
19	388346.20	2257877.58	Картометрический метод	0.50	–
20	388351.63	2257845.45	Картометрический метод	0.50	–
21	388380.04	2257789.69	Картометрический метод	0.50	–
22	388416.48	2257751.41	Картометрический метод	0.50	–
23	388465.86	2257724.00	Картометрический метод	0.50	–
24	388454.96	2257715.16	Картометрический метод	0.50	–
25	388507.03	2257660.46	Картометрический метод	0.50	–
26	388523.11	2257677.11	Картометрический	0.50	–

			метод		
27	388486.19	2257713.72	Картометрический метод	0.50	–
28	388545.47	2257704.33	Картометрический метод	0.50	–
29	388617.30	2257715.14	Картометрический метод	0.50	–
30	388628.70	2257705.45	Картометрический метод	0.50	–
31	388645.77	2257727.79	Картометрический метод	0.50	–
1	388684.56	2257747.62	Картометрический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–





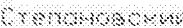
Раздел 4
План границ объекта

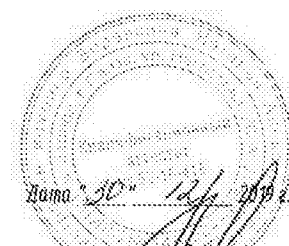
Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба дом Бицкого", расположенного по адресу:
Пензенская область, Бессоновский район, с. Степановка, ул. Дорожная



Масштаб 1:3000

Условные используемые знаки и обозначения:

-  граница защитной зоны объекта культурного наследия
-  характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
-  номер кадастрового квартала
-  граница кадастрового квартала
-  граница административно-территориального образования



Подпись  Н.А.Вередкина