



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «06» ноября 2020 года № 215-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Собор Михаила Архангела с интерьером», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, город Сердобск, Соборная площадь, строение 1

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Собор Михаила Архангела с интерьером», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, город Сердобск, Соборная площадь, строение 1 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



Т.А. Потёмина

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «06» ноября 2020 года № 215-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Собор Михаила Архангела с интерьером», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, город Сердобск, Соборная площадь, строение 1



Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «06» ноября 2020 года № 215-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58, м	
	X	Y
1	299884.49	1378497.24
2	299916.01	1378506.95
3	299935.46	1378514.66
4	299911.02	1378582.53
5	299845.91	1378556.99
6	299868.47	1378498.96
7	299877.64	1378502.45
8	299882.23	1378503.98
9	299882.4	1378503.48

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «06» ноября 2020 года № 215-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды объекта культурного наследия;
- прокладка новых, ремонт и реконструкция существующих инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, за исключением объектов, необходимых для функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн и иных элементов инженерно-технического оборудования;
- размещение линейных объектов, за исключением объектов, необходимых для функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
- установка вышек сотовой связи.