

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от « 27 » ноября 2020 года № 227-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 03.10.2018 № 68-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 13», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 13 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета

С.Б. Оникиенко

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Защитная зона объекта культурного наследия "Дом жилой", расположенного по адресу: Пензенская область,  
г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 13**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	50390 кв.м ± 227 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
<b>1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380729.50	2230436.99	Картометрический метод	0.50	–
2	380727.55	2230448.10	Картометрический метод	0.50	–
3	380735.35	2230455.90	Картометрический метод	0.50	–
4	380738.85	2230462.76	Картометрический метод	0.50	–
5	380757.18	2230466.95	Картометрический метод	0.50	–
6	380755.71	2230472.54	Картометрический метод	0.50	–
7	380761.91	2230474.12	Картометрический метод	0.50	–
6	380755.71	2230472.54	Картометрический метод	0.50	–
7	380761.91	2230474.12	Картометрический метод	0.50	–
8	380756.86	2230493.05	Картометрический метод	0.50	–
9	380757.70	2230493.26	Картометрический метод	0.50	–
10	380756.66	2230497.48	Картометрический метод	0.50	–
11	380751.54	2230496.29	Картометрический метод	0.50	–
12	380754.45	2230514.68	Картометрический метод	0.50	–
13	380752.09	2230532.58	Картометрический метод	0.50	–
14	380753.91	2230533.07	Картометрический метод	0.50	–
15	380752.78	2230537.10	Картометрический метод	0.50	–
16	380754.06	2230537.46	Картометрический метод	0.50	–
17	380752.47	2230543.11	Картометрический метод	0.50	–
18	380750.51	2230542.56	Картометрический метод	0.50	–
19	380748.86	2230549.85	Картометрический метод	0.50	–
19	380748.86	2230549.85	Картометрический метод	0.50	–
20	380744.37	2230564.88	Картометрический метод	0.50	–
20	380744.37	2230564.88	Картометрический метод	0.50	–
21	380735.85	2230581.59	Картометрический метод	0.50	–
22	380742.41	2230583.34	Картометрический метод	0.50	–
23	380742.06	2230584.28	Картометрический метод	0.50	–
24	380745.93	2230585.25	Картометрический	0.50	–

			метод		
25	380744.02	2230592.74	Картометрический метод	0.50	–
26	380746.22	2230593.51	Картометрический метод	0.50	–
27	380742.96	2230605.99	Картометрический метод	0.50	–
28	380731.88	2230603.27	Картометрический метод	0.50	–
29	380733.43	2230597.17	Картометрический метод	0.50	–
30	380727.50	2230595.57	Картометрический метод	0.50	–
31	380726.70	2230598.59	Картометрический метод	0.50	–
32	380724.82	2230598.10	Картометрический метод	0.50	–
33	380708.04	2230614.88	Картометрический метод	0.50	–
34	380702.59	2230617.66	Картометрический метод	0.50	–
35	380706.95	2230619.15	Картометрический метод	0.50	–
36	380706.30	2230621.16	Картометрический метод	0.50	–
37	380700.00	2230618.98	Картометрический метод	0.50	–
38	380697.92	2230623.56	Картометрический метод	0.50	–
39	380694.10	2230621.99	Картометрический метод	0.50	–
40	380680.16	2230629.09	Картометрический метод	0.50	–
41	380661.85	2230631.99	Картометрический метод	0.50	–
42	380658.82	2230639.15	Картометрический метод	0.50	–
43	380646.83	2230634.39	Картометрический метод	0.50	–
44	380646.37	2230635.63	Картометрический метод	0.50	–
45	380637.50	2230632.52	Картометрический метод	0.50	–
46	380624.87	2230630.96	Картометрический метод	0.50	–
47	380573.77	2230618.11	Картометрический метод	0.50	–
48	380571.81	2230623.27	Картометрический метод	0.50	–
49	380569.38	2230622.40	Картометрический метод	0.50	–
50	380566.63	2230629.78	Картометрический метод	0.50	–
51	380526.30	2230616.33	Картометрический метод	0.50	–
52	380530.40	2230604.35	Картометрический метод	0.50	–
53	380527.74	2230603.44	Картометрический метод	0.50	–
54	380529.50	2230597.98	Картометрический метод	0.50	–
55	380509.47	2230577.95	Картометрический метод	0.50	–
56	380495.26	2230550.07	Картометрический метод	0.50	–
57	380490.37	2230519.17	Картометрический метод	0.50	–
58	380494.70	2230490.07	Картометрический метод	0.50	–
59	380501.02	2230469.33	Картометрический метод	0.50	–

60	380509.96	2230451.78	Картометрический метод	0.50	–
61	380466.47	2230420.24	Картометрический метод	0.50	–
62	380473.76	2230409.99	Картометрический метод	0.50	–
63	380516.04	2230440.64	Картометрический метод	0.50	–
64	380537.35	2230419.33	Картометрический метод	0.50	–
65	380565.23	2230405.12	Картометрический метод	0.50	–
66	380581.81	2230402.50	Картометрический метод	0.50	–
67	380580.54	2230400.49	Картометрический метод	0.50	–
68	380587.09	2230396.67	Картометрический метод	0.50	–
69	380588.69	2230399.45	Картометрический метод	0.50	–
70	380584.05	2230402.14	Картометрический метод	0.50	–
71	380596.13	2230400.23	Картометрический метод	0.50	–
72	380613.41	2230402.34	Картометрический метод	0.50	–
73	380614.52	2230400.81	Картометрический метод	0.50	–
74	380617.25	2230402.81	Картометрический метод	0.50	–
75	380620.18	2230403.17	Картометрический метод	0.50	–
76	380678.50	2230417.62	Картометрический метод	0.50	–
77	380685.35	2230419.57	Картометрический метод	0.50	–
78	380712.66	2230433.49	Картометрический метод	0.50	–
79	380712.90	2230432.16	Картометрический метод	0.50	–
80	380724.90	2230434.41	Картометрический метод	0.50	–
81	380724.66	2230435.89	Картометрический метод	0.50	–
1	380729.50	2230436.99	Картометрический метод	0.50	–

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–



# Раздел 4

Раздел 4

План границ объекта

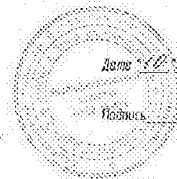
Защитная зона объекта культурного наследия

"Дом жилой XIX в.", расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 13



Масштаб 1:1000

Слободные условные знаки и обозначения:  
..... граница защитной зоны объекта культурного наследия  
..... граница охранной зоны объекта культурного наследия  
58:29:008003 номер кадастрового квартала  
..... граница кадастрового квартала



Дата: 12.02.2019

Подпись:

И.В. Вербицкий