



**УПРАВЛЕНИЕ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16 декабря 2020 года № 166

г. Пенза

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями
на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования
2021-2025 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), приказом Федеральной службы по тарифам России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), Положением об Управлении по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 04.08.2010 № 440-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 16.12.2020 № 85, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2021-2025 гг. теплоснабжающих организаций для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 гг. с календарной разбивкой по полугодиям согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившими силу:

- Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 14.12.2017 № 138 «Об установлении тарифов на тепловую

энергию (мощность) для потребителей теплоснабжающих организаций на территории Пензенской области на долгосрочный период регулирования 2018 - 2020 гг.» (с последующими изменениями);

- пункт 1 приказа Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 14.12.2018 № 107 «О внесении изменений в отдельные приказы Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области»;

- Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 20.12.2018 № 149 «О внесении изменений в отдельные приказы Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области»;

- пункт 3 приказа Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 12.12.2019 № 134 «О внесении изменений в отдельные приказы Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области».

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

Начальник Управления



Н.В. Клак

Приложение № 1 к приказу
Управления по регулированию тарифов
и энергосбережению Пензенской области
от 16.12.2020 № 166

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ
(МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения <*>		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <*>
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	технологические потери, Гкал		
1	МУП «Ленинский ЖЭУ»»	2021	999,44	1,0	0	0	0	159,16	1,85	427,72	-	-
		2022	x	1,0	0	0	0	159,16	1,85	427,72	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	159,16	1,85	427,72	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	159,16	1,85	427,72	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	159,16	1,85	427,72	-	-
2	МУП «Никольское ЖЭС»»	2021	9008,69	1,0	0	0	0	155,31	1,67	2257,93	-	-
		2022	x	1,0	0	0	0	155,31	1,67	2257,93	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	155,31	1,67	2257,93	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	155,31	1,67	2257,93	-	-

3	ЛПДС «Соседка» Пензенское районное управление филиал АО «Транснефть-Дружба»	2025	x	1,0	0	0	0	0	0	155,31	1,67	2257,93	-	-
		2021	98,63	1,0	0	0	0	0	0	152,71	1,85	86,58	-	-
		2022		1,0	0	0	0	0	0	152,71	1,85	86,58	-	-
		2023		1,0	0	0	0	0	0	152,71	1,85	86,58	-	-
		2024		1,0	0	0	0	0	0	152,71	1,85	86,58	-	-
		2025		1,0	0	0	0	0	0	152,71	1,85	86,58	-	-
4	ЛПДС «Пелга-2» Пензенское районное управление филиал АО «Транснефть-Дружба»	2021	1 320,685	1,0	0	0	0	0	0	167,02	1,55	192,82	-	-
		2022	x	1,0	0	0	0	0	0	167,02	1,55	192,82	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	0	0	167,02	1,55	192,82	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	0	167,02	1,55	192,82	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	0	167,02	1,55	192,82	-	-
		2021	1 338,34	1,0	0	0	0	0	0	156,61	2,53	6371,78	-	-
5	ФГБУ «ЦРЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории г. Кузнецк- 8	2022	x	1,0	0	0	0	0	0	156,61	2,53	6371,78	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	0	0	156,61	2,53	6371,78	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	0	156,61	2,53	6371,78	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	0	156,61	2,53	6371,78	-	-
		2021	1 189,63	1,0	0	0	0	0	0	169,08	1,73	1189,48	-	-
6	ФГБУ «ЦРЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории территории Сазанского сельсовета Сердобского района	2022	x	1,0	0	0	0	0	0	169,08	1,73	1189,48	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	0	0	169,08	1,73	1189,48	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	0	169,08	1,73	1189,48	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	0	169,08	1,73	1189,48	-	-
		2021	1 487,04	1,0	0	0	0	0	0	162,76	2,63	1499,85	-	-
2022	x	1,0	0	0	0	0	0	162,76	2,63	1499,85	-	-		

7	на территории Чемодановского сельсовета, Кижватовского сельсовета Бессоновского района	2023	x	1,0	0	0	0	0	162,76	2,63	1499,85	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	162,76	2,63	1499,85	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	162,76	2,63	1499,85	-	-
8	ФГБУ «ЦРЖКУ» Минобороны России на территории Леонидовского сельсовета Пензенского района	2021	594,82	1,0	0	0	0	0	153,08	1,34	2456,87	-	-
		2022	x	1,0	0	0	0	0	153,08	1,34	2456,87	-	-
		2023	x	1,0	0	0	0	0	153,08	1,34	2456,87	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	153,08	1,34	2456,87	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	153,08	1,34	2456,87	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<***> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.

Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2 к приказу
Управления по регулированию тарифов
и энергосбережению Пензенской области
от 16.12.2020 № 166

ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ НА
ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ 2021-2025 ГГ.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	МУП «Ленинский ЖЭУ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1846,24<***>	
			2-е полугодие 2021 года	1921,07 <***>	
			1-е полугодие 2022 года	1921,07 <***>	
			2-е полугодие 2022 года	2044,55 <***>	
			1-е полугодие 2023 года	2044,55 <***>	
			2-е полугодие 2023 года	2008,87 <***>	
			1-е полугодие 2024 года	2008,87 <***>	
			2-е полугодие 2024 года	2205,29 <***>	
			1-е полугодие 2025 года	2205,29 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2075,11 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1846,24<***>	
			2-е полугодие 2021 года	1921,07 <***>	
			1-е полугодие 2022 года	1921,07 <***>	
			2-е полугодие 2022 года	2044,55 <***>	
			1-е полугодие 2023 года	2044,55 <***>	
			2-е полугодие 2023 года	2008,87 <***>	
			1-е полугодие 2024 года	2008,87 <***>	
			2-е полугодие 2024 года	2205,29 <***>	
1-е полугодие 2025 года	2205,29 <***>				
2-е полугодие 2025 года	2075,11 <***>				

2	МУП «Никольское ЖКХ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1877,92 <***>
			2-е полугодие 2021 года	1947,03 <***>
			1-е полугодие 2022 года	1947,03 <***>
			2-е полугодие 2022 года	1969,67 <***>
			1-е полугодие 2023 года	1969,67 <***>
			2-е полугодие 2023 года	2070,10 <***>
			1-е полугодие 2024 года	2070,10 <***>
			2-е полугодие 2024 года	2064,99 <***>
			1-е полугодие 2025 года	2064,99 <***>
			2-е полугодие 2025 года	2212,95 <***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1877,92 <***>
			2-е полугодие 2021 года	1947,03 <***>
			1-е полугодие 2022 года	1947,03 <***>
			2-е полугодие 2022 года	1969,67 <***>
			1-е полугодие 2023 года	1969,67 <***>
			2-е полугодие 2023 года	2070,10 <***>
			1-е полугодие 2024 года	2070,10 <***>
			2-е полугодие 2024 года	2064,99 <***>
1-е полугодие 2025 года	2064,99 <***>			
2-е полугодие 2025 года	2212,95 <***>			
3	ЛПДС «Соседка» ПРУ АО «Транснефть-Дружба»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	943,12
			2-е полугодие 2021 года	988,34
			1-е полугодие 2022 года	988,34
			2-е полугодие 2022 года	992,38
			1-е полугодие 2023 года	992,38
			2-е полугодие 2023 года	1061,84
			1-е полугодие 2024 года	1061,84
			2-е полугодие 2024 года	1034,46

			1-е полугодие 2025 года	1034,46		
			2-е полугодие 2025 года	1156,53		
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1131,74		
			2-е полугодие 2021 года	1186,01		
			1-е полугодие 2022 года	1186,01		
			2-е полугодие 2022 года	1190,86		
			1-е полугодие 2023 года	1190,86		
			2-е полугодие 2023 года	1274,21		
			1-е полугодие 2024 года	1274,21		
			2-е полугодие 2024 года	1241,35		
			1-е полугодие 2025 года	1241,35		
2-е полугодие 2025 года	1387,84					
4	ЛПДС «Пенза-2» ПРУ АО «Транснефть-Дружба»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1184,18		
			2-е полугодие 2021 года	1315,96		
			1-е полугодие 2022 года	1315,96		
			2-е полугодие 2022 года	1710,25		
			1-е полугодие 2023 года	1555,51		
			2-е полугодие 2023 года	1476,47		
			1-е полугодие 2024 года	1476,47		
			2-е полугодие 2024 года	1722,07		
			1-е полугодие 2025 года	1644,70		
			2-е полугодие 2025 года	1603,20		
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1421,02		
			2-е полугодие 2021 года	1579,15		
			1-е полугодие 2022 года	1579,15		
			2-е полугодие 2022 года	2052,30		
			1-е полугодие 2023 года	1866,61		
			2-е полугодие 2023 года	1771,76		
			1-е полугодие 2024 года	1771,76		

			2-е полугодие 2024 года	2066,48
			1-е полугодие 2025 года	1973,64
			2-е полугодие 2025 года	1923,84
5	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории г. Кузнецк-8	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1083,75
			2-е полугодие 2021 года	1142,03
			1-е полугодие 2022 года	1142,03
			2-е полугодие 2022 года	1132,50
			1-е полугодие 2023 года	1132,50
			2-е полугодие 2023 года	1230,46
			1-е полугодие 2024 года	1230,46
			2-е полугодие 2024 года	1179,37
			1-е полугодие 2025 года	1179,37
			2-е полугодие 2025 года	1341,49
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1300,50
			2-е полугодие 2021 года	1370,44
			1-е полугодие 2022 года	1370,44
			2-е полугодие 2022 года	1359,00
			1-е полугодие 2023 года	1359,00
			2-е полугодие 2023 года	1476,55
			1-е полугодие 2024 года	1476,55
			2-е полугодие 2024 года	1415,24
1-е полугодие 2025 года	1415,24			
2-е полугодие 2025 года	1609,79			
6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории территории Сазанского сельсовета Сердобского района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	999,99
			2-е полугодие 2021 года	1053,88
			1-е полугодие 2022 года	1053,88
			2-е полугодие 2022 года	1026,61
			1-е полугодие 2023 года	1026,61

			2-е полугодие 2023 года	1140,94		
			1-е полугодие 2024 года	1140,94		
			2-е полугодие 2024 года	1054,01		
			1-е полугодие 2025 года	1054,01		
			2-е полугодие 2025 года	1258,58		
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1199,99		
			2-е полугодие 2021 года	1264,66		
			1-е полугодие 2022 года	1264,66		
			2-е полугодие 2022 года	1231,93		
			1-е полугодие 2023 года	1231,93		
			2-е полугодие 2023 года	1369,13		
			1-е полугодие 2024 года	1369,13		
			2-е полугодие 2024 года	1264,81		
			1-е полугодие 2025 года	1264,81		
			2-е полугодие 2025 года	1510,30		
		6	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории Чемодановского сельсовета, Кижеватовского сельсовета Бессоновского района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
				одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1129,76
					2-е полугодие 2021 года	1190,65
1-е полугодие 2022 года	1190,65					
2-е полугодие 2022 года	1142,49					
1-е полугодие 2023 года	1142,49					
2-е полугодие 2023 года	1304,36					
1-е полугодие 2024 года	1304,36					
2-е полугодие 2024 года	1162,36					
1-е полугодие 2025 года	1162,36					
2-е полугодие 2025 года	1466,58					
Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>						
одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года			1355,71		
	2-е полугодие 2021 года			1428,78		
	1-е полугодие 2022 года			1428,78		
	2-е полугодие 2022 года			1370,99		

			1-е полугодие 2023 года	1370,99
			2-е полугодие 2023 года	1565,23
			1-е полугодие 2024 года	1565,23
			2-е полугодие 2024 года	1394,83
			1-е полугодие 2025 года	1394,83
			2-е полугодие 2025 года	1759,90
7	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России Минобороны России на территории Леонидовского сельсовета Пензенского района	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1077,81
			2-е полугодие 2021 года	1135,90
			1-е полугодие 2022 года	1135,90
			2-е полугодие 2022 года	1123,19
			1-е полугодие 2023 года	1123,19
			2-е полугодие 2023 года	1226,05
			1-е полугодие 2024 года	1226,05
			2-е полугодие 2024 года	1163,20
			1-е полугодие 2025 года	1163,20
			2-е полугодие 2025 года	1344,75
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2021 года	1293,37
			2-е полугодие 2021 года	1363,08
			1-е полугодие 2022 года	1363,08
			2-е полугодие 2022 года	1347,83
			1-е полугодие 2023 года	1347,83
			2-е полугодие 2023 года	1471,26
			1-е полугодие 2024 года	1471,26
			2-е полугодие 2024 года	1395,84
1-е полугодие 2025 года	1395,84			
2-е полугодие 2025 года	1613,70			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<***> НДС не облагается (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).