

ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

10.03.2021

№ 71-пр

Об утверждении формы отчетности и пороговых значений показателей эффективности использования недвижимого имущества казны Пензенской области

В целях повышения качества управления и распоряжения государственным имуществом Пензенской области, оценки показателей эффективности использования объектов недвижимого имущества казны Пензенской области, руководствуясь Методикой определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.10.2020 № 2645-р, на основании Положения о Департаменте государственного имущества Пензенской области, утвержденного постановлением Правительства Пензенской области от 26.01.2012 № 35-пП (с последующими изменениями), **приказываю:**

1. Утвердить форму отчетности по показателям эффективности использования недвижимого имущества казны Пензенской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Возложить обязанность за предоставление информации по заполнению утвержденной формы отчетности на отдел учета и распоряжения областным имуществом, отдел по проведению аукционов и конкурсов, юридический отдел.

3. Ответственность за заполнение утвержденной формы отчетности, проведение ежегодного мониторинга и анализа отчетности, а также за подготовку проекта плана повышения эффективности управления и распоряжения недвижимым имуществом Пензенской области в соответствии с пунктом 24 Методики определения критериев оптимальности состава государственного и муниципального имущества и показателей эффективности управления и распоряжения им, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.10.2020 № 2645-р, возложить на заместителя начальника Департамента – начальника отдела по проведению аукционов и конкурсов, начальника отдела по управлению земельными ресурсами, начальника отдела учета и распоряжения областным имуществом, заместителя

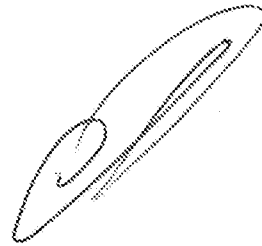
начальника отдела учета и распоряжения областным имуществом в соответствии с распределением обязанностей согласно должностным регламентам.

4. Настоящий приказ опубликовать (разместить) на официальном сайте Департамента государственного имущества Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



А.М. Кудинов

ФОРМА ОТЧЕТНОСТИ
по показателям, характеризующим эффективность использования
недвижимого имущества казны Пензенской области

на 1 _____ 20__ г.

Коды

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий функции и полномочия в сфере имущественных отношений		Глава по БК	
Наименование бюджета Пензенской области		по ОКТМО	
Периодичность	годовая		
Единица измерения			

N п/п	Параметры	Значение показателя (%)	Оценка (баллов)
1.	Доля просроченной более чем на 3 квартала задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Пензенской областью не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год<1>:		от 0 до 25
2.	Доля объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которых оформлены охранные обязательства в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в		до 100

собственности Пензенской области<2>

3. Доля объектов незавершенного строительства, в отношении которых реализована в отчетном году целевая функция согласно планам-графикам, размещенным в государственной автоматизированной информационной системе «Управление», в общем количестве объектов незавершенного строительства, для которых целевая функция была установлена на отчетный год<3> до 20
4. Доля объектов недвижимого имущества, вовлеченных в коммерческий оборот в рамках концессионных соглашений, соглашений о государственно-частном партнерстве, инвестиционных договоров, в общем количестве объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Пензенской области на конец отчетного года<4> до 20

Максимальное значение показателя эффективности

100

<1> Оценка осуществляется по следующей шкале: если доля просроченной более чем на 3 квартала задолженности по договорам аренды объектов недвижимого имущества, по которым Пензенской областью не проводились мероприятия по взысканию задолженности в судебном порядке или не направлялись досудебные претензии по состоянию на 31 декабря отчетного года, в общей сумме арендной платы за отчетный год, составляет 60% и более, оценка составляет 0 баллов, шаг 2% соответствует 1 баллу.

<2> Оценка осуществляется по следующей шкале: менее 80% - 0 баллов, 80% - 80 баллов, шаг 1% соответствует 1 баллу.

<3> Оценка осуществляется по следующей шкале: 0% - 0 баллов, 1% соответствует 5 баллам.

<4> Оценка осуществляется по следующей шкале: 0% - 0 баллов, 1% соответствует 5 баллам.