

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от «18» мая 2021 года № 40-ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Барский дом Баишева», расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, с. Индерка**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Наследие»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Барский дом Баишева», расположенного по адресу: Пензенская область, Сосновоборский район, с. Индерка (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

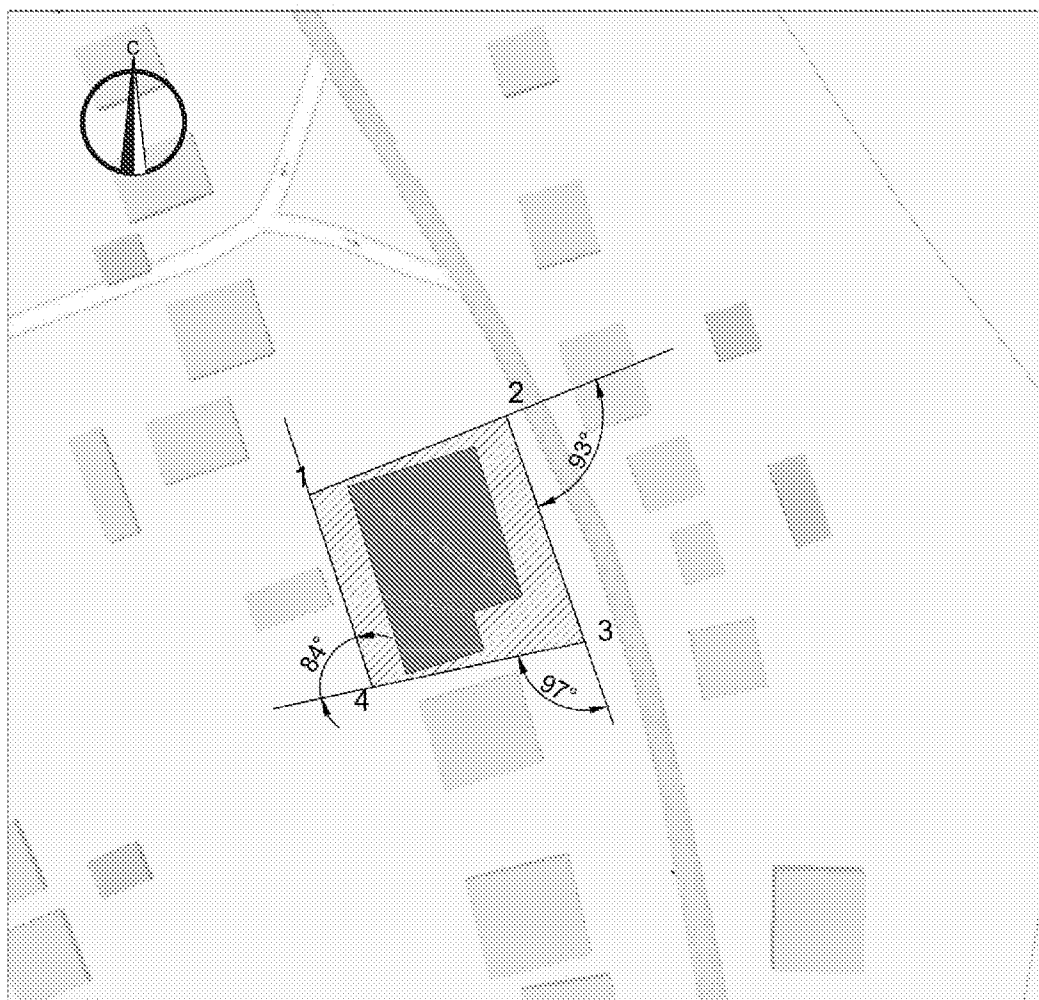
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета



А.А. Понякин

Приложение № 1  
к приказу Комитета  
Пензенской области по  
охране памятников  
истории и культуры  
от «18» мая 2021 года № 40-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  исследуемый объект культурного наследия "Барский дом Баишева"
- 1 номер поворотных точек границ территории объекта культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
Пензенской области по  
охране памятников  
истории и культуры  
от «18» мая 2021 года № 40-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58, м	
	X	Y
1	387064.53	2314051.51
2	387075.82	2314079.60
3	387043.59	2314090.81
4	387037.09	2314060.49

Приложение № 3  
к приказу Комитета  
Пензенской области по  
охране памятников  
истории и культуры  
от «18» мая 2021 года № 40-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению, направленных на сохранение объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;
- проведение работ по благоустройству территории объекта культурного наследия;
- проведение мероприятий по музеефикации объекта культурного наследия;
- устройство ограждений с не сплошным (визуально проницаемым) заполнением;
- проведение поисковой работы по увековечению памяти защитников Отечества;
- размещение временных стендов, содержащих исключительно информацию о проводимых на объектах культурного наследия и их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и воспитательно-патриотических мероприятиях или исключительно информацию об указанных мероприятиях и одновременное упоминание об определенном лице как о спонсоре данного мероприятия, при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов пространства стенда.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- строительство зданий и сооружений;
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения территории объекта культурного наследия, его предмета охраны;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- размещение построек и объектов (временных построек, киосков, навесов и т.п.);
- прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, за исключением работ по ремонту существующих сетей инженерно-технического обеспечения и прокладки сетей инженерно-технического обеспечения по сохранению близлежащих объектов культурного наследия или его отдельных элементов;
- засорение территории бытовыми отходами;
- размещение рекламных вывесок, информационных конструкций, не относящихся к объекту культурного наследия;
- посадка кустарников и деревьев, способствующих ухудшению видовых раскрытий объекта культурного наследия;

- работы, приводящие к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.