

**ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от «29» ноября 2021 года № 164-ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшего начального училища, где учились Герои Советского Союза Ф.Г. Коробков, Д.П. Иванов, В.Ф. Шишков», расположенного по адресу: Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, Советская площадь, 18**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП, на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Наследие», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшего начального училища, где учились Герои Советского Союза Ф.Г. Коробков, Д.П. Иванов, В.Ф. Шишков», расположенного по адресу: Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, Советская площадь, 18 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

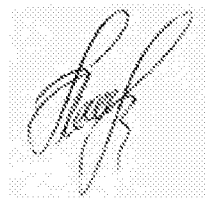
1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Департамента Пензенской

области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.




А.А. Понякин

Приложение № 1  
к приказу Департамента  
Пензенской области по охране  
памятников  
истории и культуры  
от «29» ноября 2021 г. № 164-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание высшего начального училища, где учились Герои Советского Союза Ф.Г. Коробков, Д.П. Иванов, В.Ф. Шишков», расположенного по адресу: Пензенская область, Спасский район, г. Спасск, Советская площадь, 18



Условные обозначения

-  - исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Здание высшего начального училища, где учились Герои Советского Союза Ф.Г. Коробков, Д.П. Иванов, В.Ф. Шишков»
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - номер поворотной точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение № 2  
к приказу Департамента  
Пензенской области по охране  
памятников  
истории и культуры  
от «29» ноября 2021 г. № 164-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58, м	
	X	Y
1	463184.39	1309222.80
2	463205.28	1309188.69
3	463264.60	1309225.94
4	463244.09	1309260.43

Приложение № 3  
к приказу Департамента  
Пензенской области по охране  
памятников  
истории и культуры  
от «29» ноября 2021 г. № 164-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объекта культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
- сохранение существующих инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) с существующими габаритами и типом прокладки.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных

антен технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;

- изменение исторической планировочной структуры территории;

- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и. т.д.) наземным и надземным способом.