

**ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 25 » января 2022 года № 1-ОД

г. Пенза

Об утверждении графического описания местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 48

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 25.09.2017 № 69-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 48», руководствуясь Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП «Об утверждении Положения о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 48 (далее - объект культурного наследия), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона

25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями).

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.

А.А. Понякин

Приложение
Утверждено приказом Департамента
Пензенской области по охране
памятников истории и культуры
от «25» января 2022 г. № 1-ОД

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 48

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	55372 кв.м ± 236 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381870.50	2230113.58	Картометрически й метод	0.50	–
2	381878.63	2230129.76	Картометрически й метод	0.50	–
3	381860.54	2230139.22	Картометрически й метод	0.50	–
4	381868.38	2230149.37	Картометрически й метод	0.50	–
5	381878.39	2230167.10	Картометрически й метод	0.50	–
6	381886.00	2230187.35	Картометрически й метод	0.50	–
7	381888.72	2230204.72	Картометрически й метод	0.50	–
8	381890.04	2230203.99	Картометрически й метод	0.50	–
9	381893.28	2230209.99	Картометрически й метод	0.50	–
10	381889.87	2230211.79	Картометрически й метод	0.50	–
11	381888.70	2230232.07	Картометрически й метод	0.50	–
12	381883.27	2230254.61	Картометрически й метод	0.50	–
13	381894.82	2230247.70	Картометрически й метод	0.50	–
14	381897.86	2230253.03	Картометрически й метод	0.50	–
15	381902.84	2230250.32	Картометрически й метод	0.50	–
16	381910.45	2230264.00	Картометрически й метод	0.50	–
17	381899.80	2230270.02	Картометрически й метод	0.50	–
18	381901.28	2230272.93	Картометрически й метод	0.50	–
19	381891.22	2230278.48	Картометрически	0.50	–

			й метод		
20	381889.71	2230275.57	Картометрически й метод	0.50	–
21	381879.05	2230281.63	Картометрически й метод	0.50	–
22	381877.58	2230278.82	Картометрически й метод	0.50	–
23	381862.84	2230307.77	Картометрически й метод	0.50	–
24	381840.72	2230329.89	Картометрически й метод	0.50	–
25	381817.46	2230340.88	Картометрически й метод	0.50	–
26	381798.20	2230348.89	Картометрически й метод	0.50	–
27	381766.75	2230362.98	Картометрически й метод	0.50	–
28	381755.02	2230366.01	Картометрически й метод	0.50	–
29	381744.13	2230371.15	Картометрически й метод	0.50	–
30	381741.91	2230366.91	Картометрически й метод	0.50	–
31	381716.65	2230366.20	Картометрически й метод	0.50	–
32	381696.87	2230360.44	Картометрически й метод	0.50	–
33	381677.07	2230348.77	Картометрически й метод	0.50	–
34	381654.95	2230326.65	Картометрически й метод	0.50	–
35	381638.57	2230300.71	Картометрически й метод	0.50	–
36	381623.74	2230269.94	Картометрически й метод	0.50	–
37	381618.85	2230239.04	Картометрически й метод	0.50	–
38	381623.55	2230206.74	Картометрически й метод	0.50	–
39	381637.15	2230181.80	Картометрически й метод	0.50	–
40	381634.20	2230176.59	Картометрически й метод	0.50	–
41	381640.60	2230173.29	Картометрически й метод	0.50	–
42	381639.82	2230171.85	Картометрически й метод	0.50	–
43	381643.85	2230169.58	Картометрически й метод	0.50	–
44	381644.71	2230171.09	Картометрически й метод	0.50	–

45	381649.87	2230168.34	Картометрически й метод	0.50	–
46	381660.07	2230158.14	Картометрически й метод	0.50	–
47	381667.92	2230153.19	Картометрически й метод	0.50	–
48	381667.16	2230151.88	Картометрически й метод	0.50	–
49	381677.14	2230145.87	Картометрически й метод	0.50	–
50	381677.81	2230147.02	Картометрически й метод	0.50	–
51	381698.27	2230135.51	Картометрически й метод	0.50	–
52	381710.68	2230128.20	Картометрически й метод	0.50	–
53	381731.31	2230117.46	Картометрически й метод	0.50	–
54	381740.98	2230113.17	Картометрически й метод	0.50	–
55	381737.01	2230105.28	Картометрически й метод	0.50	–
56	381745.99	2230100.66	Картометрически й метод	0.50	–
57	381750.43	2230109.12	Картометрически й метод	0.50	–
58	381754.09	2230107.71	Картометрически й метод	0.50	–
59	381784.99	2230102.82	Картометрически й метод	0.50	–
60	381815.89	2230107.71	Картометрически й метод	0.50	–
61	381823.36	2230112.11	Картометрически й метод	0.50	–
62	381827.99	2230108.61	Картометрически й метод	0.50	–
63	381831.46	2230113.23	Картометрически й метод	0.50	–
64	381829.44	2230114.65	Картометрически й метод	0.50	–
65	381840.89	2230120.47	Картометрически й метод	0.50	–
66	381852.39	2230130.79	Картометрически й метод	0.50	–
67	381847.79	2230121.97	Картометрически й метод	0.50	–
68	381856.45	2230117.38	Картометрически й метод	0.50	–
69	381860.81	2230125.44	Картометрически й метод	0.50	–
70	381864.82	2230123.39	Картометрически	0.50	–

			й метод		
71	381862.03	2230117.95	Картометрически й метод	0.50	–
1	381870.50	2230113.58	Картометрически й метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 4







План границ объекта

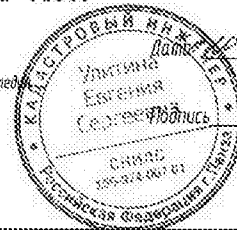
Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (деревянный)",
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Ключевского, 48



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  граница защитной зоны объекта культурного наследия
-  характеристика точки границы защитной зоны объекта культурного наследия
-  граница кадастрового квартала
-  номер кадастрового квартала
-  Пенза
-  наименование административно-территориального образования



Дата: 08 декабря 2021 г.

Е. С. Улитина