

**ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «30» марта 2022 года № 43-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП «Об утверждении Положения о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Наследие», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

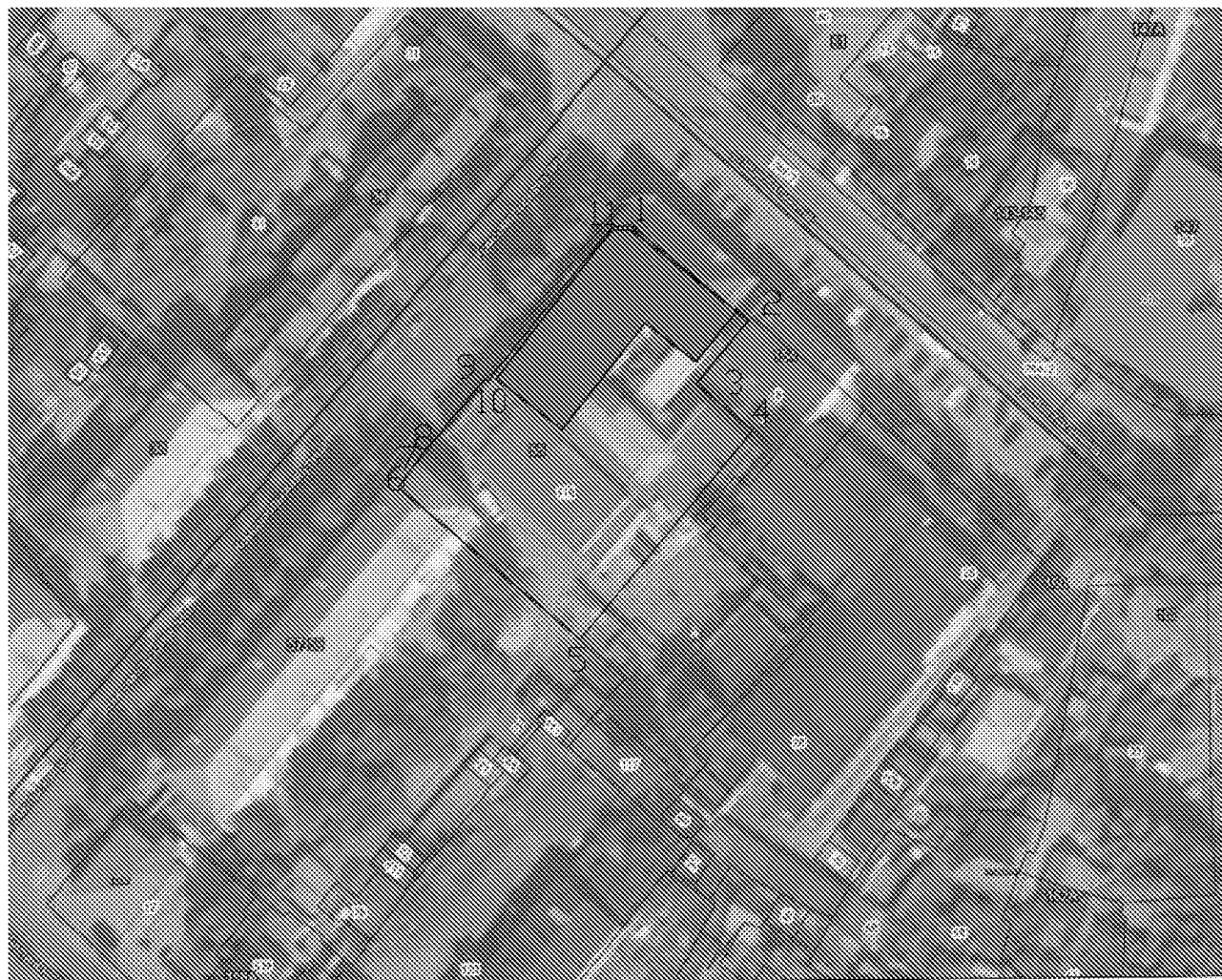
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента




А.А. Понякин

Приложение № 1
Утверждены приказом Департамента
Пензенской области по охране
памятников истории и культуры
от «30» марта 2022 года № 43-ОД

Границы территорий объекта культурного наследия регионального значения
«Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного
по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53



Условные обозначения:

-  - исследуемый объект культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)»
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - номер поворотной точки границы территории объекта культурного наследия

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58,	
	X	Y
1	372747.58	2337155.48
2	372731.21	2337175.60
3	372720.34	2337166.61
4	372712.32	2337176.33
5	372676.37	2337146.70
6	372702.58	2337115.48
7	372706.19	2337118.03
8	372707.05	2337118.65
9	372721.27	2337130.46
10	372720.92	2337130.88
11	372747.21	2337152.05

Приложение № 2
Утвержден приказом Департамента
Пензенской области по охране
памятников истории и культуры
от «30» марта 2022 года № 43-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53 **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;
- сохранение существующих инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) с существующими габаритами и типом прокладки.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Бывшая городская управа (ныне – райком КПСС и райисполком)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Комсомольская, д. 53 **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего

памятника;

- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.