

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30.03.2022 № 11/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода протяженностью 1235 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, Пензенский район, с. Волхонщино, с/х Дубки от места врезки до ж.д. по ул. №5 (Софьино), и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Метан» от 04.03.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод» - АО «Метан» ИНН 5835013048, ОГРН 1025801202151 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

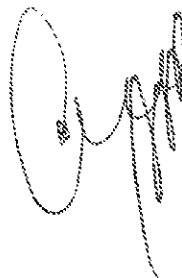
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А. П. Итальянцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский р-н, Большееланский с/с, Надеждино с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4570 ± 24
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровод</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	359784.10	2210797.64	Аналитический метод	0.1	-
2	359782.91	2210804.84	Аналитический метод	0.1	-
3	359779.29	2210822.05	Аналитический метод	0.1	-
4	359776.91	2210841.25	Аналитический метод	0.1	-
5	359774.59	2210887.56	Аналитический метод	0.1	-
6	359777.32	2210888.57	Аналитический метод	0.1	-
7	359795.19	2210894.63	Аналитический метод	0.1	-
8	359810.73	2210897.32	Аналитический метод	0.1	-
9	359814.91	2210907.70	Аналитический метод	0.1	-
10	359829.66	2210946.96	Аналитический метод	0.1	-
11	359832.32	2210954.83	Аналитический метод	0.1	-
12	359833.20	2210957.55	Аналитический метод	0.1	-
13	359835.92	2210956.66	Аналитический метод	0.1	-
14	359836.39	2210956.32	Аналитический метод	0.1	-
15	359838.72	2210959.57	Аналитический метод	0.1	-
16	359837.74	2210960.28	Аналитический метод	0.1	-
17	359834.44	2210961.35	Аналитический метод	0.1	-
18	359836.15	2210966.58	Аналитический метод	0.1	-
19	359846.88	2210992.37	Аналитический метод	0.1	-
20	359859.38	2211025.59	Аналитический метод	0.1	-
21	359867.10	2211048.53	Аналитический метод	0.1	-
22	359885.08	2211066.20	Аналитический метод	0.1	-
23	359903.33	2211084.57	Аналитический метод	0.1	-
24	359915.18	2211096.27	Аналитический метод	0.1	-
25	359920.72	2211091.24	Аналитический метод	0.1	-
26	359926.92	2211084.53	Аналитический метод	0.1	-
27	359929.69	2211086.28	Аналитический метод	0.1	-
28	359927.60	2211089.69	Аналитический метод	0.1	-
29	359923.52	2211094.10	Аналитический метод	0.1	-
30	359917.95	2211099.16	Аналитический метод	0.1	-
31	359935.50	2211117.46	Аналитический метод	0.1	-
32	359946.27	2211129.88	Аналитический метод	0.1	-
33	359962.70	2211149.18	Аналитический метод	0.1	-
34	359970.21	2211155.48	Аналитический метод	0.1	-
35	359986.07	2211135.92	Аналитический метод	0.1	-
36	359988.95	2211138.07	Аналитический метод	0.1	-
37	359986.75	2211141.40	Аналитический метод	0.1	-
38	359973.27	2211158.06	Аналитический метод	0.1	-
39	359996.72	2211177.77	Аналитический метод	0.1	-
40	360015.58	2211194.14	Аналитический метод	0.1	-
41	360025.37	2211204.41	Аналитический метод	0.1	-
42	360039.54	2211217.54	Аналитический метод	0.1	-
43	360052.14	2211231.21	Аналитический метод	0.1	-
44	360055.30	2211234.78	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
45	360061.80	2211240.60	Аналитический метод	0.1	-
46	360082.72	2211261.22	Аналитический метод	0.1	-
47	360115.26	2211293.62	Аналитический метод	0.1	-
48	360132.33	2211313.27	Аналитический метод	0.1	-
49	360140.40	2211306.73	Аналитический метод	0.1	-
50	360138.11	2211304.71	Аналитический метод	0.1	-
51	360140.76	2211301.71	Аналитический метод	0.1	-
52	360146.08	2211306.41	Аналитический метод	0.1	-
53	360143.11	2211309.70	Аналитический метод	0.1	-
54	360134.95	2211316.29	Аналитический метод	0.1	-
55	360144.89	2211327.74	Аналитический метод	0.1	-
56	360169.04	2211352.58	Аналитический метод	0.1	-
57	360194.64	2211377.95	Аналитический метод	0.1	-
58	360202.19	2211371.48	Аналитический метод	0.1	-
59	360202.42	2211371.72	Аналитический метод	0.1	-
60	360209.18	2211361.66	Аналитический метод	0.1	-
61	360212.50	2211363.89	Аналитический метод	0.1	-
62	360205.27	2211374.66	Аналитический метод	0.1	-
63	360224.41	2211394.38	Аналитический метод	0.1	-
64	360221.54	2211397.17	Аналитический метод	0.1	-
65	360201.93	2211376.96	Аналитический метод	0.1	-
66	360194.44	2211383.39	Аналитический метод	0.1	-
67	360166.20	2211355.40	Аналитический метод	0.1	-
68	360141.95	2211330.44	Аналитический метод	0.1	-
69	360112.34	2211296.36	Аналитический метод	0.1	-
70	360079.90	2211264.06	Аналитический метод	0.1	-
71	360059.06	2211243.52	Аналитический метод	0.1	-
72	360052.46	2211237.60	Аналитический метод	0.1	-
73	360049.18	2211233.89	Аналитический метод	0.1	-
74	360036.70	2211220.36	Аналитический метод	0.1	-
75	360022.57	2211207.25	Аналитический метод	0.1	-
76	360012.82	2211197.04	Аналитический метод	0.1	-
77	359994.12	2211180.81	Аналитический метод	0.1	-
78	359959.88	2211152.02	Аналитический метод	0.1	-
79	359948.67	2211138.86	Аналитический метод	0.1	-
80	359941.77	2211144.93	Аналитический метод	0.1	-
81	359963.65	2211167.33	Аналитический метод	0.1	-
82	359980.99	2211186.29	Аналитический метод	0.1	-
83	360011.28	2211215.56	Аналитический метод	0.1	-
84	360040.99	2211244.75	Аналитический метод	0.1	-
85	360038.19	2211247.61	Аналитический метод	0.1	-
86	360008.48	2211218.42	Аналитический метод	0.1	-
87	359978.13	2211189.09	Аналитический метод	0.1	-
88	359960.75	2211170.07	Аналитический метод	0.1	-
89	359935.97	2211144.73	Аналитический метод	0.1	-
90	359919.66	2211127.73	Аналитический метод	0.1	-
91	359889.24	2211096.53	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
92	359855.92	2211064.13	Аналитический метод	0.1	-
93	359858.70	2211061.26	Аналитический метод	0.1	-
94	359892.06	2211093.69	Аналитический метод	0.1	-
95	359922.54	2211124.95	Аналитический метод	0.1	-
96	359938.98	2211142.06	Аналитический метод	0.1	-
97	359946.07	2211135.82	Аналитический метод	0.1	-
98	359943.23	2211132.48	Аналитический метод	0.1	-
99	359932.54	2211120.16	Аналитический метод	0.1	-
100	359912.33	2211099.07	Аналитический метод	0.1	-
101	359900.51	2211087.41	Аналитический метод	0.1	-
102	359882.26	2211069.04	Аналитический метод	0.1	-
103	359863.62	2211050.71	Аналитический метод	0.1	-
104	359855.62	2211026.93	Аналитический метод	0.1	-
105	359843.16	2210993.85	Аналитический метод	0.1	-
106	359832.39	2210967.98	Аналитический метод	0.1	-
107	359828.52	2210956.09	Аналитический метод	0.1	-
108	359825.90	2210948.30	Аналитический метод	0.1	-
109	359811.19	2210909.16	Аналитический метод	0.1	-
110	359807.85	2210900.88	Аналитический метод	0.1	-
111	359794.21	2210898.51	Аналитический метод	0.1	-
112	359775.98	2210892.35	Аналитический метод	0.1	-
113	359770.45	2210890.30	Аналитический метод	0.1	-
114	359772.93	2210840.91	Аналитический метод	0.1	-
115	359775.35	2210821.39	Аналитический метод	0.1	-
116	359778.97	2210804.10	Аналитический метод	0.1	-
117	359780.16	2210796.98	Аналитический метод	0.1	-
1	359784.10	2210797.64	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта






Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения.

-  Характерная точка границы объекта
-  Надпись номеров характерных точек границы объекта
-  Граница объекта
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

88.24.0010705

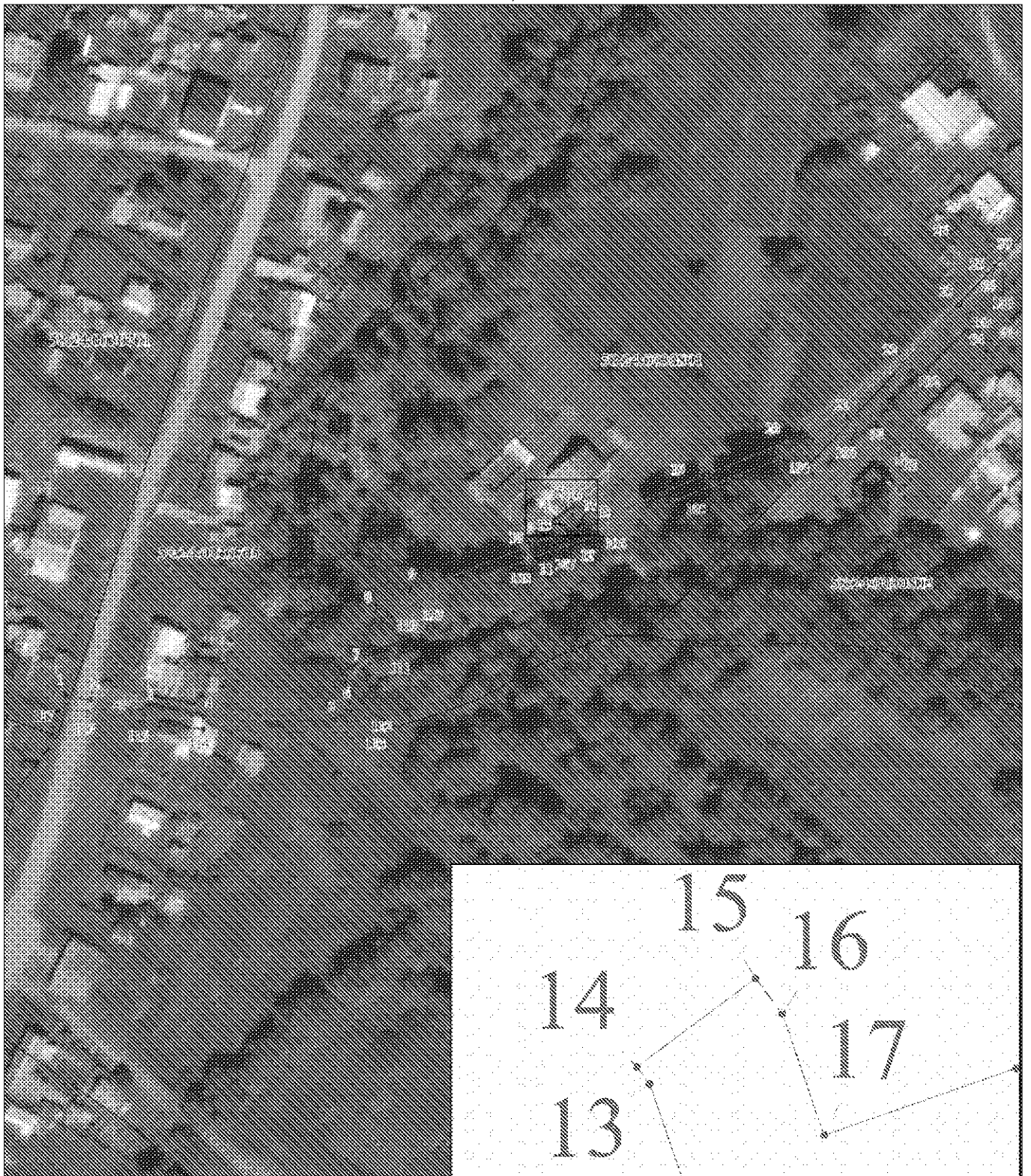
Подпись



А.В. Сарасев

Дата 28 февраля 2022 г.

Место для отписки не имеет силы, если не заверено подписью ответственного специалиста местной власти с указанием должности



Масштаб 1:1250

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись:



А.Я. Сариев

Дата 28 февраля 2022 г.

Место для отписки и печати (или подписи) лица, ответственного за достоверность местоположения границ объекта



Масштаб 1:1250

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 6

Подпись



А. Я. Сараск

Дата 28 февраля 2022 г.

Место для оттиска печатей при наличии у заинтересованного лица установленного места границ объекта