

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 01.06.2022 № 69/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода
высокого и низкого давления протяженностью 342 м, расположенного по адресу:
Пензенская область, Пензенский район, с. Богословка, ул. Солнечная
и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение АО «Газпром газораспределение Пенза» от 16.05.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Пензенский р-н, с. Богословка, ул. Солнечная 163.» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Пензенский р-н, с. Богословка, ул. Солнечная 163.» - АО «Газпром газораспределение Пенза» ИНН 5836611971,

ОГРН 1025801359858 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

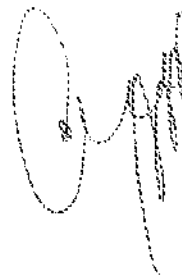
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А. П. Итальянцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Пензенский р-н, с. Богословка, ул. Солнечная 163

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский р-н, Богословский с/с, Богословка с, Пензенская область, Пензенский р-н, Богословский с/с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1700 ± 14
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Ограничения: Правила Охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878). На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p> <p>2. Газопровод высокого и низкого давления до границы земельного участка по адресу: Пензенская область, Пензенский р-н, с. Богословка, ул. Солнечная 163</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386607.17	2217067.41	Аналитический метод	0.1	-
2	386603.46	2217067.91	Аналитический метод	0.1	-
3	386591.58	2217070.16	Аналитический метод	0.1	-
4	386578.05	2217071.19	Аналитический метод	0.1	-
5	386551.05	2217072.79	Аналитический метод	0.1	-
6	386546.99	2217073.10	Аналитический метод	0.1	-
7	386533.07	2217073.66	Аналитический метод	0.1	-
8	386533.27	2217078.66	Аналитический метод	0.1	-
9	386547.29	2217078.10	Аналитический метод	0.1	-
10	386551.42	2217077.77	Аналитический метод	0.1	-
11	386578.38	2217076.18	Аналитический метод	0.1	-
12	386592.25	2217075.13	Аналитический метод	0.1	-
13	386604.26	2217072.85	Аналитический метод	0.1	-
14	386607.69	2217072.38	Аналитический метод	0.1	-
15	386608.62	2217072.33	Аналитический метод	0.1	-
16	386608.40	2217068.33	Аналитический метод	0.1	-
17	386607.47	2217068.38	Аналитический метод	0.1	-
1	386607.17	2217067.41	Аналитический метод	0.1	-
					-
18	386619.94	2217066.32	Аналитический метод	0.1	-
19	386628.64	2217099.28	Аналитический метод	0.1	-
20	386635.26	2217127.95	Аналитический метод	0.1	-
21	386636.10	2217133.98	Аналитический метод	0.1	-
22	386636.96	2217139.61	Аналитический метод	0.1	-
23	386638.68	2217149.81	Аналитический метод	0.1	-
24	386643.37	2217167.81	Аналитический метод	0.1	-
25	386644.75	2217173.71	Аналитический метод	0.1	-
26	386648.21	2217188.90	Аналитический метод	0.1	-
27	386650.60	2217202.10	Аналитический метод	0.1	-
28	386654.06	2217226.51	Аналитический метод	0.1	-
29	386654.53	2217240.01	Аналитический метод	0.1	-
30	386652.75	2217271.60	Аналитический метод	0.1	-
31	386650.19	2217305.86	Аналитический метод	0.1	-
32	386649.09	2217322.25	Аналитический метод	0.1	-
33	386644.10	2217321.92	Аналитический метод	0.1	-
34	386645.21	2217305.51	Аналитический метод	0.1	-
35	386647.76	2217271.28	Аналитический метод	0.1	-
36	386649.53	2217239.96	Аналитический метод	0.1	-
37	386649.07	2217226.94	Аналитический метод	0.1	-
38	386645.67	2217202.90	Аналитический метод	0.1	-
39	386643.31	2217189.90	Аналитический метод	0.1	-
40	386639.88	2217174.83	Аналитический метод	0.1	-
41	386638.52	2217169.01	Аналитический метод	0.1	-
42	386633.78	2217150.86	Аналитический метод	0.1	-


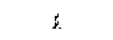
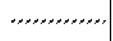
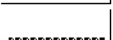
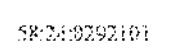
Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Надписи номеров характерных точек границы объекта
-  Граница объекта
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

Подпись



А.Я. Сараян

Дата 16 мая 2022 г.

Местный филиал организации технического регламентации жилищно-коммунального хозяйства