



ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

**П Р И К А З**

от «07» июля 2022 года № 132-ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП «Об утверждении Положения о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территорий объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского», согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского», согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио начальника Департамента



Е.Н. Бойко

Приложение № 1  
Утверждены приказом Департамента  
Пензенской области по охране  
памятников истории и культуры  
от « 07 » июля 2022 г. № 132-ОД

Границы территорий объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100-летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского»



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение части границы объекта культурного наследия
- 1 обозначение характерной точки границы объекта культурного наследия

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.»», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского»

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58, м	
	X	Y
1	356545.42	1325002.74
2	356523.79	1325058.85
3	356477.59	1325040.74
4	356404.43	1325012.02
5	356422.66	1324956.20

Приложение № 2  
Утвержден приказом Департамента  
Пензенской области по охране  
памятников истории и культуры  
от « 07 » июля 2022 г. № 132-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского»

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100–летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского», **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно

связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. Народного дома (ныне – районный дом культуры), сооруженного в 1912–1914 годах по всероссийской подписке в честь 100-летия со дня рождения В.Г. Белинского. 26 января 1918 года здесь провозглашено установление в Чембарском уезде Советской власти. В здании бывали советские писатели А.А. Фадеев, Ф.В. Гладков, Б.Н. Полевой, И.Г.», расположенного по адресу: Пензенская область, Белинский район, г. Белинский, улица Белинская, 14, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль исторической застройки улицы Белинского», **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.