



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 07.07.2022 № 124/ОД

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода протяженностью 548 м, расположенного по адресу: Пензенская область, Башмаковский район, с. Соломинка, в 70.0 м севернее д. №14 по ул. Базарная, до д. №53 по ул. Базарная, до д.34 по ул. Центральная, до д. №12 по ул. Молодежная, до д. №1 по ул. Задорожная, до д. №3 по ул. Курганская и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации сельского поселения Соседского сельсовета Башмаковского района Пензенской области от 15.06.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «газопровод» - Муниципальное образование сельское поселение Соседский сельсовет Башмаковского района Пензенской области ИНН 5806000439, ОГРН 1195835017190 (по состоянию на дату принятия приказа),

в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

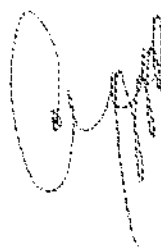
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А. П. Итальянцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода

(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, Соседский сельсовет; Пензенская область, Башмаковский район, Соседский сельсовет, с. Соломинка
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1994 ± 16 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций

		<p>катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--	---

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-58, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380310.65	1273114.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	380309.27	1273118.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	380294.00	1273112.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	380276.36	1273106.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	380277.72	1273102.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	380295.38	1273109.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	380310.65	1273114.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	380285.73	1272883.05	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	380318.54	1272896.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	380316.98	1272900.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	380284.23	1272886.75	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
11	380254.54	1272875.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	380223.58	1272858.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	380220.11	1272867.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	380220.61	1272867.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	380216.33	1272877.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
16	380212.65	1272876.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	380215.39	1272869.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	380215.03	1272869.65	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	380221.46	1272852.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	380256.24	1272871.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	380285.73	1272883.05	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	380036.13	1272912.50	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	380025.11	1272932.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	380017.99	1272944.75	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
24	379997.60	1272980.40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	379994.73	1272978.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	379973.16	1272977.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	379914.21	1272999.90	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	379907.18	1273002.69	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	379894.64	1272993.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	379885.54	1273002.45	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	379883.25	1273005.68	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	379879.99	1273003.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	379882.50	1272999.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
34	379894.26	1272988.65	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
35	379907.72	1272998.17	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	379912.75	1272996.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
37	379972.54	1272973.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	379996.18	1272974.59	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
39	380014.51	1272942.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	380021.63	1272930.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	380032.65	1272910.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	380036.13	1272912.50	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	380521.91	1272882.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	380511.57	1272893.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	380507.70	1272901.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	380504.72	1272907.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
46	380500.72	1272919.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	380481.88	1272962.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	380478.22	1272960.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	380496.98	1272918.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
50	380501.00	1272905.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	380504.10	1272899.35	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	380508.25	1272890.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	380519.01	1272879.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

План границ объекта

