

ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

П Р И К А З

от « 13 » сентября 2022 года № 171-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП «Об утверждении Положения о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

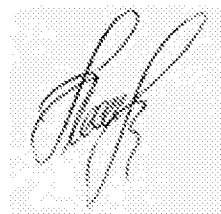
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-

портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written over a light gray grid background.

А.А. Понякин

Приложение № 1
Утверждены приказом Департамента
Пензенской области по охране
памятников истории и культуры
от « 13 » сентября 2022 года № 171-ОД

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где
26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и
Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский
район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение части границы объекта культурного наследия
- 1 обозначение характерной точки границы объекта культурного наследия

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу:
Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
1	1379464.320	299869.540
2	1379464.600	299869.560
3	1379464.610	299871.380
4	1379465.520	299875.180
5	1379469.480	299875.050
6	1379473.900	299874.730
7	1379474.180	299879.200
8	1379475.180	299879.120
9	1379475.440	299879.090
10	1379477.670	299878.960
11	1379481.610	299878.710
12	1379481.940	299884.030
13	1379487.980	299883.700
14	1379489.360	299861.800
15	1379489.640	299856.800
16	1379491.850	299856.640
17	1379495.800	299847.270
18	1379502.540	299830.360
19	1379523.100	299831.190
20	1379524.960	299783.990
21	1379494.710	299781.410
22	1379494.560	299784.450
23	1379485.600	299783.860
24	1379485.610	299783.480
25	1379480.510	299783.130
26	1379480.520	299783.510
27	1379465.960	299782.660
28	1379446.060	299781.940
29	1379438.820	299781.660
30	1379437.280	299813.680
31	1379436.980	299822.620
32	1379435.160	299853.090
33	1379453.790	299853.820
34	1379453.770	299853.040
35	1379464.500	299853.000
36	1379465.140	299859.030
37	1379464.690	299863.530

Приложение № 2
Утвержден приказом Департамента
Пензенской области по охране
памятников истории и культуры
от « 13 » сентября 2022 года № 171-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывш. ремесленного училища (ныне – техническое училище №15), где 26 января 1918 года провозглашено установление Советской власти в Сердобске и Сердобском уезде», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Набережная, 58, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.