

# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 24 ноября 2022 года № 8-т  
г. Пенза

### **Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 гг. и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлениями Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 24.11.2022 № 7 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2023-2027 гг. теплоснабжающих организаций для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 гг. согласно

Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные настоящим приказом на 2023 год, вводятся в действие с 01 декабря 2022 года и подлежат применению к правоотношениям, возникшим с 01 декабря 2022 года.

4. Признать утратившими силу:

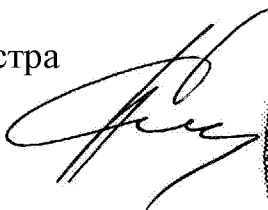
4.1 приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 12.12.2019 № 137 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2020 - 2022 гг.»;

4.2 пункт 7 приказа Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 16.12.2020 № 167 «О внесении изменений в отдельные приказы Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области».

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Первый заместитель Министра



Н.В. Клак

**Приложение № 1 к приказу  
Министерства жилищно-коммунального хозяйства  
и гражданской защиты населения Пензенской области  
от 24 ноября 2022 года № 8-г**

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ  
РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД  
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ  
(МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ  
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо	
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м <sup>2</sup>	технологические потери, Гкал		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности
1	МКП «Теплосеть» г. Сердобска	2023	32710,87	1,0	0	0	0	169,06	2,18	14013,36	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	169,06	2,18	14013,36	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	169,06	2,18	14013,36	-	-
		2026	x	1,0	0	0	0	169,06	2,18	14013,36	-	-
		2027	x	1,0	0	0	0	169,06	2,18	14013,36	-	-
2	МКП «Киржеватовскос»	2023	775,89	1,0	0	0	0	168,94	1,92	697,71	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	168,94	1,92	697,71	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	168,94	1,92	697,71	-	-
		2026	x	1,0	0	0	0	168,94	1,92	697,71	-	-
		2027	x	1,0	0	0	0	168,94	1,92	697,71	-	-

3	ООО «Водоканал»	2023	892,05	1,0	0	0	0	0	157,94	1,36	1639,59	-	-
		2024	x	1,0	0	0	0	0	157,94	1,36	1639,59	-	-
		2025	x	1,0	0	0	0	0	157,94	1,36	1639,59	-	-
		2026	x	1,0	0	0	0	0	157,94	1,36	1639,59	-	-
		2027	x	1,0	0	0	0	0	157,94	1,36	1639,59	-	-

<\*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<\*\*\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.

Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2 к приказу  
Министерства жилищно-коммунального хозяйства  
и гражданской защиты населения Пензенской области  
от 24 ноября 2022 года № 8-т

**ТАРИФЫ**  
**НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ**  
**ПОТРЕБИТЕЛЯМ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ НА**  
**ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД**  
**РЕГУЛИРОВАНИЯ 2023-2027 ГГ.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1	МКП «Теплосеть» г. Сердобска	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения				
		одноставочный руб./Гкал	2023 год <***>		1 938,27	
			1-е полугодие 2024 года		1 938,27	
			2-е полугодие 2024 года		1 960,49	
			1-е полугодие 2025 года		1 960,49	
			2-е полугодие 2025 года		2 201,65	
			1-е полугодие 2026 года		2 201,65	
			2-е полугодие 2026 года		2 134,57	
			1-е полугодие 2027 года		2 134,57	
			2-е полугодие 2027 года		2 539,11	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	2023 год <***>		2 325,92	
			1-е полугодие 2024 года		2 325,92	
			2-е полугодие 2024 года		2 352,59	
			1-е полугодие 2025 года		2 352,59	
			2-е полугодие 2025 года		2 641,98	
			1-е полугодие 2026 года		2 641,98	
			2-е полугодие 2026 года		2 561,48	
			1-е полугодие 2027 года		2 561,48	
2-е полугодие 2027 года			3 046,93			
2	МКП «Кижеватовское»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения				

		одноставочный руб./Гкал	2023 год <***>	1 872,85 <***>	
			1-е полугодие 2024 года	1 872,85 <***>	
			2-е полугодие 2024 года	2 009,38 <***>	
			1-е полугодие 2025 года	2 009,38 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2 106,34 <***>	
			1-е полугодие 2026 года	2 106,34 <***>	
			2-е полугодие 2026 года	2 279,04 <***>	
			1-е полугодие 2027 года	2 279,04 <***>	
			2-е полугодие 2027 года	2 363,98 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <***>			
		одноставочный руб./Гкал	2023 год <***>	1 872,85 <***>	
			1-е полугодие 2024 года	1 872,85 <***>	
			2-е полугодие 2024 года	2 009,38 <***>	
			1-е полугодие 2025 года	2 009,38 <***>	
			2-е полугодие 2025 года	2 106,34 <***>	
			1-е полугодие 2026 года	2 106,34 <***>	
			2-е полугодие 2026 года	2 279,04 <***>	
			1-е полугодие 2027 года	2 279,04 <***>	
			2-е полугодие 2027 года	2 363,98 <***>	
3	ООО «Водоканал»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2023 год <***>	1748,07<***>	
			1-е полугодие 2024 года	1748,07<***>	
			2-е полугодие 2024 года	1764,13<***>	
			1-е полугодие 2025 года	1764,13<***>	
			2-е полугодие 2025 года	1874,33<***>	
			1-е полугодие 2026 года	1874,33<***>	
			2-е полугодие 2026 года	1851,85<***>	
			1-е полугодие 2027 года	1851,85<***>	
			2-е полугодие 2027 года	2026,72<***>	
Население (тарифы указываются с учетом НДС) <***>					

			2023 год <***>	1748,07<***>
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2024 года	1748,07<***>
			2-е полугодие 2024 года	1764,13<***>
			1-е полугодие 2025 года	1764,13<***>
			2-е полугодие 2025 года	1874,33<***>
			1-е полугодие 2026 года	1874,33<***>
			2-е полугодие 2026 года	1851,85<***>
			1-е полугодие 2027 года	1851,85<***>
			2-е полугодие 2027 года	2026,72<***>

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*\*> НДС не облагается (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

<\*\*\*> Тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 01 декабря 2022 года и подлежат применению к правоотношениям, возникшим с 01 декабря 2022 года.