



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 30.12.2022 № 329/ОД

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода
протяженностью 366 м, расположенного по адресу: Пензенская область,
р-н. Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Шереметьевская, д. б/н
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации рабочего поселка Башмаково Башмаковского района Пензенской области от 19.12.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «газопровод» - Муниципальное образование рабочий поселок Башмаково Башмаковского района Пензенской области - ИНН 5806001880, ОГРН 1035800800408 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

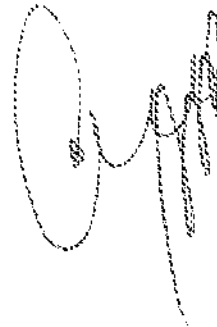
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Охранной зоны газопровода

(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, р.п. Башмаково
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1559 ± 14 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	<p>В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и</p>

	<p>систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	381744.55	1299737.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	381744.21	1299738.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	381735.34	1299753.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	381719.79	1299779.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	381711.82	1299793.04	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	381716.89	1299796.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	381721.57	1299800.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	381725.51	1299802.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	381727.94	1299804.41	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	381728.61	1299803.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
11	381730.99	1299805.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	381729.80	1299806.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	381730.79	1299807.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	381729.22	1299809.99	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	381723.27	1299806.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
16	381719.27	1299803.34	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	381714.55	1299800.02	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
18	381709.80	1299796.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	381701.54	1299810.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	381688.86	1299835.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	381694.36	1299838.31	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	381669.39	1299880.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	381663.53	1299877.02	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
24	381657.65	1299887.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	381653.17	1299884.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	381645.49	1299897.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	381642.05	1299895.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	381651.75	1299879.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	381656.14	1299882.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	381662.05	1299871.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	381667.99	1299875.04	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	381688.89	1299839.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	381683.54	1299836.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
34	381697.15	1299810.65	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
35	381673.18	1299796.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	381654.22	1299826.35	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
37	381645.66	1299821.48	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	381621.88	1299805.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
39	381613.67	1299820.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	381592.22	1299806.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	381592.59	1299805.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	381587.23	1299802.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	381580.97	1299799.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	381582.63	1299795.66	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	381589.11	1299798.61	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
46	381597.69	1299803.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	381597.24	1299804.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	381612.27	1299815.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	381620.44	1299800.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
50	381647.76	1299818.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	381652.90	1299820.99	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	381671.88	1299791.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	381699.08	1299807.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
54	381707.89	1299791.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
55	381716.35	1299777.48	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
56	381731.88	1299751.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
57	381740.63	1299736.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
58	381740.87	1299735.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	381744.55	1299737.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Ключом указаны знаки и обозначения:

- - обозначение границ объекта
- - обозначение знака «Курсы» центра или объекта
- - обозначение границ административно-территориального образования
- - объект (площадь) и другие территории, не имеющие границ
- - обозначение границ квартала
- - обозначение границ квартала

Подпись

Дата: 19 декабря 2022 г.

Место для отпечатка печати (подпись, ссылка на сайт, ссылка на документы, ссылка на сайт)

