



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 10.03.2023 № 23-45  
г. Пенза

О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки Вертуновского сельсовета Бековского района  
Пензенской области

Руководствуясь ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.02.2023 № 59/ОП, приказываю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области, утвержденные решением Комитета местного самоуправления Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области от 14.08.2012 № 290-66/V (с последующими изменениями), (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. дополнить раздел «основные виды разрешенного использования» таблицы статьи 14 «Ж Жилая зона» Главы 2 «Градостроительные регламенты» Правил строкой следующего содержания:

« 3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	»;
---------	-----------	--	----

1.2. раздел «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» статьи 14 «Ж Жилая

зона» после слов «3.2.3 Оказание услуг связи,» дополнить словами «3.2.4 Общежития,».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned between the word 'Министр' and the name 'А.П. Итальянцев'.

А.П. Итальянцев