



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГРАЖДАНСКОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 20 апреля 2023 года № 26-37/ОД

г. Пенза

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям ООО «ТЕПЛОКОМ» на территории Неверкинского сельсовета Неверкинского района Пензенской области (от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: Пензенская область, с. Неверкино, ул. Куйбышева, 16), на долгосрочный период регулирования 2023-2030 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), приказом Федеральной службы по тарифам России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 19.07.2021 № 424-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области от 20 апреля 2023 года № 13 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования ООО «ТЕПЛОКОМ» на территории Неверкинского сельсовета Неверкинского района Пензенской области (от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: Пензенская область, с. Неверкино, ул. Куйбышева, 16) для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению №1 к настоящему приказу.

2. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «ТЕПЛОКОМ» на территории Неверкинского сельсовета Неверкинского района Пензенской области (от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: Пензенская область, с. Неверкино,

ул. Куйбышева, 16), на долгосрочный период регулирования 2023-2030 гг. с календарной разбивкой по полугодиям согласно Приложению №2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 мая 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Первый заместитель Министра



Н.В. Клак

Приложение № 1 к приказу
Министерства жилищно-коммунального хозяйства
и гражданской защиты населения Пензенской области
от 20 апреля 2023 года № 26-37/ОД

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ
(МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения <*>		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <***>			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <***>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	технологические потери, Гкал		
1	ООО «ТЕПЛОКОМ» на территории Неверкинского с/сельсовета Пензенского района (от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: Пензенская область, с. Неверкино, ул. Куйбышева, 16)	2022	1290,1	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2023	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2024	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2025	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2026	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2027	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2028	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2029	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-
		2030	x	1,0	0	-	-	156,45	1,78	578,42	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.

Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение №2 к приказу
 Министерства жилищно-коммунального хозяйства
 и гражданской защиты населения Пензенской области
 от 20 апреля 2023 года № 26-37/ОД

ТАРИФЫ
 НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
 ПОТРЕБИТЕЛЯМ ООО «ТЕПЛОКОМ» НА ТЕРРИТОРИИ НЕВЕРКИНСКОГО
 СЕЛЬСОВЕТА НЕВЕРКИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (ОТ
 ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
 ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, С. НЕВЕРКИНО, УЛ. КУЙБЫШЕВА, 16),
 НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ 2023-2030 ГГ.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	ООО «ТЕПЛОКОМ» (от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: Пензенская область, с. Неверкино, ул. Куйбышева, 16)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2023 года	2494,13<*>	
			2-е полугодие 2023 года	2494,13<*>	
			1-е полугодие 2024 года	2494,13<*>	
			2-е полугодие 2024 года	2534,98<*>	
			1-е полугодие 2025 года	2534,98<*>	
			2-е полугодие 2025 года	2669,03<*>	
			1-е полугодие 2026 года	2669,03<*>	
			2-е полугодие 2026 года	2783,45<*>	
			1-е полугодие 2027 года	2783,45<*>	
			2-е полугодие 2027 года	3167,33<*>	
			1-е полугодие 2028 года	3167,33<*>	
			2-е полугодие 2028 года	3263,47<*>	
			1-е полугодие 2029 года	3263,47<*>	
			2-е полугодие 2029 года	3459,27<*>	
			1-е полугодие 2030 года	3459,27<*>	
			2-е полугодие 2030 года	3666,83<*>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2023 года	2494,13<*>	
			2-е полугодие 2023 года	2494,13<*>	
1-е полугодие 2024 года	2494,13<*>				

			2-е полугодие 2024 года	2534,98<*>
			1-е полугодие 2025 года	2534,98<*>
			2-е полугодие 2025 года	2669,03<*>
			1-е полугодие 2026 года	2669,03<*>
			2-е полугодие 2026 года	2783,45<*>
			1-е полугодие 2027 года	2783,45<*>
			2-е полугодие 2027 года	3167,33<*>
			1-е полугодие 2028 года	3167,33<*>
			2-е полугодие 2028 года	3263,47<*>
			1-е полугодие 2029 года	3263,47<*>
			2-е полугодие 2029 года	3459,27<*>
			1-е полугодие 2030 года	3459,27<*>
			2-е полугодие 2030 года	3666,83<*>

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*> НДС не облагается (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).