



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 10.05.2023 № 23-103

г. Пенза

**О внесении изменений в отдельные приказы Министерства
градостроительства и архитектуры Пензенской области**

В целях приведения отдельных нормативных правовых актов Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в соответствие с Федеральным законом от 19.12.2022 № 541-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 г. № 29-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, разрешение на строительство которых выдавалось Департаментом градостроительства и архитектуры Пензенской области, Министерством строительства и дорожного хозяйства Пензенской области, Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 08.06.2022 № 72/ОД (с последующими изменениями), следующее изменение:

1.1. Раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, включая особенности выполнения административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах» дополнить пунктом 3.19.1 следующего содержания:

«3.19.1. Министерство до выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение срока, указанного в части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает включение

сведений о таком разрешении в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области (ГИСОГД ПО), за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну.».

2. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), в случае если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 13.09.2022 № 171/ОД (с последующими изменениями), следующее изменение:

2.1. Раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, включая особенности выполнения административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах» дополнить пунктом 3.19.1 следующего содержания:

«3.19.1. Министерство до выдачи разрешения на строительство в течение срока, указанного в части 11 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает включение сведений о таком разрешении в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области (ГИСОГД ПО), за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, содержат сведения, составляющие государственную тайну.».

3. Внести изменение в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию искусственно созданного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Пензенской области», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 14.12.2022 №302/ОД (с последующими изменениями), изложив пункт 3.11 в следующей редакции:

«3.11. Министерство до выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию искусственно созданного земельного участка в течение срока, указанного в части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает включение сведений о таком разрешении в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области

(ГИСОГД ПО), за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию искусственно созданного земельного участка, содержат сведения, составляющие государственную тайну.».

4. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Подготовка, регистрация и выдача градостроительных планов земельных участков, за исключением случаев подготовки, регистрации и выдачи градостроительных планов земельных участков в целях строительства и реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 07.11.2022 № 268/ОД (с последующими изменениями), следующие изменения:

4.1. абзац второй пункта 3.25 изложить в следующей редакции:

«Градостроительный план земельного участка подготавливается на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории, сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системы территориального планирования, государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области, а также информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемой правообладателями сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с частью 7 статьи 57.3 ГрК РФ.»;

4.2. пункт 3.26 после слов «в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» дополнить словами «Пензенской области».

5. Внести в Административный регламент предоставления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области государственной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации отнесена к компетенции органов местного самоуправления», утвержденный приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 30.12.2022 № 330/ОД (с последующими изменениями), дополнив пунктом 3.18.1 следующего содержания:

«3.18.1. Министерство до выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение срока, указанного в части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивает включение сведений о таком разрешении в Государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Пензенской области (ГИСОГД ПО), за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну.».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

7. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Министра



А.Р. Ахмерова