



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 07.07.2023 № 23-150

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода,  
протяженностью 833 м, расположенного по адресу: Пензенская область,  
р-н. Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Красноармейская, д. б/н  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации рабочего поселка Башмаково Башмаковского района Пензенской области от 13.06.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «газопровод» - Муниципальное образование рабочий поселок Башмаково Башмаковского района

Пензенской области - ИНН 5806001880, ОГРН 1035800800408 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

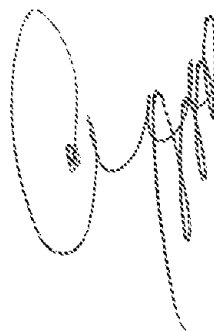
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,**  
**особо охраняемых природных территорий,**  
**зон с особыми условиями использования территории**  
**Охранной зоны газопровода**

*(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))*

**Раздел 1**

<b>Сведения об объекте</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, р.п. Башмаково
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( <b>P ± ΔP</b> )	3017 ± 19 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-

измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;ж) разводить огонь и размещать источники огня;з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

## Раздел 2

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383187.69	1299000.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	383171.79	1299010.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	383174.84	1299015.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	383171.98	1299017.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	383176.72	1299023.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	383180.47	1299021.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	383184.90	1299028.03	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	383183.99	1299028.66	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	383188.21	1299034.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	383192.21	1299037.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
11	383189.75	1299040.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	383185.27	1299037.48	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	383178.41	1299027.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	383175.78	1299029.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	383166.39	1299016.63	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
16	383169.42	1299014.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	383166.26	1299009.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	383185.53	1298997.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	383187.69	1299000.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	383180.25	1298901.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	383179.46	1298902.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	383187.12	1298912.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
22	383185.10	1298914.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	383190.06	1298921.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
24	383196.07	1298930.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	383203.94	1298940.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	383216.13	1298958.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	383226.14	1298974.40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	383234.42	1298987.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	383244.90	1298979.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	383253.17	1298995.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	383264.42	1298990.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	383273.79	1299012.68	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	383279.88	1299028.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
34	383308.42	1299014.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
35	383310.20	1299018.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	383277.70	1299034.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
37	383270.07	1299014.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	383262.31	1298995.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
39	383251.33	1299000.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	383243.57	1298985.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	383233.37	1298993.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	383222.76	1298976.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	383212.79	1298960.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	383200.68	1298943.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	383192.83	1298932.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—



1	2	3	4	5	6
46	383186.76	1298924.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	383179.72	1298913.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	383181.60	1298911.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	383178.18	1298907.17	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
50	383177.48	1298907.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	383173.58	1298901.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	383174.81	1298900.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	383167.49	1298890.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
54	383160.41	1298883.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
55	383146.61	1298864.76	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
56	383140.03	1298857.40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
57	383127.56	1298835.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
58	383111.97	1298807.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
59	383103.43	1298792.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
60	383096.92	1298783.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
61	383080.37	1298766.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
62	383089.76	1298759.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
63	383077.81	1298737.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
64	383078.35	1298737.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
65	383065.12	1298708.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
66	383033.28	1298728.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
67	383031.16	1298725.51	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
68	383066.85	1298703.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
69	383083.39	1298738.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
70	383083.07	1298739.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
71	383094.96	1298760.22	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
72	383086.34	1298766.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
73	383099.96	1298781.17	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
74	383106.77	1298789.89	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
75	383115.47	1298805.22	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
76	383131.04	1298833.81	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
77	383143.29	1298855.04	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
78	383149.71	1298862.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
79	383163.47	1298880.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
80	383170.55	1298888.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	383180.25	1298901.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
81	383109.12	1298923.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
82	383107.47	1298924.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
83	383117.11	1298939.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
84	383113.75	1298942.07	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
85	383101.93	1298923.75	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
86	383103.57	1298922.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
87	383089.79	1298901.53	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
88	383093.15	1298899.35	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
81	383109.12	1298923.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
89	383029.51	1298800.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
90	383043.48	1298823.83	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
91	383047.28	1298830.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
92	383058.01	1298839.68	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
93	383063.76	1298848.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
94	383069.30	1298856.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
95	383072.70	1298861.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
96	383069.42	1298863.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
97	383066.02	1298858.99	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
98	383060.42	1298850.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
99	383054.95	1298842.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
100	383044.16	1298832.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
101	383040.06	1298825.91	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
102	383026.07	1298802.98	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
103	383013.99	1298782.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
104	382995.65	1298753.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
105	382999.03	1298751.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
106	383017.41	1298780.17	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
89	383029.51	1298800.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

