



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 11.07.2023 № 23-152

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода,
протяженностью 216 м, расположенного по адресу: Пензенская область,
р-н Башмаковский, р.п. Башмаково, ул. Добролюбова, д. б/н
и наложении ограничений (обременений)
на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации рабочего поселка Башмаково Башмаковского района Пензенской области от 13.06.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод» - Муниципальное образование рабочий поселок Башмаково Башмаковского района

Пензенской области - ИНН 5806001880, ОГРН 1035800800408 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

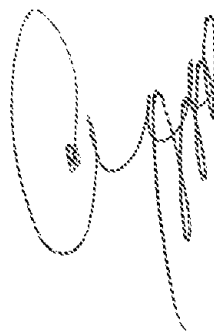
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Охранной зоны газопровода
(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, р.п. Башмаково
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	763 ± 10 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-

измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;ж) разводить огонь и размещать источники огня;з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. 15.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. 16.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	383793.26	1298989.63	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	383794.83	1299013.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	383804.03	1299012.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	383818.51	1299011.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	383821.72	1299025.90	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	383817.82	1299026.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	383815.35	1299016.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	383804.29	1299016.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	383793.10	1299017.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	383779.99	1299018.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
11	383745.56	1299022.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	383722.69	1299024.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	383722.27	1299020.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	383745.10	1299018.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	383779.63	1299014.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
16	383790.84	1299013.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	383789.30	1298990.45	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	383782.47	1298971.20	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	383775.58	1298957.25	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	383758.44	1298965.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	383756.71	1298961.85	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	383777.42	1298951.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
23	383786.17	1298969.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	383793.26	1298989.63	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

