



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 14.07.2023 № 23-166

г. Пенза

**Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода, протяженностью 1507 м, расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Башмаковский, рп. Башмаково, ул. Новая, ул. Гоголя, ул. Красноармейская и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение администрации рабочего поселка Башмаково Башмаковского района Пензенской области от 19.06.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод» - Муниципальное образование рабочий поселок Башмаково Башмаковского района

Пензенской области - ИНН 5806001880, ОГРН 1035800800408 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,**  
**особо охраняемых природных территорий,**  
**зон с особыми условиями использования территории**  
**Охранной зоны газопровода**

*(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее - объект))*

**Раздел 1**

<b>Сведения об объекте</b>		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пензенская область, Башмаковский район, р.п. Башмаково
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	5701 ± 26 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	<p>В границах охранной зоны газопровода режим использования земель устанавливается с учетом правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000г. №878, согласно п. 14-16: 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций</p>

	<p>катодной и дренажной защиты, локи подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	---

## Раздел 2

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	382831.06	1299984.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
2	382828.44	1299987.21	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
3	382812.45	1299973.29	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
4	382815.07	1299970.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
1	382831.06	1299984.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	383007.75	1299648.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
6	383021.48	1299659.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
7	382989.46	1299699.01	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
8	382973.49	1299716.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
9	382956.93	1299736.19	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
10	382940.05	1299754.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
11	382922.58	1299777.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
12	382925.67	1299780.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
13	382913.98	1299792.93	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
14	382911.87	1299791.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
15	382879.13	1299832.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
16	382831.84	1299892.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
17	382798.19	1299934.68	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
18	382784.62	1299950.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
19	382771.32	1299968.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
20	382753.46	1299990.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
21	382739.88	1300008.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
22	382735.77	1300014.37	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
23	382732.45	1300012.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
24	382736.64	1300005.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
25	382750.32	1299988.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
26	382768.14	1299966.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
27	382781.48	1299947.97	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
28	382795.11	1299932.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
29	382828.72	1299890.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
30	382875.99	1299830.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
31	382911.30	1299785.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
32	382913.64	1299787.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
33	382919.96	1299780.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
34	382917.14	1299778.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
35	382936.97	1299752.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
36	382953.93	1299733.55	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
37	382970.49	1299714.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
38	382986.40	1299696.43	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
39	383015.83	1299659.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
40	383005.15	1299651.45	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
41	383003.57	1299649.98	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
42	382994.19	1299645.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
43	382981.61	1299635.04	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
44	382967.85	1299650.76	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
45	382901.42	1299728.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
46	382887.47	1299745.07	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
47	382848.21	1299796.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
48	382845.80	1299794.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
49	382842.70	1299797.98	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
50	382845.18	1299799.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
51	382827.88	1299824.15	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
52	382810.75	1299846.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
53	382804.72	1299842.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
54	382789.58	1299862.16	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
55	382775.23	1299882.30	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
56	382762.27	1299898.17	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
57	382729.52	1299939.79	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
58	382687.70	1299993.47	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
59	382684.54	1299991.01	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
60	382726.38	1299937.33	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
61	382759.15	1299895.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
62	382772.05	1299879.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
63	382786.36	1299859.78	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
64	382803.92	1299836.67	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
65	382809.95	1299841.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
66	382824.66	1299821.77	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
67	382839.72	1299800.72	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
68	382837.05	1299798.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
69	382845.24	1299788.54	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
70	382847.55	1299790.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
71	382884.33	1299742.57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
72	382898.36	1299725.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
73	382964.83	1299648.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
74	382981.19	1299629.46	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
75	382996.35	1299642.24	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
76	383005.81	1299646.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
5	383007.75	1299648.39	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
77	382867.56	1299917.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
78	382856.28	1299929.90	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
79	382865.97	1299938.23	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
80	382863.37	1299941.27	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
81	382850.57	1299930.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
82	382864.58	1299914.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
77	382867.56	1299917.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
83	383051.04	1299699.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
84	383048.50	1299702.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
85	383038.94	1299694.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
86	383030.05	1299704.58	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
87	383027.03	1299701.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
88	383038.46	1299688.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
83	383051.04	1299699.06	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
89	382933.53	1299895.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
90	382925.95	1299907.08	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
91	382919.41	1299918.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
92	382900.30	1299944.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
93	382877.14	1299969.10	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
94	382879.04	1299972.63	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
95	382866.30	1299987.12	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
96	382852.74	1300000.70	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
97	382849.90	1299997.88	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
98	382863.38	1299984.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
99	382874.20	1299972.07	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
100	382872.24	1299968.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
101	382897.22	1299942.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
102	382914.75	1299918.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
103	382901.46	1299911.03	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
104	382903.34	1299907.49	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
105	382916.95	1299914.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
106	382922.55	1299904.98	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
107	382930.19	1299893.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
89	382933.53	1299895.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
108	383078.93	1299709.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
109	383076.64	1299712.41	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
110	383067.66	1299727.92	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
111	383055.45	1299744.71	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
112	383050.65	1299741.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
113	383044.08	1299752.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
114	383045.14	1299768.44	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
115	383039.96	1299776.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
116	383039.38	1299783.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
117	383021.16	1299804.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
118	383016.74	1299801.61	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
119	383013.66	1299799.05	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
120	383016.26	1299795.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
121	383020.62	1299799.36	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
122	383035.50	1299782.02	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
123	383036.06	1299775.52	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
124	383041.06	1299767.42	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
125	383040.00	1299751.82	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
126	383047.36	1299738.86	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
127	383038.78	1299733.18	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
128	383041.00	1299729.84	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
129	383051.21	1299736.62	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
130	383054.58	1299739.11	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
131	383064.30	1299725.74	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
132	383073.36	1299710.09	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
133	383075.89	1299707.13	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
108	383078.93	1299709.73	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

1	2	3	4	5	6
134	382970.61	1299806.40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
135	382968.15	1299809.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
136	382956.11	1299800.14	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
137	382934.17	1299825.56	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
138	382931.15	1299822.94	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
139	382955.57	1299794.64	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
134	382970.61	1299806.40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
140	382998.15	1299772.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
141	382995.65	1299775.38	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
142	382990.56	1299771.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
143	382989.04	1299772.96	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
144	382986.08	1299770.28	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
145	382990.12	1299765.80	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—
140	382998.15	1299772.26	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

