



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 28.07.2023 № 23-183
г. Пенза

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки города Пензы**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Пензы, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 22.05.2022 № 46/ОД «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы» (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. часть 1 статьи 2 «Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления» Главы 1 «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные Правила землепользования и застройки» изложить в следующей редакции:

«1. Правила землепользования и застройки города Пенза (далее – Правила, Правила землепользования и застройки) распространяют свое действие на территорию муниципального образования - городской округ город Пенза и разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Пензенской области, законом Пензенской области от 14.11.2006 № 1164-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), в соответствии с положениями Генерального плана города Пензы, утвержденным решением Пензенской городской Думы от 28.03.2008 № 916-44/4 (с последующими изменениями).»;

1.2. часть 3 статьи 2 «Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления» Главы 1 «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные Правила землепользования и застройки» исключить.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев