



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«15» сентября 2023 г.

№ 15-84

г. Пенза

**О внесении изменений в отдельные приказы
Министерства лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования Пензенской области**

В целях приведения отдельных нормативных правовых актов Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министра России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», руководствуясь Положением о Министерстве лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 22.12.2011 № 965-пП (с последующими изменениями),

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Внести в Административный регламент Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешений на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) (далее - Регламент), утвержденный приказом Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от 29.04.2013 № 48/3 (с последующими изменениями), следующие изменения:

1.1. Абзац второй пункта 1.2.1 Раздела I «Общие сведения» Регламента признать утратившим силу.

1.2. В Разделе II «Стандарт предоставления государственной услуги» Регламента:

1.2.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результат предоставления государственной услуги:

- выдача разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) (далее – выдача разрешения на строительство);

- отказ в выдаче разрешения на строительство;

- внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство);

- отказ во внесении изменений в разрешение на строительство.».

1.2.2. В пункте 2.4:

1.2.2.1. Абзац третий признать утратившим силу.

1.2.2.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Внесение изменений в разрешение на строительство осуществляется в течение пяти дней со дня получения уведомления о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка либо заявления о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство).».

1.2.3. В абзаце первом пункта 2.8.1 слова «приложению 1» заменить словами «Приложению 1 к Регламенту».

1.2.4. Пункт 2.11 признать утратившим силу.

1.2.5. Абзац первый пункта 2.13 после слова «уведомление» дополнить словами «, заполненное по форме согласно Приложению 3 к Регламенту»,».

1.2.6. Пункт 2.13.4 изложить в следующей редакции:

«2.13.4. В случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, заполненное по форме согласно Приложению 2 к Регламенту, для принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство необходимы документы, предусмотренные пунктом 2.8.1 Регламента. Представление указанных документов осуществляется по правилам, установленным пунктами 2.8.2 и 2.8.3 Регламента.».

1.2.7. Дополнить пунктом 2.13.5 следующего содержания:

«2.13.5. В целях внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения

заявитель направляет в Министерство заявление по форме согласно Приложению 4 к Регламенту.».

1.2.8. Дополнить пунктом 2.13.6 следующего содержания:

«2.13.6. В срок не более чем пять рабочих дней со дня получения заявления (уведомления) застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) Министерство принимает решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в такое разрешение с указанием причин отказа.

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении (уведомлении) о внесении изменений в разрешение на строительство.».

1.2.9. Абзац первый пункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Уведомление, документы, предусмотренные подпунктами 1 - 4 пункта 2.13 Регламента, заявление о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство), а также документы, предусмотренные пунктом 2.8.1 Регламента, могут быть представлены в Министерство как на бумажном носителе, так и в форме электронных документов.».

1.2.10. Подпункт 1 пункта 2.17.1 после слов «пунктом 2.8.1 Регламента» дополнить словами «, если они не должны быть получены Министерством в рамках межведомственного взаимодействия».

1.2.11. В пункте 2.18 слова «пунктами 2.8.2 и 2.9.1» заменить словами «пунктом 2.8.2».

1.3. В Разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме» Регламента:

1.3.1. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. В рамках предоставления государственной услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- выдача разрешения на строительство;
- внесение изменений в разрешение на строительство.».

1.3.2. Пункты 3.3, 3.3.1 изложить в следующей редакции:

«3.3. Административная процедура «Выдача разрешения на строительство.

3.3.1. Административная процедура по выдаче разрешения на строительство включает следующие административные действия:

- прием и регистрация документов заявителя;
- проверка наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;
- рассмотрение документов заявителя и принятие решения;

- выдача разрешения на строительство или отказ в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.».

1.3.3. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Административная процедура «Внесение изменений в разрешение на строительство».».

1.3.4. Абзац четвертый пункта 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«- рассмотрение документов заявителя и принятие решения;».

1.3.5. В пункте 3.5.1:

1.3.5.1. В абзаце первом слова «, а также наличия оснований для отказа в приеме заявления, указанных в пункте 2.9 Регламента» исключить.

1.3.5.2. Абзац шестой после слов «Министру» дополнить словами «лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области (далее – Министр) (либо лицу, исполняющему его обязанности)».

1.3.6. Абзац второй пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель в день поступления рассматривает документы заявителя на соответствие перечню документов, указанных в пункте 2.8.1 Регламента, и в случае выявления некомплектности документов заявителя (подпункт 1 пункта 2.17.1 Регламента) подготавливает проект письма об отказе в выдаче разрешения на строительство, которое визируется в установленном порядке ответственным исполнителем, начальником уполномоченного отдела и направляется на подпись Министру (лицу, исполняющему его обязанности) либо заместителю Министра - начальнику управления природных ресурсов и экологии Министерства (далее - заместитель Министра).».

1.3.7. В пункте 3.7:

1.3.7.1. Абзац второй изложить в следующей редакции:

«Проект приказа Министерства оформляется в соответствии с инструкцией по делопроизводству, визируется в установленном порядке ответственным исполнителем, начальником уполномоченного отдела, начальником отдела правового обеспечения, аудита и информационных технологий, заместителем Министра и направляется на подпись Министру либо лицу, исполняющему его обязанности.».

1.3.7.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Ответственный исполнитель в день издания приказа Министерства о выдаче разрешения на строительство осуществляет подготовку проекта разрешения на строительство по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию». Проект разрешения на строительство визируется ответственным исполнителем, начальником уполномоченного отдела.».

1.3.7.3. Абзац пятый признать утратившим силу.

1.3.7.4. В абзаце седьмом слова «заместителем Министра» заменить словом «Министром».

1.3.8. Подраздел «Административная процедура «Продление срока действия разрешения на строительство» признать утратившим силу.

1.3.9. Пункт 3.18 изложить в следующей редакции:

«3.18. Основанием для начала административного действия «прием и регистрация документов заявителя» является поступление в Министерство заявления (уведомления) о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, согласно пунктам 2.13, 2.13.4, 2.13.5 Регламента.

Регистрация документов заявителя осуществляется в течение 2 часов с момента получения заявления (уведомления).

Результатом административного действия являются зарегистрированные в установленном порядке входящие документы заявителя.

Зарегистрированные документы заявителя передаются начальнику уполномоченного отдела.».

1.3.10. В пункте 3.19:

1.3.10.1. В абзаце втором слова «в пункте 2.13» заменить словами «в пунктах 2.13, 2.13.4, 2.13.5».

1.3.10.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные подпунктами 1 - 5, 9 и 10 пункта 2.8.1, подпунктами 1 - 4 пункта 2.13 Регламента, не представлены заявителем, ответственный исполнитель в соответствии с пунктами 2.8.2, 2.13.2 Регламента запрашивает их в рамках межведомственного взаимодействия в федеральных органах исполнительной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, если они находятся в распоряжении таких органов либо организаций.».

1.3.11. Пункт 3.20 изложить в следующей редакции:

«3.20. При установлении комплектности документов заявителя ответственный исполнитель в течение 2 рабочих дней проводит их проверку на наличие оснований для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство, предусмотренных пунктом 2.21 Регламента.

По окончании проверки в случае отсутствия оснований для отказа ответственный исполнитель подготавливает проект решения (приказа) Министерства о внесении изменений в разрешение на строительство. Проект приказа Министерства о внесении изменений в разрешение на строительство оформляется в соответствии с инструкцией по делопроизводству, визируется в установленном порядке ответственным исполнителем, начальником уполномоченного отдела, начальником отдела правового обеспечения, аудита и информационных технологий, заместителем Министра и направляется на подпись Министру либо лицу, исполняющему его обязанности.

В случае наличия оснований для отказа ответственный исполнитель подготавливает проект письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство. Проект письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство визируется в установленном порядке ответственным исполнителем, начальником уполномоченного отдела и направляется на подпись Министру (лицу, исполняющему его обязанности) либо заместителю Министра.

Результатом административного действия «рассмотрение документов заявителя и принятие решения» является приказ Министерства о внесении изменений в разрешение на строительство либо письмо об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство.

Ответственный исполнитель в день издания приказа Министерства о внесении изменений в разрешение на строительство либо регистрации письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство информирует по телефону заявителя о внесении изменений в разрешение на строительство, об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство, вносит информацию о результате предоставления государственной услуги в Журнал регистрации.».

1.3.12. Абзац первый пункта 3.21 изложить в следующей редакции:

«3.21. Конечным результатом исполнения административной процедуры по внесению изменений в разрешение на строительство является направление заявителю решения (копии приказа) Министерства о внесении изменений в разрешение на строительство одним из способов, указанным в заявлении, либо направление письма об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причин отказа:».

1.3.13. В пункте 3.22, абзаце первом пункта 3.23 слова «разрешение на строительство» в соответствующих числе и падеже заменить словами «результат предоставления государственной услуги» в соответствующих числе и падеже.

1.3.14. В пунктах 3.24 – 3.27 цифры «2.9.1, 2.13.3» заменить цифрами «2.13.2».

1.4. Приложение 2 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.5. Приложение 4 к Регламенту изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Внести в Административный регламент Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области по предоставлению государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкция которого осуществлена в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) (далее - Регламент), утвержденный приказом Министерства лесного, охотничьего хозяйства и

природопользования Пензенской области от 29.04.2013 № 48/2 (с последующими изменениями), следующие изменения:

2.1. В пункте 3.28 Раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме» Регламента слова «, оформляет разрешение на ввод в эксплуатацию согласно Приложению 2 к настоящему Регламенту» заменить словами «осуществляет подготовку проекта разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

2.2. Приложение 2 к Регламенту признать утратившим силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра - начальника управления природных ресурсов и экологии Министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области.

Министр



Р.Р. Алтынбаев

Приложение № 1
к приказу Министерства
лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования
Пензенской области

от 15.09.2023 г. № 15-84

Приложение 2

к Административному регламенту
Министерства лесного, охотничьего хозяйства и
природопользования Пензенской области
по предоставлению государственной услуги
по выдаче разрешений на строительство в случае
осуществления строительства, реконструкции
объекта капитального строительства, строительство,
реконструкцию которого планируется осуществлять в
границах особо охраняемой природной территории
регионального значения (за исключением лечебно-
оздоровительных местностей и курортов)

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

В Министерство лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство
в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального
строительства, строительство, реконструкцию которого планируется
осуществлять в границах особо охраняемой природной территории
регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных
местностей и курортов)

Для юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Полное наименование:

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Телефон:

Адрес электронной почты (при наличии):

ОГРН (ОГРНИП):

ИНН:

Банковские реквизиты:

Ф.И.О. руководителя:

Для физических лиц

Дата и место рождения:

Паспорт: серия № код подразделения кем выдан

дата выдачи

Адрес проживания:

Контактный телефон:

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменения в разрешение на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) № _____, выданное «__» _____ 20__ г.

(номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Сведения о необходимых изменениях:

№ п/п	Описание вносимых изменений	Сведения из разрешения на строительство, в которые вносятся изменения	Изменения, которые вносятся в разрешение на строительство	Основания для внесения изменений (со ссылкой на документ)

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Дата и номер документа, наименование органа, выдавшего документ	Количество страниц

М.П. (при наличии печати)

Заявитель _____

подпись,

расшифровка подписи

Дата _____

Приложение № 2
к приказу Министерства
лесного, охотничьего хозяйства
и природопользования
Пензенской области

от 15.09.2023 г. № 15-84

Приложение 4

к Административному регламенту
Министерства лесного, охотничьего хозяйства и
природопользования Пензенской области
по предоставлению государственной услуги
по выдаче разрешений на строительство в случае
осуществления строительства, реконструкции
объекта капитального строительства, строительство,
реконструкцию которого планируется осуществлять в
границах особо охраняемой природной территории
регионального значения (за исключением лечебно-
оздоровительных местностей и курортов)

Фирменный бланк заявителя
(при наличии)

В Министерство лесного, охотничьего
хозяйства и природопользования
Пензенской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменения в разрешение на строительство
в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального
строительства, строительство, реконструкцию которого планируется
осуществлять в границах особо охраняемой природной территории
регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных
местностей и курортов) в связи с необходимостью продления
срока действия разрешения

Для юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Полное наименование:

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Телефон:

Адрес электронной почты:

ОГРН (ОГРНИП):

ИНН:

Банковские реквизиты:

Ф.И.О. руководителя:

Для физических лиц

Дата и место рождения:

Паспорт: серия № код подразделения кем выдан

дата выдачи

Адрес проживания:

Контактный телефон:

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу продлить срок действия разрешения на строительство в случае осуществления строительства, реконструкции объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) № _____, выданного «__» _____ 20__ г.

(номер, дата выдачи, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

сроком на _____ месяца (ев) в соответствии с проектом организации строительства, в части увеличения сроков строительства объекта капитального строительства.

М.П. (при наличии печати)

Заявитель _____

подпись,

расшифровка подписи

Дата