

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 11.12.2023 № 23-314

г. Пенза

**О внесении изменений в генеральный план  
муниципального образования Абашевский сельсовет  
Спасского района Пензенской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 14.11.2006 № 1164-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), в целях реализации Закона Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области» (с последующими изменениями), с учетом протокола общественных обсуждений от 26.10.2023 № 116, заключения о результате общественных обсуждений от 26.10.2023, приказываю:

1. Внести изменения в генеральный план муниципального образования Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области от 15.07.2010 № 108-25/5 «Об утверждении генерального плана территории поселения Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.П. Итальянцев

Приложение к приказу  
Министерства  
градостроительства и архитектуры  
Пензенской области  
от 11.12.2023 № 23-314

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
АБАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ СПАССКОГО РАЙОНА  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОСТАВ**

Генерального плана муниципального образования  
Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области

№ п/п	Наименование документации	Гриф секретности	Количество листов
Утверждаемая часть проекта			
1	Положение о территориальном планировании	Н/С	9 л.
2	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), М 1:20000	Н/С	1 л.
3	Карта функциональных зон, М 1:20000	Н/С	1 л.
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения, М 1:20000	Н/С	1 л.
5	Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов)	Н/С	7 л.
Материалы по обоснованию проекта			
6	Материалы по обоснованию Генерального плана муниципального образования Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области	Н/С	91 л.
7	Карта расположения существующих и планируемых объектов федерального, регионального, местного значения, а также иных объектов и территорий, М 1:20000	Н/С	1 л.
8	Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, М 1:20000	Н/С	1 л.
9	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:20000	Н/С	1 л.

# **I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ**

## **Общие положения**

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области выполнено в отношении генерального плана муниципального образования Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области, утвержденного решением Комитета местного самоуправления Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области от 15.07.2010 № 108-25/5 «Об утверждении генерального плана муниципального образования Абашевский сельсовет Спасского района Пензенской области» (далее – генеральный план).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования, нормативных правовых актов органов исполнительной власти Пензенской области, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства (нормативно-правовая база использовалась в редакции, действующей на момент заключения договора).

Генеральный план является документом территориального планирования поселения.

### Цели генерального плана:

- обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения;
- обеспечение устойчивого развития территорий;
- учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- отображение градостроительными средствами направлений эффективного использования в целях инвестиционной привлекательности территорий;
- размещение жилой застройки, объектов хозяйственного назначения для обеспечения трудозанятости населения, объектов социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, мест отдыха населения с учётом сохранения и улучшения окружающей природной среды, сохранение объектов культурного наследия;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения.

### Задачи генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечение решения этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- определение пространственной модели развития сельского поселения ее целевых ориентиров, в том числе, в случае необходимости, формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, состава населенных пунктов сельского поселения;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- определение территориальной организации сельского поселения;

- рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;
- предложения по размещению территорий жилищного строительства;
- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;
- подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории сельского поселения, с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов (при наличии), а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции;
- установление границ населенных пунктов;
- приведение документации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план состоит из двух частей:

- часть первая – Положение о территориальном планировании;
- часть вторая – Карты.

Приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Описание местоположения границ населенных пунктов подготовлено в форме текстового описания. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Генеральный план содержит следующие Карты:

- Карта планируемого размещения объектов местного значения;
- Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- Карта функциональных зон.

Расчетные периоды генерального плана:

- расчетный период планирования – 2030 г.

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Мероприятия по размещению на территории Абашевского сельсовета Спасского района объектов местного значения не планируются.

## 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 2.1. Функциональные зоны и параметры их развития

Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Границы функциональных зон определены с учетом границ Абашевского сельсовета, границ населенных пунктов, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, набережными, береговыми полосами водных объектов общего пользования, скверами, бульварами и другими объектами;

- территории, занятые линейными объектами (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства.

Генеральным планом на территории сельсовета установлены следующие функциональные зоны (таблица 1).

Таблица 1

Перечень функциональных зон, установленных на территории сельсовета

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение (2023)	Расчетный срок (2030)
1	<b>Зона застройки индивидуальными жилыми домами</b>	га	173,68	284,6
2	<b>Общественно-деловая зона</b>	га	4,7	4,8
3	<b>Производственная зона</b>	га	356,8	3,0
4	<b>Производственная зона сельскохозяйственных предприятий</b>	га	42,3	42,3
5	<b>Зона рекреационного назначения</b>	га	102,4	102,4
6	<b>Зона кладбищ</b>	га	1,34	1,3
7	<b>Зона складирования и захоронения отходов</b>	га	0,18	-
8	<b>Иные зоны</b>	га	-	14,8

\* Расчет выполнен на основе пространственных данных векторной модели

#### Назначение функциональных зон, установленных на территории сельсовета

##### 1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами (коэффициент застройки – 0,2, коэффициент плотности застройки - 0,4);

В указанной жилой зоне, кроме жилых домов могут размещаться отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания

населения (в том числе дошкольные образовательные учреждения и общеобразовательные учреждения), культовые объекты.

## 2. Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, объектов бизнеса, промышленных предприятий и других производственных объектов (площадь участка не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами, не являющимися источниками шума, вибрации, электромагнитных и ионизирующих излучений, загрязнений атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, превышающих установленные для жилой и общественной застройки нормы, не требующие устройства санитарно-защитных зон более 50 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200), а также не требующие большого потока грузовых автомобилей (не более 50 автомобилей в сутки в одном направлении).

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественно-деловые зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Для указанной зоны устанавливается коэффициент застройки - 1, коэффициент плотности застройки – 3.

## 3. Производственная зона

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

Развитие данной зоны планируется в контексте поддержания в необходимом техническом состоянии объектов инженерного обеспечения и транспортной инфраструктуры с учетом технических регламентов и нормативных требований относительно объектов, расположенных в данных зонах.

#### 4. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Развитие данной зоны планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков, в том числе в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

При развитии данной зоны следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

В границах сельсовета выделена производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

#### 5. Зона рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма сохранения и развития, баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.

В границах сельсовета выделена зона рекреационного назначения.

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

#### 6. Зона кладбищ

Зона выделяется в целях содержания и развития территорий ритуального назначения, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения, выделения и содержания территории режимных объектов с ограниченным доступом и объектов по хранению и консервации биологических отходов.

В границах сельсовета выделена зона кладбищ.

Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и



определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

#### 7. Иные зоны

Функциональная зона предназначена для территорий общего пользования, в границах которых возможно:

- размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;

- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов);

- коммунальное обслуживание (размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами);

- общее пользование водными объектами (использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования);

- территории в границах санитарно-защитных зон (за пределами границ объектов, от которых установлены санитарно-защитные зоны).

В границах сельсовета выделены иные зоны.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

**2.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов**

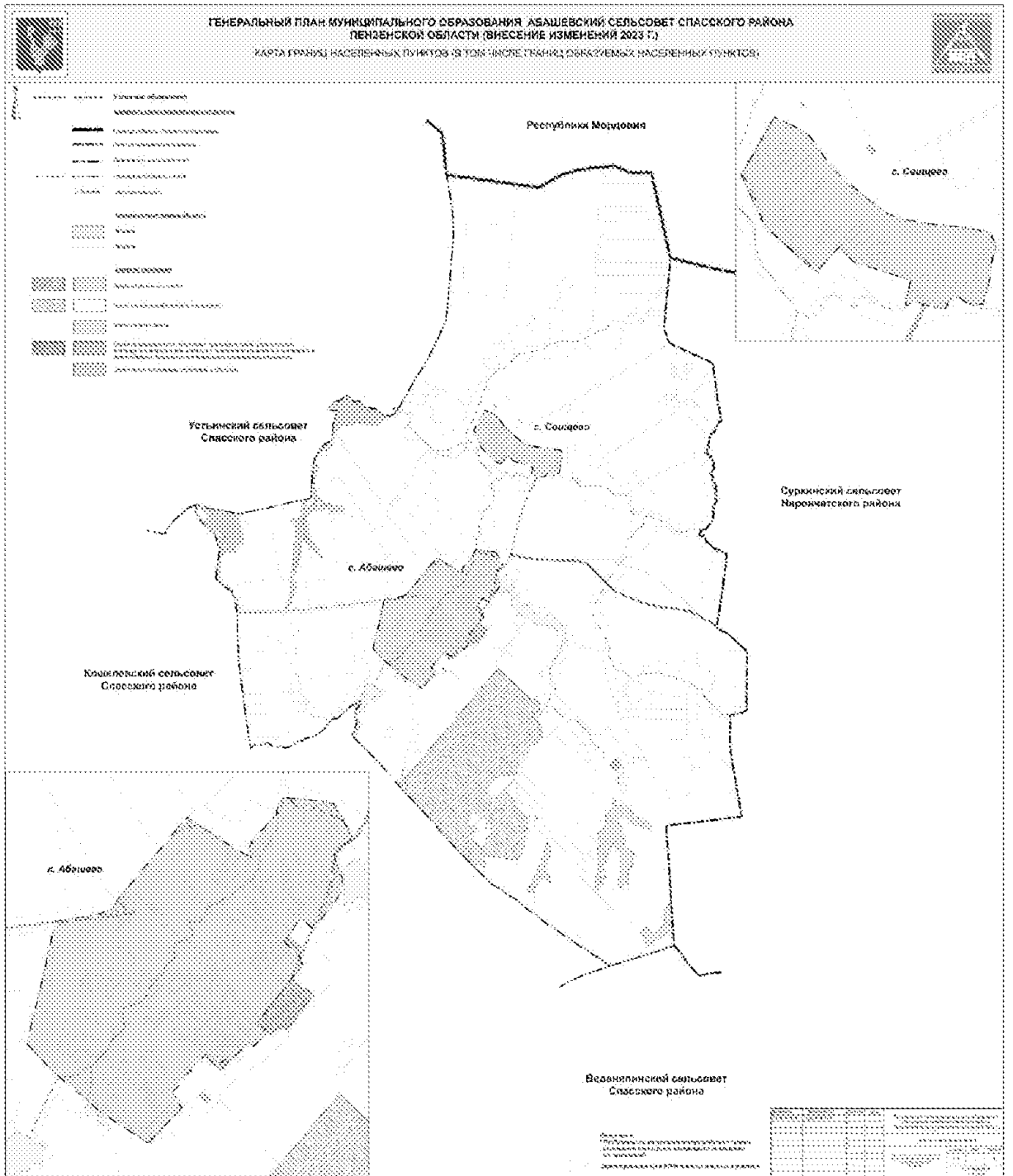
Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, регионального значения и местного значения, за исключением линейных объектов представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Функциональная зона	Параметры функциональной зоны	Вид объекта*	Наименование объекта	Местоположение объекта	Значение объекта/ статус объекта/ срок реализации
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Коэффициент застройки - 0,2, коэффициент плотности застройки - 0,4. Площадь – 284,6 га.	-	-	-	-
2	Общественно - деловая зона	Коэффициент застройки – 1,0. Коэффициент плотности застройки – 3,0. Площадь – 4,8 га.	Общеобразовательная организация / Дошкольная образовательная организация	Филиал МБОУ ООШ г. Спасска основная школа с. Абашево. Реконструкция, для открытия дошкольных групп на базе общеобразовательной школы	Пензенская область, Спасский район, Абашевский сельсовет, с. Абашево	Местного значения района/планируемый к реконструкции/ 2021-2025
			Обособленное структурное подразделение медицинской организации,	Фельдшерско-акушерский пункт	Пензенская область, Спасский район,	Регионального значения района/планируемый к размещению

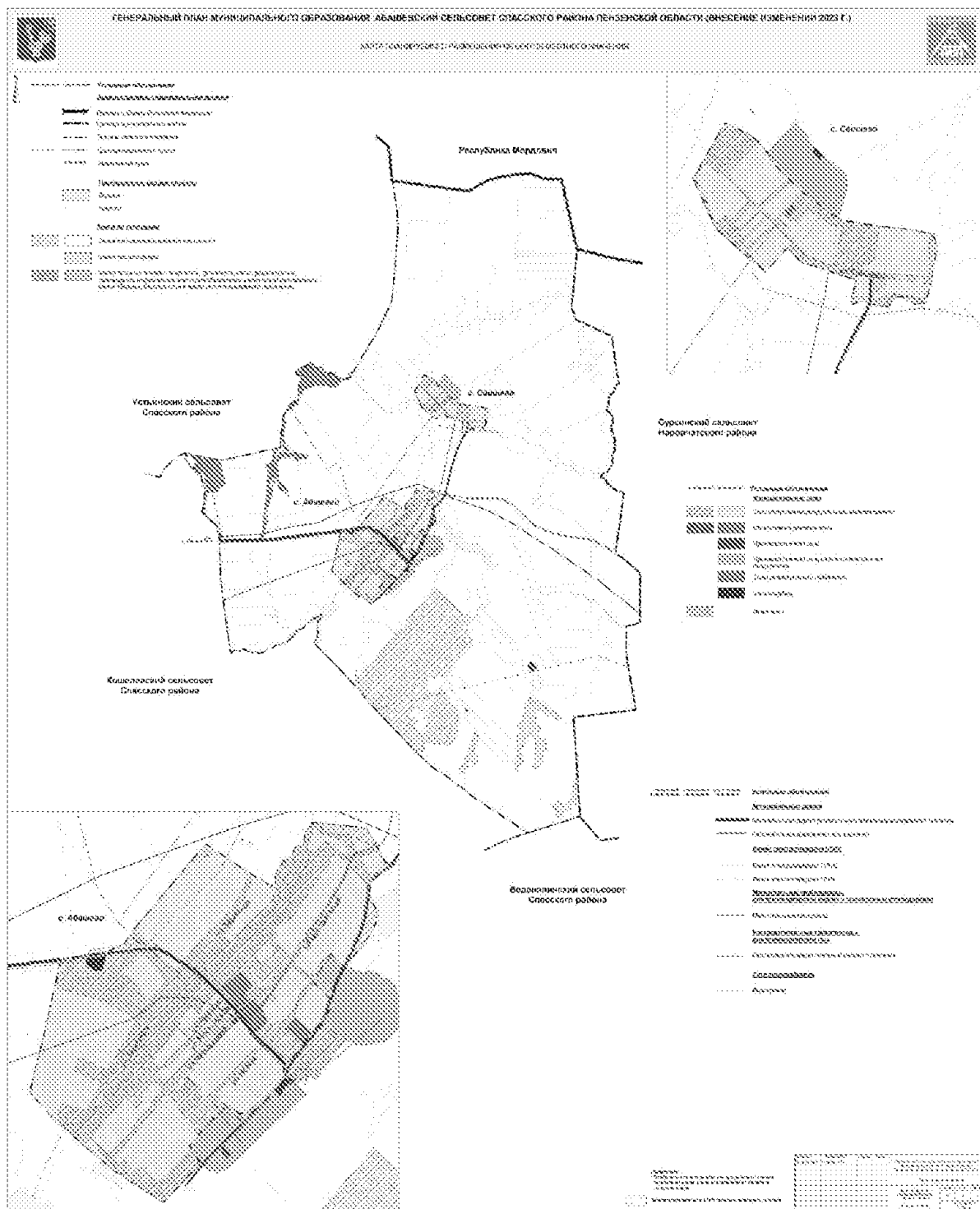
			оказывающей первичную медико- санитарную помощь		Абашевский сельсовет, с. Абашево	/2023
3	Производственная зона	Площадь – 3,0 га	-	-	-	-
4	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Площадь – 42,3 га	-	-	-	-
5	Зоны рекреационного назначения	Площадь – 102,4 га	-	-	-	-
6	Зона кладбищ	Площадь – 1,3 га	-	-	-	-
7	Иные зоны	Площадь – 14,8 га	-	-	-	-

## II. КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), М 1:20000





# IV. КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, М 1:20000



**V. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ  
ГРАНИЦАХ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Граница населенного пункта села Абашево Абашевского сельсовета  
Спасского района Пензенской области**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Спасекий район, Абашевский сельсовет, село Абашево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2430806 кв.м ± 15604 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464828.32	1319434.81	Картометрический метод	5.00	–
2	464884.27	1319590.02	Картометрический метод	5.00	–
3	464766.29	1319766.43	Картометрический метод	5.00	–
4	464671.10	1319932.62	Картометрический метод	5.00	–
5	464743.18	1319921.84	Картометрический метод	5.00	–
6	464787.09	1319941.72	Картометрический метод	5.00	–
7	464827.21	1319968.29	Картометрический метод	5.00	–
8	464844.19	1319991.51	Картометрический метод	5.00	–
9	464854.12	1320010.54	Картометрический метод	5.00	–
10	464869.88	1320022.15	Картометрический метод	5.00	–
11	464898.05	1320035.41	Картометрический метод	5.00	–
12	464912.55	1320045.37	Картометрический метод	5.00	–
13	464934.49	1320087.19	Картометрический метод	5.00	–
14	464953.56	1320093.39	Картометрический метод	5.00	–
15	464985.45	1320096.71	Картометрический метод	5.00	–
16	465012.81	1320108.32	Картометрический метод	5.00	–
17	465046.04	1320133.26	Картометрический метод	5.00	–
18	465048.43	1320142.24	Картометрический метод	5.00	–
19	465052.40	1320157.13	Картометрический метод	5.00	–
20	465050.15	1320179.10	Картометрический метод	5.00	–
21	465002.56	1320207.75	Картометрический метод	5.00	–
22	464989.59	1320254.74	Картометрический метод	5.00	–
23	464981.84	1320318.85	Картометрический метод	5.00	–
24	464989.36	1320330.11	Картометрический метод	5.00	–
25	464972.62	1320368.71	Картометрический метод	5.00	–



26	464958.39	1320401.55	Картометрический метод	5.00	–
27	464935.85	1320453.52	Картометрический метод	5.00	–
28	464908.08	1320517.58	Картометрический метод	5.00	–
29	464906.87	1320518.29	Картометрический метод	5.00	–
30	464867.46	1320537.70	Картометрический метод	5.00	–
31	464808.43	1320585.81	Картометрический метод	5.00	–
32	464779.96	1320549.99	Геодезический метод	2.50	–
33	464756.11	1320512.77	Геодезический метод	2.50	–
34	464742.90	1320491.85	Геодезический метод	2.50	–
35	464735.70	1320482.87	Геодезический метод	2.50	–
36	464724.89	1320474.04	Геодезический метод	2.50	–
37	464713.84	1320468.28	Геодезический метод	2.50	–
38	464706.47	1320465.14	Геодезический метод	2.50	–
39	464693.16	1320461.86	Геодезический метод	2.50	–
40	464666.06	1320458.08	Геодезический метод	2.50	–
41	464610.09	1320450.91	Геодезический метод	2.50	–
42	464549.48	1320440.73	Геодезический метод	2.50	–
43	464526.19	1320437.04	Геодезический метод	2.50	–
44	464484.44	1320428.78	Геодезический метод	2.50	–
45	464463.73	1320423.16	Геодезический метод	2.50	–
46	464443.58	1320415.68	Геодезический метод	2.50	–
47	464390.43	1320393.86	Геодезический метод	2.50	–
48	464357.88	1320380.24	Геодезический метод	2.50	–
49	464325.16	1320365.44	Геодезический метод	2.50	–
50	464293.44	1320351.43	Геодезический метод	2.50	–
51	464261.68	1320336.76	Геодезический метод	2.50	–
52	464229.96	1320321.65	Геодезический метод	2.50	–
53	464223.60	1320318.17	Картометрический метод	5.00	–
54	464291.04	1320246.53	Картометрический метод	5.00	–
55	464160.87	1320158.91	Картометрический метод	5.00	–
56	464129.30	1320205.08	Картометрический метод	5.00	–
57	464119.03	1320220.87	Картометрический метод	5.00	–
58	464098.87	1320250.79	Картометрический метод	5.00	–
59	464094.34	1320256.64	Картометрический метод	5.00	–
60	464067.89	1320248.01	Геодезический метод	2.50	–
61	464034.82	1320236.68	Геодезический метод	2.50	–
62	463970.04	1320214.00	Геодезический метод	2.50	–
63	463904.16	1320189.39	Геодезический метод	2.50	–
64	463893.95	1320202.64	Геодезический метод	2.50	–
65	463847.14	1320250.18	Картометрический метод	5.00	–
66	463811.32	1320316.91	Картометрический метод	5.00	–
67	463800.24	1320328.09	Картометрический метод	5.00	–
68	463570.12	1320160.01	Картометрический метод	5.00	–
69	463588.15	1320106.63	Картометрический метод	5.00	–
70	463569.40	1320076.33	Картометрический метод	5.00	–
71	463546.68	1320048.55	Картометрический метод	5.00	–
72	463559.72	1320031.65	Картометрический метод	5.00	–

73	463471.82	1319946.50	Картометрический метод	5.00	–
74	463497.66	1319921.21	Картометрический метод	5.00	–
75	463373.44	1319790.16	Картометрический метод	5.00	–
76	463315.83	1319733.66	Картометрический метод	5.00	–
77	463376.06	1319669.10	Картометрический метод	5.00	–
78	463412.49	1319639.16	Картометрический метод	5.00	–
79	463241.58	1319473.66	Картометрический метод	5.00	–
80	463220.02	1319471.20	Картометрический метод	5.00	–
81	463180.26	1319426.43	Картометрический метод	5.00	–
82	463143.13	1319449.71	Картометрический метод	5.00	–
83	463088.17	1319498.54	Картометрический метод	5.00	–
84	462854.03	1319277.46	Картометрический метод	5.00	–
85	463046.87	1318978.21	Картометрический метод	5.00	–
86	463323.02	1318654.01	Картометрический метод	5.00	–
87	463485.75	1318504.71	Картометрический метод	5.00	–
88	463516.65	1318507.05	Картометрический метод	5.00	–
89	463839.52	1318588.72	Картометрический метод	5.00	–
90	464057.74	1318636.40	Картометрический метод	5.00	–
91	464254.32	1318681.53	Картометрический метод	5.00	–
92	464255.53	1318692.45	Геодезический метод	2.50	–
93	464263.76	1318757.94	Геодезический метод	2.50	–
94	464270.93	1318811.88	Геодезический метод	2.50	–
95	464277.55	1318860.79	Геодезический метод	2.50	–
96	464281.97	1318899.42	Геодезический метод	2.50	–
97	464287.72	1318948.53	Геодезический метод	2.50	–
98	464292.96	1318989.49	Геодезический метод	2.50	–
99	464305.23	1319098.63	Геодезический метод	2.50	–
100	464314.36	1319185.89	Геодезический метод	2.50	–
101	464330.42	1319185.14	Геодезический метод	2.50	–
102	464367.57	1319112.10	Картометрический метод	5.00	–
103	464405.55	1319080.83	Картометрический метод	5.00	–
1	464828.32	1319434.81	Картометрический метод	5.00	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

### **Граница населенного пункта села Свищево Абашевского сельсовета Спасского района Пензенской области**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Спасский район, Абашевский сельсовет, село Свищево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	631428 кв.м ± 8099 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	467278.33	1320286.04	Картометрический метод	5.00	–
2	467216.50	1320419.38	Картометрический метод	5.00	–
3	467172.98	1320480.18	Картометрический метод	5.00	–
4	467104.18	1320531.34	Картометрический метод	5.00	–
5	467092.15	1320540.29	Картометрический метод	5.00	–
6	467036.54	1320574.50	Картометрический метод	5.00	–
7	466957.78	1320649.12	Картометрический метод	5.00	–
8	466865.89	1320750.68	Картометрический метод	5.00	–
9	466814.77	1320819.07	Картометрический метод	5.00	–
10	466759.50	1320887.47	Картометрический метод	5.00	–
11	466726.34	1320946.88	Картометрический метод	5.00	–
12	466713.58	1320978.43	Картометрический метод	5.00	–
13	466701.14	1321056.98	Картометрический метод	5.00	–
14	466684.88	1321102.33	Картометрический метод	5.00	–
15	466680.74	1321179.71	Картометрический метод	5.00	–
16	466662.78	1321352.42	Картометрический метод	5.00	–
17	466641.36	1321462.27	Картометрический метод	5.00	–
18	466631.00	1321498.89	Картометрический метод	5.00	–
19	466611.65	1321498.89	Картометрический метод	5.00	–
20	466568.82	1321517.54	Картометрический метод	5.00	–
21	466546.71	1321518.23	Картометрический метод	5.00	–
22	466498.35	1321502.34	Картометрический метод	5.00	–
23	466454.82	1321491.98	Картометрический метод	5.00	–
24	466404.39	1321489.22	Картометрический метод	5.00	–
25	466357.41	1321480.93	Картометрический метод	5.00	–

26	466271.05	1321455.36	Картометрический метод	5.00	–
27	466238.52	1321450.19	Картометрический метод	5.00	–
28	466229.46	1321390.53	Картометрический метод	5.00	–
29	466254.45	1321339.21	Картометрический метод	5.00	–
30	466273.01	1321316.38	Картометрический метод	5.00	–
31	466273.90	1321278.90	Картометрический метод	5.00	–
32	466254.27	1321258.37	Картометрический метод	5.00	–
33	466212.09	1321237.08	Картометрический метод	5.00	–
34	466231.29	1321126.39	Картометрический метод	5.00	–
35	466248.91	1321080.34	Картометрический метод	5.00	–
36	466226.60	1321018.32	Картометрический метод	5.00	–
37	466260.01	1321018.51	Картометрический метод	5.00	–
38	466369.09	1321045.06	Картометрический метод	5.00	–
39	466474.13	1320724.29	Картометрический метод	5.00	–
40	466556.58	1320648.61	Картометрический метод	5.00	–
41	466413.71	1320520.25	Картометрический метод	5.00	–
42	466483.41	1320454.52	Картометрический метод	5.00	–
43	466666.92	1320230.62	Картометрический метод	5.00	–
44	466794.58	1320188.73	Картометрический метод	5.00	–
45	466836.47	1320174.77	Картометрический метод	5.00	–
46	466958.15	1320110.94	Картометрический метод	5.00	–
47	467073.84	1320170.78	Картометрический метод	5.00	–
48	467121.85	1320195.54	Картометрический метод	5.00	–
1	467278.33	1320286.04	Картометрический метод	5.00	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–