



**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И  
КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от «26» декабря 2023 года № 30-112

г. Пенза

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Техническое сооружение начала XX века» по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 1 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Техническое сооружение начала XX века», об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Техническое сооружение начала XX века», расположенный по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 1 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4. Время возникновения объекта: начало XX века. Вид объекта - памятник.

2. Утвердить границы и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Техническое сооружение

начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

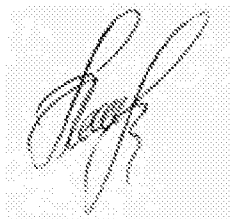
3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



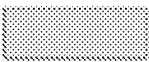

А.А. Понякин

Приложение № 1  
утверждены приказом Министерства  
по охране памятников истории и  
культуры Пензенской области  
от «26» декабря 2023 г. № 30-112

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4

**Схема границ территории объекта культурного наследия  
Техническое сооружение начала XX века» (Пензенская область, г. Пенза,  
пл. Советская, 4)**



-  -Выявленный объект культурного наследия
- 58:29:4005011 -Номер кадастрового квартала
- -Границы земельных участков поставленные на кадастровый учет
-  -Границы земельного участка выявленного объекта культурного наследия
- 10 -Обозначение характерной (поворотной) точки границы территории выявленного объекта культурного наследия



Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4

В границах территории объекта культурного наследия «Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4, **разрешается:**

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- работы по сохранению объекта культурного наследия, направленные на обеспечение сохранности особенностей объекта культурного наследия, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

- строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды.

В границах территории объекта культурного наследия «Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4, **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Приложение № 2  
утвержден приказом Министерства  
по охране памятников истории  
и культуры Пензенской области  
от «26» декабря 2023 г. № 30-112

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Техническое сооружение начала XX века», расположенного по адресу:  
Пензенская область, г. Пенза, пл. Советская, 4

**Градостроительные характеристики:** местоположение сооружения, являющегося элементом пространственно-планировочной структуры городской историко-архитектурной (градостроительной) среды квартала начала XX века.

**Архитектурные и конструктивные характеристики:**

- объемно-пространственные и планировочные характеристики: цилиндрическая надземная часть технического сооружения, надземная и подземная части в плане в виде окружностей;
- крыша главного объема купольная;
- исторические (начало XX века) габариты и расположение дверного проема кирпичного (северная сторона);
- исторические габариты объекта по плану и высоте;
- исторический материал несущих стен – глиняный полнотелый кирпич.

**Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:**

- венчающий карниз с обломами (требует воссоздания);
- архитектурное решение и декоративное оформление исторического внешнего облика сооружения.