



**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И
КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «04» марта 2024 года № 30-16

г. Пенза

О включении выявленного объекта культурного наследия «Здание бывшего кинотеатра «Родина» (г. Пенза, ул. Московская, 1А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего кинотеатра «Родина», об утверждении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 18, 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, **п р и к а з ы в а ю :**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенный по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 1А, в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17. Время возникновения объекта: 1958 год. Вид объекта - памятник.

2. Утвердить границы и режимы использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

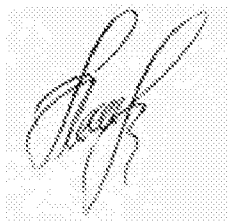
3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.А. Понякин

Приложение № 1

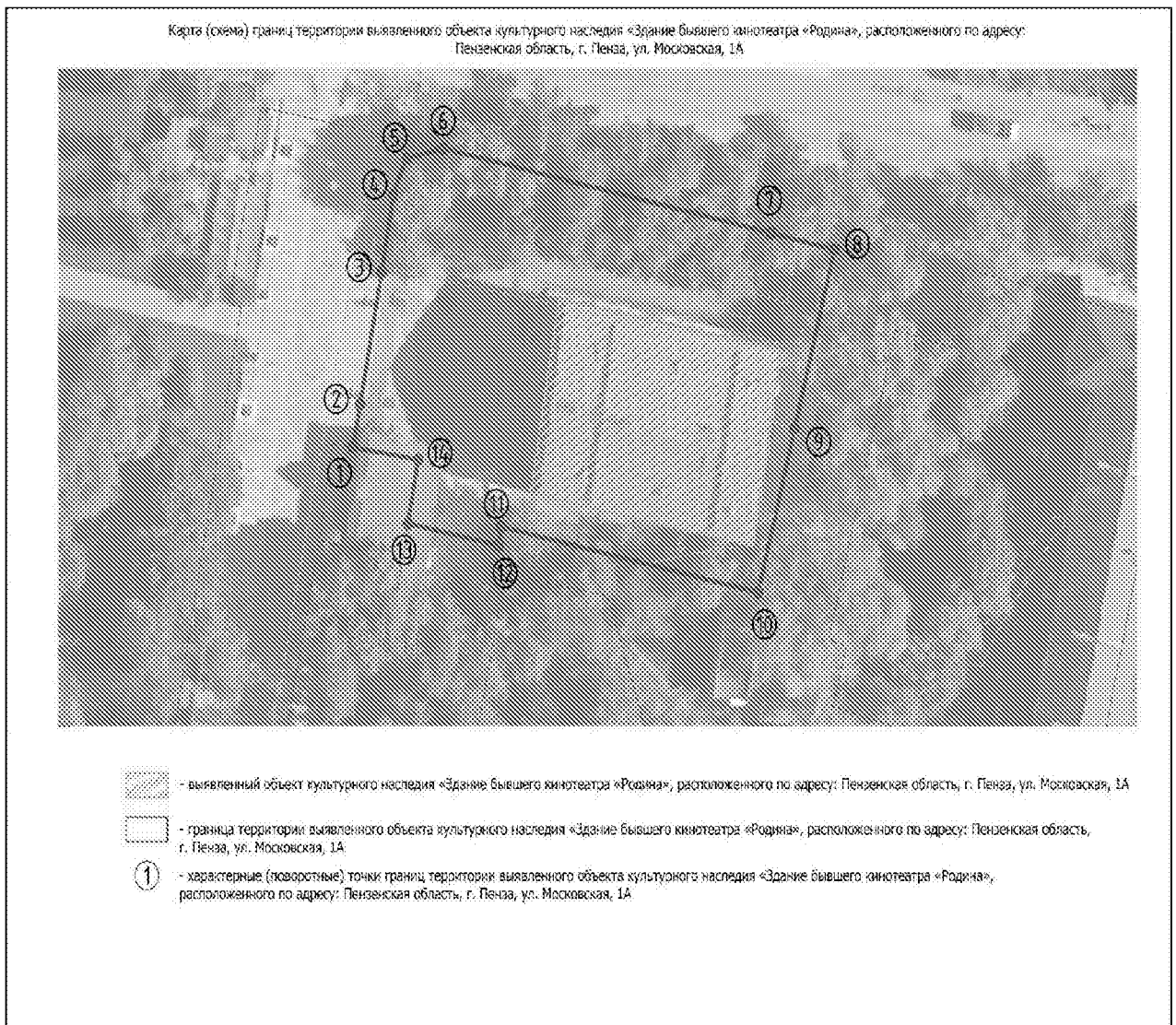
утверждены приказом Министерства

по охране памятников истории и
культуры Пензенской области

от «04» марта 2024 г. № 30-16

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17

Схема границ территории объекта культурного наследия «Здание бывшего кинотеатра «Родина» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17)



Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381034.85	2230849.24
2	381040.87	2230850.5
3	381059.37	2230854.16
4	381070.2	2230856.11
5	381075.26	2230858.33
6	381076.66	2230864.65
7	381064.83	2230920.11
8	381062.52	2230930.87
9	381037.42	2230924.12
10	381014.53	2230917.97
11	381023.73	2230874.37
12	381021.12	2230873.98
13	381024.15	2230858.6
14	381033.08	2230860.34
1	381034.85	2230849.24

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17

В границах территории объекта культурного наследия «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17 **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей объекта культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;

- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;

- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт и прокладка подземным способом наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;

- капитальный ремонт существующих инженерных сетей с соблюдением требований обеспечения сохранности объекта культурного наследия и не препятствующий визуальному раскрытию объекта культурного наследия;

- благоустройство территории;

- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

- установка на территории объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями

объекта культурного наследия,

- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

В границах территории объекта культурного наследия «Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л. 1А/17, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего объекта культурного наследия;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, препятствующих визуальному раскрытию объекта культурного наследия с общественных территорий;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, превышающих разрешенные объемы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи.

Приложение № 2
утвержден приказом Министерства
по охране памятников истории
и культуры Пензенской области
от «04» марта 2024 г. № 30-16

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Здание бывшего кинотеатра «Родина», расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, г. Пенза, ул. Московская/Карла Маркса, л.
1А/17

Местоположение и градостроительные характеристики:

- Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре ул. Карла Маркса и ул. Московской, города Пензы, Пензенской области.

- Видовые раскрытие с основных исторических улиц: Белинского, Карла Маркса, Московской.

Элементы объемно-планировочной структуры:

- Прямоугольный в плане здание с подвалом и завершенное двухскатной кровлей с металлическим покрытием на фальцевом соединении.

- Центрально симметричная структура главного западного фасада.

- Архитектурно-художественное оформление в стиле эклектика с элементами неоклассицизма.

Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения:

- Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов (отштукатуренная поверхность, однотонная покраска)

- Цоколь, облицованный камнем.

- Межэтажный пояс в виде профилированной тяги, декорированный растительным узором.

- Межэтажный пояс первого и второго этажей, очерченный барельефным карнизом.

- Венчающий карниз, состоящий из двух частей: поддерживающей - профилированной киматием (ионики) тягой, венчающей - карнизом, выступающим вперед, нависающим над нижними элементами декора.

- По главному фасаду (западному): портик с четырьмя коринфскими колоннами, увенчанный раскрепованным антаблементом и разорванным фронтоном; фронтоны украшенные ионическим киматием и барельефным карнизом с модульонами; арку, декорированную сверху замковым камнем и расшивкой под лучковую переемычку; фриз с иониками и лентой дентикул; архитрав (эпистиль) частично образованный обычным карнизом; гирлянды (фестоны) расположенные между эпистилем и пояском, с каждой стороны от входного проема; полукруглые ниши находящиеся между коринфскими пилястрами с обеих сторон портика; малые коринфские полуколонны расположенные на втором этаже, по обе стороны от центра здания; профилированный подоконный карниз, покрытый листовой сталью с цинковой пленкой, размещенный в нижней части окон первого уровня; барельефную ленту расположенную на плоскости стены между карнизом второго этажа и ионическим пояском; розетки с изображением советской символики (пятиконечная звезда); треугольный сандрик с декоративным барельефом с советской символикой (знамя);

- По боковым фасадам: круглые барельефы с лучевым орнаментом в плоскости стены второго этажа; треугольные сандрики, барельефные балюстрады и пилястры, по центру этих окон располагается барельеф с цветочным орнаментом в виде восьмилистного цветка, сандрики с лучевым орнаментом и барельефными балюстрадами.

- По восточному фасаду: арочное окно первого этажа, декорированное клинчатым рустом и замковым камнем по центру, по обеим сторонам, которого размещаются два зарешеченных окошка, пространство под окном декорированное двумя барельефами с лучевым орнаментом; раскрепованные арки на уровне второго и третьего этажа.