

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ  
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от «06» мая 2024 года № 30-41

г. Пенза

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание управления государственных  
имуществ» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Советская, 1)**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «ЦЕРА», **п р и к а з ы в а ю:**

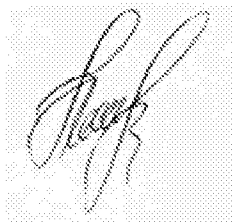
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание управления государственных имуществ» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Советская, 1), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и

культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A square area containing a handwritten signature in black ink. The signature is stylized and appears to be the name 'А.А. Понякин'.

А.А. Понякин

Утвержден  
приказом Министерства по охране  
памятников истории и культуры  
Пензенской области  
от «06» мая 2024 г. № 30-41

**Предмет охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание управления государственных  
имуществ» (Пензенская область, г. Пенза, ул. Советская, 1)**

Местоположение и градостроительные характеристики:

- Местоположение и роль объекта в композиционно-планировочной структуре улицы Советской, города Пензы, Пензенской области;
- видовые раскрытия с основных исторических улиц: Советской, Карла Маркса, Володарского.

Элементы объемно-планировочной структуры:

- двухэтажное здание с подвальным этажом;
- архитектурно-художественное оформление в стиле классицизма.

Элементы архитектурно-художественного и композиционного решения:

- центрально симметричная композиция главного фасада (юго-восточного);
- раскрепованный цоколь тёмно-серого оттенка;
- межэтажный пояс в виде профилированной тяги, идущий по периметру здания;
- подоконный пояс второго этажа, идущий по периметру здания;
- венчающий карнизный пояс, декорированный элементами антаблемента: триглифом и гуттом;
- по главному фасаду (юго-восточному): 11 световых осей на втором уровне и 11 на первом также включая полуарочное окно, осевое расположение окон. На втором уровне оконные проемы, оформлены многоступенчатым прямоугольным профилированным наличником, на третьем уровне – многоступенчатыми прямоугольными наличниками с прямыми сандриками. Характер оконного заполнения цвет – белый; полуарочное окно с одной горизонтальной и тремя вертикальными перекладинами; кованый треугольный навес крыльца; четыре оконных проема в цоколе;
- по боковым фасадам: цоколь северо-восточного фасада с тремя окнами; на северо-восточном фасаде – осевое расположение окон, 14 световых осей, на юго-западном – 7 оконных проемов. Характер оконного заполнения цвет – белый;
- по дворовому фасаду (северо-западному): ниша с имитацией под оконный проем расположенная на втором этаже; 10 световых осей на втором этаже и 6 осей на первом. Характер оконного заполнения цвет – белый.

### Элементы конструктивного решения:

- крыша материал и конструктивная схема. Покрытие кровли – листовой металл на фальцевом соединении;
- материал капитальных стен, на момент завершения строительства, глиняный обожженный кирпич на известково-песчаном растворе.

### Интерьер:

- кованое ограждение лестницы;
- форма внутренних дверных проемов с лучковыми, арочными и прямоугольными завершениями;
- ниша с арочным завершением.