

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 12.11.2024 № 23-442

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего межпоселкового газопровода высокого давления, подземной и воздушной прокладки, диаметром 159 мм, 57 мм - газоснабжение колхоза «Идеи Ленина» с. Каменка Тамалинского района, протяженностью 5809 м, расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Тамалинский, с. Каменка, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение Министерства государственного имущества Пензенской области от 14.10.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП, приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газоснабжение колхоза «Идеи Ленина» с. Каменка Тамалинского района - межпоселковый газопровод высокого давления, подземной и воздушной прокладки, диаметром 159 мм., 57 мм.» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газоснабжение колхоза «Идеи Ленина» с. Каменка Тамалинского района - межпоселковый газопровод высокого давления, подземной и воздушной прокладки, диаметром 159 мм, 57 мм» - Пензенская область - ИНН 5836010385, ОГРН 1025801362971 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

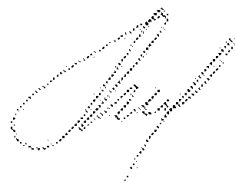
4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.Р. Ахмерова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газораспределения «Газоснабжение колхоза «Идеи Ленина»
с.Каменка Тамалинского района - межпоселковый газопровод высокого давления,
подземной и воздушной прокладки, диаметром 159 мм, 57 мм»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	442923, Пензенская область, Тамалинский район, Ульяновский сельсовет, Каменка село Пензенская область, Тамалинский район, Ульяновский сельсовет 442922, Пензенская область, Тамалинский район, Ульяновский сельсовет, Скачевка поселок
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	22923 кв.м ± 52 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Ограничения устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы

	<p>кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>п. 15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>п. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>
--	--

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-58, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	336964.92	1309603.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	337014.71	1309713.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	337033.83	1309743.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	337071.69	1309879.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	337078.86	1309877.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	337085.59	1309896.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	337066.38	1309903.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	337059.65	1309883.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	337067.90	1309880.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	337030.13	1309745.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	337011.18	1309714.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	336962.96	1309608.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	336790.79	1309690.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	336742.89	1309711.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

15	336680.59	1309739.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	336450.00	1309842.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	336355.72	1309885.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	336284.15	1309925.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	336236.65	1309934.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	336135.33	1309981.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	335666.92	1310166.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	334290.25	1310794.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	334050.21	1310993.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	333933.20	1311105.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	333933.89	1311106.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	333889.42	1311148.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	333849.39	1311189.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	333783.96	1311260.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	333783.22	1311259.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	333272.36	1311817.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	333026.19	1312076.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	332917.53	1312170.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	332903.47	1312178.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

34	332891.39	1312183.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	332596.69	1312305.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	332595.16	1312301.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	332889.86	1312179.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	332901.66	1312175.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	332915.17	1312166.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	333023.42	1312073.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	333269.44	1311814.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	333780.27	1311257.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	333779.53	1311256.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	333845.05	1311185.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	333885.22	1311144.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	333929.74	1311101.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	333930.43	1311102.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	334047.55	1310990.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	334288.11	1310790.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	335665.35	1310162.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	336133.76	1309977.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	336235.42	1309930.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

53	336282.77	1309921.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	336353.91	1309882.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	336448.35	1309838.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	336678.96	1309735.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	336741.27	1309707.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	336789.13	1309687.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	336964.92	1309603.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–