

**МИНИСТЕРСТВО ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «24» декабря 2024 года № 30-162

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 03.03.2023 № 131-пП «Об утверждении Положения о Министерстве по охране памятников истории и культуры Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «ЦЕРА», **п р и к а з ы в а ю:**

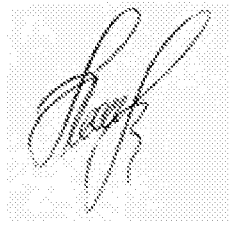
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства по охране памятников истории и культуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'А.А. Понякин', written in a cursive style. The signature is contained within a square area with a light gray halftone background.

А.А. Понякин

Приложение № 1
Утверждены
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от «24» декабря 2024 года № 30-162

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область,
г. Пенза, ул. Володарского, 6



Условные обозначения:



- объект культурного наследия регионального значения
«Дом № 6 по ул. Володарского», расположенный по
адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6



- границы объекта культурного наследия регионального
значения «Дом № 6 по ул. Володарского»,
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза,
ул. Володарского, 6



- номер поворотной точки

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	381300.82	2230681.77
2	381275.35	2230676.48
3	381267.29	2230674.65
4	381248.50	2230670.99
5	381243.39	2230669.92
6	381216.43	2230664.28
7	381216.70	2230661.48
8	381205.13	2230658.90
9	381204.75	2230627.23
10	381244.72	2230629.16
11	381250.84	2230629.45
12	381252.23	2230630.62
13	381258.95	2230631.77
14	381294.84	2230638.59
15	381293.74	2230645.22
16	381302.66	2230646.80
17	381305.83	2230647.17
18	381302.20	2230672.13
1	381300.82	2230681.77

Приложение № 2
Утвержден
приказом Министерства по охране
памятников истории и культуры
Пензенской области
от «24» декабря 2024 года № 30-162

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6, **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей объекта культурного наследия;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка подземным способом наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт существующих инженерных сетей с соблюдением требований обеспечения сохранности объекта культурного наследия и не препятствующий визуальному раскрытию объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на территории объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объекта культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом № 6 по ул. Володарского», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Володарского, 6, **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего объекта культурного наследия;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, препятствующих визуальному раскрытию объекта культурного наследия с общественных территорий;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, превышающих разрешенные объемы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи.