



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2015

№ 364-п

**Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, в целях размещения объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса».

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить утвержденный проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса» главе города Березники, главе Троицкого сельского поселения, входящего в состав Усольского муниципального района Пермского края, применительно к территориям которых принято настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

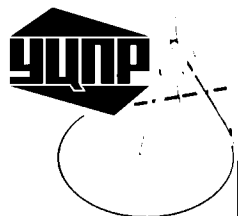
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства Пермского края Демченко О.В.

Председатель Правительства  
Пермского края

Г.П. Тушнолобов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 09.06.2015 № 364-п

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
в целях размещения объекта «Строительство водозабора хозяйственно-  
питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической  
воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд  
Талицкого горно-обогатительного комплекса»**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

**Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»**

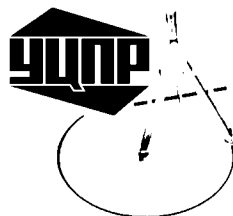
**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

**Проект планировки территории для линейного объекта  
Основная часть (утверждаемая)**

**Положения о размещении линейного объекта**

**29.1-14-ОЧ.1**

**Том 2.1**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

**Проект планировки территории для линейного объекта  
Основная часть (утверждаемая)**

**Положения о размещении линейного объекта**

## 29.1-14-ОЧ.1

Том 2.1

Технический директор

Главный инженер проекта



Демченко И.В.


Кротков С.В.

2014

Обозначение	Наименование	Примечание
29.1-14-ОЧ.1-С	Содержание тома	
29.1-14-СД	Состав документации	
	Состав исполнителей	
29.1-14-ОЧ.1	Положения о размещении линейного объекта	

Согласовано			


Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						29.1-14-ОЧ.1 -С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание тома 2.1		
Разраб								
Проверил								
Н.Контр.								
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>				
						Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	1
						 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	29.1-14-МО.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
1.2	29.1-14-МО.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	
2.1	29.1-14-ОЧ.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Положения о размещении линейного объекта	
2.2	29.1-14-ОЧ.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Чертежи планировки территории	
3	29.1-14-М	Проект межевания территории для линейного объекта. Чертежи межевания территории.	

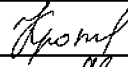

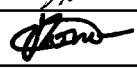
Согласовано							

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29.1-14-СД		
Разраб						Стадия	Лист	Листов
Проверил						ПП	1	1
Н.Контр.								
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>				

Состав документации

**СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ**

<b>Должность</b>	<b>И.О. Фамилия</b>	<b>Дата</b>	<b>Подпись</b>
Главный инженер проекта	С.В. Кротков	12.2014	
Руководитель группы	П.Н. Аверченко	12.2014	
Специалист	С.В. Котельникова	12.2014	

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

1. Исходно разрешительная документация.....	2
2. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика.....	7
3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.....	18
4. Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории.....	26
5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.....	35



## **1 Исходно-разрешительная документация**

### Основание для разработки проекта планировки:

- распоряжение правительства Пермского края № 166-рп от 30.06.2014 «О подготовке проекта планировки, содержащего проект межевания территории, в целях размещения объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса»;
- служебная записка от 04.12.2013 г. о необходимости разработки проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории;
- схема территориального планирования Пермского края, утвержденная постановлением правительства Пермского края от 27.10.2009г. №780-п.

### Исходные данные и условия для подготовки проекта планировки:

- техническое задание на выполнение работ по разработке проекта планировки, совмещенного с проектом межевания территории, под строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса;
- лицензия на право пользования недрами серия ПЕМ номер 15349 ТЭ, выданная ЗАО «Верхнекамская Калийная Компания», зарегистрированная 10.04.2012 г.;
- письмо отдела геологии и лицензирования по Пермскому краю департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу федерального агентства по недропользованию № 14-15/84 от 16.04.2014 «О добыче подземных вод»;
- постановление администрации города Березники Пермского края № 1103 от 08.07.2014 «Об утверждении акта выбора земельного участка для строительства (расширения) промплощадки Талицкого горно-обогатительного комплекса ЗАО «Верхнекамская Калийная Компания» от 13.11.2013 № 818»;
- акт выбора земельного участка для строительства (расширения) промплощадки Талицкого горно-обогатительного комплекса ЗАО «Верхнекамская Калийная Компания» № 818 от 13.11.2013 г.;
- постановление администрации города Березники Пермского края № 1321 от 07.08.2014 г. «Об утверждении акта выбора земельного участка для строительства объекта

«Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса» на Талицком участке Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей в южной части городской черты г. Березники от 19.06.2014 №900»;

- акт выбора земельного участка для строительства объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса» на Талицком участке Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей в южной части городской черты г. Березники № 900 от 19.06.2014 г.»;

- постановление администрации Усольского муниципального района Пермского края № 851 от 22.08.2014 г. «Об утверждении акта выбора земельного участка для строительства объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса»;

- акт выбора земельного участка для строительства объекта «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса»;

- приказ Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края № СЭД 30-01-02-1423 от 29.10.2014 г. «Об утверждении акта выбора земельного (лесного) участка № 18 от 30.07.2014 г.»;

- акт выбора земельного (лесного) участка № 18 от 30.07.2014 г.

- акт выбора земельного (лесного) участка № 34 от 20.02.2015 г.

- постановление администрации г. Березники «О внесении изменений в постановление администрации города от 08.07.2014 №1103 «об утверждении акта выбора земельного участка для строительства (расширения) промплощадки Талицкого горно-обогатительного комплекса ЗАО «Верхнекамская калийная компания» от 13.11.2013 №818»

- протокол заседания территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых управления по недропользованию по Пермскому краю № 342 от 25.07.2012 г.

«Государственная экспертиза материалов «Отчета о результатах поисково-оценочных работ на подземные воды для хозпитьевого и производственно-технического водоснабжения проектируемого горно-обогатительного комплекса на Талицком участке Верхнекамского месторождения калийных солей (подсчет запасов по состоянию на 01.01.2012 г.)»;

- инженерно-геодезические изыскания (ООО НПП «Изыскатель», договор 13/1-19-ИИ1);
- инженерно-геологические изыскания (ООО НПП «Изыскатель», договор 13/1-19-ИИ2);
- инженерно-экологические изыскания (ООО НПП «Изыскатель», договор 13/1-19-ИИ4);
- письмо Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края «Об отсутствии объектов культурного наследия»;
- письмо Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края № СЭД-30-01-253-686 от 06.10.2014 г. «О направлении информации об объектах природного наследия»;
- письмо отдела по охране окружающей среды и природопользованию администрации города Березники № 34-06/318 от 22.10.2014 г. «О наличии защитных лесов и ООПТ местного значения»;
- письмо администрации Усольского муниципального района Пермского края № 2828-01-32 от 25.09.2014 об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения;
- расчет затрат на восстановительное озеленение управления благоустройства администрации г. Березники от 30.07.2014 г.

Базовая градостроительная документация:

- схема территориального планирования Пермского края;
- правила землепользования и застройки в городе Березники;
- генеральный план города Березники;
- генеральный план Троицкого сельского поселения Усольского муниципального района Пермского края;
- публичная кадастровая карта;

Нормативная правовая и методическая база:

- Градостроительный кодекс РФ (действующая редакция);

- Земельный кодекс РФ (действующая редакция);
- Лесной кодекс РФ (действующая редакция);
- Водный кодекс РФ (действующая редакция);
- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. (действующая редакция) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон № 7-ФЗ от 10.01.2002 г. (действующая редакция) «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. (действующая редакция) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- постановление Правительства РФ № 717 от 02.09.2009 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- СН 456-73 «Нормы отвода для магистральных трубопроводов водоводов»;
- правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009 г.;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция);
- СНиП II-89-80\* «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»;
- СНиП 2.07.01.89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;

- ПУЭ 7 (Правила устройства электроустановок).
- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 «О противопожарном режиме».

## 2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

### -сведения об определении уровня (значения) линейного объекта (федерального значения, регионального значения, местного значения)

Линейный объект «Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса» является объектом регионального значения и предназначен для обеспечения нужд Талицкого ГОК.

### -характеристика трассы линейного объекта, района его строительства, описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, строений и сооружений, проектируемых в составе линейного объекта и обеспечивающих его функционирование

#### Климат:

Район проектирования относится к IV строительному климатическому району (согласно СНиП 23-01-99\*).

По климатическому районированию Пермского края территория строительства находится в климатическом районе IV. Климатическая характеристика района изысканий приведена по данным наблюдений метеостанции Березники и Пермь.

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой часто наблюдаются антициклоны с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает, в результате чего образуются мощные слои инверсии.

Основные климатические параметры для проектирования

Климатические параметры	Значения	Метеостанция
Климатические параметры холодного периода года		
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, - обеспеченностью 0,98	-42	Пермь
- обеспеченностью 0,92	-39	

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, - обеспеченностью 0,98 - обеспеченностью 0,92	-38 -35	Пермь
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-20	Березники
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-47	Пермь
Средняя суточная температура воздуха наиболее холодного месяца, °С	-17,8	Березники
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	10,3	Березники
Продолжительность периода,(сут),со средней суточной температурой воздуха: - равной и меньше 0°С - равной и меньше 8°С - равной и меньше 10°С	168 229 245	Пермь
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	81	Березники
Количество осадков за ноябрь-март, мм	182	Березники
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Ю	Березники
Максимальная из средних скоростей ветра, м/с	5,3	Березники
Средняя скорость ветра, м/с	3,9	Березники
Расчетная толщина снежного покрова, вероятностью превышения 5%, см	100	Пермь
Барометрическое давление, гПа	989	Березники
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	21,7	Березники
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	25,1	Березники
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	23,7	Березники
Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	34	Березники
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха	7,3	Березники

наиболее теплого месяца, °С		
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	69	Березники
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	465	Березники
Максимальное суточное количество осадков в мм, обеспеченностью 1%	80	Пермь
Преобладающее направление ветра за июнь-август	С	Березники
Минимальная из средних скорость ветра по румбам за июль, м/с	1,2	Березники

Основными показателями температурного режима является среднемесячная, максимальная и минимальная температура воздуха.

Средняя месячная температура воздуха представлена в таблице. Среднегодовая температура воздуха в районе изысканий 1,3°С.

Самым холодным месяцем в году является январь, со средней температурой воздуха минус 15,4°С (средняя минимальная температура минус 19,2 °С), самым тёплым – июль со средней температурой +17,8°С (средняя максимальная температура +23,2°С). Продолжительность периода с температурой  $\leq 0^{\circ}\text{C}$  составляет 169 суток, с температурой  $\leq$  минус 15°С – 36 суток, с температурой  $\geq 15^{\circ}\text{C}$  – 65 суток.

Абсолютный минимум температуры воздуха достигает минус 48°С, абсолютный максимум +34°С.

#### Географическое положение:

В административном отношении район расположен на территории города Березники Пермского края и Троицкого сельского поселения Усольского муниципального района Пермского края. Ближайшие населенные пункты: п. Железнодорожный (2,53 км), д. Большое Кучино (3,13 км).

В геоморфологическом отношении район расположен на западном склоне Среднего Урала, осложненном поймами, склонами, водоразделами и долинами р. Яйва, р. Уньва. Гидрографические объекты: р. Бол. Уньва, р. Устинкова Уньва, р. Солдатов Лог, а также ручьи без названий. Реки в районе проектирования относятся к типу рек с одним



большим пиком. Речные воды отличаются незначительной минерализацией и гидрокарбонатным составом.

Район проектирования характеризуется следующими особенностями: всхолмленный рельеф с плоскими вершинами, изрезанный логами, разветвленная гидрографическая сеть. Залесенность местности значительная, открытые участки практически отсутствуют, заросли кустарников занимают пойменные участки рек и ручьев.

Из физико-геологических процессов, осложняющих строительство проектируемых объектов, отмечены переходы через поверхностные водотоки и лога. Техногенные процессы, опасные для проектирования и эксплуатации сооружений, в пределах участка проектирования визуально не обнаружены

#### Инженерно-геологическая характеристика:

В геологическом строении района до глубины 5-11,0 м по данным бурения принимают участие четвертичные аллювиальные грунты, подстилаемые нижнепермскими отложениями.

Поверхность территории практически повсеместно покрыта почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м.

Геолого-литологический разрез до глубины 11,0 м (сверху вниз):

- песок мелкий коричневый, средней плотности, малой степени водонасыщения, ниже уровня подземных вод насыщенный водой, редко с прослоями суглинка коричневого текучепластичного; мощность 1,7-2,5 м;

- суглинок коричневый, серый, серо-коричневый, тяжелый пылеватый, реже легкий пылеватый, туго-мягко- и текучепластичной консистенции, участками с единичным включением дресвы песчаника и алевролита; мощность 0,2-3,8 м;

- песчаник серый, серо-коричневый, низкой прочности, сильновыветрелый, редко средневыветрелый, сильнотрещиноватый, размягчаемый, с прослоями песчаника и алевролита серого, коричневого, серо-коричневого низкой прочности и малопрочного; вскрытая мощность 9,2 м.

В гидрогеологическом отношении район проектирования относится к гидрогеологической области Соликамской впадины.

Гидрогеологические условия характеризуются распространением подземных вод четвертичных отложений. Воды четвертичных отложений приурочены к поймам и долинам рек и ручьев, нижним частям склонов долин и участкам переходов через лога и понижения. По характеру распространения воды четвертичных отложение относятся к зоне почвенных и грунтовых вод. По гидравлическим условиям грунтовые воды отнесены к безнапорным.

В период изысканий (июль 2014 г.) подземные воды вскрыты на глубине 0,0-3,1 м от поверхности земли в почвенно-растительном слое, песках мелких и суглинках. Установившийся уровень подземных вод зафиксирован на тех же глубинах.

Горизонт подземных вод постоянный, хорошо выдержанный, подвержен незначительным колебаниям в течение года. Подземные воды гидравлически связаны с поверхностными водотоками и водоемами. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и талых вод, разгрузка осуществляется в ближайшую гидрографическую сеть. Уровенный режим зависит от времени года и интенсивности атмосферных осадков. Движение подземных вод происходит в основном по направлению к рекам. Режим подземных вод сезонно-климатический, в поймах пересекаемых водотоков – сезонный гидрологический.

На участках, где подземные воды не встречены, в периоды интенсивного таяния снега, ливневых затяжных дождей, в условиях нарушенного поверхностного стока и неэффективном водоотводе, возможно образование кратковременного маломощного горизонта подземных вод типа «верховодка» на глубине 0,0-2,0 м от поверхности земли. Образовавшаяся «верховодка» опасна при строительстве своим неожиданным появлением, так как наличие или возможность ее образования не всегда устанавливается при инженерно-геологических изысканиях. Может вызвать подтопление инженерных сооружений, заболачивание территории.

При строительном освоении территории меняется и гидрологическая обстановка территории, преимущественно в худшую сторону.

При проектировании предусмотреть соответствующие мероприятия: упорядочение поверхностного водостока и отвод поверхностных вод от стен здания, вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока. Не допускать обводнения и промораживания грунтов во избежание ухудшения их физико-механических свойств.

На стадии строительства и эксплуатации сооружения следует осуществлять гидрогеологический мониторинг для контроля возможного процесса подтопления, своевременного предотвращения утечек из водонесущих коммуникаций и т.д.

Основные объекты проектирования в составе проекта:

- хозяйственно-питьевой водовод от скважин 4048 и 4049 до границы площадки проектируемого ГОК;
- производственно-технический водовод от скважин 4046 и 4047 до границы площадки проектируемого ГОК;
- воздушная линия электроснабжения от скважин 4048 и 4049 до границы площадки проектируемого ГОК;
- воздушная линия электроснабжения от скважин 4046 и 4047 до проектируемой воздушной линии от скважин 4048 и 4049;
- обслуживающая автодорога от скважин 4048 и 4049 до границы площадки проектируемого ГОК;
- обслуживающая автодорога от скважин 4046 и 4047 до проектируемой дороги от скважин 4048 и 4049;
- насосные станции 1-го подъема на скважинах 4046, 4047, 4048, 4049 и 4051;
- БКТП;
- камеры переключений.

**- сведения о линейном объекте с указанием наименования, назначения и месторасположения начального и конечного пунктов линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения)**

Проектом предусматривается устройство водоводов от существующих скважин, расположенных на территории города Березники (начальные пункты), до границы участка Талицкого ГОК (конечный пункт), расположенного также на территории города Березники. На своем пути проектируемые трассы пересекают территорию Троицкого сельского поселения Усольского муниципального района.

Общая протяженность трассы проектируемых хозяйственно-питьевых водоводов от скважин 4048 и 4049 до точки врезки составляет 2,9 км, диаметры - 110 и 160 мм.

Производительность до 700 м<sup>3</sup>/сут. Водоводы проходят в одном технологическом коридоре.

Общая протяженность трассы проектируемых производственно-технических водоводов от скважин 4046 и 4047 до точки врезки составляет 2,75 км, диаметры 160 и 225 мм. Производительность до 3000 м<sup>3</sup>/сут. Водоводы проходят в одном технологическом коридоре.

**-сведения об основных технологических операциях линейного объекта в зависимости от его назначения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.**

Проектируемые хозяйственно-питьевые и производственно-технические водоводы предназначены для местного потребления Талицкого ГОК.

Над устьем скважин предполагается строительство наземных насосных станций, предназначенных для добычи и подачи исходной воды на площадку проектируемого ГОК..

Для энергообеспечения насосных станций проектом предусматривается строительство трансформаторных подстанций КТП-ТК напряжением 6/0,4 кВ с трансформатором мощностью 25 кВА и ЛЭП 6 кВ. Точка подключения ЛЭП у границы участка проектируемого ГОК.

Для обслуживания насосных станций проектом предусматривается строительство автодороги шириной 4,5 м общей протяженностью 3,2 км.

В соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89\*, СНиП II-89-80\*, СНиП 2.04.02-84\* и ПУЭ охранная зона (полоса отвода, являющаяся сервитутом) для водопроводов составляет 5,0 м от трассы, для кабельной линии – 2,0 м от трассы, для ТП – 7,0 м в каждую сторону.

Нормы отвода для магистральных трубопроводов водоводов СН 456-73 устанавливают полосы земель для магистральных подземных водоводов для временного пользования на период их строительства, а земельные участки для размещения колодцев (3х3 м каждый) - для бессрочного (постоянного) пользования.

Использование земель над подземными магистральными трубопроводами по назначению должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности трубопроводов.

Площадь земли, отводимая в постоянное пользование для ЛЭП, определена как сумма площадей отдельных земельных участков, занимаемых каждой опорой.

Минимальный размер земельного участка для установки опоры определяется как площадь контура, отстоящего на 1 м, от контура проекции опоры на поверхность земли.

На залесенных участках трассы ширина подлежащей вырубке просеки для ВЛ значительно превышает ширину полосы земли, отводимой во временное пользование.

Ширина просеки зависит от категории лесов, высоты деревьев, технической характеристики ВЛ и определяется в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок» седьмого издания (подраздел «Прохождение ВЛ по насаждениям», п.п.2.5.207, 2.5.208).

В эксплуатационных и резервных лесах ширина просеки определяется как расстояние между осями крайних фаз ВЛ плюс две высоты вырубаемого леса (высота леса принята с учетом роста).

В соответствии с действующим Лесным кодексом Российской Федерации вырубка просеки на залесенных участках ВЛ может осуществляться только после заключения и государственной регистрации договоров аренды лесных участков между соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления и будущим владельцем проектируемой ВЛ в соответствии с «Правилами подготовки и заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», утвержденными Правительством РФ от 28 мая 2007г. №324.

В связи с вводом в действие новых «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Правительством РФ от 24 февраля 2009г №160 в настоящей проектной документации определено местоположение границ этих зон. Устанавливается охранный зона вдоль линии электропередачи, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от крайних проводов при не отклоненном их положении на расстоянии 2,0 м для ЛЭП до 1 кВ и 10,0 м для ЛЭП 6 кВ. Проектной документацией должна быть предусмотрена установка информационных знаков на опорах проектируемой ВЛ с указанием ширины охранной зоны.

На земельных участках, входящих в охранные зоны сетей, в целях предупреждения их повреждения или условий их нормальной эксплуатации запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- реконструировать автомобильные и железные дороги с расположенными на них сетями без предварительного согласования с эксплуатирующими организациями;
- перемещать, засыпать, повреждать и уничтожать опознавательные знаки и другие устройства сетей;
- устраивать свалки, склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатирующих организаций к сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- самовольно подключаться к сетям.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка, обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатирующей организации.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и СНиП 2.04.02-84\* для проектируемой скважины и хозяйственно-питьевого водопровода предусматривается организация зон санитарной охраны (ЗСО). Радиус первого пояса ЗСО скважин 4048 и 4049 составляет 30,0 м, второго пояса – 70,0 м, третьего пояса – 530,0 м. Основной целью создания ЗСО и обеспечения в ней соответствующего режима является санитарная охрана от загрязнений источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Для территории первого пояса ЗСО предусматривается планировка поверхности земли, озеленение, ограждение и постоянная охрана. В пределах первого пояса ЗСО запрещается:

- высаживать высокоствольные деревья;
- вести любое строительство, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений;
- размещать жилые и хозяйственно-бытовые здания;
- проживать людям;
- применять ядохимикаты и удобрения.

Все здания в пределах первого пояса ЗСО должны быть оборудованы канализацией. Водопроводные сооружения должны иметь соответствующее оборудование для предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности.

Второй пояс ЗСО предназначен для защиты водоносного горизонта от микробных загрязнений. В пределах второго пояса ЗСО не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования и реконструкции.

Третий пояс ЗСО предназначен для защиты водоносного пласта от химических загрязнений. В пределах третьего пояса ЗСО запрещается:

- закачка отработанных вод в подземные горизонты;
- подземное складирование твердых отходов;
- разработка недр земли;
- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение подземных вод.

В пределах третьего пояса ЗСО необходимо выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, а также осуществлять регулирование отведения территорий под строительство по согласованию с органами Роспотребнадзора и Ростехнадзора.

Ширина санитарно-защитной полосы проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода принимается по обе стороны от крайних линий водопровода и составляет 50,0 м на всем протяжении трассы (по данным инженерно-геологических изысканий подземные воды присутствуют до отметки поверхности земли). Источники загрязнения грунтовых вод и почвы в границах санитарно-защитной полосы отсутствуют.

В соответствии с постановлением Правительства РФ № 717 от 02.09.2009 г. в ширину полос земель, предназначенных для размещения проектируемой автодороги и передаваемых в постоянное пользование, входит:

- земляное полотно между низовыми кромками откосов насыпей или верховыми кромками откосов выемок;
- двусторонние кюветы;
- предохранительные полосы шириной не менее 3 м с каждой стороны дороги, откладываемые от подошвы насыпей или бровки выемок, либо от внешней кромки откоса кюветов.

**-перечни искусственных сооружений, пересечений, примыканий, перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству**

На своем протяжении трасса пересекает объекты гидрографии р. Бол. Уньва, ручей без названия, а также водотоки периодического действия (лога, низинные места).

При пересечении проектируемыми сооружениями водотоков периодического действия и постоянных рек и ручьев предусмотрены малые водопропускные сооружения – трубы и фильтрующие насыпи. Прокладка трубопроводов осуществляется в стальных футлярах.

Участки, занимаемые водопропускными сооружениями, исключены из формирования участков для передачи в постоянное пользование.



### **3 Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории**

#### **-сведения о размерах земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта (полоса отвода)**

Кроме представленных в проекте объектов, на разрабатываемой территории не имеется планируемых к размещению объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иных объектов капитального строительства.

Кроме представленных в проекте объектов, иных планируемых к размещению объектов федерального, регионального и местного значения в пределах рассматриваемого земельного участка не предусматривается

Для представленных в проекте объектов определены границы зон планируемого размещения (см. чертежи планировки и межевания территории).

В соответствии с п. 11) ст. 1 ГК РФ красными линиями для линейных объектов являются границы земельных участков, на которых данные объекты расположены.

Границы участков линейных объектов, входящих в состав данного проекта планировки, определены проектом по границам охранных зон проектируемых коммуникаций (см. чертеж планировки территории). Эти границы являются красными линиями проектируемых линейных объектов и границами полос отвода.

В охранных зонах коммуникаций запрещается размещение зданий, строений и сооружений, следовательно, границы охранных зон проектируемых коммуникаций (в данном проекте совпадающие с красными линиями и границами полос отвода) являются линиями ограничения застройки (см. чертеж межевания территории).

Все границы земельных участков, кадастровых кварталов и кадастровых районов, попадающие в поле чертежа межевания территории, представлены в проекте (см. чертеж межевания территории). Иных застроенных земельных участков на разрабатываемой территории не имеется.

Границы охранных зон проектируемых коммуникаций в чертеже межевания представлены полностью. Границы охранных зон существующих инженерных коммуникаций представлены в случае пересечения участков данных коммуникаций с проектируемыми участками коммуникаций.

Кроме представленных в проекте участков, формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, на разрабатываемой территории не имеется.

Проектируемый линейный объект полностью расположен в зоне месторождения калийных солей (Н-3). В связи с выполнением чертежа межевания территории в масштабе 1:500, границы данных зон не попадают в поле листа.

Границами зон действия сервитутов в данном проекте являются границы охранных зон существующих и проектируемых коммуникаций, которые одновременно являются красными линиями и границами полос отвода.

Размер земельных участков (отвод в постоянное пользование) для площадок артезианских скважин и обслуживающей автодороги определен по установленным проектом красным линиям. Ограждаемая территория для скважин 4048 и 4049 определена по границе первого пояса ЗСО.

Скважина 4051 расположена на участке, предназначенном для расширения промплощадки проектируемого ГОК и передаваемого в постоянное пользование. Участок скважины выделяется как сервитут.

Земельный участок под полосу отвода проектируемой обслуживающей автодороги (отвод в постоянное пользование) определен по границе предохранительной полосы, расположенной на расстоянии 3.0 м от подошвы насыпей или бровки выемок, либо от внешней кромки откосов кюветов.

В постоянное пользование при строительстве водоводов отводятся участки с расположенными на них колодцами. Минимальный размер участка 3х3 м.

Размер земельного участка хозяйственно-питьевого и производственно-технического водопроводов (полосы отвода, являющейся сервитутом)) определен по границе охранной зоны (установленная проектом красная линия) и составляет 5,0 м в каждую сторону от крайней ветки водопровода на всем протяжении трассы. .

В постоянное пользование передаются участки под опорами ЛЭП. Границы участков установлены на расстоянии 1.0 м от проекции опоры. Размеры участков определены проектом.

Размер земельного участка (полоса отвода, являющаяся сервитутом) для кабельной линии определен по границе охранной зоны (установленная проектом красная линия).

Земельный участок, предоставленный для расширения промплощадки Талицкого

ГОК, передается в постоянное пользование. Размер участка составляет 36 744 кв.м.

Площадь отвода по землепользователям:

Землепользователи (существующие)	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>1. Город Березники</b>	
<b>1.1. Отвод в постоянное пользование</b>	<b>107732</b>
1.1.1. Земли населенных пунктов (зона не определена)	107732
- участок расширения территории Талицкого ГОК	36 744
в т.ч.:	
- площадка скважины 4051	1723
в т.ч. ограждаемая территория	419
- обслуживающая автодорога	10296
- водопровод (участки с колодцами)	127
в т.ч.:	
- на площадке скважины*	53
- вне участка дороги и скважины	74
- кабельная линия на опорах (участки с опорами)	453
- скважины хозяйственно-питьевых водопроводов	8976
в т.ч.:	
- площадка скважины 4048	4530
в т.ч. ограждаемая территория	3020
- площадка скважины 4049	4446
в т.ч. ограждаемая территория	2946
- скважины технических водопроводов	3954
в т.ч.:	
- площадка скважины 4047	1894
в т.ч. ограждаемая территория	495
- площадка скважины 4046	2060

в т.ч. ограждаемая территория	722
- обслуживающая автодорога	56561
- водопровод (участки с колодцами)	202
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4046*	16
- на площадке скважины 4048*	25
- вне участка дороги и скважин	161
- кабельная линия на опорах (участки с опорами)	1561
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4047*	19
- на площадке скважины 4046*	55
- на площадке скважины 4048*	108
- на площадке скважины 4049*	43
- вне участка дороги и скважин	1336
<b>1.2. Отвод во временное пользование (строительная полоса):</b>	<b>225573</b>
1.2.1. Земли населенных пунктов (зона не определена):	225573
<b>1.3. Установление сервитутов**:</b>	<b>56538</b>
1.3.1. Земли населенных пунктов (зона не определена)	56538
- водопровод (охранная зона)***	28468
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4047	232
- на площадке скважины 4046	662
- на площадке скважины 4048	548
- на площадке скважины 4049	960
- по участку дороги	1531
в т.ч. участки водопропускных сооружений	168
- вне участка дороги и скважин	24535
- кабельная линия на опорах (охранная зона)***	43562
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4047	172

- на площадке скважины 4046	514
- на площадке скважины 4048	387
- на площадке скважины 4049	150
- по участку дороги	4303
в т.ч. участки водопропускных сооружений	258
- вне участка дороги и скважин	38036
- пересечение охранных зон водопровода и ЛЭП вне участка дороги и скважин	4960
<b>1.4. Охранные зоны на дополнительном участке ГОК:</b>	
1.4.1. Земли населенных пунктов (зона не определена)	
- водопровод	4958
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4051	762
- по участку дороги	84
- вне участка дороги и скважин	4112
- кабельная линия на опорах	7305
в т.ч.:	
- на площадке скважины 4051	847
- вне участка дороги и скважин	6458
- пересечение охранных зон водопровода и ЛЭП вне участка дороги и скважин	926
<b>1.5. Участки водопропускных сооружений:</b>	<b>1756</b>
- всего	1756
в т.ч. на дополнительном участке ГОК	218
<b>2. Усольский муниципальный район</b>	
<b>2.1. Отвод в постоянное пользование</b>	<b>14006</b>
2.1.1. Земли лесного фонда	14006
- обслуживающая автодорога	13511
- водопровод (участки с колодцами)	104
- кабельная линия на опорах (участки с опорами)	391
<b>2.2. Отвод во временное пользование (строительная полоса):</b>	<b>56 676</b>

2.2.1. Земли лесного фонда:	55693
<b>2.3. Установление сервитутов**:</b>	<b>26975</b>
2.3.1. Земли лесного фонда	26975
- водопровод (охранная зона)***	11982
- по участку дороги	608
в т.ч. участки водопропускных сооружений	74
- вне участка дороги и скважин	11374
- кабельная линия на опорах (охранная зона)***	18331
- пересечение охранных зон водопровода и ЛЭП вне участка дороги и скважин	2309
<b>2.4. Участки водопропускных сооружений:</b>	<b>401</b>

\* Площади участков с колодцами и опорами, попадающих на участки дороги и площадки скважин, включены в площади отвода по дороге и площадкам скважин. Отвод в постоянное пользование по водопроводу и кабельной линии определен за пределами отвода дороги и площадок скважин.

\*\* При определении общей площади сервитутов принята площадь охранных зон водопровода и кабельной линии за пределами участков дороги и скважин с учетом участков водопропускных сооружений и без учета площади пересечений охранных зон и площадей участков с колодцами и опорами, отводимыми в постоянное пользование.

\*\*\* Площадь охранных зон приведена с площадями участков колодцев и опор.

**-сведения о размещении линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения, лесного, водного фондов, землях особо охраняемых природных территорий**

Согласно письму Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края № СЭД-30-01-253-686 от 06.10.2014 г. на месте предполагаемого строительства линейного объекта отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального значения. Места обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края, не выявлены.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения так же не затрагиваются в ходе проектно-изыскательских работ

Земли сельскохозяйственного назначения проектируемый линейный объект не пересекает.

На пути следования трасса пересекает земли лесного фонда (Усольский муниципальный район Пермского края, Березниковское лесничество, Пригородное участковое лесничество (Совхоз «Быгельский»). Из объектов гидрографии – р. Бол. Уньва, ручей без названия.

По окончании строительства необходимо выполнить: кадастровые работы по формированию земельных, лесных участков в отношении участков, предоставляемых в постоянное пользование, поставить их на государственный кадастровый учет; рекультивацию земель, отводимых во временное пользование; природоохранные мероприятия, направленные на минимальное нарушение естественных форм рельефа и сохранение зеленых насаждений и естественного состояния грунта.

**-сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и/или постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного (при необходимости изъятия земельного участка)**

При размещении проектируемого линейного объекта на разрабатываемой территории изъятия существующих земельных участков, имеющих государственную регистрацию права в Управлении Росреестра по Пермскому краю, во временное и/или постоянное пользование не требуется.

**-сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект**

- Земли лесного фонда (пригородное участковое лесничество);
- Земли населенных пунктов (земли г. Березники)

**-сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и/или постоянное пользование**

Возмещение убытков не требуется, т.к. подлежащие изъятию земельные участки, имеющие государственную регистрацию права в Управлении Росреестра по Пермскому краю, отсутствуют.

**-сведения о размерах земельных участков, временно отводимых на период строительства, для обеспечения размещения строительных механизмов, хранения отвала и резерва грунта, в том числе растительного, устройства объездов, перекладки коммуникаций, площадок складирования материалов и изделий, полигонов сборки конструкций, карьеров для добычи инертных материалов**

Во временное пользование на период строительства отводятся земли согласно акту выбора участков. Общая площадь строительной полосы составляет 283 639 м<sup>2</sup>, в т.ч. 2373 м<sup>2</sup> земли водного фонда (земли, занимаемые существующими руслами рек и ручьев), исключаемые из участков, отводимых на период строительства.



#### **4 Принципиальные мероприятия, необходимые для освоения территории**

##### **-мероприятия по внесению изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки**

Для внесения изменений в документы территориального планирования и Правила землепользования и застройки в связи с размещением линейного объекта на территории Троицкого сельского поселения Усольского муниципального района и на территории города Березники, изменением границ территориальных зон, необходимо обращение ЗАО «ВКК» в администрацию Троицкого сельского поселения и администрацию города Березники.

##### **-мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков, - в случае их изъятия во временное и/или постоянное пользование**

Возмещение убытков не требуется, т.к. нет изъятия существующих земельных участков, имеющих государственную регистрацию права в Управлении Росреестра по Пермскому краю

##### **-мероприятия по переводу земель в другую категорию, предоставленных для размещения линейного объекта**

По завершении строительства предусматривается изменение разрешенного использования земельных участков с одного вида (земли лесного фонда) на другой (земли промышленности, энергетики, транспорта и т.д.).

Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяется градостроительным законодательством.

Изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства производится на основании градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки.

**-мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности**

Главным управления МЧС России по Пермскому краю данные и требования для разработки раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» не выдвигаются.

В данном разделе рассмотрено соблюдение основных решений по обеспечению выполнения требований действующих законодательных актов и нормативных документов Российской Федерации в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.

Основными авариями на проектируемом объекте, которые могут оказать влияние на безопасность находящихся на территории людей, могут стать:

**- аварии на проектируемом водопроводе:**

Т.к. проектируемый водозабор не является пожаровзрывоопасным объектом, использование опасных веществ не предусматривается. Характерной аварией на проектируемом объекте является авария разгерметизации трубопроводов. Ликвидация аварии на сетях водоснабжения выполняется существующим персоналом котельной согласно инструкциям. Предотвращение аварий достигается упреждающими мерами по техническому обслуживанию сетей.

В случае аварии на проектируемых сетях, персонал и население прилегающей территории не пострадает.

- техногенные аварии на объектах и территории станции или на рядом расположенных ППО

Реконструируемый объект может попасть в различные зоны поражения при авариях на следующих объектах:

**- аварии на транспорте (с участием АХОВ, СУГ и ЛВЖ):**

Железная дорога, по которой возможны перевозки опасных грузов, в том числе АХОВ (хлор и аммиак), СУГ и ЛВЖ проходит через ст. Березники-Сортировочная на расстоянии 2,53 км от проектируемого объекта.

При аварии за пределами проектируемого объекта, в зоне ЧС может оказаться бригада линейного персонала или аварийной бригады обслуживающей сети водопровода

(не более 3 человек). При данной аварии, персонал котельной должен быть оповещен и должен действовать согласно распоряжениям диспетчера станции и служб ГО ЧС

- аварии природного характера:

Все проектные решения выполнены в учетом геолого-климатических условий данного района. Персонал в случае ЧС природного характера должен и действовать согласно распоряжений служб ГО ЧС.

- террористический акт на территории станции, последствиями которого могут быть: взрыв одного из задний или сооружений; заражение воды в открытых резервуарах растворимыми отравляющими веществами; химическое или радиоактивное заражение местности:

Так как проектируемые сети водопроводов не являются взрыво- и пожароопасным объектом то дополнительных мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации ЧС данным проектом не предусматривается. Все основные мероприятия должны выполняться по существующим схемам и инструкциям, предусмотренным для проектируемого Талицкого ГОК.

Проектируемый объект не попадает в зону катастрофического затопления.

Для обеспечения беспрепятственной эвакуации людей и ввода сил и средств на объекте имеется:

- освещение территории в темное время суток.
- подъездные дороги с твердым покрытием.

В соответствии со СНиП 2.01.51-90 разрабатываемая территория не попадает в зону светомаскировки.

Световая маскировка территории и объектов в особый период выполняется по действующей схеме управления наружным освещением в режиме частичного и полного затемнения, в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84. Данным проектом дополнительных мероприятий для осуществления светомаскировки не предусматривается.

Описание и характеристики системы оповещения по ГО и ЧС:

Доведение сигналов гражданской обороны до работников осуществляется по всем каналам радиовещания, сигналы дублируются по каналам телефонной связи объекта.

Все объекты проектируемого ГОК телефонизированы

Сигналы ГО получает непосредственно руководитель ГО структурного подразделения, а в его отсутствие дежурный посредством городской, ведомственной телефонной связи. Сигнал ГО дублируется так же по диспетчерской (селекторной связи). При получении сигнала Руководитель или дежурный оповещает структурные подразделения предприятия, согласно списку.

При получении сигнала о ЧС персонал должен осуществить мероприятия в соответствии с требованиями инструкций штаба ГО ЧС, полагаясь на навыки, полученные в процессе проводимых учений.

В соответствии с Федеральным законом №28-ФЗ «О гражданской обороне» от 12.02.1998г., организации в пределах своих полномочий и в порядке, установленном Федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ должны осуществлять обучение своих работников способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий. График проведения учений фиксируется в журнале. Должен разрабатываться годовой календарный план основных мероприятий, проводимых администрацией, для повышения защищенности работников и зданий во время военных действий или в случае возникновения ЧС природного или техногенного характера.

Резервы материальных ресурсов для ликвидации ЧС создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения ЧС и включают: продовольствие, пищевое сырье, медикаменты, топливо, средства индивидуальной защиты и другие материальные ресурсы. Для ликвидации последствий ЧС рекомендуется резервировать средства на счет в банке в размере 3% от балансовой стоимости проектируемого объекта заказчиком.

Резервом материальных средств может быть страхование объекта строительства.

Вопросами накопления резерва материальных средств занимается собственник предприятия, ЗАО «ВКК», совместно со страховой компанией.

Материальный резерв для обеспечения работы подразделений создается, хранится и используется в рамках принятой в настоящее время концепции по организации гражданской защиты людей, объектов и территории. При этом подразумевается использование, в случае необходимости, как запасов ГО, так и запасов для ликвидации последствий ЧС (Федеральный закон от 22.08.04 г. № 122-ФЗ).

Порядок создания, накопления, хранения, восполнения и использования материальных запасов и средств в интересах ГО определен требованиями Федерального закона от 29.12.94 г. № 79-ФЗ (ст. 1, 3, 13), постановления Правительства РФ от 27.04.2000 г. № 379. Правовой основой организации создания запасов для нужд ГО является также Федеральный закон от 12.02.98 г. № 28-ФЗ и др. документы.

Номенклатура запасов материально-технических средств ГО определяется из необходимости защиты служащих объекта от современных средств поражения и их поражающих факторов, в первую очередь, ожидаемых радиационного, химико-биологического заражения и пожаров.

Порядок формирования страхового фонда документации, используемого для ликвидации последствий различных воздействий, регулируется распоряжением Правительства РФ от 26.12.95 г. № 1253р.

Расходы на создание запасов материально-технических средств ГО финансируются на основании Постановления Правительства РФ от 16.03.2000 г. № 227.

Руководством предприятия, в рамках создания резервов материальных средств ГОЧС должно быть обеспечено приобретение индивидуальных средств защиты предназначенных для использования при эвакуации в случае аварии со СДЯВ: респираторы РПГ-67КД, РУ-60М-КД (аммиак), противогазы ВСФ, БКФ (хлор).

Все защитные мероприятия повышению устойчивости работы источников водоснабжения и защите их от радиоактивных и отравляющих веществ проводятся на уровне водоснабжения ст. Березники в соответствии с ВСН ВК 4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях». Качество питьевой воды должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству питьевой воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества».

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемых сооружений включает в себя:

- систему предотвращения пожара,
- систему противопожарной защиты,

- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Проектные решения обеспечивают выполнение норм противопожарной безопасности в соответствии с действующими нормами и правилами.

На объекте не предусматривается применение горючих веществ. Технологические процессы водозабора не являются пожароопасными. Проектируемое здание насосной станции и технологическое оборудование не являются пожароопасным.

Источниками зажигания на объекте могут стать технические неполадки электрооборудования и электропроводок, удар молнии, а также искры (напр. при проведении ремонтных работ).

Для исключения условий возникновения пожара, все технические решения, принятые в проекте, выполняются в соответствии с требованиями технических и противопожарных норм.

Исключение источников зажигания достигается применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси; применение быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания; устройство молниезащиты здания и оборудования.

Проектируемое здание насосной станции II степени огнестойкости.

В радиусе 50 м от проектируемой насосной существующих зданий нет.

Расстояния между существующими зданиями и зданием насосной соответствуют требованиям СП 4.13.130.2009 и СП 18.13330.2011.

Наружное противопожарное водоснабжение зданий и сооружений, расположенных на территории водозабора выполняется согласно СНиП 2.04.02-84\* и СП 8.13.130.2009.

Здание наземной насосной станции одноэтажное. Объем здания 28м<sup>3</sup>. Категория по пожарной опасности согласно СП 12.13.130.2009 – Д. Наружное пожаротушение здания наземной насосной станции не предусматривается согласно СНиП 2.04.02-84\* п. 2.11, примечание 2.

Проектом предусматривается:

- устройство глухого ограждения  $h=2,0$ м с насадкой из колючей проволоки  $h=0,5$ м с воротами  $L=4,5$  м;

- устройство подъездной автодороги к проектируемым наземным насосным станциям на скважине шириной 4,5 м со щебеночным покрытием.

Характеристика насосной станции на скважине:

1. Класс сооружения – II
2. Степень долговечности – II
3. Степень огнестойкости - II
4. Уровень ответственности - II
5. Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 5.1
6. Класс здания по конструктивной пожарной опасности – СО
7. Категория пожарной опасности производства - Д

Конструктивные решения:

Здание прямоугольное в плане, размерами в осях 2,7х3,4м высотой 3,00м до низа плит покрытия. Наружные стены здания запроектированы из керамического кирпича толщиной 510 мм. (Предел огнестойкости не менее R90, класс пожарной опасности не ниже КО).

Фундаменты – ленточные, сборные железобетонные из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и фундаментных плит по ГОСТ 13580-85.

Перекрытие – плита железобетонная по серии 1.141-1 в. 60 и монолитный железобетонный участок толщиной 200 мм. (Предел огнестойкости не менее REI 45, класс пожарной опасности не ниже КО).

Перемычки сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в. 4.

Полы – плитка керамическая.

Кровля совмещенная рулонная. Утеплитель кровли - пенополистирол марки ПСБ-С-35.

Отмостка – асфальтобетонная по щебеночному основанию шириной 1200 мм.

Дверной блок – металлический индивидуальный.

Оголовок скважины обетонируется бетоном кл. В7,5. Размер блока обетонирования 1,2х1,2х1,2(н).

В перекрытии здания предусмотрено соосное со скважиной отверстие, закрываемое деревянной утепленной крышкой и чугунным люком и обеспечивающее возможность монтажа и демонтажа оборудования в скважине.

Проектные решения выполняются в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ, СП 1.13130.2009 и обеспечивают своевременную беспрепятственную эвакуацию людей, спасение людей и защиту их на путях эвакуации путем устройства эвакуационных выходов и оповещением людей о возникновении пожара.

Высота и ширина эвакуационных выходов в существующих зданиях выполнены согласно п.4.2.5. СП 1.13130.2009.

Двери эвакуационного выхода открываются по направлению выходов из здания.

Для обеспечения безопасности подразделений пожарной охраны предусматриваются пожарные проезды и подъездные пути к зданию для пожарной техники с твердым покрытием.

Оборудование системой автоматического пожаротушения проектируемого здания насосной не требуется.

В качестве противопожарной защиты насосной станции предусматривается установка огнетушителя ОУ-5 1 шт.

Данным проектом дополнительные мероприятия по автоматизации инженерных систем противопожарной защиты существующих зданий и сооружений не предусматриваются.

На противопожарных подъездах в темное время суток предусматривается освещение, в соответствии со ст. 25.13 СТН Ц-01-95.

Согласно СНиП 2.04.03-85 категория здания по пожарной безопасности, где осуществляются процессы водозабора относится к категории «Д».

Обслуживание сооружений водозабора выполняется работниками, входящими в штат ГОК. Количество персонала, обслуживающего насосные станции может одновременно составить до 3 человек.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в здании должны предусматриваться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 «О противопожарном режиме».

#### **-мероприятия по сохранению объектов культурного наследия**

Согласно письму Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края в пределах рассматриваемого земельного участка объекты



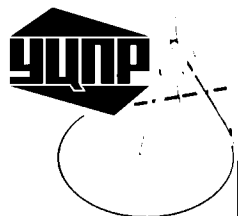
---

культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют. Ограничений хозяйственной деятельности по условиям охраны объектов культурного наследия не имеется.

---

## **5 Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности**

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, Правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

**Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»**

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

**Проект планировки территории для линейного объекта**

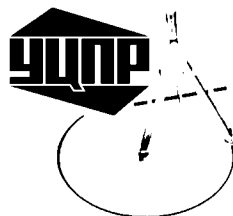
**Основная часть (утверждаемая)**

**Чертежи планировки территории**

**29.1-14-ОЧ.2**

**Том 2.2**

**2014**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

**Проект планировки территории для линейного объекта**

**Основная часть (утверждаемая)**

**Чертежи планировки территории**

**29.1-14-ОЧ.2**

**Том 2.2**

Технический директор

Главный инженер проекта



Демченко И.В.

Кротков С.В.

2014

Обозначение	Наименование	Примечание
29.1-14-ОЧ.2-С	Содержание тома	
29.1-14-СД	Состав документации	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 1. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от скважины 4047 до точки 1	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 2. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 1 до точки 2	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 3. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от скважины 4048 до точки 3	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 4. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 3 до точки 4	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 5. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 4 до точек 2 и 5	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 6. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 5 до точки 6	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 7. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 6 до точки 7	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 8. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 7 до точки 8	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 9. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 8 до точки 9	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 10. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 9 до точки 10	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 11. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 10 до точки 11	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 12. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 11 до точки 12	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 13. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 12 до точки 13	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 14. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 13 до точки 14	

Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

29.1-14-ОЧ.2-С					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб					
Проверил					
Н.Контр.					
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>	

Содержание тома 2.2

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	2
 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

Обозначение	Наименование	Примечание
29.1-14-ОЧ.2	Лист 15. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 14 до точки 15	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 16. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 15 до точки 16	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 17. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 16 до точки 17	
29.1-14-ОЧ.2	Лист 18. Чертеж планировки территории. М1:500 Участок от точки 17 до границы работ	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					29.1-14-ОЧ.2-С	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.		Подп.

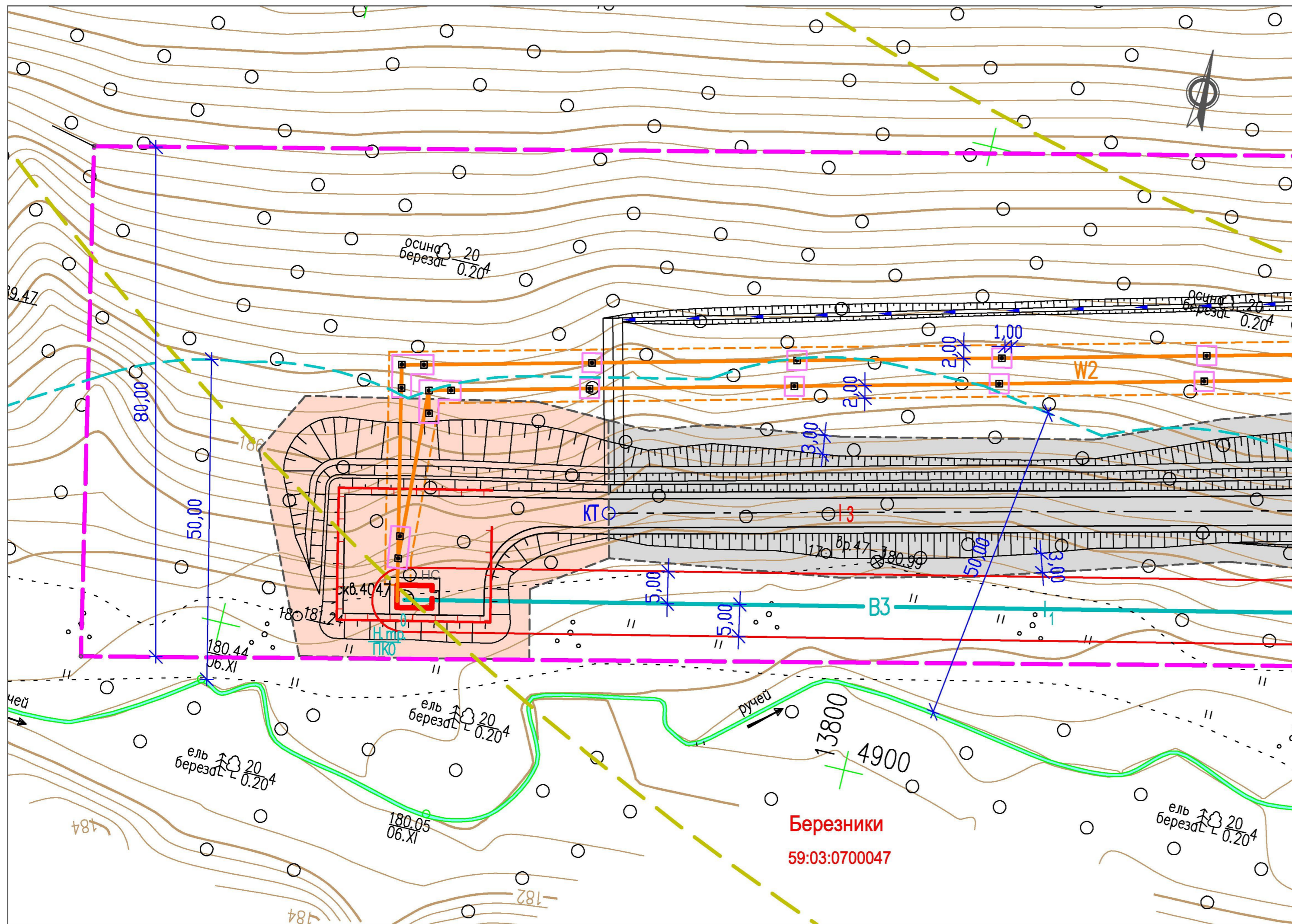
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	29.1-14-МО.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
1.2	29.1-14-МО.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	
2.1	29.1-14-ОЧ.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Положения о размещении линейного объекта	
2.2	29.1-14-ОЧ.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Чертежи планировки территории	
3	29.1-14-М	Проект межевания территории для линейного объекта. Чертежи межевания территории.	

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						29.1-14-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб						Стадия	Лист	Листов
Проверил						ПП	1	1
Н.Контр.								
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>				

Состав документации



**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

*Границы*

--- Граница водоохранной зоны рек и ручьев

*Проектируемые*

*Коммуникации*

— B3 Технический водопровод  
 — W2 Кабельная линия до 1 кВ  
 - - - - - Ось проектируемой автодороги

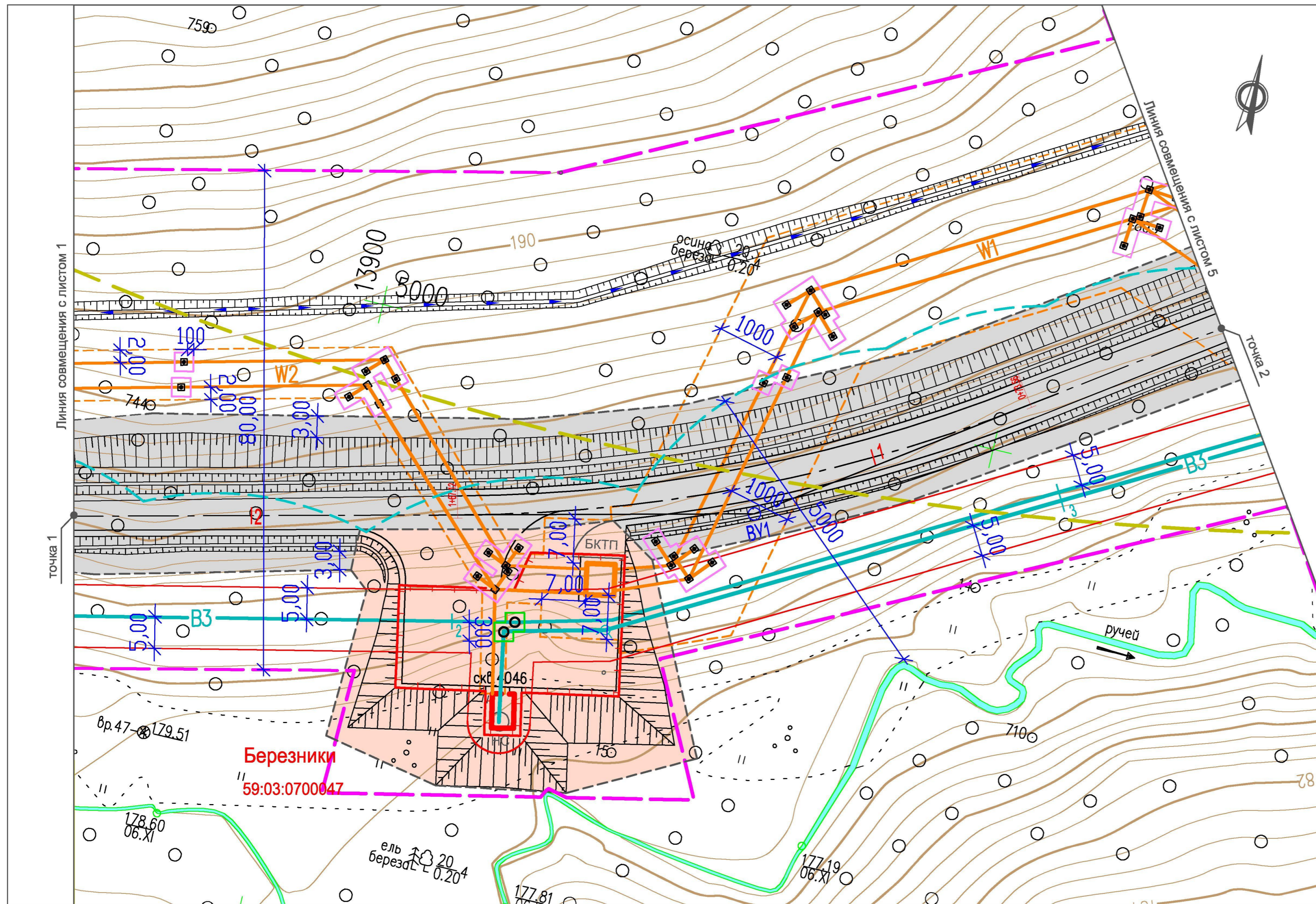
*Границы*

— Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)  
 — Ограждение участка скважины  
 - - - - - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)  
 - - - - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)  
 - - - - - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)  
 - - - - - Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода  
 □ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование

НС Насосная станция

						<b>29.1-14-04.2</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	18
Разработал Котельникова						Участок от скважины 4047 до точки 1		
Рук. группы Аверченко								
ГИП Кротков						Чертеж планировки территории М 1 : 500		
						<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		





**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

Границы

--- Граница водоохранной зоны рек и ручьев

*Проектируемые*

Коммуникации

**B3** Технический водопровод

**W1** Кабельная линия 6 кВ

**W2** Кабельная линия до 1 кВ

--- Ось проектируемой автодороги

Границы

--- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)

--- Ограждение участка скважины

--- Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)

--- Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)

--- Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)

--- Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода

□ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду

□ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду

БКТП Комплектная трансформаторная подстанция

НС Насосная станция

**29.1-14-04.2**

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"

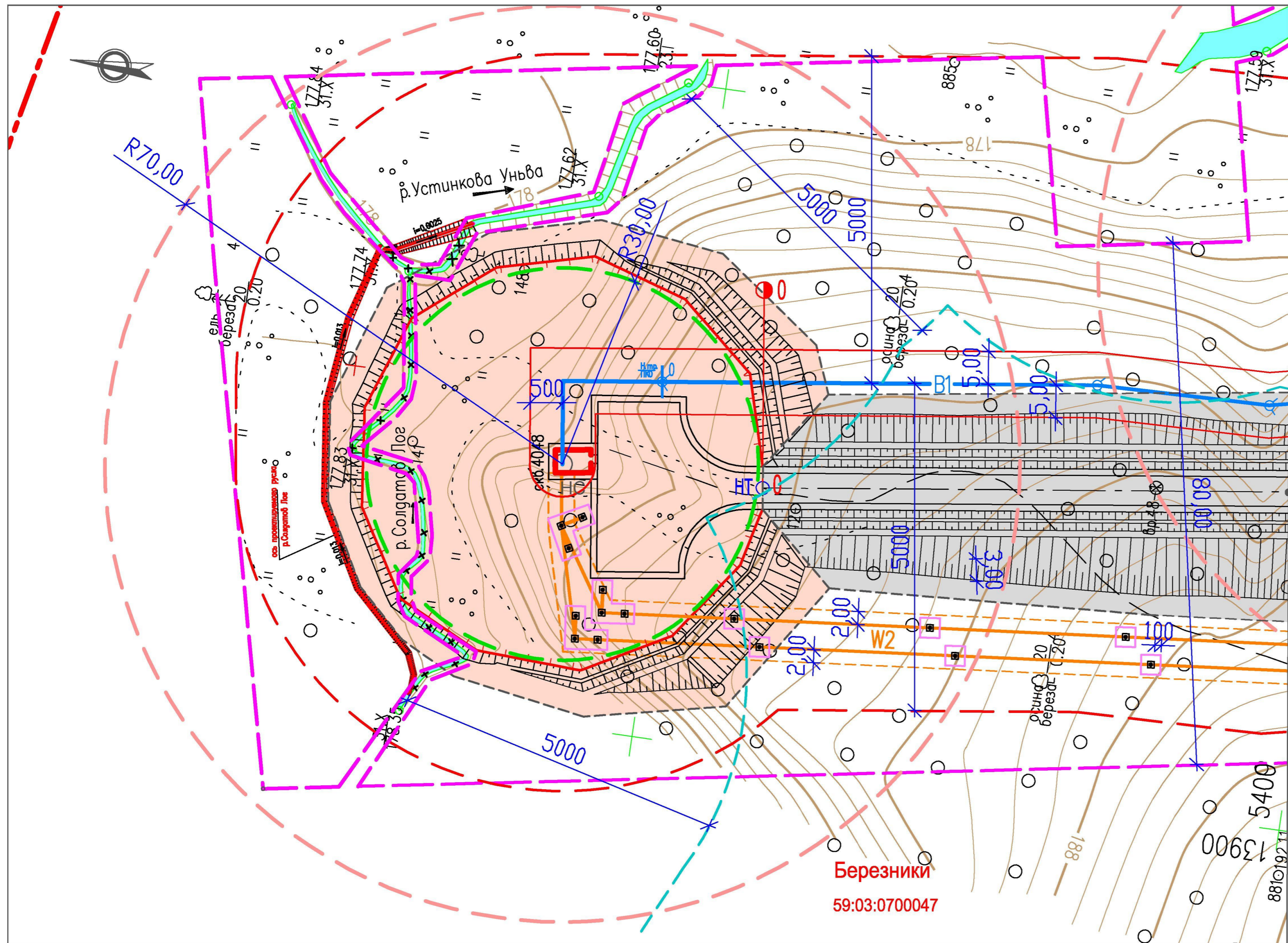
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал		Котельникова		<i>[Подпись]</i>	12.14
Рук.группы		Аверченко		<i>[Подпись]</i>	12.14
ГИП		Кротков		<i>[Подпись]</i>	12.14

Стадия	Лист	Листов
ПП	2	

Участок от точки 1 до точки 2

Чертеж планировки территории  
М 1 : 500

**УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ**



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники 59:03:0700047** Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые Коммуникации**
- B1** — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - W2** — Кабельная линия до 1 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Ограждение участка скважины
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница первого пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница второго пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду
- НС — Насосная станция

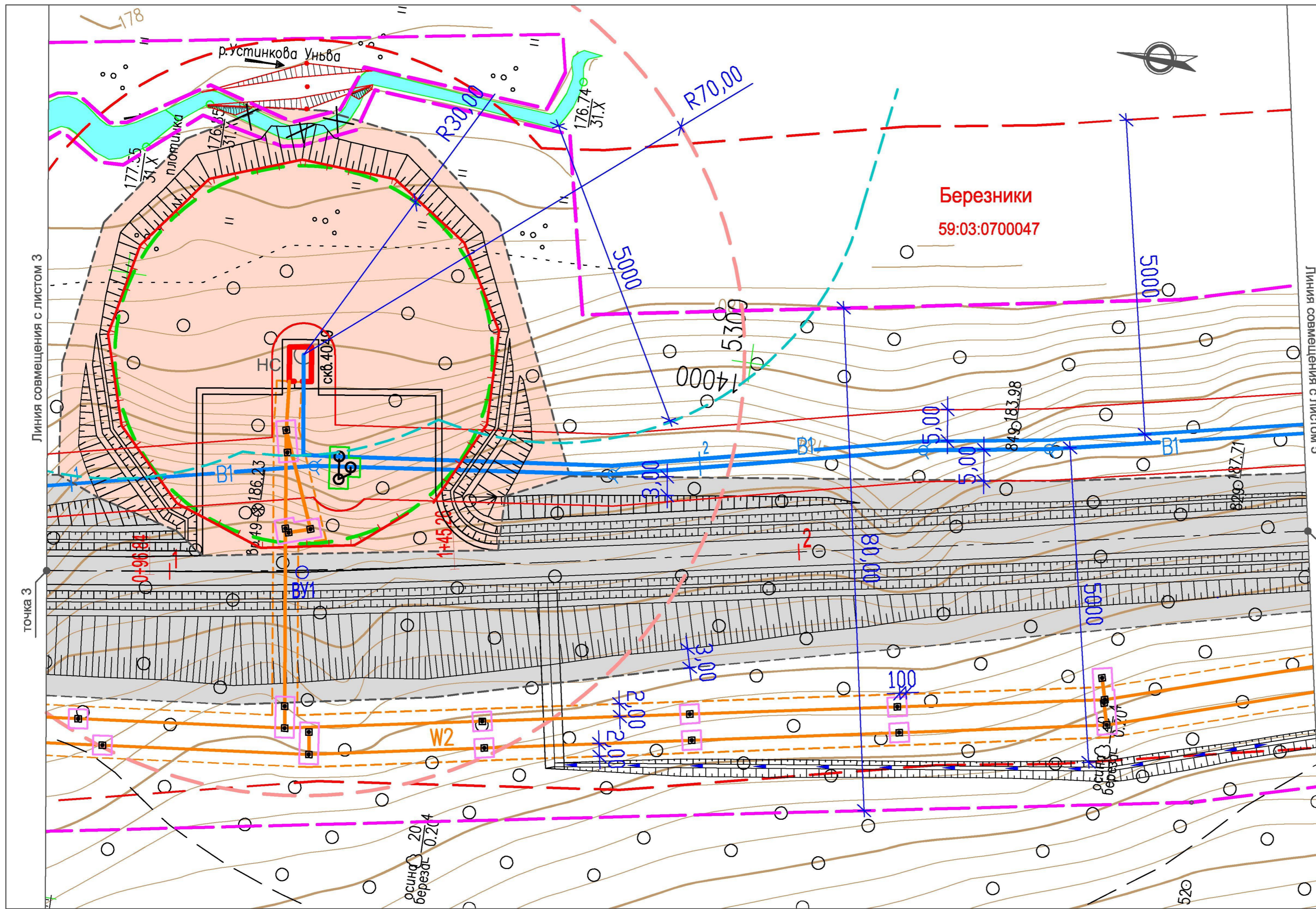
Линия совмещения с листом 4

точка 3

**29.1-14-0Ч.2**

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Участок от скважины 4048 до точки 3	ПП	3
Разработал	Котельникова				12.14			
Рук.группы	Аверченко				12.14	Чертеж планировки территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14	<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

**Березники 59:03:0700047**



**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

Границы

--- Граница водоохранной зоны рек и ручьев

*Проектируемые*

Коммуникации

— В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод

— W2 — Кабельная линия до 1 кВ

— — Ось проектируемой автодороги

Границы

— — Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)

— — Ограждение участка скважины

— — Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)

— — Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)

— — Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду))

— — Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода

— — Граница первого пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода

— — Граница второго пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода

□ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду

□ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду

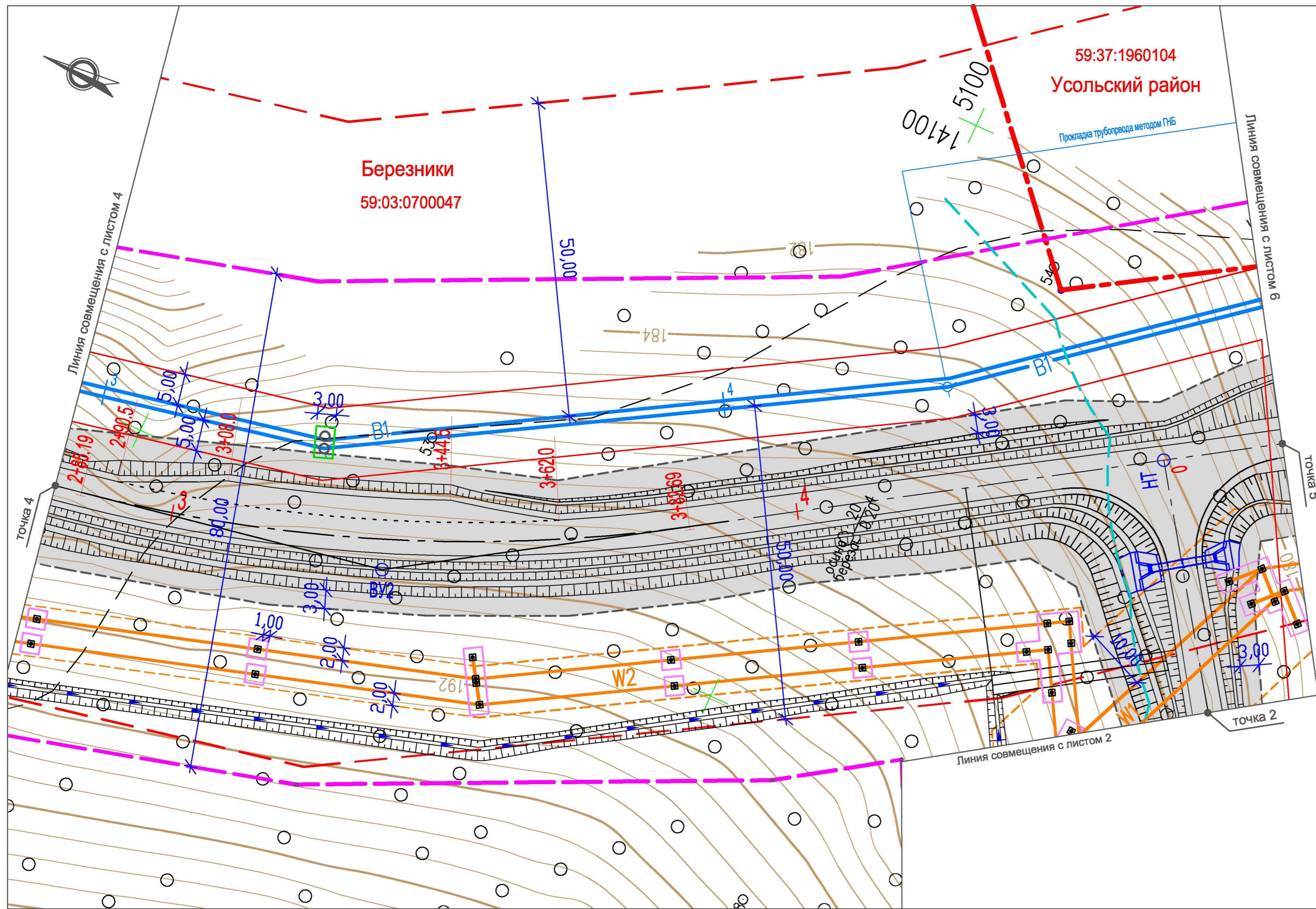
НС Насосная станция

**29.1-14-ОЧ.2**

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"

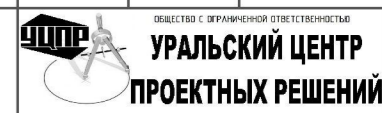
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал		Котельникова		<i>[Подпись]</i>	12.14
Рук.группы		Аверченко		<i>[Подпись]</i>	12.14
ГИП		Кротков		<i>[Подпись]</i>	12.14

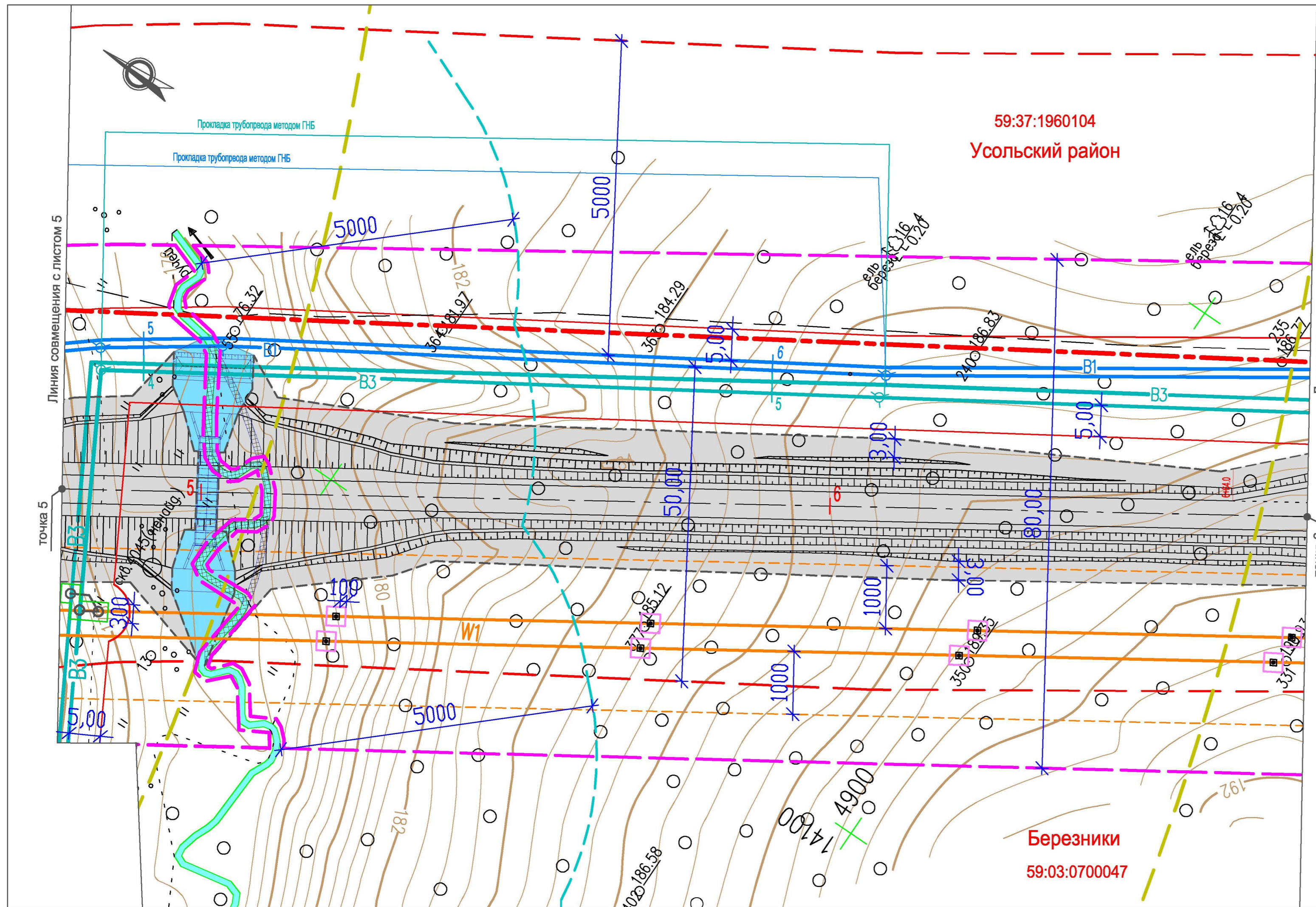
Стадия	Лист	Листов
ПП	4	
<p>Чертеж планировки территории М 1 : 500</p> <p><b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b></p>		



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники 59:03:0700047** Муниципальные образования
  - Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые Коммуникации**
- B1** — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - W1** — Кабельная линия 6 кВ
  - W2** — Кабельная линия до 1 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

						<b>29.1-14-0Ч.2</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 4 до точек 2 и 5	ПП	5
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
						Чертеж планировки территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14			



**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

*Границы*

--- Граница кадастровых районов  
 --- Граница водоохранной зоны рек и ручьев

*Проектируемые*

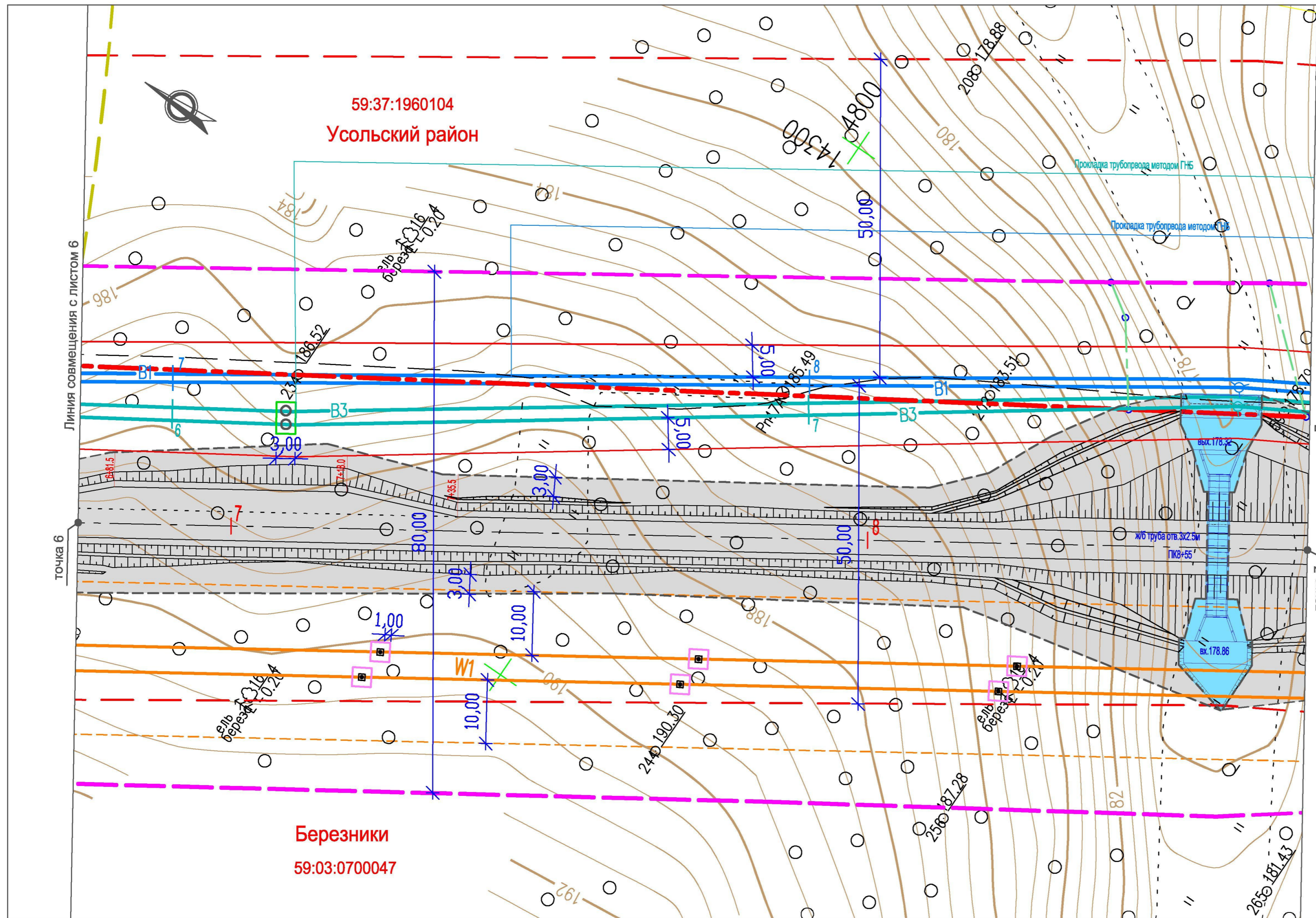
*Коммуникации*

**B1** --- Хозяйственно-питьевой водопровод  
**B3** --- Технический водопровод  
**W1** --- Кабельная линия 6 кВ  
 --- Ось проектируемой автодороги

*Границы*

--- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)  
 --- Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)  
 --- Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)  
 --- Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)  
 --- Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода  
 --- Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода  
 □ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду  
 □ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду  
 ■ Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

					<b>29.1-14-0Ч.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 5 до точки 6	ПП	6
Рук.группы	Аверченко				12.14			
					Чертеж планировки территории М 1 : 500			
ГИП	Кротков				12.14	<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		



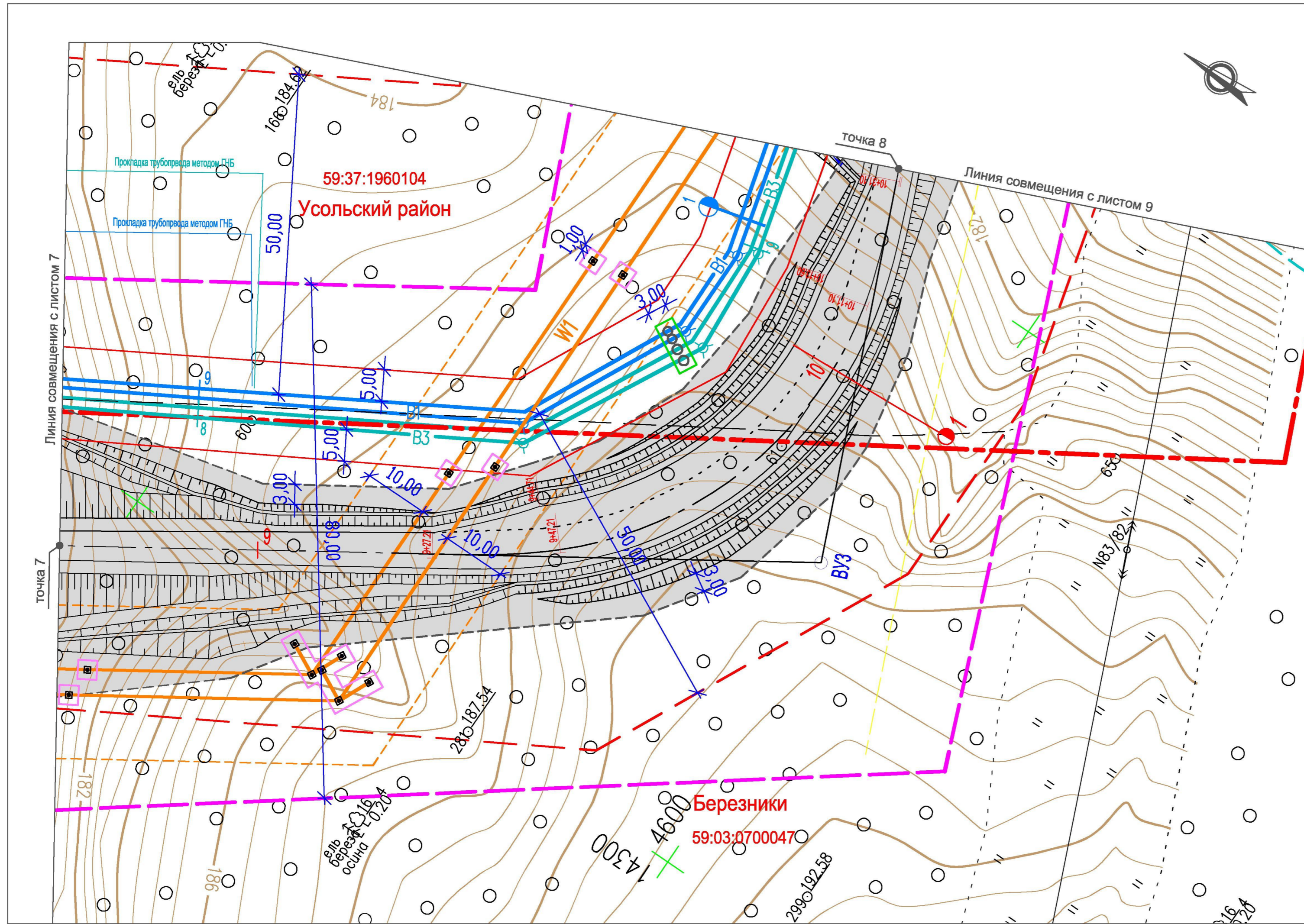
59:37:1960104  
Усольский район

Березники  
59:03:0700047

**Условные обозначения**

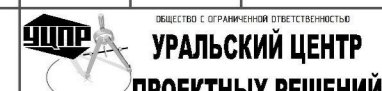
- Существующие**
- Березники** 59:03:0700047 Муниципальные образования
  - Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница лесного участка
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

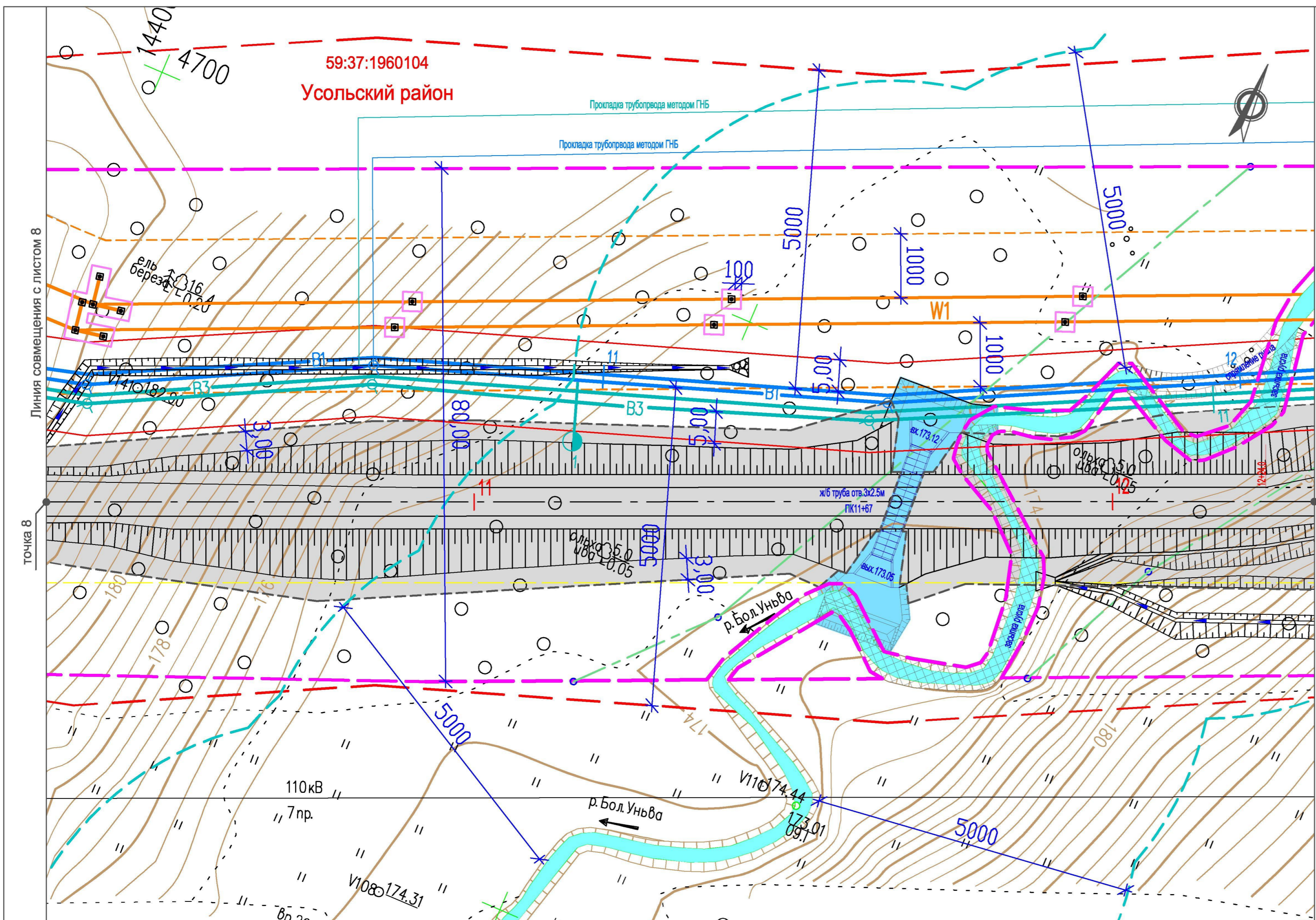
						<b>29.1-14-04.2</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м³/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м³/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 6 до точки 7	ПП	7
Рук. группы	Аверченко				12.14			
						Чертеж планировки территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники 59:03:0700047** Муниципальные образования
  - Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1** (blue line) - Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3** (green line) - Технический водопровод
  - W1** (orange line) - Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

					<b>29.1-14-ОЧ.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 7 до точки 8	ПП	8
Рук.группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
					Чертеж планировки территории М 1 : 500			
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		



59:37:1960104  
Усольский район

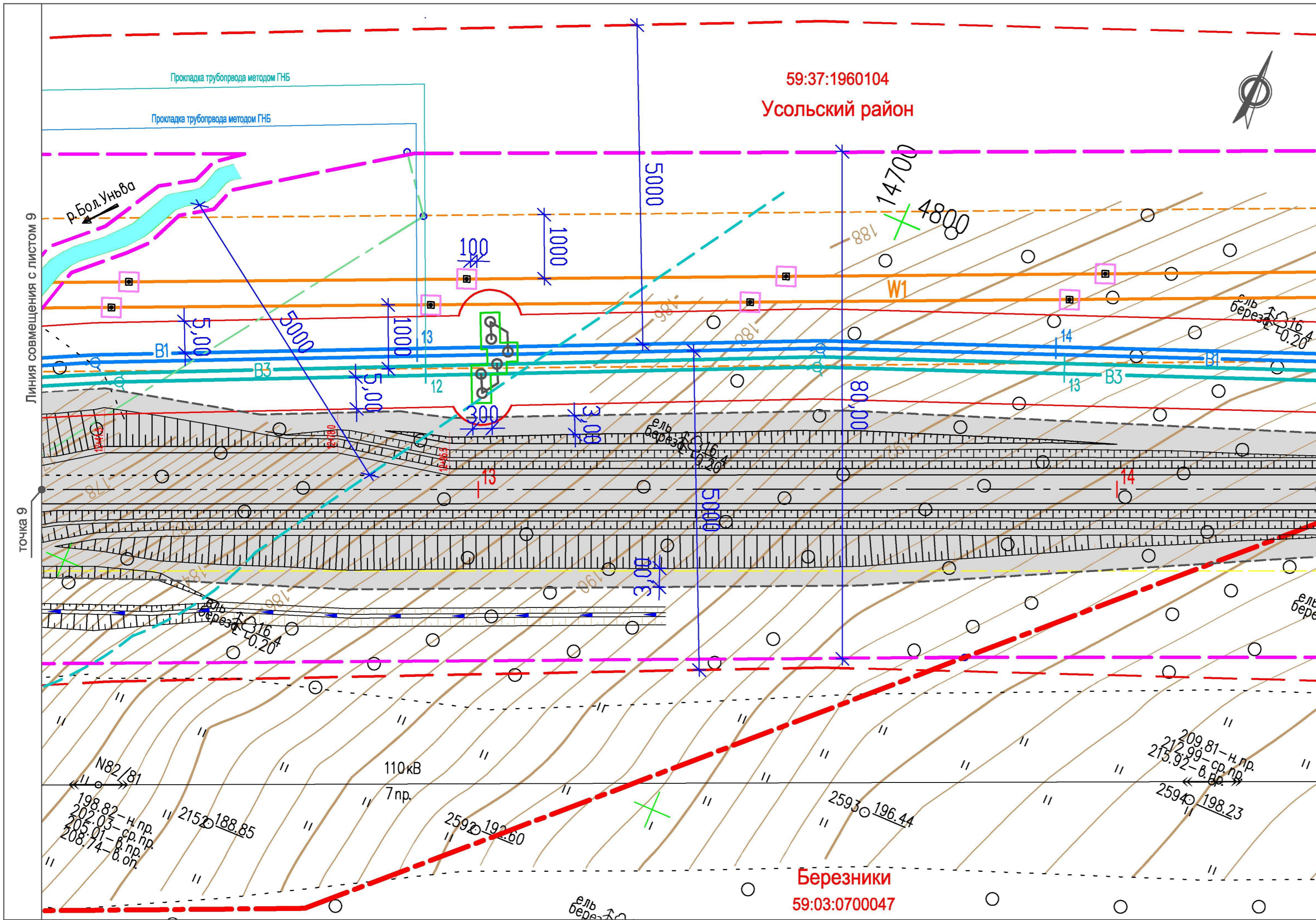
Условные обозначения

- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования
  - 59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
  - Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница лесного участка
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - : Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду
  - Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

29.1-14-04.2

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"						Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Участок от точки 8 до точки 9	ПП	9
Разработал	Котельникова				12.14			
Рук. группы	Аверченко				12.14	Чертеж планировки территории М 1 : 500	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> <b>ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>	
ГИП	Кротков				12.14			





**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

*Границы*

- Граница кадастровых районов
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Граница лесного участка


*Проектируемые*

*Коммуникации*

- В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
- В3 — Технический водопровод
- W1 — Кабельная линия 6 кВ
- Ось проектируемой автодороги

*Границы*

- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)
- Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду
- Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду

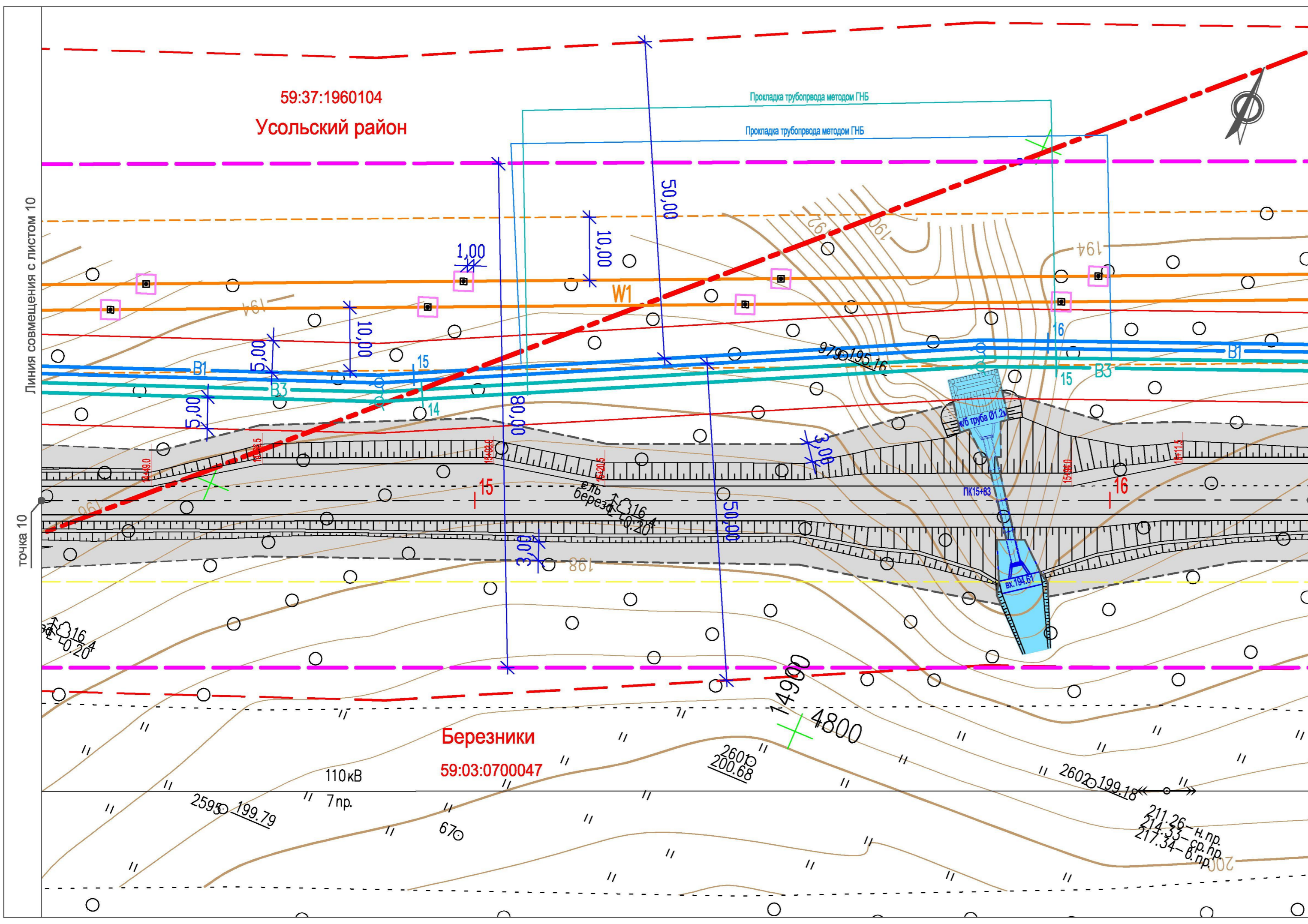
					<b>29.1-14-04.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
				Котельникова	12.14	Участок от точки 9 до точки 10	ПП	10
				Аверченко	12.14			
					Чертеж планировки территории М 1 : 500			
ГИП		Кротков			12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

59:37:1960104  
Усольский район

Прокладка трубопровода методом ГНБ

Линия совмещения с листом 10  
Точка 10

Линия совмещения с листом 12  
Точка 11



Березники  
59:03:0700047

Условные обозначения

Существующие

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

Границы

--- Граница кадастровых районов  
--- Граница охранной зоны ЛЭП

Проектируемые

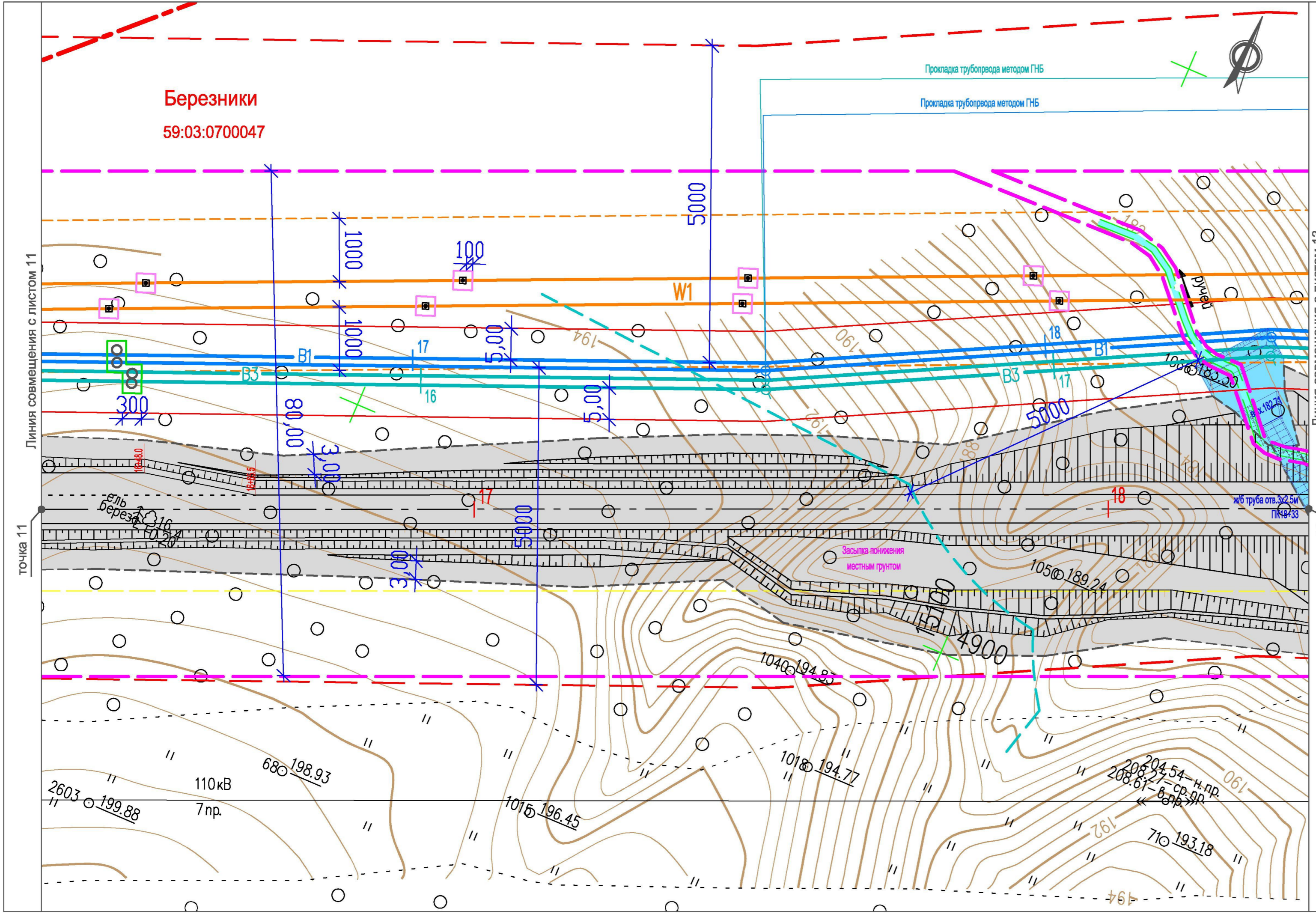
Коммуникации

— В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод  
— В3 — Технический водопровод  
— W1 — Кабельная линия 6 кВ  
- - - Ось проектируемой автодороги

Границы


— Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)  
--- Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)  
- - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)  
--- Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)  
--- Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода  
□ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование  
■ Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

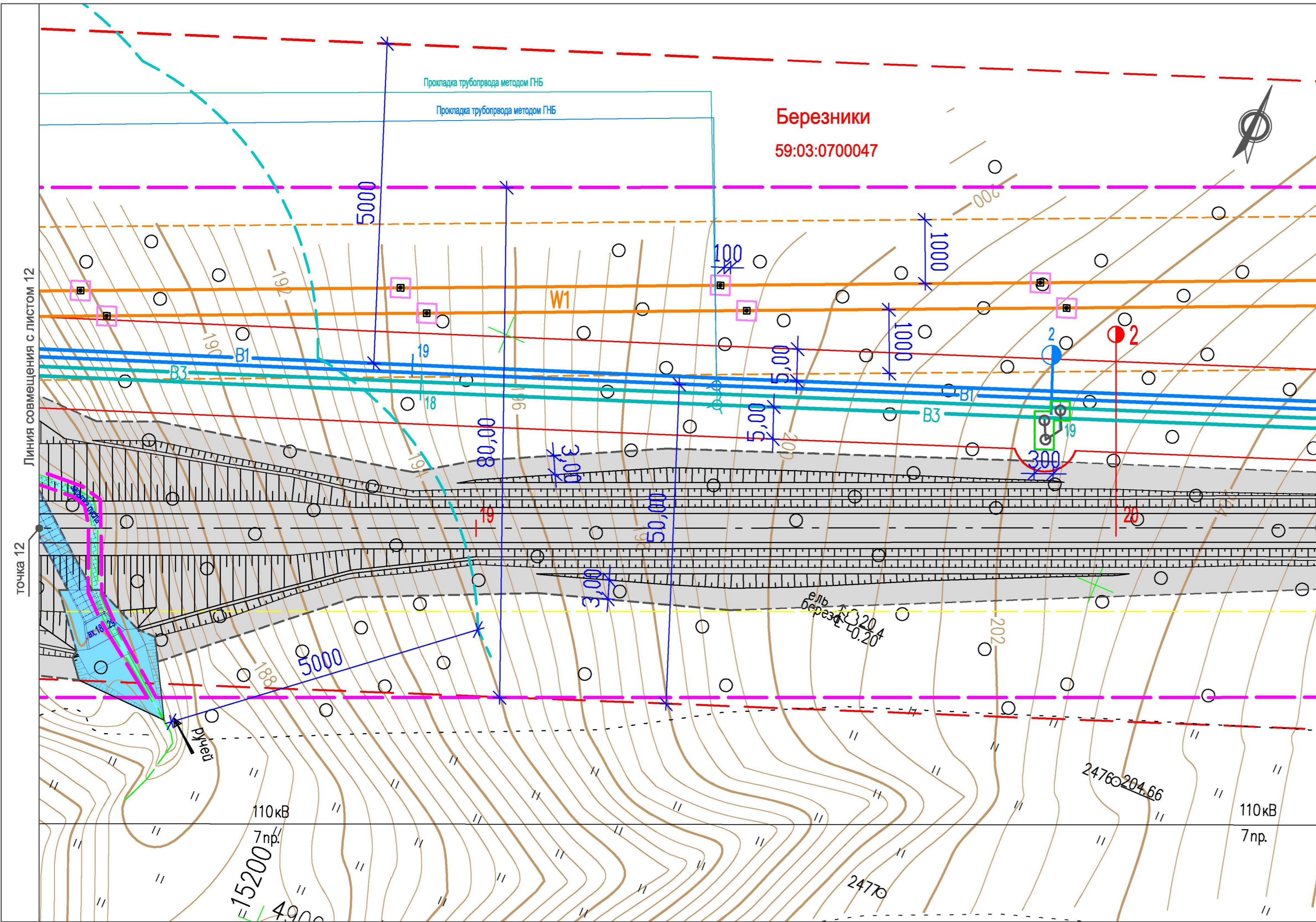
						<b>29.1-14-04.2</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 10 до точки 11	ПП	11
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
						Чертеж планировки территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14	<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		



**Условные обозначения**

- Березники**  
59:03:0700047
- Существующие**  
Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые**  
**Коммуникации**
- В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - В3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду
  - Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

					<b>29.1-14-ОЧ.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					12.14	Участок от точки 11 до точки 12	ПП	12
Разработал				Котельникова	12.14			
Рук. группы				Аверченко	12.14	Чертеж планировки территории М 1 : 500	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> <b>ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>	
ГИП				Кротков	12.14			



Условные обозначения

Существующие

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

Границы

- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Граница охранный зоны ЛЭП

Проектируемые

Коммуникации

- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
- B3: Технический водопровод
- W1: Кабельная линия 6 кВ
- Ось проектируемой автодороги

Границы

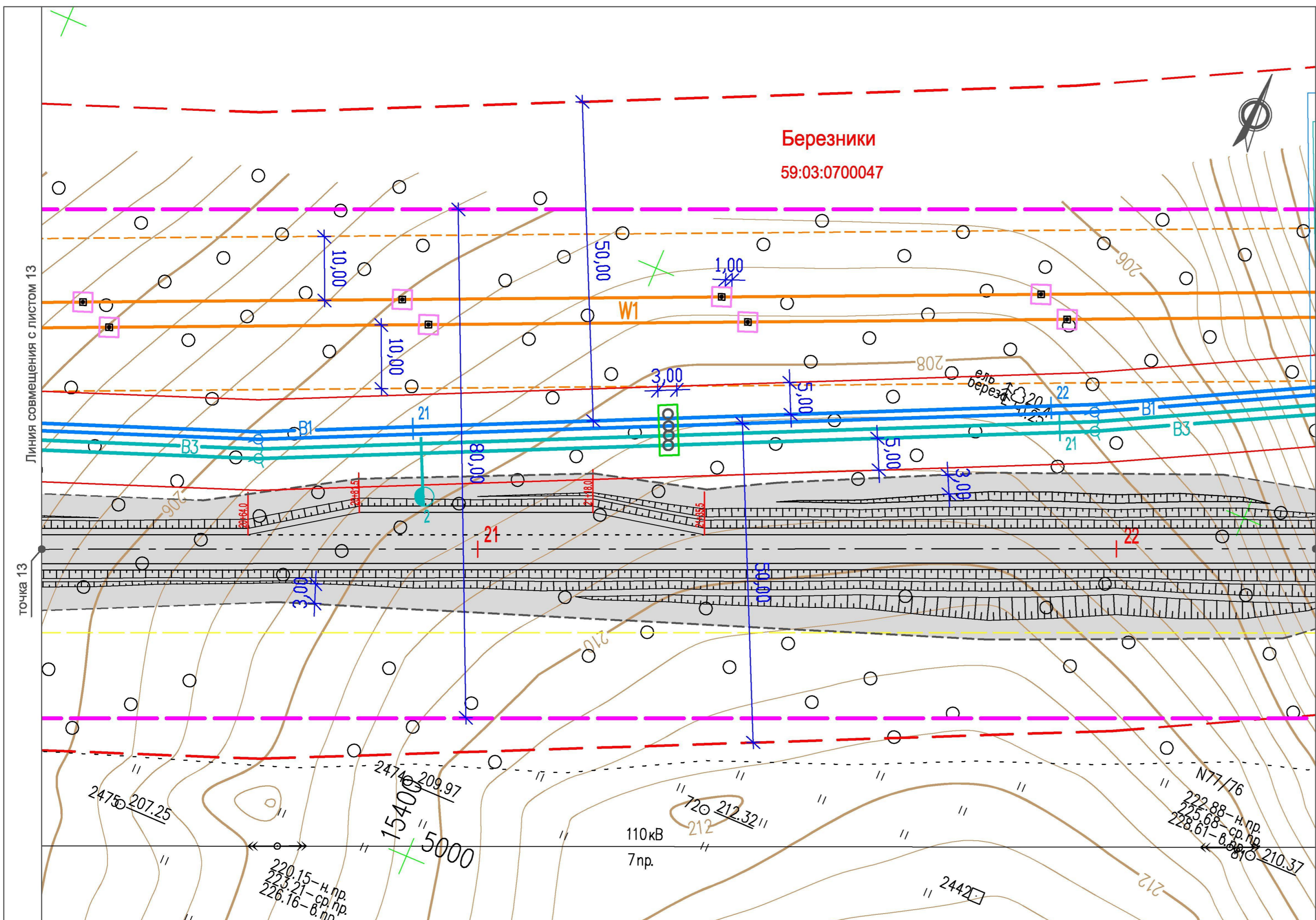
- Граница охранный зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница охранный зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
- Граница строительной полосы (отвод в краткосрочную аренду)
- Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода

Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в долгосрочную аренду

Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в долгосрочную аренду

Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

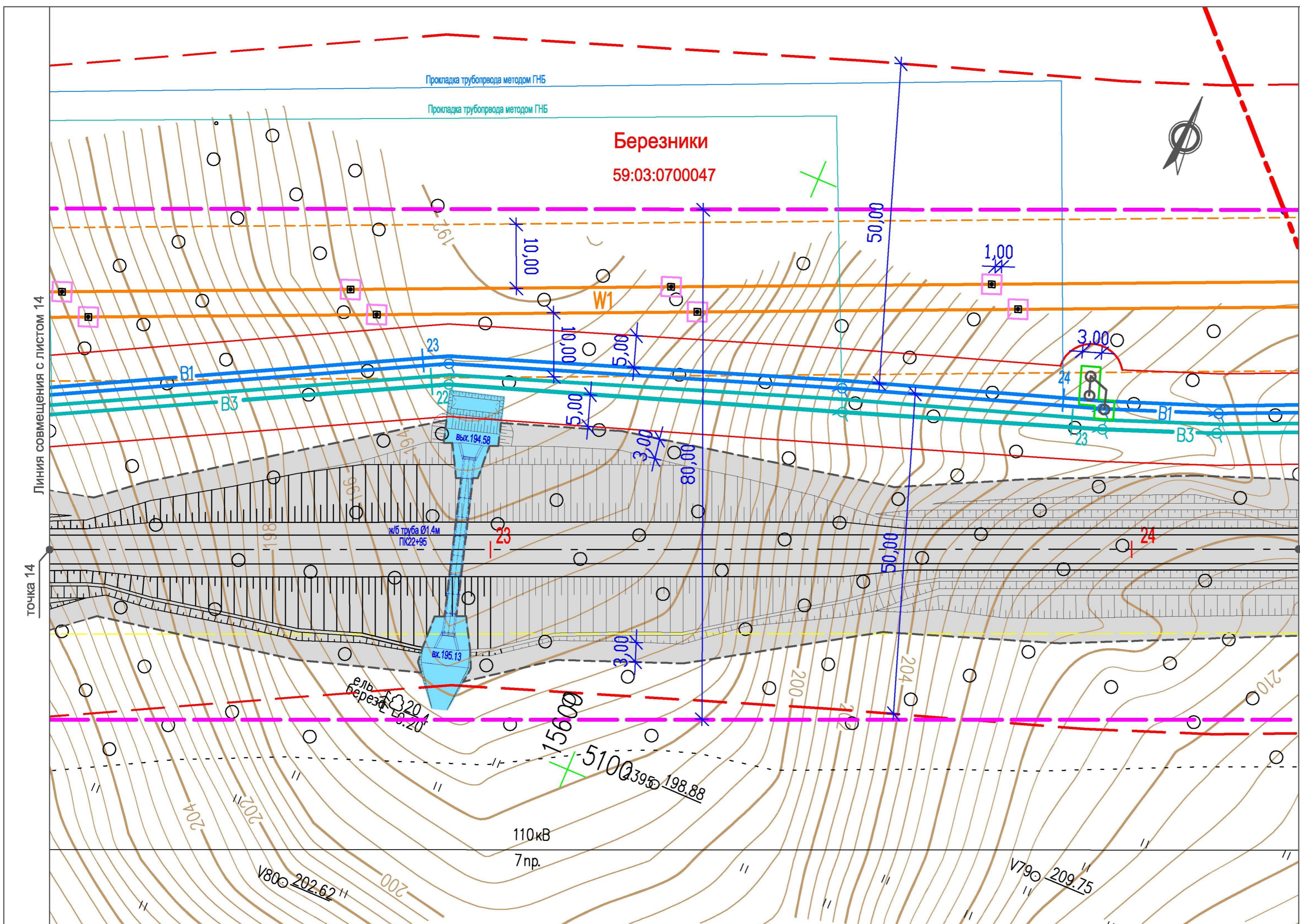
					<b>29.1-14-04.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					12.14	Участок от точки 12 до точки 13	ПП	13
Разработал	Котельникова				12.14			
Рук.группы	Аверченко				12.14	Чертеж планировки территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14			



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники** 59:03:0700047  
Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1 — Household and drinking water supply
  - B3 — Technical water supply
  - W1 — 6 kV cable line
  - — Axis of the planned road
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
- Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

					<b>29.1-14-ОЧ.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 13 до точки 14	ПП	14
Рук. группы	Аверченко				12.14			
					Чертеж планировки территории М 1 : 500			
ГИП	Кротков				12.14			



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники** 59:03:0700047
- Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранный зоны ЛЭП
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - В3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранный зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница охранный зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Участок, занимаемый водопропускными сооружениями для постоянных и временных водотоков

						<b>29.1-14-ОЧ.2</b>					
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 14 до точки 15	ПП	15			
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14						
						Чертеж планировки территории			 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14	М 1 : 500					

59:37:1960104  
Усольский район

Условные обозначения

**Березники**  
59:03:0700047

Существующие

Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов

Границы

Граница кадастровых районов  
Граница охранной зоны ЛЭП

Проектируемые

Коммуникации

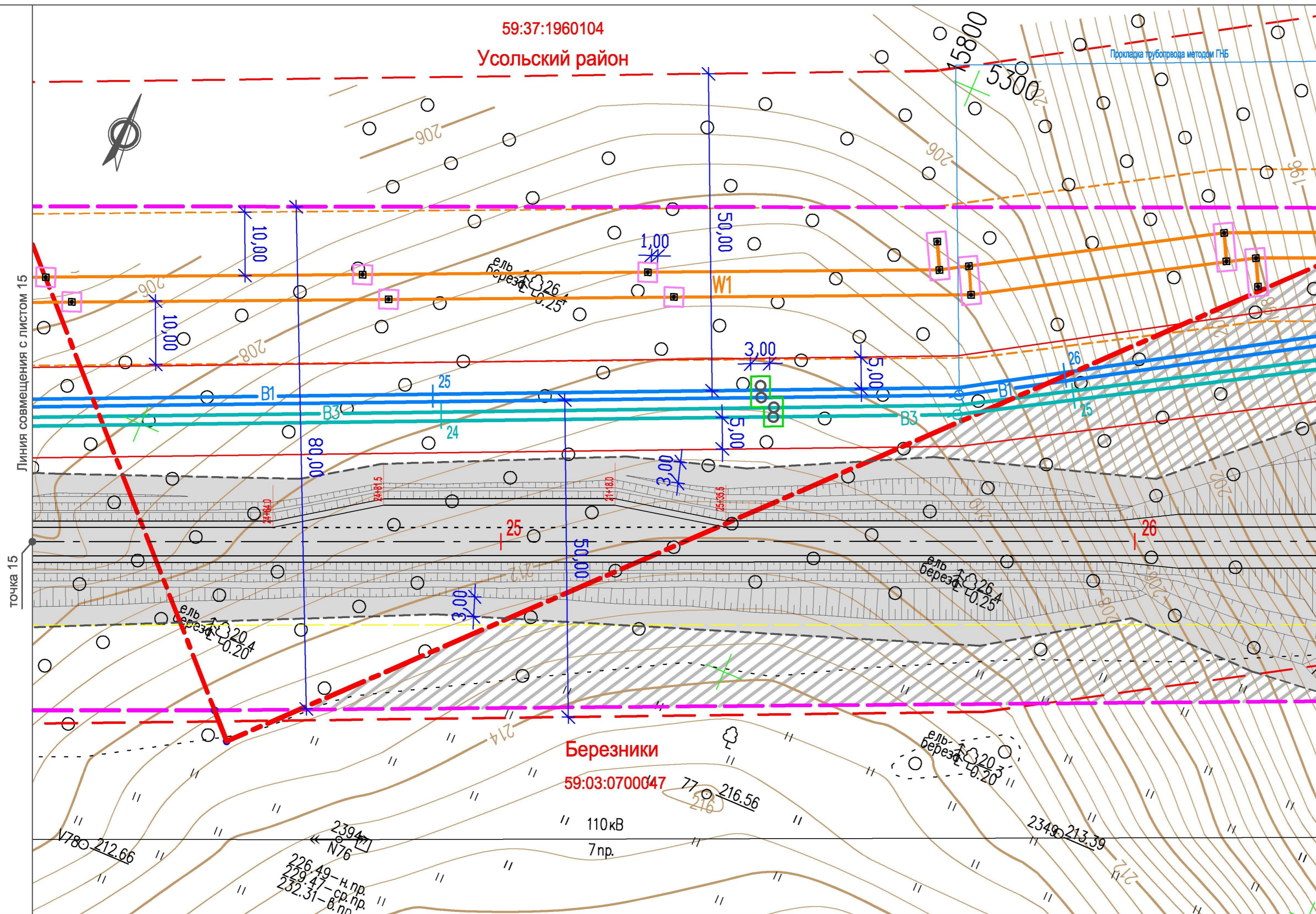
B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод  
B3 — Технический водопровод  
W1 — Кабельная линия 6 кВ  
— Ось проектируемой автодороги

Границы

Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)  
Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)  
Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)  
Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)  
Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода

Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование  
Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

Участок для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)



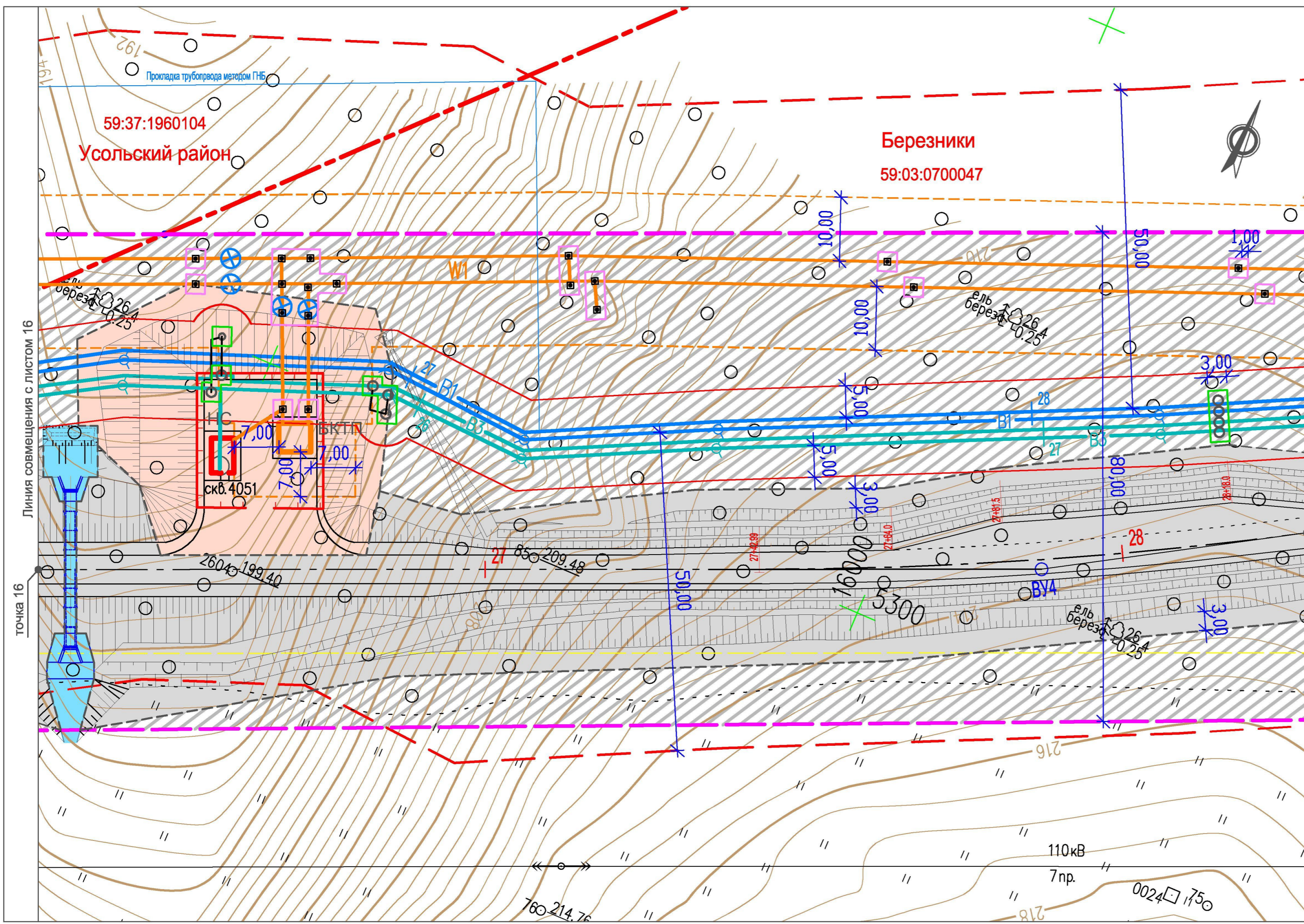
Линия совмещения с листом 15  
Линия совмещения с листом 17  
точка 15  
точка 16

29.1-14-ОЧ.2

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал	Котельникова				12.14
Рук. группы	Аверченко				12.14
ГИП	Кротков				12.14

Стадия	Лист	Листов
ПП	16	
Чертёж планировки территории М 1 : 500		
<p>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</p>		



**Условные обозначения**

- Существующие**
- Березники 59:03:0700047** Муниципальные образования
  - Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)
  - Ограждение участка скважины
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)
  - Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Участок для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)
- БКТП: Комплектная трансформаторная подстанция  
НС: Насосная станция

					<b>29.1-14-ОЧ.2</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 16 до точки 17	ПП	17
Рук. группы	Аверченко				12.14			
					Чертеж планировки территории М 1 : 500			
ГИП	Кротков				12.14			

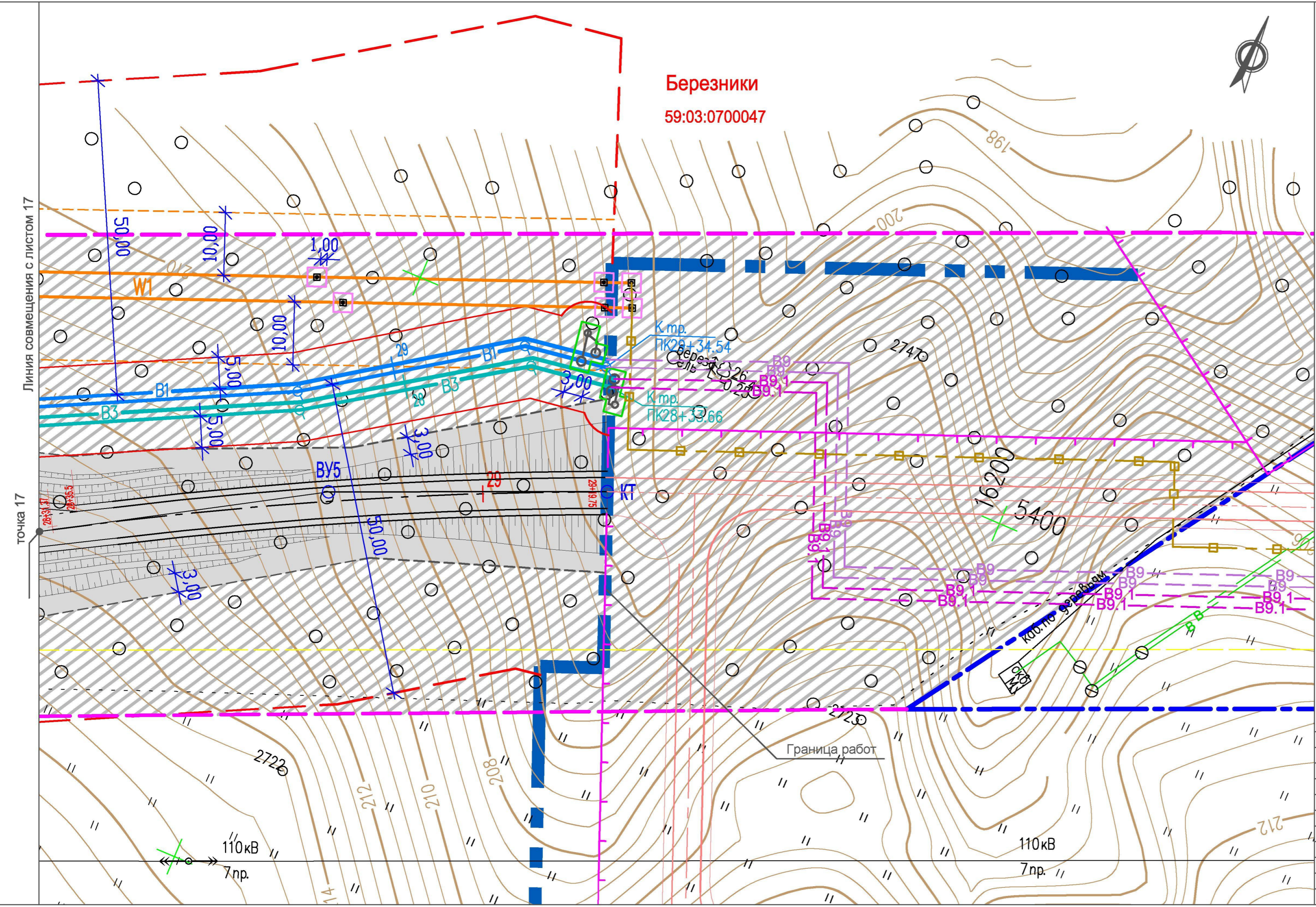


**Березники**  
59:03:0700047



Линия совмещения с листом 17

точка 17



**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:03:0700047** Номера кадастровых кварталов

*Границы*

--- Граница участка ГОК  
--- Граница охранной зоны ЛЭП

*Проектируемые*

*Коммуникации*

— В1 — Хозяйственно-питьевой водопровод  
— В3 — Технический водопровод  
— W1 — Кабельная линия 6 кВ  
- - - Ось проектируемой автодороги

*Границы*

— Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница зоны размещения, красная линия)  
— Ограждение участка скважины  
--- Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница зоны размещения, красная линия)  
- - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (граница зоны размещения, красная линия)  
--- Граница строительной полосы (отвод во временное пользование)  
--- Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода  
□ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование  
□ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование  
▨ Участок для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)

**29.1-14-ОЧ.2**

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"

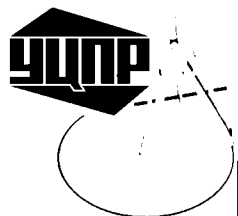
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал		Котельникова		<i>[Signature]</i>	12.14
Рук.группы		Аверченко		<i>[Signature]</i>	12.14
ГИП		Кротков		<i>[Signature]</i>	12.14

Участок от точки 17 до границы работ

Стадия	Лист	Листов
ПП	18	

Чертеж планировки территории  
М 1 : 500





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

**Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»**

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

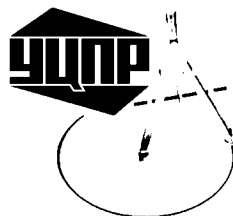
**Проект межевания территории для линейного объекта**

**Чертежи межевания территории**

**29.1-14-М**

**Том 3**

**2014**



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Свидетельство №П-175-5911068852-03 от 16.04.2014

Заказчик – Закрытое акционерное общество  
«Верхнекамская Калийная Компания»

**Проект планировки территории,  
содержащий проект межевания территории  
в целях размещения объекта «Строительство  
водозабора хозяйственно-питьевой воды  
производительностью 700 м<sup>3</sup>/сут, водозабора  
технической воды производительностью 3000 м<sup>3</sup>/сут  
для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного  
комплекса»**

**Проект межевания территории для линейного объекта**

**Чертежи межевания территории**

**29.1-14-М**

**Том 3**

Технический директор

Главный инженер проект



Демченко И.В.

Кротков С.В.

2014

Обозначение	Наименование	Примечание
29.1-14-М-С	Содержание тома	
29.1-14-СД	Состав документации	
29.1-14-М	Лист 1. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от скважины 4047 до точки 1	
29.1-14-М	Лист 2. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 1 до точки 2	
29.1-14-М	Лист 3. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от скважины 4048 до точки 3	
29.1-14-М	Лист 4. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 3 до точки 4	
29.1-14-М	Лист 5. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 4 до точек 2 и 5	
29.1-14-М	Лист 6. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 5 до точки 6	
29.1-14-М	Лист 7. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 6 до точки 7	
29.1-14-М	Лист 8. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 7 до точки 8	
29.1-14-М	Лист 9. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 8 до точки 9	
29.1-14-М	Лист 10. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 9 до точки 10	
29.1-14-М	Лист 11. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 10 до точки 11	
29.1-14-М	Лист 12. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 11 до точки 12	
29.1-14-М	Лист 13. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 12 до точки 13	
29.1-14-М	Лист 14. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 13 до точки 14	

Согласовано


Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб					
Проверил					
Н.Контр.					
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>	

29.1-14-М-С					
Содержание тома 3					

Стадия	Лист	Листов
ПП	1	2
 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

Обозначение	Наименование	Примечание
29.1-14-М	Лист 15. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 14 до точки 15	
29.1-14-М	Лист 16. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 15 до точки 16	
29.1-14-М	Лист 17. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 16 до точки 17	
29.1-14-М	Лист 18. Чертеж межевания территории. М1:500 Участок от точки 17 до границы работ	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

								29.1-14-М-С	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				2

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1.1	29.1-14-МО.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Графическая часть	
1.2	29.1-14-МО.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Материалы по обоснованию. Пояснительная записка	
2.1	29.1-14-ОЧ.1	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Положения о размещении линейного объекта	
2.2	29.1-14-ОЧ.2	Проект планировки территории для линейного объекта. Основная часть (утверждаемая). Чертежи планировки территории	
3	29.1-14-М	Проект межевания территории для линейного объекта. Чертежи межевания территории.	

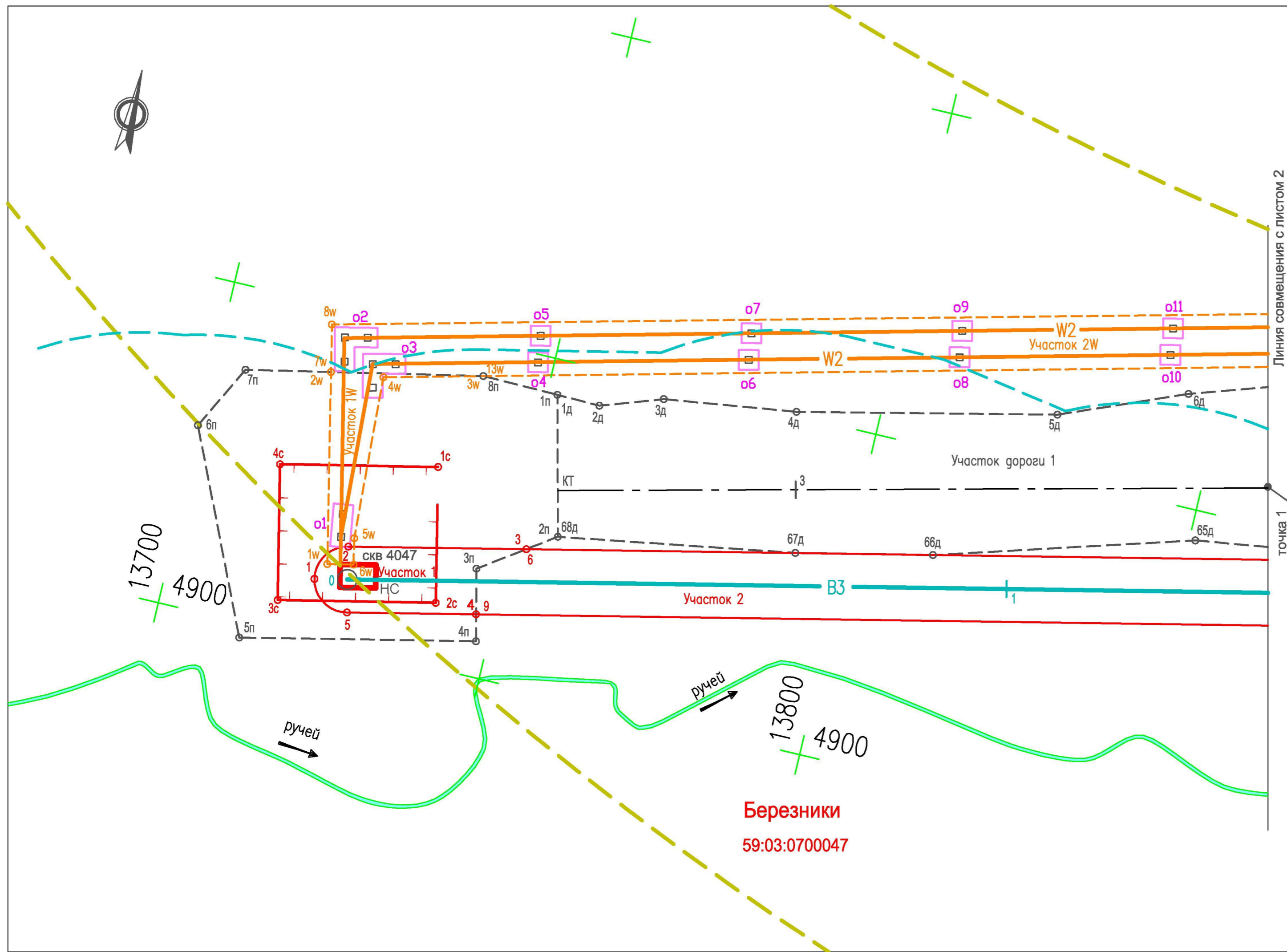
Согласовано					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

29.1-14-СД									
Разраб							Стадия	Лист	Листов
Проверил							ПП	1	1
Н.Контр.							 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b> <small>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</small>		
ГИП	Кротков								

Копировал:

Формат А4



- Условные обозначения**
- Существующие*
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы*
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые*
- Коммуникации*
- В3 — Технический водопровод  
 — W2 — Кабельная линия до 1 кВ  
 - - - Ось проектируемой автодороги
- Границы*
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
 — Ограждение участка скважины  
 — Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
 - - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)  
 - - - Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода  
 □ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование

НС Насосная станция

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>			
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Участок от скважины 4047 до точки 1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Подпись]</i>	12.14		ПП	1	18
Рук. группы	Аверченко			<i>[Подпись]</i>	12.14	Чертеж межевания территории М 1 : 500			
ГИП	Кротков			<i>[Подпись]</i>	12.14				

**Березники**  
**59:03:0700047**

**Березники**  
59:03:0700047

**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов

Границы

--- Граница водоохранной зоны рек и ручьев

*Проектируемые*

Коммуникации

— ВЗ Технический водопровод

— W1 Кабельная линия 6 кВ

— W2 Кабельная линия до 1 кВ

— Ось проектируемой автодороги

Границы

— Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)

— Ограждение участка скважины

— Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)

— Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)

— Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода


□ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование

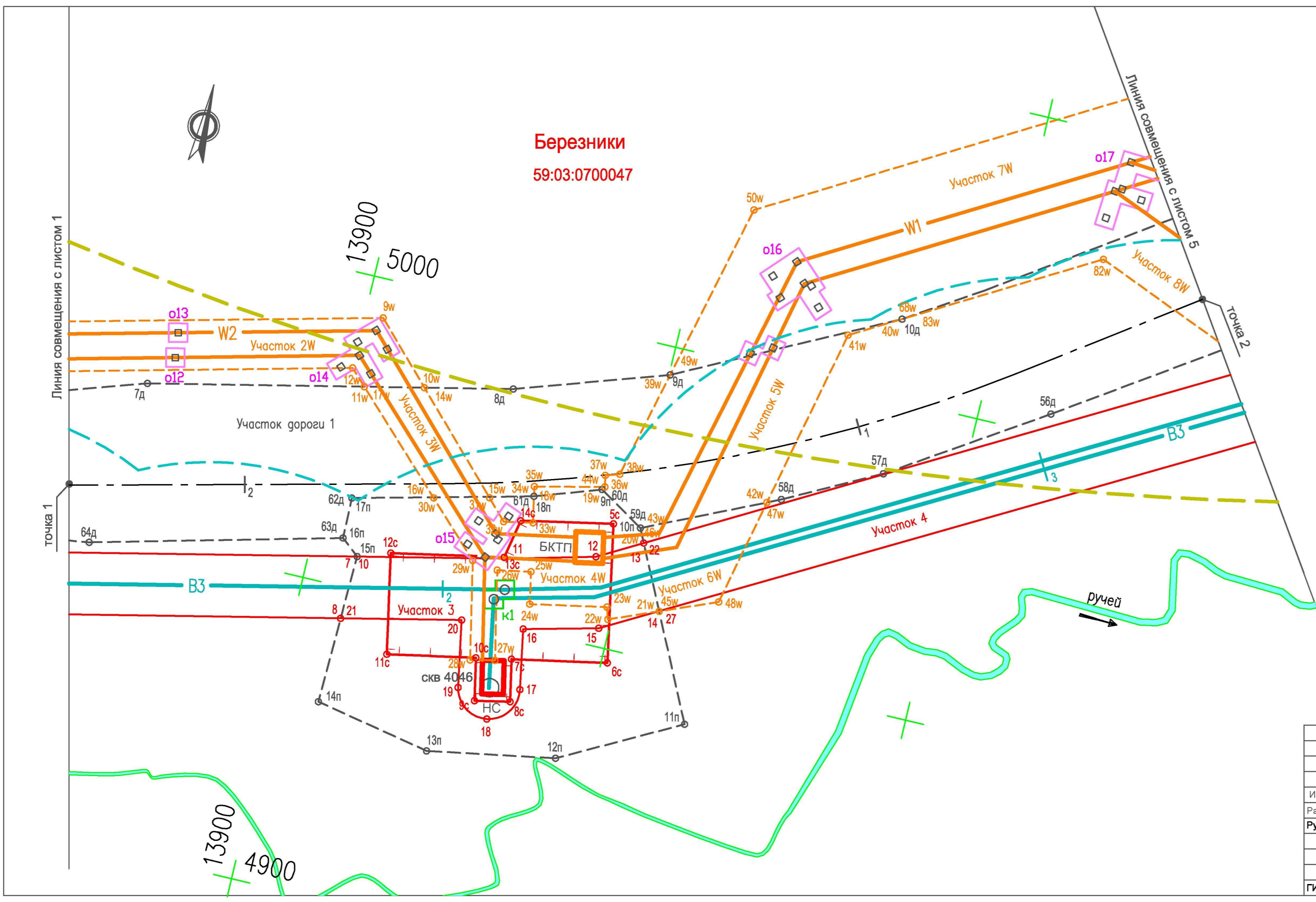
□ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

БКТП Комплексная трансформаторная подстанция

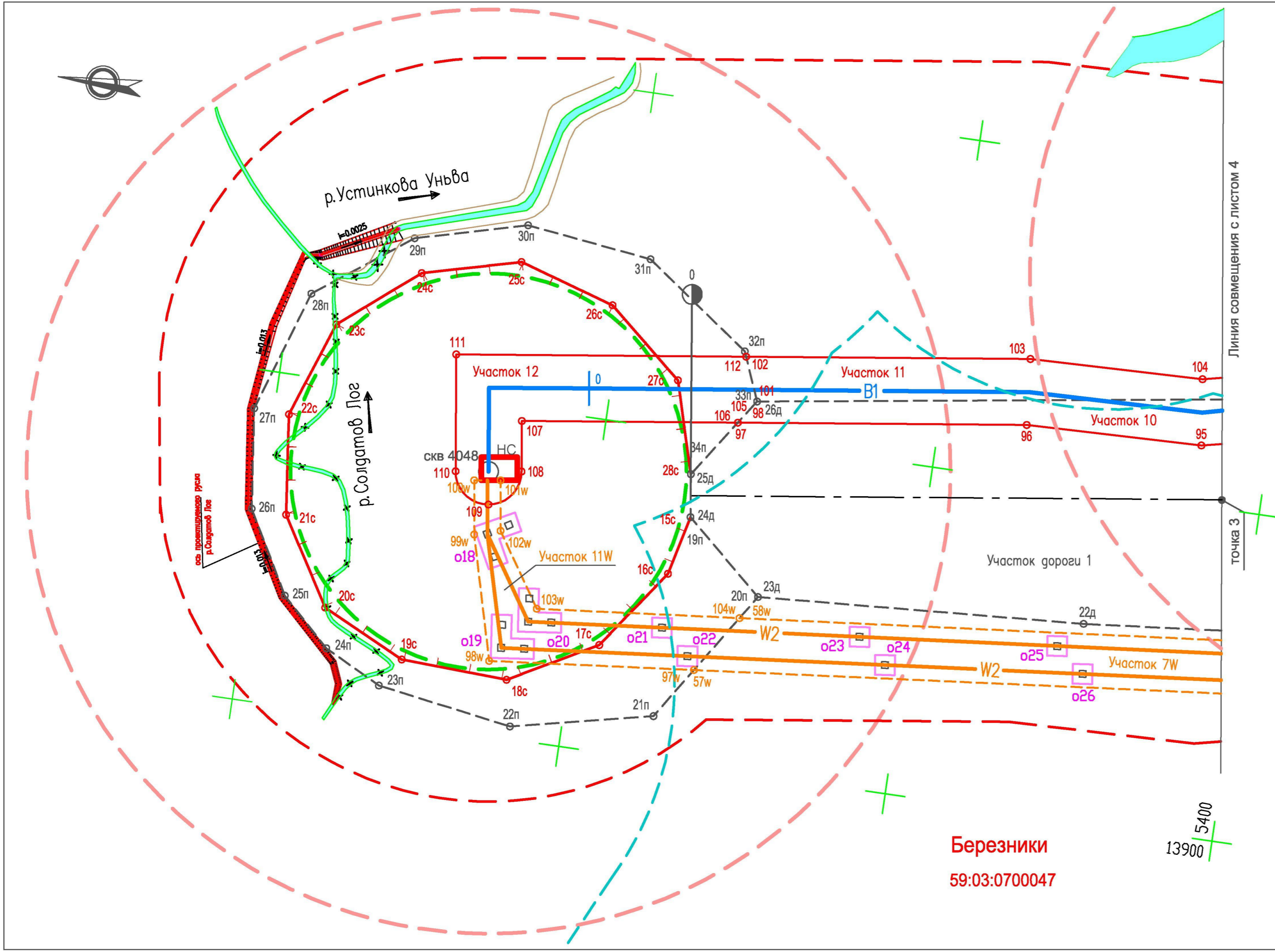
НС Насосная станция

Система координат ЗАО "ВКК"

						29.1-14-М		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 1 до точки 2	ПП	2
Рук. группы	Аверченко				12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14			








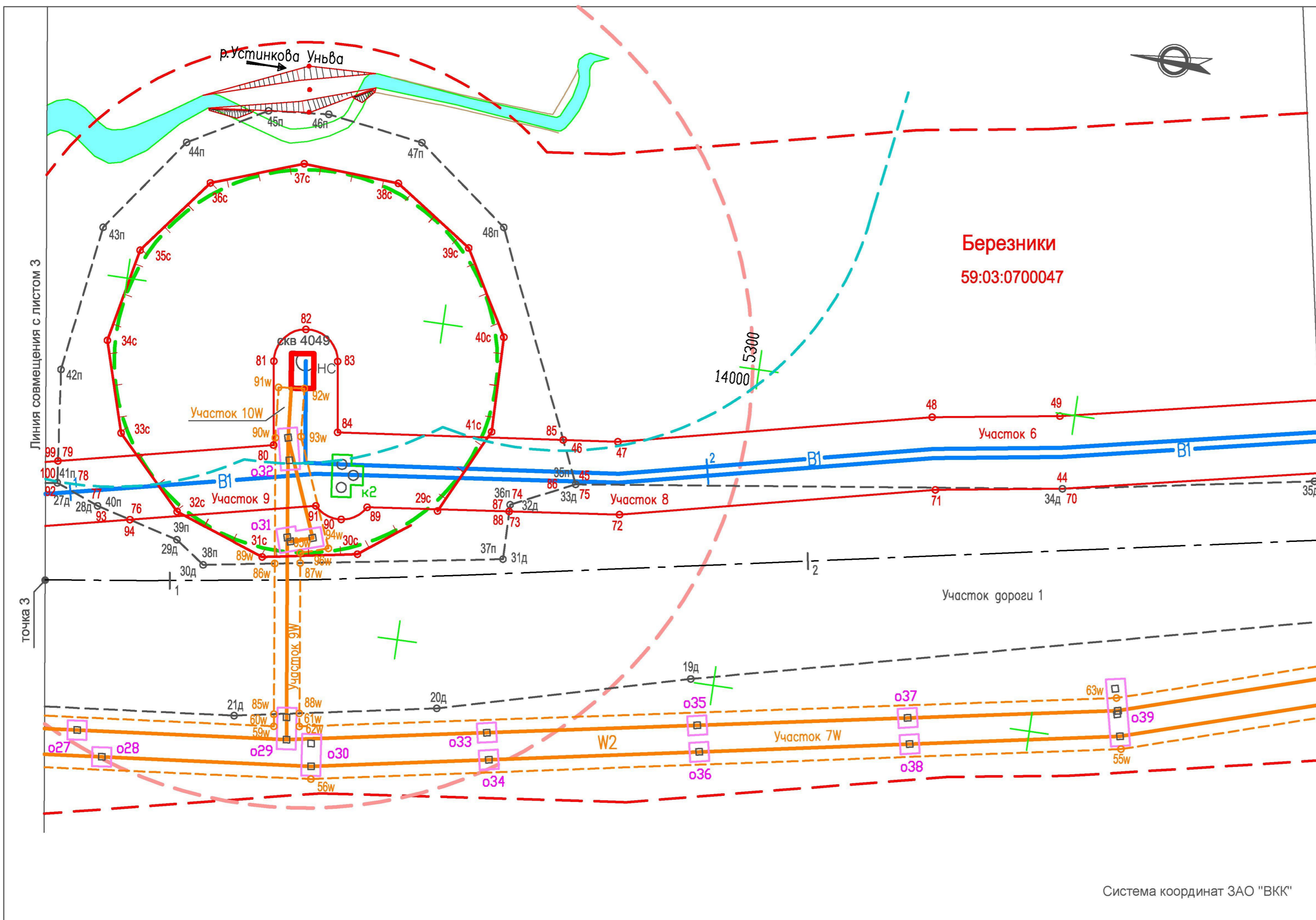
- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - W2 — Кабельная линия до 1 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Ограждение участка скважины
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница первого пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница второго пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
- НС — Насосная станция

Система координат ЗАО "ВКК"

**Березники**  
**59:03:0700047**

13900  
 5400

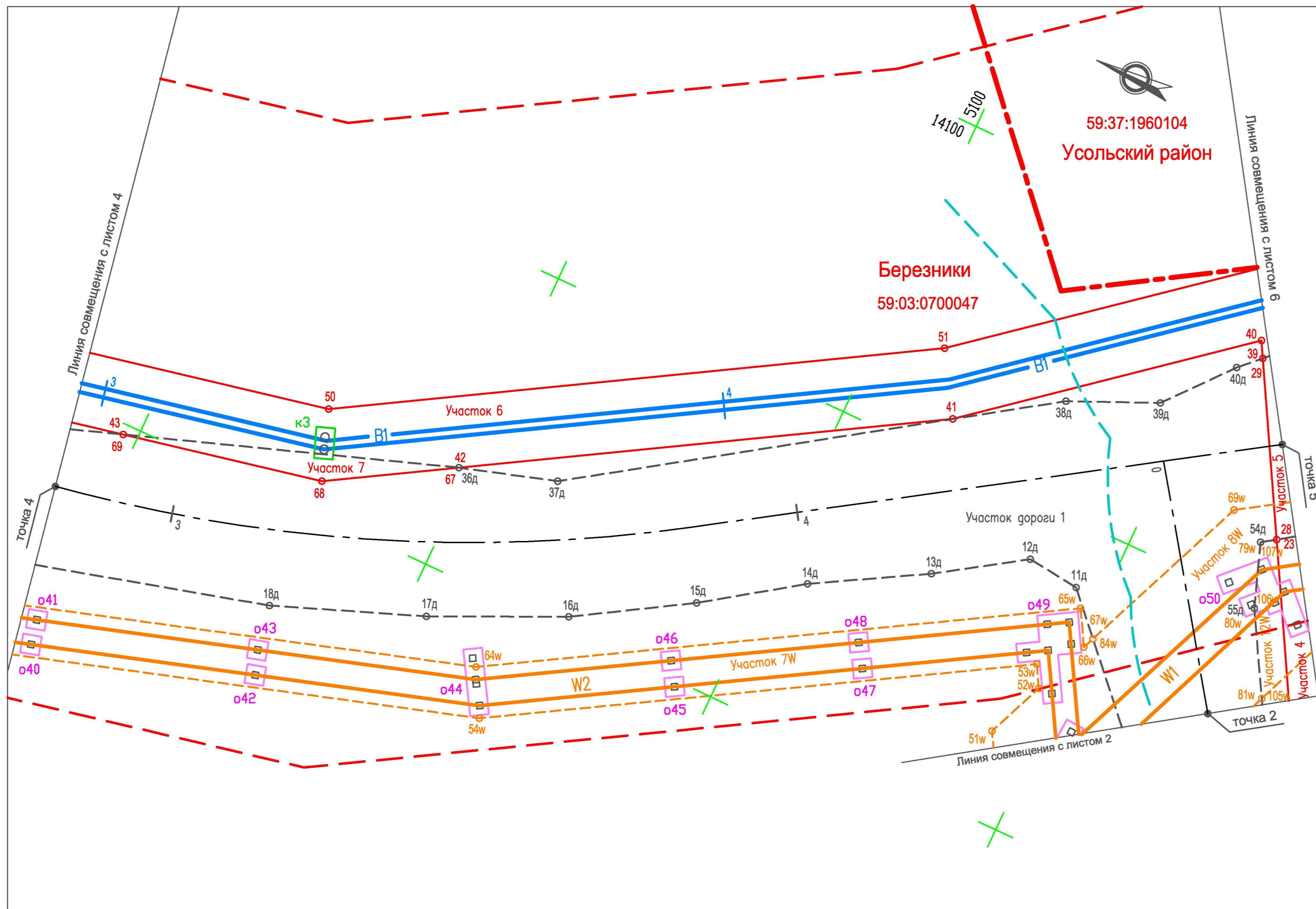
					<b>29.1-14-М</b>			
					Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	3	
					Чертёж межевания территории М 1 : 500			
ГИП		Кротков			12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ		



- ### Условные обозначения
- Существующие**
- Березники** 59:37:1960104: Муниципальные образования, Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые Коммуникации**
- B1**: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - W2**: Кабельная линия до 1 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Ограждение участка скважины
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница первого пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница второго пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
- НС: Насосная станция


<b>29.1-14-М</b>					
Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14
Участок от точки 3 до точки 4					
Чертеж межевания территории М 1 : 500					
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	4	

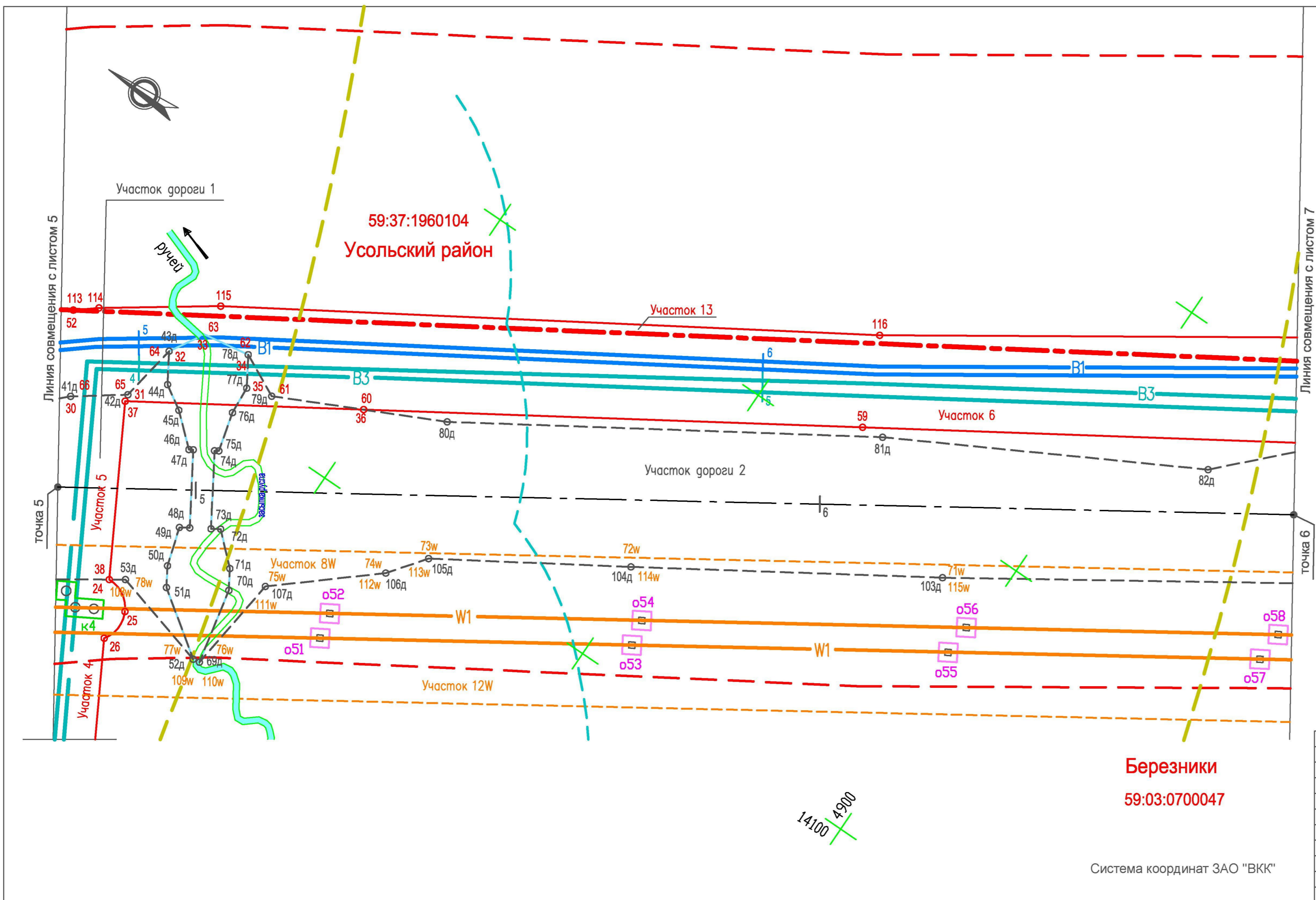
Система координат ЗАО "ВКК"



- Условные обозначения**
- Существующие*
- Березники** 59:37:1960104  
Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы*
- Граница кадастровых районов
  - - - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые*
- Коммуникации*
- B1 - - - - - Хозяйственно-питьевой водопровод
  - W1 - - - - - Кабельная линия 6 кВ
  - W2 - - - - - Кабельная линия до 1 кВ
  - - - - - Ось проектируемой автодороги
- Границы*
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - - - - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - - - - - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>Котельникова</i>	12.14	Участок от точки 4 до точек 2 и 5	ПП	5
Рук. группы	Аверченко			<i>Аверченко</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>	12.14			



- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов  
 - - - - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод  
 — B3 — Технический водопровод  
 — W1 — Кабельная линия 6 кВ  
 - - - - Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
 — Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
 - - - - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)  
 - - - - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода  
 - - - - Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода  
 □ Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование  
 □ Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование  
 — Граница участка водопропускных сооружений

Березники  
 59:03:0700047

14100 4900

Система координат ЗАО "ВКК"

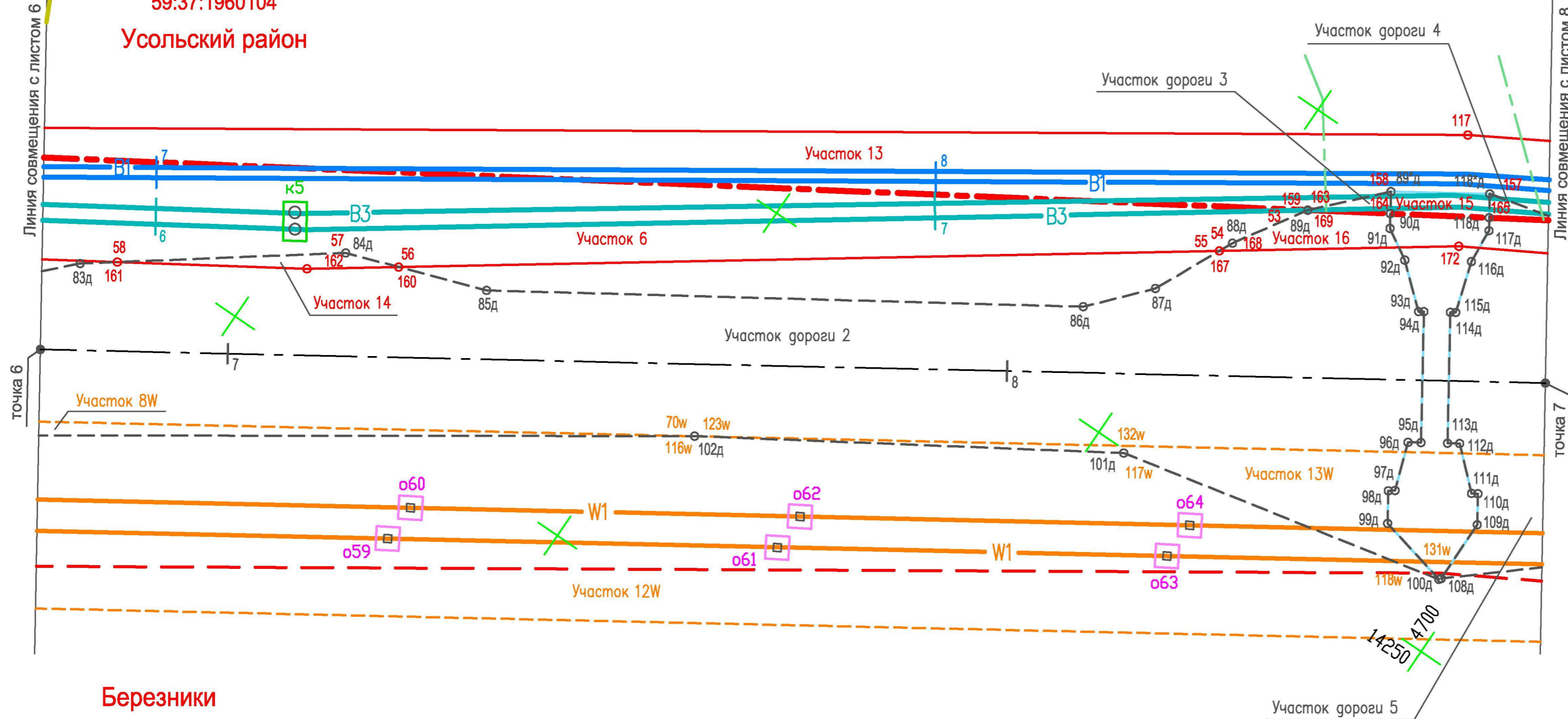
29.1-14-М

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия
Разработал	Котельникова				12.14	Лист
Рук. группы	Аверченко				12.14	Листов
Участок от точки 5 до точки 6						ПП
Чертеж межевания территории М 1 : 500						6
ГИП	Кротков				12.14	





59:37:1960104  
Усольский район

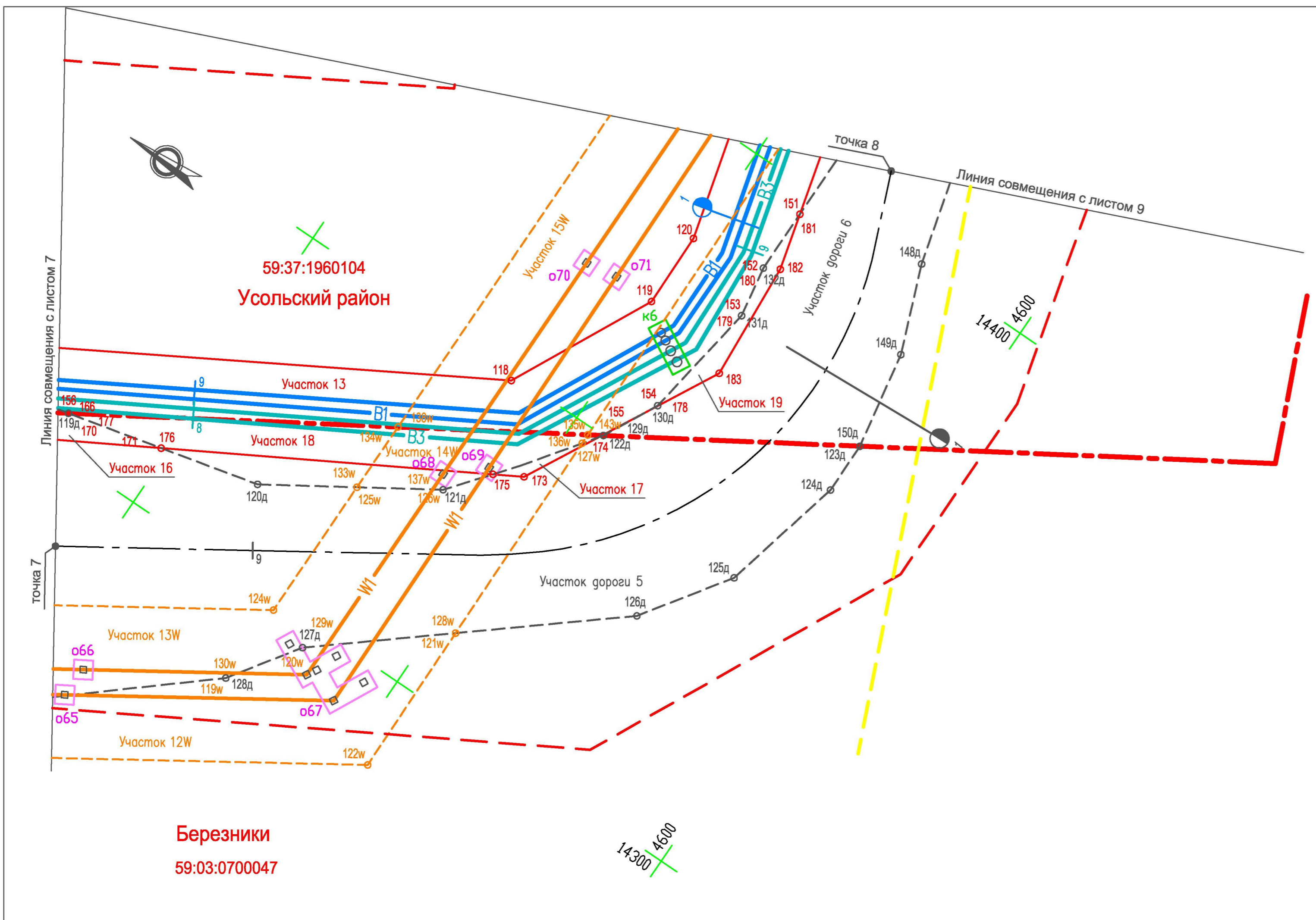


Березники  
59:03:0700047

Система координат ЗАО "ВКК"

- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница лесного участка
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница третьего пояса ЗСО скважины хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>Котельникова</i>	12.14	Участок от точки 6 до точки 7	ПП	7
Рук. группы	Аверченко			<i>Аверченко</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>Кротков</i>	12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ		



**Условные обозначения**  
**Существующие**  
**Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов

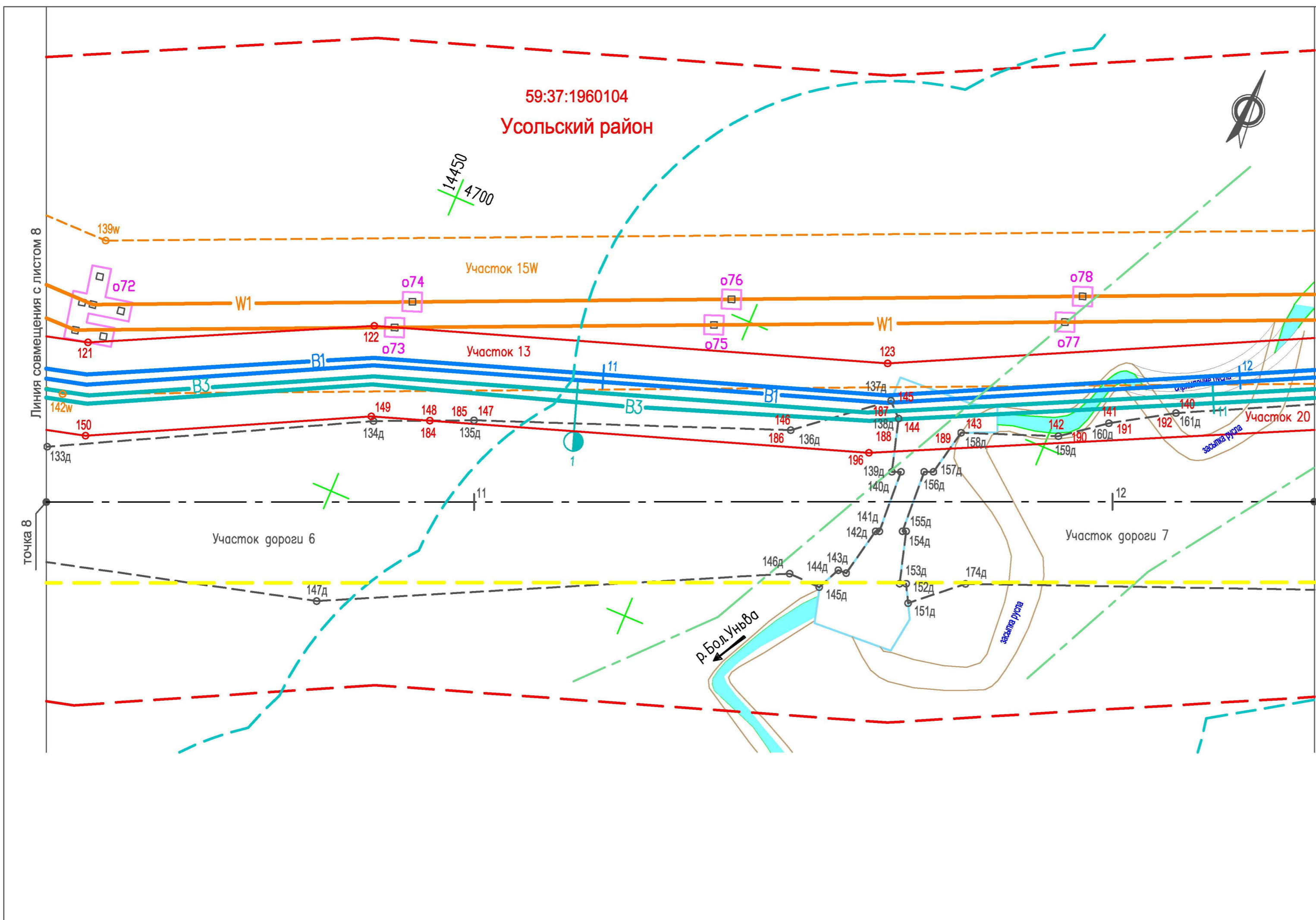
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 7 до точки 8	ПП	8
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>	
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14			

**Березники**  
**59:03:0700047**

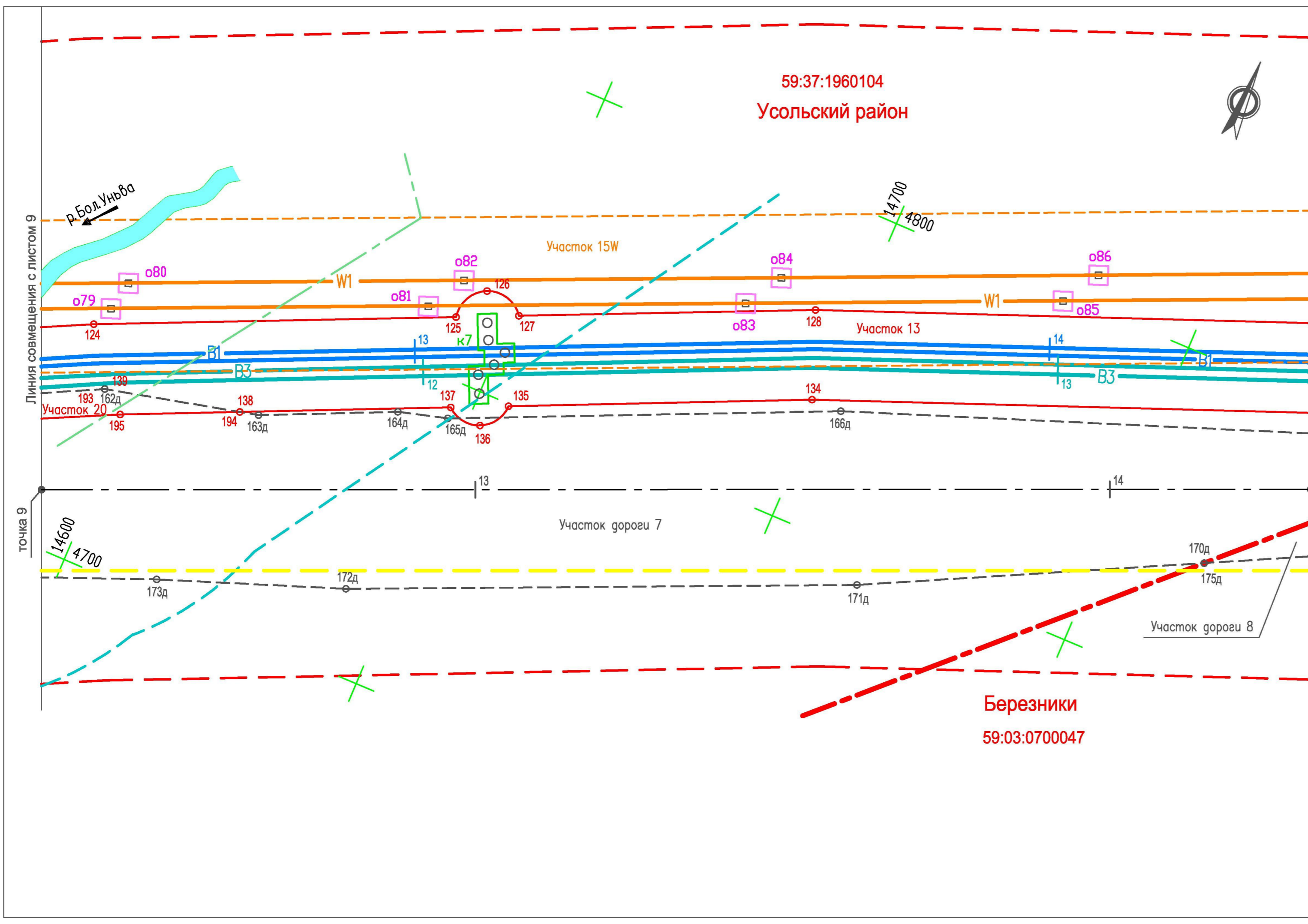
14300 4600



- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница лесного участка
  - Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — —: Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений


Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Подпись]</i>	12.14	Участок от точки 8 до точки 9	ПП	9
Рук. группы	Аверченко			<i>[Подпись]</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>[Подпись]</i>	12.14	<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ		



- ### Условные обозначения
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
59:37:1960104 Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница лесного участка
  - Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	10	
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 9 до точки 10		
Рук. группы	Аверченко				12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14			



59:37:1960104  
Усольский район

Березники  
59:03:0700047

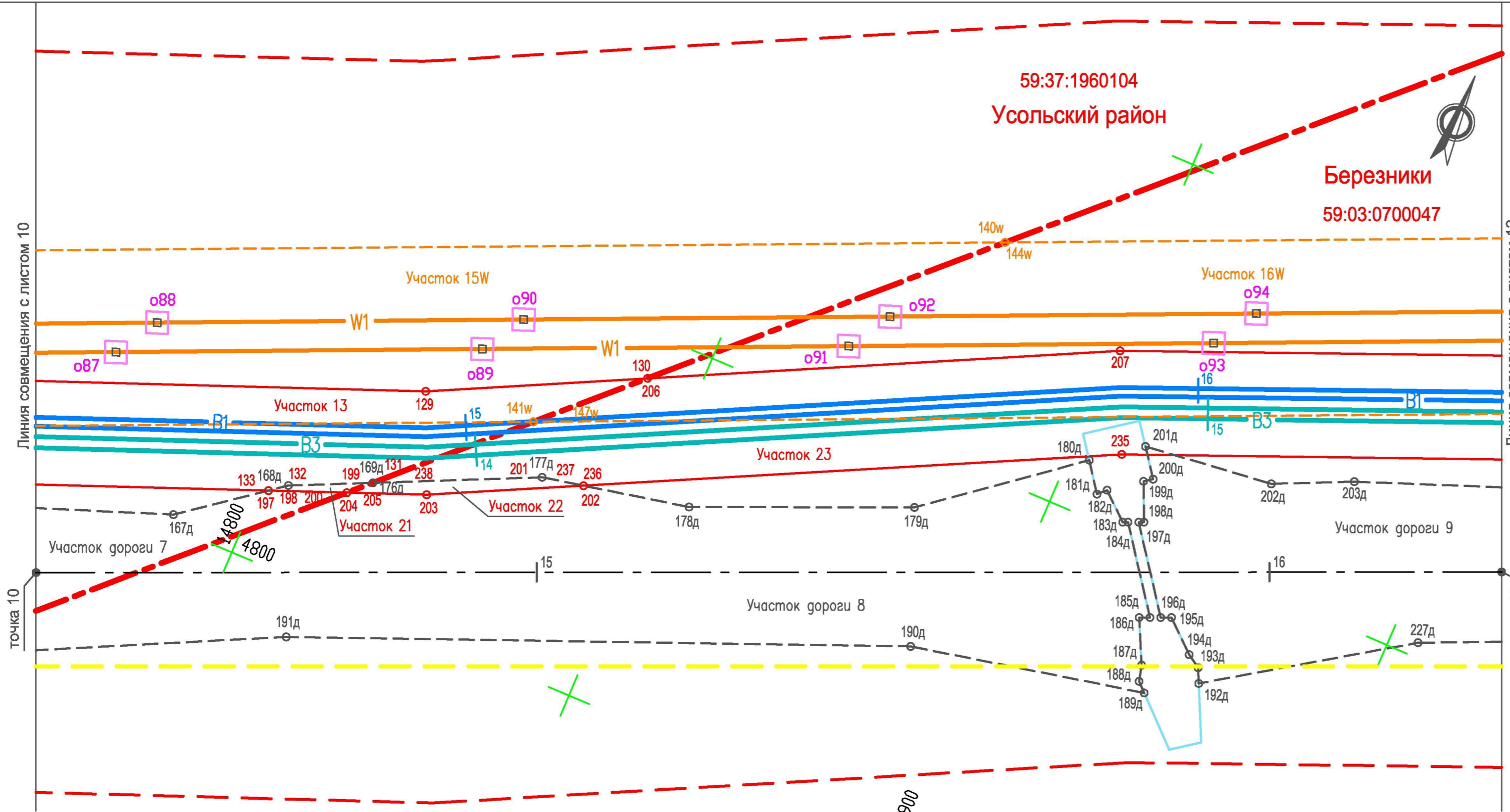


Линия совмещения с листом 10

Линия совмещения с листом 12

точка 10

точка 11



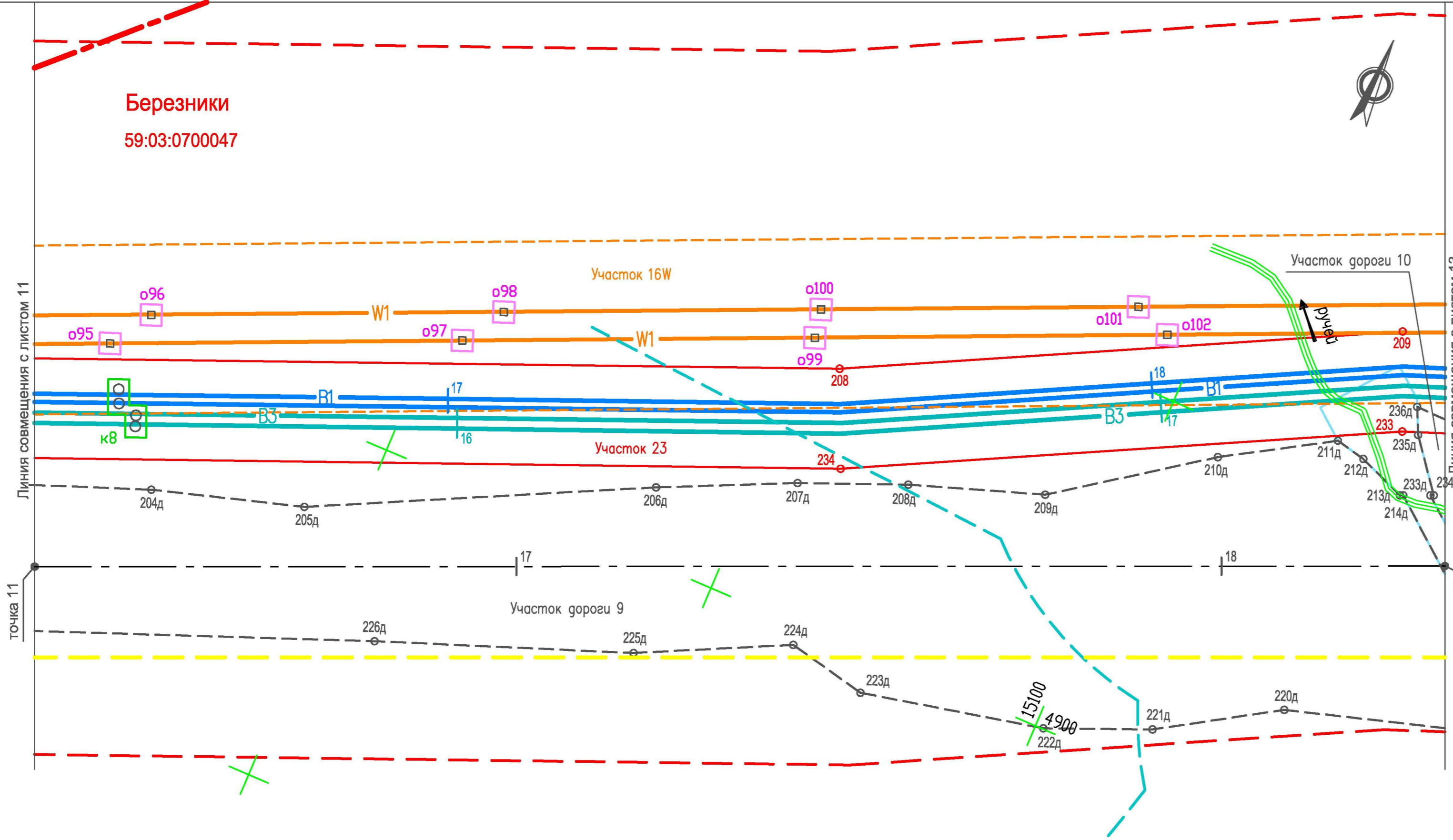
Условные обозначения

- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования
  - 59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Участок от точки 10 до точки 11	ПП	11
Разработал	Котельникова				12.14			
Рук. группы	Аверченко				12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> <b>ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

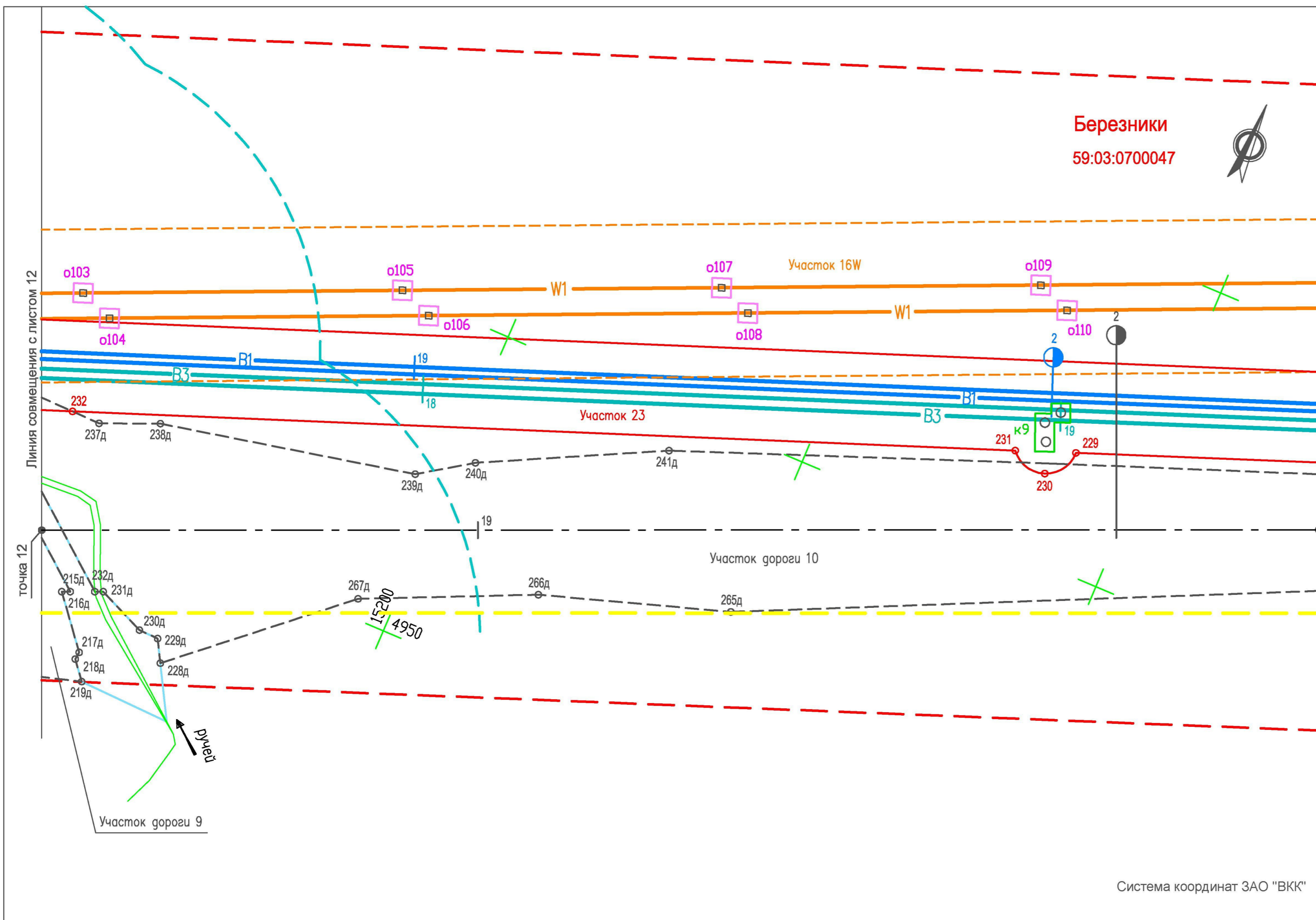
**Березники**  
59:03:0700047



- Условные обозначения**
- Существующие*
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые*
- Коммуникации
- В1 Хозяйственно-питьевой водопровод
  - В3 Технический водопровод
  - W1 Кабельная линия 6 кВ
  - Ось проектируемой автодороги
- Границы
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений

Система координат ЗАО "ВКК"

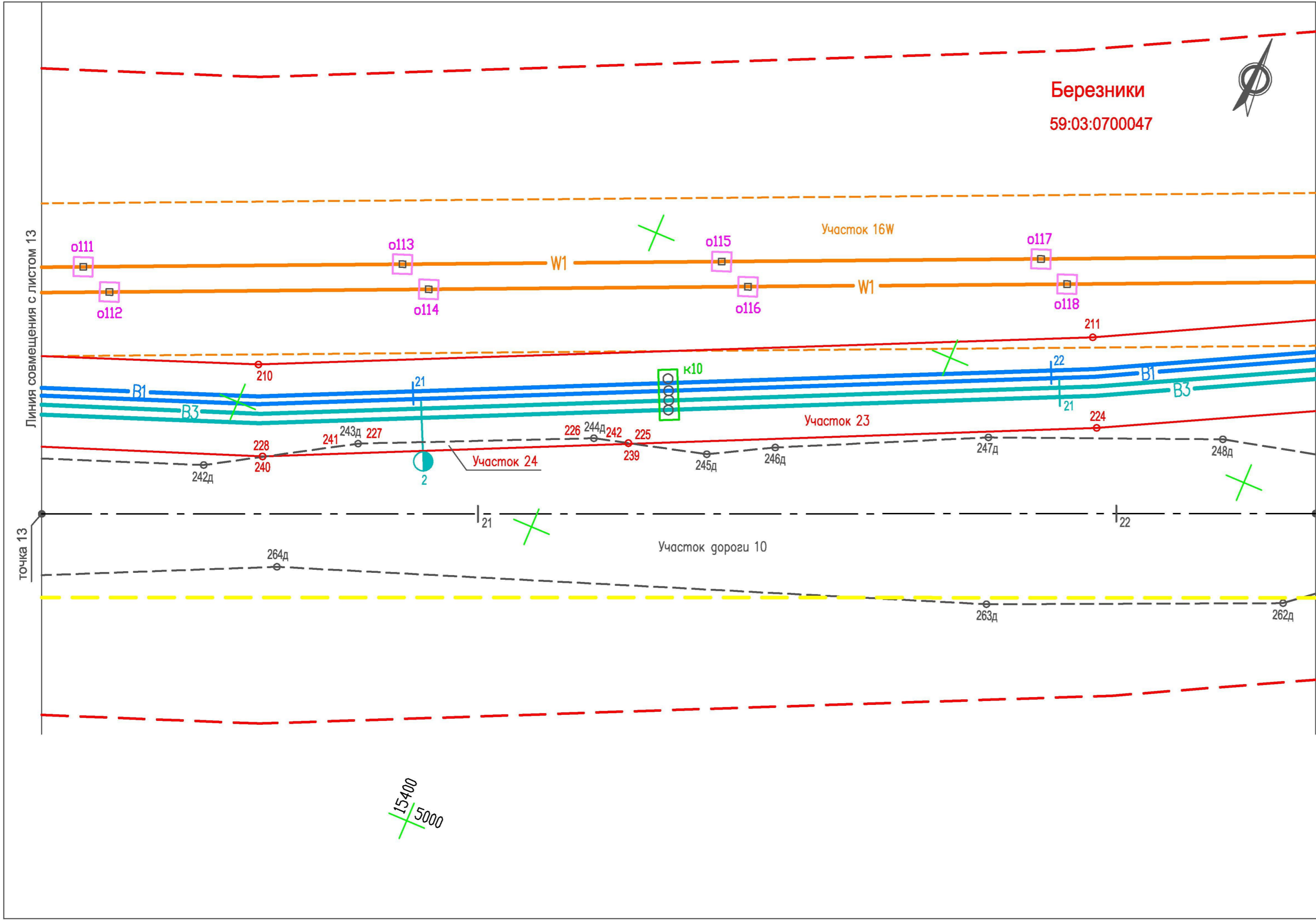
						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
				<i>Котельникова</i>	12.14	Участок от точки 11 до точки 12	ПП	12
				<i>Аверченко</i>	12.14			
ГИП				<i>Кротков</i>	12.14	Чертеж межевания территории М 1 : 500	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> <b>ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>	



- ### Условные обозначения
- Существующие**
- Березники 59:37:1960104** Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — —: Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- : Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - : Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - — — — —: Граница участка водопропускных сооружений

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
				Котельникова	12.14	Участок от точки 12 до точки 13	ПП	13
				Аверченко	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП				Кротков	12.14			



- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники 59:37:1960104** Муниципальные образования  
Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница охранной зоны ЛЭП
  - Граница водоохранной зоны рек и ручьев
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					12.14	Участок от точки 13 до точки 14	ПП	14
Разработал	Котельникова				12.14			
Рук. группы	Аверченко				12.14	Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14	<b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР</b> ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ <b>ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		

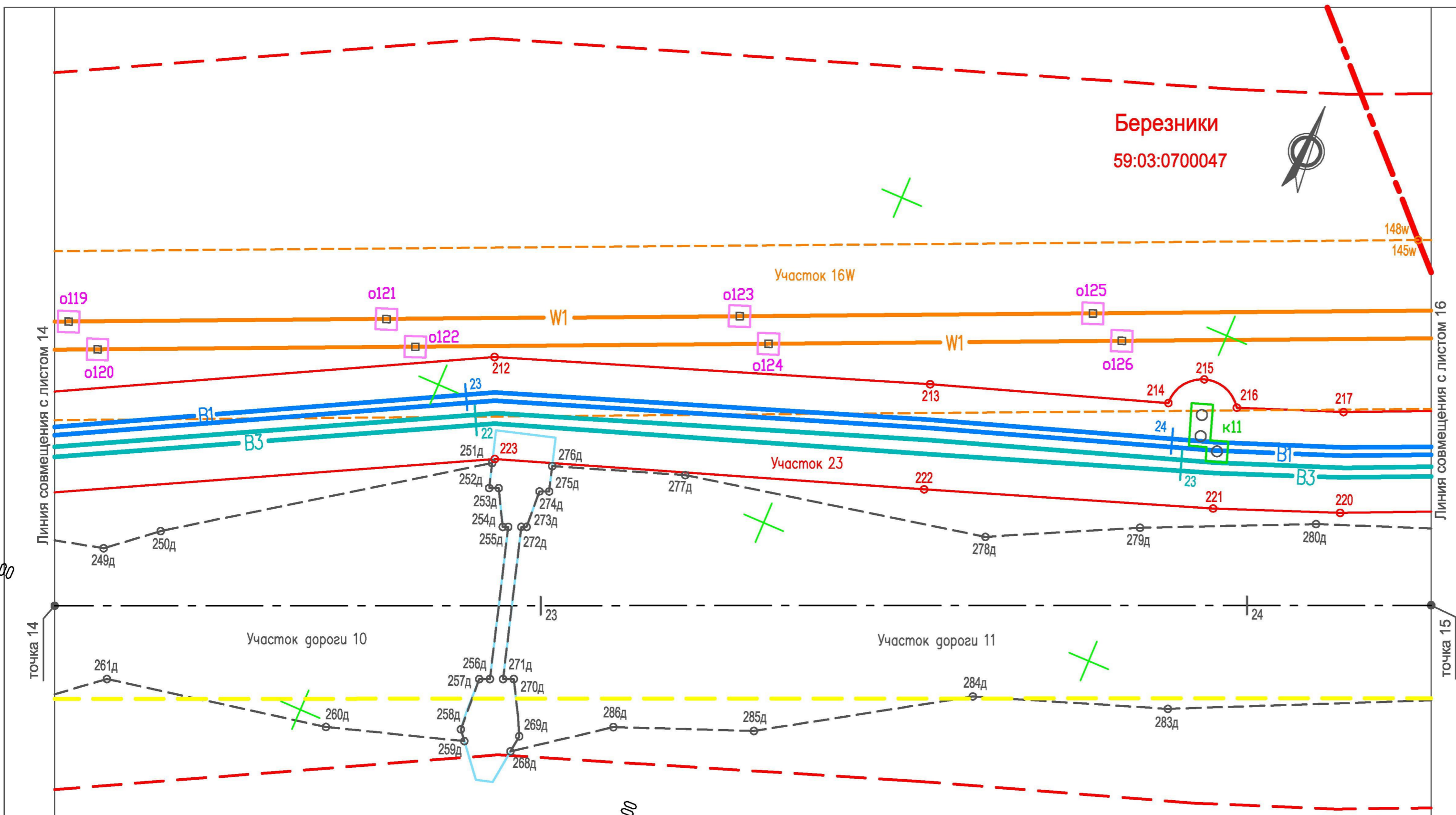
**Березники**  
59:03:0700047



**Условные обозначения**  
*Существующие*  
**Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов

- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
- Границы участков**
- Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений

Система координат ЗАО "ВКК"



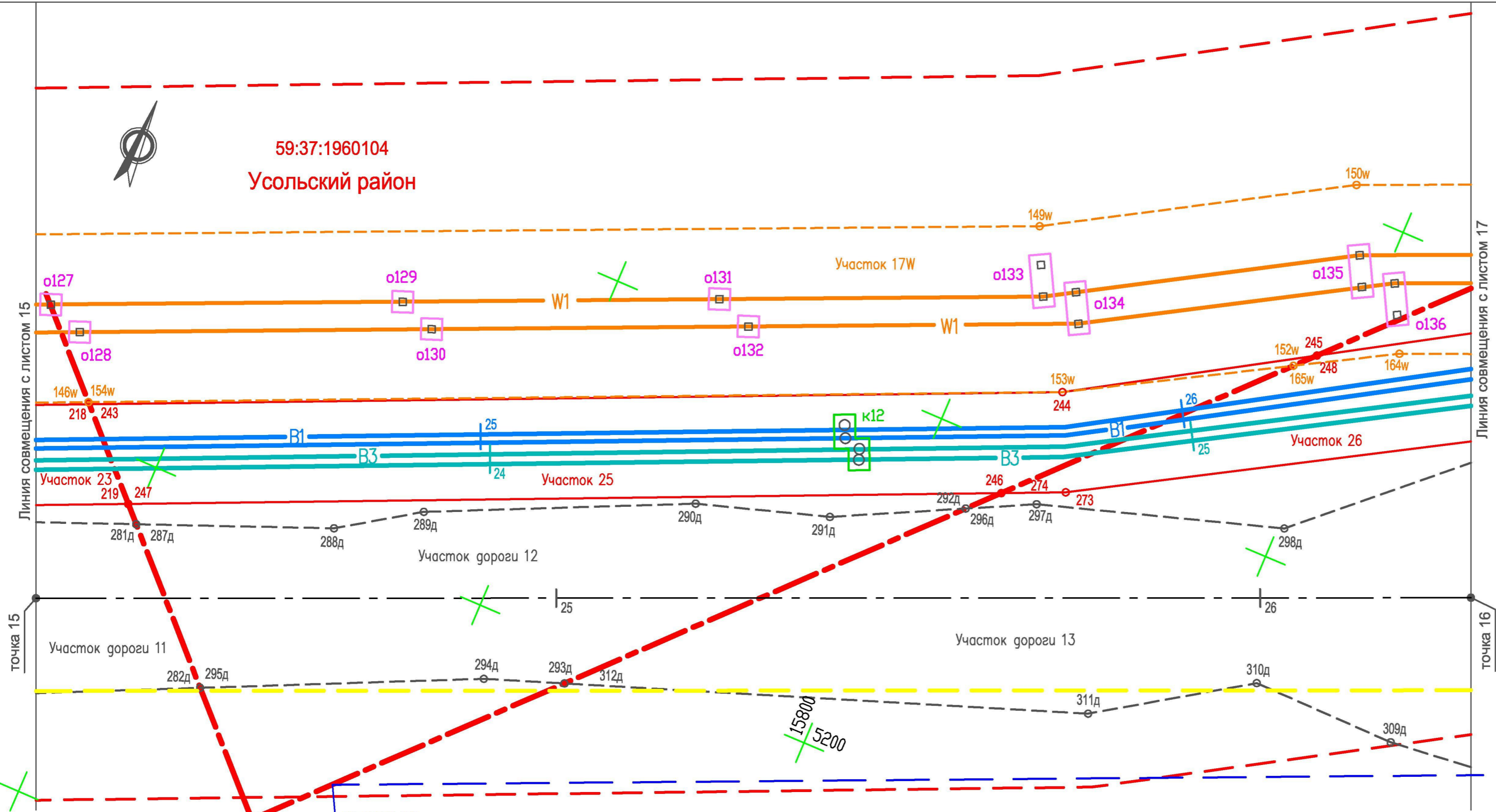
**29.1-14-М**

Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 14 до точки 15	ПП	15
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14	Чертеж межевания территории М 1 : 500		



59:37:1960104  
Усольский район



X=5159,26  
Y=15732,07

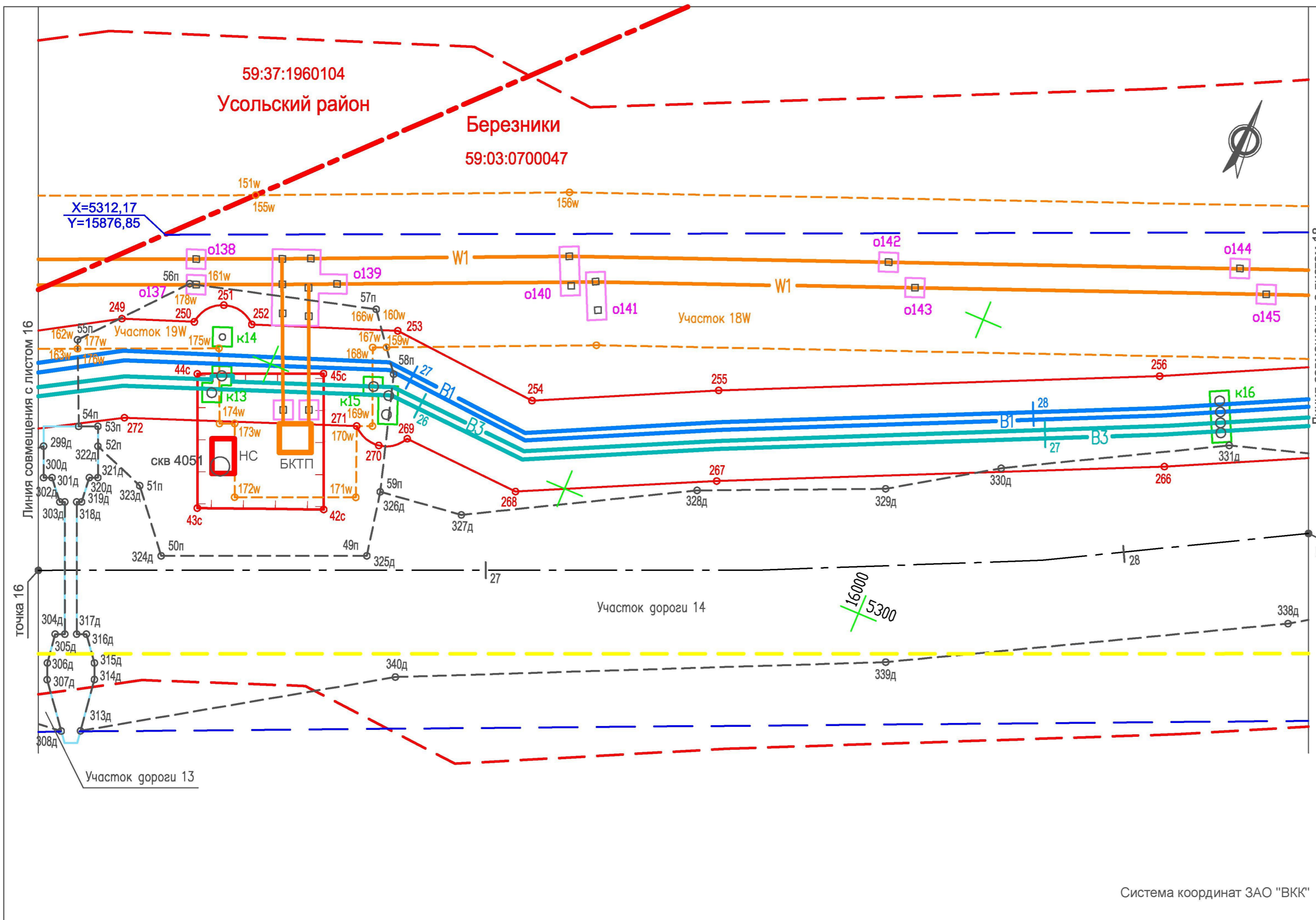
Березники  
59:03:0700047

Система координат ЗАО "ВКК"


**Условные обозначения**  
*Существующие*  
**Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов

- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые Коммуникации**
- B1: Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3: Технический водопровод
  - W1: Кабельная линия 6 кВ
  - — — — —: Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Signature]</i>	12.14	Участок от точки 15 до точки 16	ПП	16
Рук. группы	Аверченко			<i>[Signature]</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>[Signature]</i>	12.14	 <b>УРАЛЬСКИЙ ЦЕНТР ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ</b>		



- Условные обозначения**
- Существующие**
- Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов
- Границы**
- Граница кадастровых районов
  - Граница охранной зоны ЛЭП
- Проектируемые**
- Коммуникации**
- B1 — Хозяйственно-питьевой водопровод
  - B3 — Технический водопровод
  - W1 — Кабельная линия 6 кВ
  - — — — — Ось проектируемой автодороги
- Границы**
- Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)
  - Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)
  - Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода
  - Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование
  - Граница участка водопропускных сооружений
  - Граница участка для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)

						<b>29.1-14-M</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова				12.14	Участок от точки 16 до точки 17	ПП	17
Рук. группы	Аверченко				12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков				12.14			

Система координат ЗАО "ВКК"



**Березники**  
59:03:0700047

Линия совмещения с листом 17

точка 17

X=5480,92  
Y=16274,38  
на пересечении с границей ГОК

X=5367,10  
Y=16197,97

Участок 18W

Участок дороги 14

Граница работ

**Условные обозначения**

*Существующие*

**Березники** Муниципальные образования  
**59:37:1960104** Номера кадастровых кварталов

Границы

**— — — — —** Граница участка ГОК  
**- - - - -** Граница охранной зоны ЛЭП

*Проектируемые*

Коммуникации

**— B1 —** Хозяйственно-питьевой водопровод  
**— B3 —** Технический водопровод  
**— W1 —** Кабельная линия 6 кВ  
**- - - - -** Ось проектируемой автодороги

Границы

**— — — — —** Граница охранной зоны проектируемых водопроводов (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
**— — — — —** Граница охранной зоны проектируемой кабельной линии (граница полосы отвода, красная линия, линия ограничения застройки, граница зоны действия сервитута)  
**- - - - -** Граница полосы отвода проектируемой автодороги и площадок скважин (красная линия)  
**- - - - -** Граница ЗСО проектируемого хозяйственно-питьевого водопровода  
**□** Граница участков под опорами ЛЭП, передаваемых в постоянное пользование  
**□** Граница участков под колодцами водоводов, передаваемых в постоянное пользование  
**— — — — —** Граница участка для расширения территории ГОК (отвод в долгосрочную аренду)

16100  
5300

Система координат ЗАО "ВКК"

						<b>29.1-14-М</b>		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, в целях размещения объекта "Строительство водозабора хозяйственно-питьевой воды производительностью 700 м3/сут, водозабора технической воды производительностью 3000 м3/сут для обеспечения нужд Талицкого горно-обогатительного комплекса"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Котельникова			<i>[Подпись]</i>	12.14	Участок от точки 17 до границы работ	ПП	18
Рук. группы	Аверченко			<i>[Подпись]</i>	12.14			
						Чертеж межевания территории М 1 : 500		
ГИП	Кротков			<i>[Подпись]</i>	12.14	