



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.09.2015

№ 643-п

О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 25 октября 2013 г. № 1490-п «Об утверждении Регламента взаимодействия исполнительных органов государственной власти Пермского края по приобретению в государственную собственность Пермского края жилых помещений, включению жилых помещений в специализированный жилищный фонд Пермского края с отнесением к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и передаче жилых помещений специализированного жилищного фонда Пермского края в оперативное управление»

В целях повышения эффективности межведомственного взаимодействия при приобретении в государственную собственность Пермского края жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в строящихся многоквартирных домах

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Правительства Пермского края от 25 октября 2013 г. № 1490-п «Об утверждении Регламента взаимодействия исполнительных органов государственной власти Пермского края по приобретению в государственную собственность Пермского края жилых помещений, включению жилых помещений в специализированный жилищный фонд Пермского края с отнесением к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и передаче жилых помещений специализированного жилищного фонда Пермского края в оперативное управление» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 12 сентября 2014 г. № 981-п, от 14 января 2015 г. № 14-п) следующие изменения:

1. в пункте 2 слова «Кочурову Н.Г.» заменить словами «Ковтун О.П.»;

2. в Регламенте взаимодействия исполнительных органов государственной власти Пермского края по приобретению в государственную собственность Пермского края жилых помещений, включению жилых помещений в специализированный жилищный фонд Пермского края с отнесением к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и передаче жилых помещений специализированного жилищного фонда Пермского края в оперативное управление:

2.1. абзац второй пункта 2.2.1 признать утратившим силу;

2.2. дополнить пунктами 2.2.4-2.2.9 следующего содержания:

«2.2.4. При приобретении жилых помещений в строящемся многоквартирном доме решение о соответствии (несоответствии) данных жилых помещений требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, а также требованиям, установленным государственным контрактом и техническим заданием к государственному контракту, принимается межведомственной комиссией, созданной Министерством (далее – Комиссия).

В состав Комиссии включаются представители Министерства, органа, уполномоченного на проведение регионального жилищного надзора, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях, а также представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий.

2.2.5. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня получения от продавца жилых помещений (далее – Продавец) уведомления о завершении строительства многоквартирного дома, получении разрешения на ввод данного дома в эксплуатацию и готовности жилых помещений к передаче организует выезд Комиссии на объект.

2.2.6. По результатам обследования составляется акт обследования жилых помещений (далее – Акт), содержащий решение о соответствии (несоответствии) жилых помещений требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, а также требованиям, установленным государственным контрактом и техническим заданием к государственному контракту.

2.2.7. Акт оформляется в день обследования жилых помещений по форме, утвержденной Министерством.

2.2.8. В случае выявления Комиссией недостатков передаваемых жилых помещений Продавец устраняет недостатки в порядке и сроки, установленные государственным контрактом.

2.2.9. Обследование жилых помещений после устранения замечаний осуществляется Комиссией в порядке, установленном Министерством.».

Председатель Правительства
Пермского края



Г.П. Тушнолобов