



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.11.2015

№ 952-п

О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 24 января 2014 г. № 40-п «Об установлении расходного обязательства Пермского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края, утверждении Методики распределения и Порядка предоставления из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»


В целях реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 29 мая 2013 г. № 579-п «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2013-2017 годы, объемов расходов по приоритетному региональному проекту «Достойное жилье» на 2013 год», и государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края», утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 3 октября 2013 г. № 1331-п,

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 24 января 2014 г. № 40-п «Об установлении расходного обязательства Пермского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края, утверждении Методики распределения и Порядка предоставления из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 3 апреля 2014 г.

№ 223-п, от 23 апреля 2014 г. № 284-п, от 11 июля 2014 г. № 608-п,
от 29 декабря 2014 г. № 1564-п, от 13 февраля 2015 г. № 63-п).

Председатель Правительства
Пермского края

 Е.Н. Тушнолобов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 09.11.2015 № 952-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 24 января 2014 г. № 40-п «Об установлении расходного обязательства Пермского края на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края, утверждении Методики распределения и Порядка предоставления из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»

1. В пункте 2:

1.1. слова «в сумме 548138,5» заменить словами «в сумме 592 749,3»;

1.2. слова «на 2014 год – 548 138,5» заменить словами «на 2014 год – 239 000,0»;

1.3. слова «на 2015 год – 139 413,1» заменить словами «на 2015 год – 154 402,1»;

1.4. слова «на 2016 год – 156 670,8» заменить словами «на 2016 год – 182 973,8»;

1.5. слова «на 2017 год – 13 054,6» заменить словами «на 2017 год – 16 373,4».

2. В Порядке предоставления из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных районов (городских округов) Пермского края субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:

2.1. в пункте 3.1 слова «в срок до 1 апреля текущего года» заменить словами «в течение 30 календарных дней с даты, указанной в объявлении о начале приема заявок, размещенном на официальном сайте Министерства (<http://msa.permkrai.ru>)»;

2.2. пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Министерство в течение 30 рабочих дней со дня принятия государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) решения о предоставлении Пермскому краю финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ на переселение граждан из аварийного жилищного фонда обеспечивает заключение Соглашений.»;

2.3. в пункте 3.8 слова «в течение 10 рабочих дней со дня подписания Соглашения.» заменить словами «в течение 30 рабочих дней со дня представления муниципальными образованиями края в Министерство следующих документов:»;

2.4. дополнить пунктами 3.8.1-3.8.3 следующего содержания:

«3.8.1. копий извещений об осуществлении закупки на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, с приложением конкурсной документации, оформленной в соответствии с действующим законодательством;

3.8.2. копии заключенного муниципального контракта на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов для переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде (далее – муниципальный контракт), либо копии соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд у собственников, проживающих в аварийном жилищном фонде (далее – соглашение об изъятии недвижимости);

3.8.3. реестра муниципальных контрактов и соглашений об изъятии недвижимости в рамках реализации региональной адресной программы по форме, утвержденной Министерством.»;

2.5. пункт 3.9.3 изложить в следующей редакции:

«3.9.3. на выплату лицам, в собственности которых находятся жилые помещения аварийного жилищного фонда, возмещения за изымаемое жилое помещение аварийного жилищного фонда в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2.6. в пункте 4.2 слова «не позднее 10 числа месяца» заменить словами «не позднее 5 числа месяца»;

2.7. пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Органы местного самоуправления муниципальных образований края представляют в Министерство отчеты о достигнутых значениях целевого показателя результативности предоставления субсидии по форме и в сроки, утвержденные Министерством.»;

2.8. приложение 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям;

2.9. в приложении 2:

2.9.1. в форме 1:

2.9.1.1. пункт 2.2.4 изложить в следующей редакции:

«2.2.4. обеспечить приемку законченных строительством домов, построенных в целях реализации региональной адресной программы, а также приемку приобретаемых в целях реализации указанной программы жилых помещений во вновь построенных домах;»;

2.9.1.2. пункт 2.2.7 изложить в следующей редакции:

«2.2.7. еженедельно представлять в Министерство сведения о ходе реализации региональной адресной программы для внесения изменений в информационную систему «АИС Реформа ЖКХ»;»;

2.9.1.3. пункты 2.2.8, 2.2.9, 2.2.10, 2.2.11 признать утратившими силу;

2.9.1.4. дополнить пунктами 2.2.17-2.2.19 следующего содержания:

«2.2.17. заключать договоры на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, муниципальные контракты на строительство многоквартирных домов лишь при условии, что в отношении проектной документации указанных домов имеется положительное заключение экспертизы. Данное условие не применяется в случае приобретения жилых помещений в домах, разрешение на ввод в эксплуатацию которых было выдано до момента заключения указанных договоров;

2.2.18. оказывать содействие при осуществлении Министерством государственного строительного надзора, контроля за:

1) соответствием выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства многоквартирных домов, строительство которых или приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации региональной адресной программы, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, и иных нормативных актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

2) наличием разрешения на строительство в отношении указанных домов;

3) выполнением требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации при строительстве указанных домов;

2.2.19. включать в муниципальные контракты на строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2.2.18 Соглашения, и в договоры на приобретение жилых помещений в указанных домах, положений, обеспечивающих реализацию требований пункта 2.2.18 Соглашения (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством осуществляется государственный региональный строительный надзор).»;

2.9.2. в форме 2:

2.9.2.1. пункт 2.2.4 изложить в следующей редакции:

«2.2.4. обеспечить приемку законченных строительством домов, построенных в целях реализации региональной адресной программы, а также приемку приобретаемых в целях реализации указанной программы жилых помещений во вновь построенных домах;»;

2.9.2.2. пункт 2.2.7 изложить в следующей редакции:

«2.2.7. еженедельно представлять в Министерство сведения о ходе реализации региональной адресной программы для внесения изменений в информационную систему «АИС Реформа ЖКХ»;»;

2.9.2.3. пункты 2.2.8, 2.2.9., 2.2.10, 2.2.11 признать утратившими силу;

2.9.2.4. дополнить пунктами 2.2.17-2.2.19 следующего содержания:

«2.2.17. заключать договоры на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, муниципальные контракты на строительство многоквартирных домов лишь при условии, что в отношении проектной документации указанных домов имеется положительное заключение экспертизы. Данное условие не применяется в случае приобретения жилых помещений в домах, разрешение на ввод в эксплуатацию которых было выдано до момента заключения указанных договоров;

2.2.18. оказывать содействие при осуществлении Министерством государственного строительного надзора, контроля за:

1) соответствием выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства многоквартирных домов, строительство которых или приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации региональной адресной программы, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, и иных нормативных актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

2) наличием разрешения на строительство в отношении указанных домов;

3) выполнением требований частей 2 и 3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации при строительстве указанных домов;

2.2.19. включать в муниципальные контракты на строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2.2.18 Соглашения, и в договоры на приобретение жилых помещений в указанных домах, положений, обеспечивающих реализацию требований пункта 2.2.18 Соглашения (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством осуществляется государственный региональный строительный надзор).».

Приложение
к изменениям, которые вносятся
в постановление Правительства
Пермского края от 24 января 2014 г.
№ 40-п «Об установлении
расходного обязательства
Пермского края на обеспечение
мероприятий по переселению
граждан из аварийного жилищного
фонда на территории Пермского
края, утверждения Методики
распределения и Порядка
предоставления из бюджета
Пермского края бюджетам
муниципальных районов
(городских округов) Пермского
края субсидий на обеспечение
мероприятий по переселению
граждан из аварийного
жилищного фонда»

«Приложение 1
к Порядку предоставления
из бюджета Пермского края
бюджетам муниципальных
районов (городских округов)
Пермского края субсидий
на обеспечение мероприятий
по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда

ФОРМА

ЗАЯВКА на предоставление из бюджета Пермского края

(наименование муниципального образования Пермского края)
**субсидий на обеспечение мероприятий по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда**

№ п/п	Перечень МКД	Общая площадь, кв. м		Стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения по соответствующему муниципальному образованию, руб.	Расчетная потребность муниципального образования Пермского края в бюджетных средствах на переселение граждан из аварийного жилищного фонда	Запрашиваемый объем субсидий
		жилых помещений	жилых помещений, подлежащих переселению			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

