



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2015

№ 1168-п

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг».

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить утвержденные проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг» главе Медянского сельского поселения, входящего в состав Ординского муниципального района, главе Судинского сельского поселения, входящего в состав Уинского муниципального района, применительно к территории которых принято настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства – министра территориального развития Пермского края Кокшарова Р.А.

Председатель Правительства  
Пермского края



Г.П. Тушнолобов

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением  
Правительства Пермского края  
от 28.12.2015 № 1168-п

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**  
предусматривающие размещение объекта  
«Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг»

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающие размещение объекта  
«Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг»

Т1. Основная часть проекта планировки территории

2014/547-ППТ

Договор №

2014/547

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающие размещение объекта  
«Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг»

T1. Основная часть проекта планировки территории

2014/547-ППТ

Договор №

2014/547

Заместитель директора  
по проектированию

Д.Г. Малыхин

Главный инженер проекта

С.Л. Караневский

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории:

Т1. Основная часть проекта планировки территории:

Т1.1 – Пояснительная записка

Т1.2 – Графическая часть

Т2. Мероприятия по обоснованию проекта планировки территории:

Т2.1 – Пояснительная записка

Т2.2 – Графическая часть

Т3. Проект межевания территории:

Т3.1 – Пояснительная записка

Т3.2 – Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
									2014/547-СП			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				
			Разраб.	Даминава					СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ	Стадия	Лист	Листов
			Проверил	Рассказова					ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА	П	1	1
			Н.контр.	Рассказова					МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		
			ГИП	Караневский								

## Содержание

Введение	4
1.1. Положения о размещении объекта капитального строительства	6
1.1.1. Исходно-разрешительная документация	6
1.1.2. Цель разработки проекта	7
1.1.3. Сведения о линейном объекте капитального строительства	7
1.1.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство газопровода	11
1.2. Чертеж планировки территории	13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	2014/547-ППТ.Т1.ТЧ						Стадия	Лист	Листов						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				П	1	1			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1						Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»								
												Разраб.	Даминава				
												Проверил	Рассказова				
												Н.контр.	Рассказова				
			ГИП	Караневский													



муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг» (далее – проект планировки территории и проект межевания территории) выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Данная проектная документация разработана на основании задания на проектирование «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг», утвержденного Первым заместителем Генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» О.В. Третьяковым 02.07.2014 г.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2014/547-ППТ.Т1.ТЧ	Лист	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						



## 1.1. Положения о размещении объекта капитального строительства

### 1.1.1. Исходно-разрешительная документация

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта проектирования «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг» являются:

- распоряжение Правительства Пермского края «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг» №332-рп от 06.10.2015 г.;

- задание на проектирование «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг», утвержденное Первым заместителем Генерального директора – Главным инженером ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» О.В. Третьяковым 02.07.2014 г.;

- письмо Администрации Медянского сельского поселения Ординского муниципального района Пермского края № 38 от 19.06.2015 г.;

- письмо Администрации Судинского сельского поселения Ординского муниципального района Пермского края № СЭД-02-01-12-75 от 18.06.2015 г.;

- заключение Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края № 691 от 02.05.2015 г.;

- схема расположения проектируемой трассы на материалах лесоустройства ГКУ «Октябрьское лесничество».

При разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;
- схема территориального планирования Ординского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского собрания Ординского муниципального района 25.02.2010 года;

- схема территориального планирования Уинского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского собрания Уинского муниципального района №529 от 20.12.2012 года;

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата



дой опоре по одному длинно-искровому петлевому разряднику типа РДИМ-10-1,5-IV УХЛ1. Ответвление ВЛ-6 кВ к проектируемым КТП предусматривается через высоковольтный разъединитель. Для оперативного определения мест неисправности проектируемой ВЛ-6 кВ предусматривается установка индикаторов неисправности для воздушных линий «LineTroll 110 Eu».

При повреждении все индикаторы, установленные между питающей подстанцией и повреждением, будут работать. Индикаторы, размещенные за местом повреждения, останутся в «спящем» состоянии.

Проектируемые ВЛ-6 кВ относятся к линиям электропередач среднего напряжения с изолированной нейтралью.

Ширина просеки для проектируемой ВЛ-6 кВ в местах прохождения ее через участка леса принята в виде части поверхности участка земли, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 м.

Проектируемая ВЛ-6кВ выполнена самонесущим изолированным проводом СИП-3, сечением 95 мм<sup>2</sup> на железобетонных опорах со стойками СВ110-5, СВ105-2.

Назначение проектируемых сооружений – энергообеспечение Чураковского нефтяного месторождения.

ВЛ-6кВ фидера №09 ЦРП «Чураки - Юг» является сооружением нормального уровня ответственности согласно федеральному закону №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», статья 4, п. 7; федеральному закону №191-ФЗ от 29.12.2004 «Градостроительный кодекс Российской Федерации», статья 48\_1, п. 1.

Проектная документация выполнена в соответствии с требованиями ФЗ №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Состав проектируемых сооружений приведен в таблице 1.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Таблица 1 – Состав проектируемых сооружений.

№ № п/п	Характеристика	Показатель	Единица измерения
Фидер №09. ВЛ-6кВ			
1	Длина трассы ВЛ	1,126	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3 (1x95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2	-
Куст №41. КТП-0903			
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0903)	0,4106	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2	-
5	КТПк-6/0,4	1	шт
Куст №51. КТП-0904, КТП-0905			
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0904, КТП-0905)	1,0541	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2	-
5	КТПк-6/0,4	2	шт
Куст №14. КТП-0906			
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0906)	0,0893	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2	-
5	КТПк-6/0,4	1	шт
Куст №14. КТП-0907, КТП-0908			
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0907, КТП-0908)	0,1729	км
2	Класс напряжения	6	кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>	-
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2	-
5	КТПк-6/0,4	2	шт

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2014/547-ППТ.Т1.ТЧ

Лист

№ № п/п	Характеристика	Показатель		Единица измерения
Куст №42. КТП-0909, КТП-0910				
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0909, КТП-0910)	0,256		км
2	Класс напряжения	6		кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2		
5	КТПк-6/0,4	2		шт
Куст №16. КТП-0911				
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на КТП-0911)	0,360		км
2	Класс напряжения	6		кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2		
5	КТПк-6/0,4	1		шт
Станция катодной защиты				
1	Длина трассы ВЛ (отпайка на СКЗ)	0,01		км
2	Класс напряжения	6		кВ
3	Марка провода, подвешиваемого на опорах	СИП-3 3(1x95) мм <sup>2</sup>		
4	Тип стойки опоры	ж/б СВ105-2		
5	УКЗВ-6,0	1		шт
6	Трасса ЭХЗ-1. "Сущ. СКЗ «Площадка 41» - КУ на площадке АЗ"	0,175 ВБШВ-1-1x35		км
7	Трасса ЭХЗ-2. "Сущ. СКЗ «Площадка 41» - КУ-1"	0,028 ВБШВ-1-1x35		км
Сооружения, выводимые из эксплуатации				
1	ВЛ-6 кВ	км	2,57	АС-70 мм <sup>2</sup>
2	Опоры железобетонные, всего	шт.	67	
	в том числе: промежуточные	шт.	47	
	анкерные	шт.	20	
3	КТП-6/0,4	шт.	9	
4	СКЗ	шт.	1	

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Изм. № подл.

Для обеспечения надежности линейного объекта оборудование и материалы ВЛ-6кВ должны иметь паспорта, сертификаты соответствия Госстандарта России и разрешения Ростехнадзора России, подтверждающие качество изготовления и соответствие нормативно-технической документации.

#### **1.1.4. Сведения о земельных участках, на которых планируется строительство ВЛ-6кВ**

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель. Проектом предусматривается аренда земельных участков – до 1 года на период строительства и до 20 лет на период эксплуатации.

На основании инженерно-геологических изысканий объект строительства расположен на карстоопасной территории (территория Иренского района сульфатного и карбонатно-сульфатного карста). С целью обеспечения безопасности строительства и эксплуатации объекта проектной документацией предусмотреть противокарстовые мероприятия.

Общая площадь земельного участка на период строительства объекта составляет 13,0159 га, в том числе на период эксплуатации – 0,4667 га. Ширина строительной полосы на период строительства ВЛ-6кВ составляет 6 - 22 м.

Распределение занимаемых земель по землепользователям для строительства ВЛ-6кВ на территории Ординского муниципального района:

- земли Администрации Медянского сельского поселения – 0,5936 га;
- земли ГКУ «Кунгурское лесничество» Ординское участковое лесничество (ПХТКХ «Колос») – 0,2431 га;
- земли ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» – 1,4018 га.

Распределение занимаемых земель по землепользователям для строительства ВЛ-6кВ на территории Уинского муниципального района:

- земли Администрации Судинского сельского поселения – 0,9048 га;
- земли ГКУ «Октябрьское лесничество» Уинское участковое лесничество (ТОО «Надежда») – 4,5103 га;

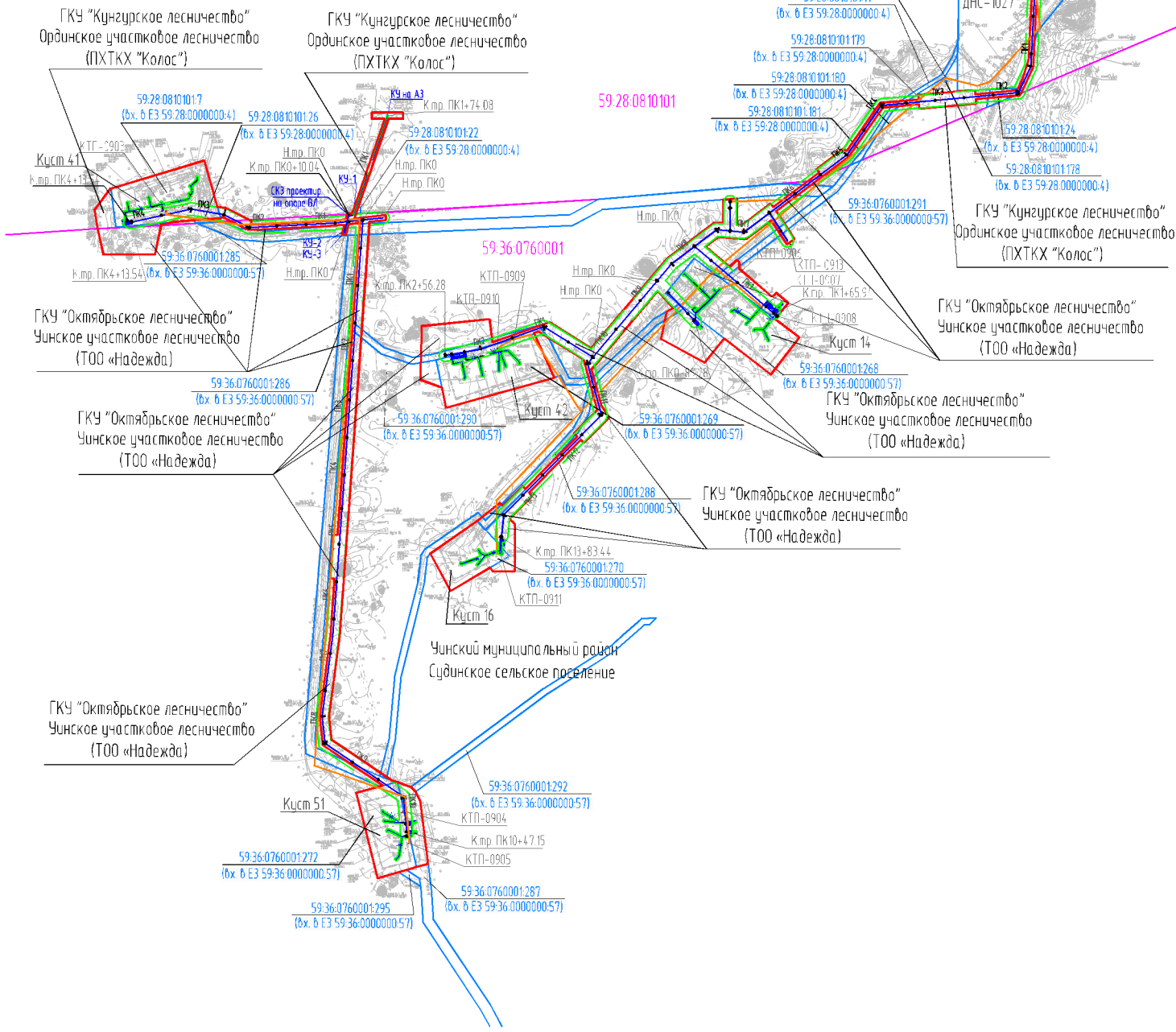
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	2014/547-ППТ.Т1.ТЧ	Лист

- земли ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» - 5,3623 га.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		
						2014/547-ППТ.Т1.ТЧ	



Ординский муниципальный район  
Медянский сельское поселение



Словные обозначения:

- строительство объектов на территории строительства
- граница земельного участка, прошедшего государственную кадастровую оценку
- граница муниципальных районов
- проект ЛЭП 0,4 кВ
- демонтируемая ЛЭП-0,4 кВ
- 3 - кабель электролинии э.с.щит
- W - кабель силовой
- 59.28.0810101 - номер кадастрового квартала
- 59.28.0810101:7 - кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственную кадастровую оценку
- - контактное устройство (КУ)
- - проекционная точка
- граница схемной зоны проектируемого объекта

Примечание:

Красные линии для проектируемого объекта совпадают с границами испрашиваемого земельного участка на территории строительства (в соответствии с п.1.1 ст.1 Градостроительного кодекса РФ)

					2014/547- ППТ.Т1.ГЧ			
					Строительство ВЛ-0,4кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг»			
Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата	Сподл.	Лист	Листов
	Выполнил	Данилова		<i>Данилова</i>	10.05	Проект планировки территории	П	1
	Проверил	Рассказова		<i>Рассказова</i>	10.05			
	Начислен	Рассказова		<i>Рассказова</i>	10.05			



Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающие размещение объекта  
«Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг»

Т3. Проект межевания территории

2014/547-ПМТ

Договор №

2014/547

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»

Свидетельство № 0253-2013-5902291029-07 от 08 октября 2013 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающие размещение объекта  
«Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг»

ТЗ. Проект межевания территории

2014/547-ПМТ

Договор №

2014/547

Заместитель директора  
по проектированию

Д.Г. Малыхин

Главный инженер проекта

С.Л. Караневский

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	



## Содержание

3.1. Основные цели и задачи разработки проекта	4
3.2. Исходные материалы, используемые в проекте межевания территории	4
3.3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования	4
3.4. Рекомендации по порядку установления границ на местности	5
3.5. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта	5
3.6. Правовой статус объектов планирования	11
3.7. Основные показатели по проекту межевания территории	11
3.8. Чертеж межевания территории	12

Изм. инв. №	Подп. и дата								
Изм. инв. №							2014/547-ПМТ.ТЗ.ТЧ		
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
	Разраб.		Даминова				Стадия	Лист	Листов
	Проверил		Рассказова				П	1	1
	Н.контр.		Рассказова				СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3 Проектный центр «ПНИПУ-Нефтепроект»		
ГИП		Караневский							

### 3.1. Основные цели и задачи разработки проекта

Основные цели:

- установление правового регулирования земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков;
- повышение эффективности использования территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Задачами подготовки проекта межевания территории является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### 3.2. Исходные материалы, используемые в проекте межевания территории

Проект планировки территории, предусматривающий размещение объекта «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг».

Сведения ГКН о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

### 3.3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат - МСК 59.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Государственная геодезическая сеть в районе работ представлена пунктами триангуляции - Шляпники, Верх. Кунгур, Ключики 2-е, Починки, Губаны, Опачевка, Терехино, Чураки, Яковлевка, Паньково, Усановка, Медянка, Чайка, Барсаи. Пункты находятся в удовлетворительном состоянии, центры сохранены.

### 3.4. Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

### 3.5. Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Проектом планировки территории и проектом межевания территории, предусматривается формирование земельных участков под строительство объекта: «Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки – Юг».

Полоса отвода земли для строительства ВЛ-6кВ принята согласно СН 459–79 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Проектируемая ВЛ-6кВ проходит в коридоре действующих коммуникаций. Ширина и конфигурация полосы отвода для строительства ВЛ-6кВ принята из условий сохранности действующих коммуникаций.

Размер земельного участка, временного отводимого на период строительства ВЛ-6кВ, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, отвалов плодородного и минерального грунтов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
2014/547-ПМТ.Т3.ТЧ										Лист

Земельный участок под строительство ВЛ-6кВ формируется на территории Ординского муниципального района на землях ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», землях Медянского сельского поселения, землях ГКУ «Кунгурское лесничество» Ординское участковое лесничество (ПХТЛХ «Колос»), а также на территории Уинского муниципального района на землях ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», землях Судинского сельского поселения, землях ГКУ «Октябрьское лесничество» Уинское участковое лесничество (ТОО «Надежда»).

Общая площадь земельного участка на период строительства объекта составляет 13,0159 га, в том числе на период эксплуатации – 0,4667 га. Ширина строительной полосы на период строительства ВЛ-6кВ составляет 6 - 22 м.

В границах проектируемого земельного участка данного линейного объекта охранные зоны существующих объектов и зоны действия публичных сервитутов не зарегистрированы установленным порядком.

Так же выявлено, что ВЛ-6кВ не затрагивает:

- границы застроенных земельных участков;
- границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;
- границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения;
- границы территорий культурного наследия.

В соответствии с п.11 ст.1 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемых объектов электросетевого хозяйства, согласно Постановлению от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования зе-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						2014/547-ПМТ.ТЗ.ТЧ	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

мельных участков, расположенных в границах таких зон», Приложение, установлена ширина охранных зон:

- вдоль воздушных линий электропередачи (проектный номинальный класс напряжения 6 кВ) - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии: 10 м;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Протяженность трассы - 3,4789 км.

Таблица №1. Координаты поворотных точек границ проектируемого земельного участка.

№	X	Y
1	405392,64	2263914,90
2	405426,42	2263940,31
3	405471,06	2264090,06
4	405397,78	2264110,82
5	405395,33	2264125,17
6	405374,61	2264165,96
7	405368,49	2264164,35
8	405370,84	2264212,65
9	405370,64	2264212,85
10	405370,86	2264213,07
11	405374,18	2264279,41
12	405374,07	2264279,52
13	405374,19	2264279,65
14	405375,18	2264299,30
15	405377,11	2264316,30
16	405386,26	2264318,60
17	405387,20	2264326,41
18	405537,77	2264378,41
19	405537,77	2264358,47
20	405547,77	2264358,47
21	405547,77	2264408,47
22	405537,77	2264408,47

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата



23	405537,77	2264384,76
24	405378,64	2264329,80
25	405384,27	2264379,56
26	405376,32	2264380,46
27	405373,35	2264354,18
28	404714,47	2264306,85
29	404583,65	2264289,64
30	404546,24	2264293,59
31	404481,45	2264389,45
32	404478,94	2264399,12
33	404470,71	2264419,74
34	404463,16	2264427,98
35	404448,05	2264435,54
36	404348,24	2264447,67
37	404343,03	2264429,36
38	404338,22	2264412,86
39	404334,79	2264401,18
40	404325,18	2264366,81
41	404461,10	2264333,13
42	404471,39	2264370,25
43	404472,76	2264375,51
44	404537,72	2264279,41
45	404583,37	2264274,58
46	404715,87	2264291,91
47	404803,21	2264298,18
48	404803,71	2264291,15
49	404850,41	2264294,54
50	404849,62	2264295,33
51	404851,00	2264296,70
52	404852,37	2264295,33
53	404851,68	2264294,63
54	404873,77	2264296,23
55	404873,27	2264303,22
56	405371,71	2264339,02
57	405372,01	2264339,32
58	405373,38	2264337,94
59	405372,01	2264336,57
60	405371,42	2264337,16
61	405369,54	2264320,59
62	405352,38	2264316,29
63	405353,84	2264310,47
64	405368,69	2264314,19
65	405366,82	2264292,30
66	405360,53	2264166,72
67	405361,15	2264159,63
68	405381,19	2264119,89
69	405379,54	2264115,98
70	405375,95	2264074,12
71	405373,08	2264040,63
72	405368,99	2264021,56

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

73	405320,75	2264011,11
74	405320,70	2263929,21
75	405362,12	2263919,38
76	405206,81	2264437,60
77	405217,72	2264546,11
78	405180,96	2264550,73
79	405213,05	2264641,88
80	405171,53	2264708,81
81	405314,68	2264829,49
82	405372,08	2264905,52
83	405370,84	2264919,68
84	405408,74	2264919,51
85	405410,57	2264941,50
86	405368,92	2264941,68
87	405368,24	2264949,37
88	405402,43	2264995,03
89	405396,83	2264999,23
90	405452,03	2265072,98
91	405457,64	2265068,78
92	405489,63	2265111,52
93	405486,20	2265116,46
94	405563,45	2265170,05
95	405569,03	2265231,60
96	405576,01	2265230,96
97	405582,74	2265305,16
98	405583,51	2265321,74
99	405577,27	2265322,31
100	405583,31	2265388,86
101	405603,15	2265397,94
102	405632,55	2265407,45
103	405753,63	2265413,59
104	405753,22	2265421,58
105	405620,90	2265414,87
106	405575,77	2265394,20
107	405569,31	2265323,03
108	405562,33	2265323,66
109	405554,12	2265232,95
110	405561,03	2265232,32
111	405555,83	2265174,52
112	405477,23	2265119,93
113	405390,41	2265004,03
114	405384,82	2265008,22
115	405345,49	2265033,50
116	405337,39	2265020,90
117	405375,81	2264996,18
118	405345,60	2264955,83
119	405349,42	2264912,03
120	405333,77	2264891,28
121	405301,12	2264930,02
122	405312,07	2264940,95

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2014/547-ПМТ.Т3.ТЧ

123	405309,16	2264945,09
124	405297,78	2264945,47
125	405254,91	2264996,26
126	405254,29	2264998,39
127	405255,45	2265000,28
128	405259,95	2265004,10
129	405243,59	2265023,63
130	405217,99	2265002,33
131	405188,59	2265041,39
132	405129,53	2264995,40
133	405187,03	2264920,88
134	405148,50	2264889,73
135	405186,21	2264820,24
136	405229,87	2264828,88
137	405235,99	2264839,48
138	405262,75	2264814,48
139	405137,57	2264708,95
140	405080,62	2264724,30
141	405061,30	2264736,75
142	405020,44	2264696,85
143	405025,34	2264691,85
144	404940,88	2264609,38
145	404935,98	2264614,38
146	404898,70	2264577,98
147	404890,87	2264586,84
148	404814,36	2264586,03
149	404814,36	2264551,13
150	404821,19	2264547,10
151	404783,73	2264483,66
152	404843,45	2264451,35
153	404895,63	2264526,28
154	404924,40	2264562,48
155	404919,35	2264567,39
156	404951,34	2264598,66
157	404946,52	2264603,60
158	404964,70	2264621,33
159	405030,96	2264686,09
160	405035,82	2264681,12
161	405073,51	2264717,93
162	405153,45	2264696,22
163	405198,25	2264624,00
164	405195,88	2264617,27
165	405194,91	2264617,69
166	405124,20	2264649,30
167	405076,15	2264476,78
168	405108,72	2264469,73
169	405121,26	2264435,23
164	405195,88	2264617,27
165	405194,91	2264617,69
166	405124,20	2264649,30

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата

2014/547-ПМТ.Т3.ТЧ

Лист

167	405076,15	2264476,78
168	405108,72	2264469,73
169	405121,26	2264435,23
164	405195,88	2264617,27
165	405194,91	2264617,69
166	405124,20	2264649,30
167	405076,15	2264476,78
168	405108,72	2264469,73
169	405121,26	2264435,23

### 3.6. Правовой статус объектов планирования

На период подготовки проекта межевания территория свободна от застройки, но имеются действующие и выведенные из эксплуатации линейные объекты инженерных сетей и автомобильные дороги.

В границах проектируемой территории существуют объекты недвижимости, оформленные в установленном законом порядке, а объекты самовольного размещения отсутствуют.

### 3.7. Основные показатели по проекту межевания территории

Общая площадь земельного участка на период строительства объекта – 13,0159 га.

Общая площадь земельного участка на период эксплуатации – 0,4667 га.

Общая площадь земель на период демонтажа объекта – 4,2083 га.

Ширина строительной полосы на период строительства ВЛ-6кВ составляет 6 - 22 м.

Протяженность трассы - 3,4789 км.

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов промышленной застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата



Ординский муниципальный район  
Медянокское сельское поселение

ГКУ "Кунгурское лесничество"  
Ординское участковое лесничество  
(ПХТКХ "Колос")

ГКУ "Кунгурское лесничество"  
Ординское участковое лесничество  
(ПХТКХ "Колос")

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

Чинский муниципальный район  
Судинское сельское поселение

ГКУ "Кунгурское лесничество"  
Ординское участковое лесничество  
(ПХТКХ "Колос")

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

ГКУ "Октябрьское лесничество"  
Чинское участковое лесничество  
(ТОО «Надежда»)

Словные обозначения:

- 1 - характерная точка и границей земельного участка
- испрашиваемый земельный участок на период строительства
- граница земельного участка, прошедшего государственную кадастровую оценку
- граница муниципальных районов
- граница участка ВЛ-6кВ
- граница участка ВЛ-5кВ
- 3 - кабель электролинии э.с.ст.т.
- W - кабель силовой
- 59-28-0810101 - номер кадастрового квартала
- 59-28-0810101-7 - кадастровый номер земельного участка, прошедшего государственную кадастровую оценку
- - контактное устройство (КУ)
- - проекционная точка
- граница схемной зоны проектируемого объекта

Примечание:  
Исходные данные для проектируемого объекта соответствуют сведениям испрашиваемого земельного участка и сведений о строительстве (в соответствии с п. 2 ст. 11 Закона от 24.07.2007 № 207-ФЗ)

2014/547-ПМТ.ТЗ.ГЧ					
Строительство ВЛ-6кВ фидер № 09 ЦРП «Чураки - Юг»					
Изм.	Колуч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата
	Выполнил	Дамникова		<i>Дамникова</i>	10.05
	Проверил	Рассказова		<i>Рассказова</i>	10.05
	Начектор	Рассказова		<i>Рассказова</i>	10.05
Проект межбанки территории					
		Сподня	Лист	Листов	
		П	1	1	