



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2016

28-П

№ _____

**О внесении изменений
в постановление Правительства
Пермского края от 23 марта
2015 г. № 159-п «Об утверждении
проекта планировки территории
и проекта межевания территории,
предусматривающих размещение
объекта «Строительство транспортной
развязки на км 19+500 автомобильной
дороги «Пермь – Усть-Качка»
на подъезде к терминалу аэропорта
Большое Савино»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 2 статьи 5 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», в связи с изменением конструктивной части транспортной развязки

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Пермского края от 23 марта 2015 г. № 159-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь – Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино» следующие изменения:

1.1. в пункте 4 слова «заместителя председателя Правительства Пермского края Демченко О.В.» заменить словами «заместителя председателя Правительства – министра территориального развития Пермского края Кокшарова Р.А.»;

1.2. проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь – Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино», изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края в течение 7 дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить утвержденные проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь – Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино», главе Савинского сельского поселения, входящего в состав Пермского муниципального района, применительно к территории которого принято настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Пермского края



Г.П. Тушнолобов

Приложение
к постановлению
Правительства Пермского края
от 28.01.2016 № 28-п

«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 23.03.2015 г. № 159-п

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной
развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка»
на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»**

»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АВТОМОСТ»

Заказчик: Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта».

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»

36-14-ПИР-ППТ

Пермь, 2015

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АВТОМОСТ»

Заказчик: Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта».

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

36-14-ПИР-ППТ

Директор

В.Н. Пикулев

Главный инженер проекта

А.Ю. Бурцев

Пермь, 2015

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание тома

Наименование	Страницы
1. Положения о размещении объекта капитального строительства	3
1.1 Общая информация о проектируемых объектах строительства	5
1.2 .Сведения о территории размещения объекта строительства	10
1.3 Техничко-экономические характеристики объектов	21
1.4 Режим использования территории размещения объектов	22
Графическая часть	26
Чертеж планировки территории, М 1:2000	27

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал				Нечкина О.В.	09.15
Н.контр.				Лубнин А.В.	09.15
ГИП				Бурцев А.Ю.	09.15

36-14-ПИР-ППТ

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

Лист	Лист	Листов
П	1	26

ООО ПСП
«Автомост»

1. Положения о размещении объекта капитального строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание

1. Положения о размещении объекта капитального строительства	3
1.1 Общая информация о проектируемых объектах строительства	5
1.1.1 Характеристика трассы линейного объекта, района его строительства	5
1.1.2 Описание полосы отвода и мест расположения на трассе зданий, сооружений, проектируемых в составе объекта и обеспечивающих его функционирование.....	6
1.2 .Сведения о территории размещения объекта строительства...	10
1.2.1 Климатические и геолого-гидрологические условия района строительства	10
Климат	10
Рельеф. Растительность. Почвы.....	16
1.2.2 Инженерно-геологические условия	18
1.3 Техничко-экономические характеристики объектов	21
1.3.1 Параметры проектируемого земельного участка	21
1.4 Режим использования территории размещения объектов.....	22
1.4.1 Сервитуты и иные обременения	22
1.4.2 Особо охраняемые природные территории.....	22
1.4.3 Водоохранные и рыбоохранные зоны водных объектов	23
1.4.4 Месторождения полезных ископаемых и объекты подземного и поверхностного водоснабжения.....	23
1.4.5 Территории традиционного природопользования.....	24
1.4.6 Объекты культурного наследия.....	24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

дороги - субъект РФ Пермский край. Автодорога «Пермь-Усть-Качка» в качестве недвижимого имущества имеет свидетельством о государственной регистрации права (сери 59-БГ № 598087 от 19 октября 2012 года) с условным номером 59-59-01/020/2012-181. Оперативное управление - КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта».

Согласно кадастровой выписке о земельном участке от 24.07.2014 № 5900/201/14-449035 автодорога «Пермь-Усть-Качка» в границах работ по строительству транспортной развязки и наружного электроосвещения (км 19+079 (ПК0+43) - км 20+023) расположена на земельном участке с кадастровым номером 59:32:3980008:732, входящего в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:148.

Собственник земельного участка 59:32:0000000:148 - субъект РФ Пермский край, а также земельный участок передан в постоянное бессрочное пользование ГАУ «Управление автомобильных дорог» Пермского края. Категория земельного участка – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Устройство наружного электроосвещения на участке км 19+045 – км 19+079 (ПК0+43) попадает в границы земельного участка с кадастровый номером 59:32:3980008:1793, отведенного под существующую автодорогу "шоссе Космонавтов". Дополнительный отвод земель под строительство транспортной развязки на данном участке не предусмотрен, т.к. работы по монтажу опор и прокладке кабеля выполняются на существующем полотне дороги.

Категория земельного участка – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Под строительство транспортной развязки предусмотрен отвод земель, занимаемых в постоянное и временное пользование. Границы отвода назначены в соответствии с нормами отвода земель, утвержденными постановлением Правительства РФ №717 от 02.09.2009 г. с учетом размещения съездов и сооружений проектируемого объекта, а также размещения временных и технологических проездов, площадок под стройгородки, строительные материалы и конструкции.

Под транспортную развязку изымаются земли в постоянное пользование общей площадью 53063.74 кв.м., в том числе:

1.земли администрации Пермского муниципального района Пермского края – 21323.87 кв.м.

2.земли, находящиеся в собственности ООО «АгроПлюс» - 28509.39 кв.м.

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер земельного участка - 59:32:3980008:121.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

3.земли Пермского муниципального района, переданные в аренду ОАО «Международный аэропорт Пермь» под объекты недвижимости предприятия воздушного транспорта – 2984.07 кв.м.

Категория земель - земли промышленности, транспорта, энергетики, связи. Кадастровый номер земельного участка 59:32:3980008:2799.

4.земельный участок с кадастровым номером 59:32:1760001:1262 – 246.41 кв.м.

Категория земель - земли населенных пунктов, кадастровый номер земельного участка - 59:32:1760001:1262.

Площадь временного отвода составляет 1566.26 кв.м., в том числе:

1. земли администрации Пермского муниципального района Пермского края - 1566.26 кв.м. Категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер квартала 59:32:1760001.

Схема проектируемого транспортного узла разработана исходя из условий местности, категории пересекаемых дорог, перспективной интенсивности движения.

Транспортная развязка состоит из:

- трассы «левоповоротный съезд транспортной развязки» в направлении нового терминала с односторонним движением - пересечение с автодорогой «Пермь-Усть-Качка» в двух уровнях - 1 полоса движения. Ширина проезжей части - 5,5 м. Ширина земляного полотна - 10,5 м.

-трассы - «подъезд к терминалу аэропорта» - примыкание влево в одном уровне с двухсторонним движением – заезд и выезд с (на) автодорогу «Пермь-Усть-Качка» -2 полосы движения до кольца и 4 полосы движения после кольца. Ширина проезжей части до кольца -7,0 м, ширина земляного полотна 12 м. Ширина проезжей части после кольца -15,0 м, ширина земляного полотна 20 м.

-трассы «технологический съезд» (отмыкает от трассы "подъезд к терминалу аэропорта") – 2 полосы движения. Ширина проезжей части съезда – 7,0 м, ширина земляного полотна составляет 12 м.

На пересечении трасс левоповоротного съезда транспортной развязки, подъезда к терминалу аэропорта и технологического съезда движение транспортного потока организовано по кольцевой схеме. Ширина проезжей части на кольце составляет 8,5 м, ширина земляного полотна -9,5 м.

Левоповоротный съезд транспортной развязки и примыкание «подъезд к терминалу аэропорта» запроектированы с переходно-скоростными полосами движения.

Для функционирования объекта запроектированы следующие искусственные сооружения:

1.на левоповоротном съезде транспортной развязки:

- путепровод неразрезной конструкции габарит Г-7,5+2Т-0,75м длиной 153,72м. Пролетное строение сталежелезобетонное индивидуальной конструкции. Общая ширина пролетного строения 10,43м.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

-шестипролетная эстакада из двух температурно-неразрезных плетей габарит Г-7,5+2Т-0,75м длиной 146,175м. Пролетное строение состоит из ребристых железобетонных балок. Общая ширина пролетного строения 10,43м.

-подпорная стенка с двух сторон насыпи длиной 110,64м из монолитных уголковых блоков на свайном основании

2.под примыканием к терминалу аэропорта:

-водопрпускная железобетонная труба Д-1,0 м длиной 28,83 м.

В связи с уширением автодороги «Пермь-Усть-Качка» предусмотрено удлинение существующей водопрпускной железобетонной трубы Д-1,0 м на 7,64 м. Полная длина трубы с учетом удлинения составляет – 30,0 м.

Отсыпка земполотна предусмотрена грунтом выемок, рабочий слой насыпи отсыпается из ПГС, завозимой из порта Пермь. Перед устройством земполотна предусмотрено снятие растительного слоя. Для обеспечения устойчивости насыпи на участках со слабым основанием, выполняется усиление основания с применением георешетки «Tensar». Откосы насыпи засеваются трав по слою растительного грунта, на отдельных участках - с применением геосинтетического материала МГА 15-350 (300) Экстрамат. Для отвода поверхностных вод запроектированы водоотводные канавы, бетонные лотки, гасители. Дорожная одежда дорог и съездов устраивается капитального типа с асфальтобетонным покрытием (ЩМА-15). Обочины отсыпаются из асфальтогранулята и ПГС. Укрепление обочин принято плотной мелкозернистой асфальтобетонной смесью Б, II марки, асфальтогранулобетоном тип А, засеваем трав.

Объект оборудуется техническими средствами организации движения: дорожными знаками, указателями, барьерным ограждением. На проезжую часть наносится дорожная разметка.

Согласно, данным расчета перспективным уровня шума (возникающие при строительстве транспортной развязки) установка шумозащитных экранов требуется только после прошествия 15 лет эксплуатации объекта. Следовательно, шумозащитные экраны будут требоваться при следующем капитальном ремонте автомобильной дороге «Пермь – Усть-Качка». В данном проекте в целях экономии средств установка шумозащитных экранов предусматриваться не будет.

В полосе постоянного отвода находится отворот на ул. Луговая в д. Большое Савино, использование территории на время строительства по данному съезду проект предусматривает движение строительного транспорта и перегораживаться не будет. После окончания работ проектом предусматривается восстановления покрытия съезда.

Также в целях безопасности движения предусмотрено наружное электроосвещения транспортной развязки и участка автодороги «Пермь-Усть-Качка» в границах работ.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

1.2 .Сведения о территории размещения объекта строительства

1.2.1 Климатические и геолого-гидрологические условия района строительства

Климат

Климат рассматриваемой территории - континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температуры воздуха в зимнее время обычно возрастают, в результате чего образуются мощные слои инверсии.

Особое значение, как фактор климата, имеет циклоническая деятельность, которая усиливает меридиональный обмен воздушных масс. Таким образом, увеличивается климатическое значение адвекции. Непосредственным результатом этого является большая временная и пространственная изменчивость всех метеорологических характеристик и погоды в целом.

Дорожно-климатическая зона района работ - II.

Характеристика климата приведена по материалам многолетних наблюдений, помещенных в Справочнике по климату СССР, ТСН 23-301-04/8 «Строительная климатология Пермской области», по метеостанции Пермь.

Температура воздуха

Основными показателями температурного режима являются среднемесячная, максимальная и минимальная температуры воздуха.

Среднегодовая температура воздуха составляет +2,1 °С.

Абсолютный минимум температуры воздуха составил минус 47 °С, абсолютный максимум +35 °С.

Самым холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 14,3°С, самым тёплым – июль со средней месячной температурой +18,1°С.

Таблица 1– Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Метеостанция	I	I	II	V	V	I	II	III	X	X	I	II	од
Пермь	-14,3	-12,3	-4,6	3,6	10,4	15,9	18,1	15,0	9,3	2,0	-5,9	-11,6	2,1

Среднегодовая относительная влажность воздуха по району составила 75 %. Максимальная среднемесячная относительная влажность воздуха в районе отмечается в ноябре (84 %), минимальная – в мае.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Атмосферные осадки

Для характеристики гидрорежима атмосферы приводятся данные о количестве осадков по месяцам:

Таблица 2. Среднее количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
42	30	26	33	55	73	76	75	70	61	52	41	634

Среднее количество осадков за год по району составляет 634 мм, причем за период IV–X выпадает 443 мм (70 %), за период XI–III – 191 мм (30 %).

Среднемесячный максимум осадков наблюдается в июле (76 мм), минимум (26 мм) – в марте.

Снежный покров

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. Он предохраняет почву от глубокого промерзания, регулируя тепловое состояние её верхних слоёв.

В таблице 3 приведены даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова по метеостанции Пермь – опытное поле (н. п. Архирейка).

Таблица 3 – Даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова

Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова			Средняя дата образования устойчивого снежного покрова	Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова	Дата схода снежного покрова		
	средняя	ранняя	поздняя			средняя	ранняя	поздняя
174	18/X	28/IX	16/XI	3/XI	18/IV	26/IV	30/III	29/V

Таблица 4 – Высота снежного покрова по снегосъёмкам на последний день декады на участке «открытое поле», см

X			XI			XII			I			II			III			IV			Наибольшая за зиму высота		
1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	средняя	макс.	мин.
1	2	4	7	10	14	20	25	31	37	40	44	49	51	51	53	53	45	27	7	0	57	86	21

Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом) участке составляет 57 см, максимальная высота снежного покрова – 86 см, минимальная – 21 см.

Согласно районированию территории по весу снегового покрова район изысканий относится к V району, расчетное значение веса снегового покрова S_g на 1 м² горизонтальной поверхности земли составляет 3,2 кПа (320 кг/м²).

Температура почвы

Таблица 5 – Температура почвы на поверхности, °С

Станция	Температура почвы на поверхности, °С			
	максимум		минимум	
	обеспеченность		обеспеченность	
	0,95	0,99	0,95	0,99
Пермь	57	59	-47	-48

Таблица 6 – Средняя месячная, максимальная и минимальная температура поверхности почвы, °С, по метеостанции Пермь

Температура поверхности почвы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Почва дерново-подзолистая, суглинистая													
Средняя	-16	-15	-9	1	11	18	21	17	10	1	-7	-14	2
Средняя максимальная	-12	-8	-1	10	24	34	36	31	19	6	-4	-10	10
Абс. максимальная	3	7	14	33	47	52	53	51	37	25	12	3	53
Средняя минимальная	-22	-22	-16	-5	3	8	11	10	4	-2	-11	-19	-5
Абс. минимальная	-53	-48	-44	-34	-15	-5	2	-2	-9	-22	-43	-48	-53

Таблица 7 – Глубина промерзания почвы, см

XI	XII	I	II	III	Из максимальных за зиму		
					средняя	наименьшая	наибольшая
21	46	58	68	71	71	15	160

Ветровой режим

Географическое распределение различных направлений ветра и его скоростей определяется сезонным режимом барических образований.

Зимой под влиянием западного отрога Сибирского антициклона наблюдается увеличение ветров южного направления. Летом преобладают ветры северного направления. Преобладающее направление ветра в течение года в районе г. Перми юго-западное, южное.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	36-14-ПИР-ППТ	Лист
							9

В таблице 8 приведена повторяемость направлений ветров и штилей, %. Средняя наибольшая повторяемость штилей составляет 17 % в июле – августе. В среднем за год повторяемость штилей равна 13

Таблица 8 – Повторяемость направлений ветра и штилей по сезонам, %

Румбы Месяцы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	7	5	8	17	25	21	10	7	14
II	5	4	7	16	24	23	15	6	16
III	7	4	4	13	24	27	13	8	11
IV	11	6	6	10	22	23	13	9	9
V	17	9	7	9	13	17	14	14	10
VI	17	13	8	11	11	13	14	13	13
VII	17	12	10	13	12	11	12	12	17
VIII	12	8	8	12	11	16	17	17	17
IX	9	4	5	14	17	20	16	15	13
X	7	5	5	10	22	26	13	12	9
XI	5	3	4	13	26	28	14	7	8
XII	4	4	8	21	28	21	9	5	13
Зима	5	4	8	18	26	22	11	6	14
Весна	12	6	6	11	20	22	13	10	10
Лето	15	11	9	12	11	13	14	14	16
Осень	7	4	5	12	22	25	14	11	10
Год	10	6	7	13	20	21	13	10	13

На рисунке 1 приведены «розы ветров» – повторяемость направлений ветра и штилей по сезонам и за год, %, по метеостанции Пермь – опытное поле (н. п. Архирейка).

Данные о среднегодовых скоростях ветра по направлениям приведены в таблице 9. Сведения о повторяемости скоростей ветра по градациям представлены в таблице 10. Скорость ветра на уровне 10 м, возможная 1 раз в 2, 5, 25, 50, 100, 10000 лет, приведена в таблице 11.

Таблица 9 – Средняя годовая скорость ветра по направлениям, м/с

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Год	2,1	2,1	2,4	2,6	3,0	3,1	2,8	2,4

Таблица 10 – Повторяемость скоростей ветра по градациям, %

Станция	Скорость ветра, м/с										
	0–1	2–3	4–5	6–7	8–9	10–11	12–13	14–15	16–17	18–20	>20
Пермь	31	40	22	6	1						

Таблица 11 – Скорость ветра на уровне 10 м, возможная 1 раз в 2, 5, 25, 50, 100, 10000 лет, м/с,

Станция	Скорость ветра на уровне 10 м, возможная 1 раз в (годы)					
	2	5	25	50	100	10000
Пермь	19	21	24	26	27	35

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Атмосферные явления

Атмосферные явления на рассматриваемой территории обуславливаются особенностями циркуляции атмосферы, а в отдельные сезоны и влиянием рельефа. К атмосферным явлениям относятся: грозы, град, метели, гололед.

Грозы представляют собой опасное метеорологическое явление, сопровождающееся сильными электрическими разрядами, порывистыми ветрами, интенсивными осадками. В среднем в году наблюдается 25 дней с грозой, наибольшее количество гроз приходится на июнь – июль – 7–8 дней. Средняя продолжительность гроз в год составляет 41,2 часа, в день – 1,6 часа.

Среднегодовая продолжительность гроз в районе, составляет от 40 до 60 часов.

К основным видам гололёда относятся: гололёд, кристаллическая изморозь, мокрый снег и сложное отложение. Гололёдный сезон на рассматриваемой территории начинается обычно в сентябре и заканчивается в мае.

Днём с гололёдным отложением считается такой день, когда явление наблюдалось более получаса. Среднее число дней с гололёдом и изморозью дано в целых числах, число меньше единицы указывает на то, что явление наблюдалось не ежегодно.

Таблица 13 – Среднее и наибольшее число дней с обледенением

Явление	IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Гололед		<u>2*</u>	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>2</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>0,2</u>	<u>0,1</u>	<u>12</u>
		7**	7	9	7	2	4	2	1	24
Кристаллическая изморозь	<u>0,1</u>	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>10</u>	<u>13</u>	<u>10</u>	<u>6</u>	<u>1</u>		<u>45</u>
	1	7	12	21	19	17	11	4		62
Зернистая изморозь		<u>0,2</u>	<u>0,4</u>	<u>0,1</u>			<u>0,3</u>			<u>1</u>
		3	3	1		1	4			4
Сложные отложения		<u>0,1</u>	<u>0,2</u>	<u>1</u>	<u>0,3</u>	<u>0,4</u>				<u>2</u>
		2	3	4	3	5				7
Мокрый снег		<u>0,4</u>	<u>0,4</u>	<u>0,2</u>	<u>0,1</u>	<u>0,1</u>	<u>0,1</u>	<u>0,2</u>	<u>0,1</u>	<u>2</u>
		5	5	2	1	1	1	3	2	8
Обледенение всех видов	<u>0,1</u>	<u>3</u>	<u>8</u>	<u>13</u>	<u>14</u>	<u>10</u>	<u>6</u>	<u>1</u>	<u>0,2</u>	<u>55</u>
	1	10	16	21	21	17	11	4	2	71

*Примечание: * – среднее число дней с явлением, ** – наибольшее число дней с явлением*

В среднем за год отмечается 12 дней с гололедом, 46 дней с изморозью, по 2 дня со сложными отложениями и мокрым снегом, обледенение всех видов составляет 55 дней. Наибольшее количество дней в году с обледенением всех видов достигает 71 дня.

Повторяемость массы гололёдно–изморозевых отложений ≤ 40 г/м по метеостанции Пермь – опытное поле (н. п. Архирейка) составляет 96 % , массы в диапазоне 41–140 г/м – 4 %.

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Трасса пересекает пониженное место – относится к овражно-балочной сети р. Мулянка. Площадь водосбора лога – 1,36 км². Длина от истока до створа – 1,88 км. Уклон русла – 20,2‰. В створе перехода русло четко не выражено.

Выше и ниже створа дороги пойма поросла болотной и луговой растительностью

Трасса подъезда к терминалу «Большое Савино» (ПК 1+17,20) пересекает пониженное место, которое относится к овражно-балочной сети р. Мулянка. Площадь водосбора лога – 1,02 км². Длина от истока до створа – 2,00 км. Уклон русла – 18,8 ‰. В створе перехода русло четко не выражено.

Для определения основных гидрологических характеристик выполнены расчеты максимальных расходов воды в пониженных местах (расчет стоков дождевых паводков и весеннего половодья). Согласно данным расчета пропускная способность железобетонных труб на ПК 1+58,63 и ПК 11+61,27, трассы а/д Пермь-Усть-Качка, обеспечена в полунапорном режиме, Существующая труба на ПК 5+43,61, трассы а/д Пермь-Усть-Качка, как и проектируемая на ПК 1+72, трассы подъезда к терминалу, работает в безнапорном режиме.

Таблица 15. Результаты расчёта максимальных расходов воды

Водоток	ПК	Q _{1%} , м ³ /с		Q _{2%} , м ³ /с		Q _{10%} , м ³ /с	
		весенний	дождевой	весенний	дождевой	весенний	дождевой
Автомобильная дорога «Пермь – Усть-Качка»							
Лог	1+58,63	3,06	0,902	2,74	0,740	1,99	0,292
Лог	5+43,61	2,16	0,631	1,59	0,517	1,41	0,203
Лог	11+61,27	2,81	1,03	2,52	0,845	1,83	0,333
«Трасса подъезда к терминалу аэропорта Большое Савино»							
Лог	1+72	2,16	0,631	1,59	0,517	1,41	0,203

1.2.2 Инженерно-геологические условия

В тектоническом отношении описываемая территория приурочена к восточной окраине Русской платформы и расположена в пределах Пермского свода Волго-Камской антиклизы.

Согласно общему сейсмическому районированию территории Российской Федерации ОСР-97 и карты ОСР-97-В, район расположен в пределах зоны с интенсивностью и повторяемостью 5 баллов по шкале MSK-64 с 5% вероятностью превышения, что соответствует повторяемости сейсмических сотрясений в среднем один раз в 1000 лет.

В геологическом строении района работ принимают участие отложения Пермской системы Уфимского яруса (соликамский и шешминский горизонты) и представлены песчаниками, аргиллитами, алевролитами с прослоями мергелей, известняков и конгломератов, перекрытые отложениями четвертичной системы.

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Изм. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

По степени увлажнения, грунты ИГЭ-2,3,4 относятся к грунтам переувлажненным, ИГЭ-1г,1 к грунтам повышенной влажности, ИГЭ-6 к недоувлажненным грунтам.

Гидрогеологические условия изучаемой площадки на период изысканий (май-июль, август 2014г.) характеризуются распространением грунтовых вод в четвертичных аллювиальных отложениях с глубины 0,7-3,5м (уровни появления и установления совпадают). Водовмещающими грунтами являются глины твердые, полутвердые, суглинки текучепластичные и мягкопластичные с примесью органических веществ, суглинки тугопластичные и гравийные грунты.

Режим грунтовых вод сезонный климатический. Разгрузка осуществляется – в ближайшие водотоки и нижележащие водоносные горизонты.

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевого, гидрокарбонатно-кальциево-натрий+калиевого, гидрокарбонатно-кальциевого, гидрокарбонатно-сульфатно-кальциево-натрий+калиевого состава, с минерализацией 0,58-1,76 г/л. Согласно СП 28.13330.2012 (табл. В.3, В.4, Г.2, Х.3) данные воды неагрессивные к бетону марки W4 по водонепроницаемости, в одном случае (скв-13)- слабоагрессивные по показателю углекислотной агрессивности, неагрессивные к арматуре железобетонных конструкций, среднеагрессивные к металлическим конструкциям при свободном доступе кислорода.

Коррозионная агрессивность вод согласно ГОСТ 9-602-2005 по отношению к свинцовой оболочке кабеля – низкая, в с-10 средняя; к алюминиевой оболочке – средняя и высокая (скв-12,13).

По подтопляемости территории участок работ относится к району I-A - подтопленные в естественных условиях. Тип местности по увлажнению -3-й.

1.3 Технико-экономические характеристики объектов

Испрашиваемые земельные участки для размещения объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь-Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино» находятся на землях Савинского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края.

1.3.1 Параметры проектируемого земельного участка

Необходимая площадь земельных участков под объект определена согласно разработанному проекту организации строительства (ПОС) и в соответствии с действующими нормативными документами. Площадь формируемых земельных участков из земель различных категорий приведена в таблице 2.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Водоохранные и рыбоохранные зоны водных объектов

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения поверхностных водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира для рек, озер, водохранилищ и т.д. устанавливаются водоохранные зоны, где вводится специальный режим хозяйственной деятельности. Размеры этих зон регламентированы Водным кодексом РФ, №74-ФЗ от 03.06.2006.

В соответствии с п.4 ст. 65 ширина водоохраной зоны рек или ручьев протяженностью до 10 км устанавливается в размере 50 м от их истока, для рек или ручьев протяженностью от 10 до 50 км – в размере 100 м; от 50 км и более – 200 м.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются рыбоохранные зоны. Размер рыбоохранных зон регламентируется постановлением Правительства РФ от 6.10.2008 №743 об утверждении правил установления рыбоохранных зон.

В соответствии с п.4 положения №743 ширина рыбоохранной зоны рек и ручьев устанавливается от их истока до устья и составляет для рек и ручьев протяженность: до 10 км – 50м, от 10 до 50 км – 100 м, более 50 км – 200 м.

1.4.3 Месторождения полезных ископаемых и объекты подземного и поверхностного водоснабжения

Управление по недропользованию по Пермскому краю (Пермьнедра) сообщает следующее:

В проектных границах зоны залегания - полезные ископаемые отсутствуют.

Согласно Водному Кодексу Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. в целях охраны водных объектов, водные ресурсы которых являются природными лечебными ресурсами, устанавливаются зоны, округа санитарной охраны в соответствии с законодательством РФ о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах.

Согласно приказу Мингео СССР «Положение об охране подземных вод от 01.01.1984 г., зоны санитарной охраны создаются на всех водозаборных сооружениях (вне зависимости от их ведомственной принадлежности), подающих воду для хозяйственно – питьевых нужд из подземных источников.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», все водозаборные объекты на территории РФ должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО), согласованные с соответствующими органами надзора. Поясами охраны от загрязнения обеспечиваются как наземные, так и подземные источники водоснабжения.

По данным Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, проекты округа и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях (далее – проекты ЗСО), проекты ЗСО поверхностных и подземных водозаборов в районе выполнения инженерно-изыскательских работ

Изм. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Взам. инв. №	
--------------	--

Подл. и дата	
--------------	--

Инв. № подл.	10404-ППТ
--------------	-----------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Нечкина О.В.			09.15
Н.контр.		Лубнин А.В.			09.15
ГИП		Бурцев А.Ю.			09.15

36-14-ПИР-ППТ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист	Лист	Листов
П	1	26
ООО ПСП «АВТОМОСТ»		

Чертеж планировки территории Масштаб 1:2000

ПЕРМСКИЙ РАЙОН
САВИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЛЕНИЕ

Ось трассы "подъезд к терминалу
аэропорта"

Ось трассы "технологический
съезд"

Ось трассы "левоповоротный съезд
транспортной развязки"

Ось трассы "а/д
Пермь-Усть-Качка"

Условные обозначения:

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- зона планируемого размещения линейного объекта для строительства транспортной развязки под временный отвод
- зона планируемого размещения линейного объекта для строительства транспортной развязки под постоянный отвод

ГРАНИЦЫ:

- существующая часть границы, сведения о которой содержатся в государственном кадастре недвижимости
- красные линии

ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- улочно-дорожная сеть
- ось проезжей части

ПРОЧИЕ:

- 59:32:3980008 - кадастровый номер квартала
- 59:32:3980008:121 - кадастровый номер земельного участка
- лес
- застройки сезонного проживания
- кустарник
- переустройство ЛЭП 10 кВ

Примечания:

*Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения. (п.11 ст.1 Градостроительного кодекса РФ);

Красные линии совмещены с границами проектируемого отвода (далее - Объект);

** На территории размещения Объекта не планируется размещение объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, соответственно, зоны их планируемого размещения не указаны.

36-14-П/ИР-П/ПТ

"Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино

Основная часть проекта планировки территории

Студия Лист Листов

П 1 1

Взвешивание
Полный и дата
С.И.И.И.

Изм.	Золу	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал		Некина ОВ			09.15
Директор		Пикунев ВН			09.15

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АВТОМОСТ»

Заказчик: Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта».

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»

36-14-ПИР-ПМТ

Пермь, 2015

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«АВТОМОСТ»

Заказчик: Краевое государственное бюджетное учреждение «Управление автомобильных дорог и транспорта».

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта «Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»

Том 3. Проект межевания территории

36-14-ПИР-ПМТ

Директор

В.Н. Пикулев

Главный инженер проекта

А.Ю. Бурцев

Пермь, 2015

Инт. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание тома

Наименование	Страницы
1 Общие положения	6
1.1 Цель разработки проекта	6
1.2 Исходные материалы, используемые в проекте межевания	7
1.3 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	7
1.4 Рекомендации по порядку установления границ на местности	7
1.5 Структура территории, образуемая в результате межевания	7
1.6 Сервитуты и иные обременения	8
1.7 Особо охраняемые природные территории	9
2 Формирование земельного участка проектируемого линейного объекта	12
2.1 Параметры проектируемого земельного участка и основные показатели по проекту межевания	13
2.2 Формирование красных линий	14
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	15
Приложение А Ситуационный план района работ	16
Приложение Б Ведомость координат постоянного отвода	18
Приложение В Ведомость координат временного отвода	24
Графическая часть	26
Чертеж межевания территории, М 1:2000	27

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Нечкина О.В.			09.15
Н.контр.		Лубнин А.В.			09.15
ГИП		Бурцев А.Ю.			09.15

36-14-ПИР-ПМТ-С

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3

Стадия	Лист	Листов
П	1	22

ООО ПСП
«Автомост»

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

13058-ПШТ

Лист

Содержание

1 Общие положения	6
1.1 Цель разработки проекта	6
1.2 Исходные материалы, используемые в проекте межевания	7
1.3 Опорно-межевая сеть на территории проектирования	7
1.4 Рекомендации по порядку установления границ на местности	7
1.5 Структура территории, образуемая в результате межевания	7
1.6 Сервитуты и иные обременения	8
1.7 Особо охраняемые природные территории	9
1.7.1 Территории традиционного природопользования	9
1.7.2 Объекты культурного наследия	9
1.7.3 Водоохранные, рыбоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	10
1.7.4 Месторождения полезных ископаемых	11
1.7.5 Иные ограничения	11
2 Формирование земельного участка проектируемого линейного объекта	12
2.1 Параметры проектируемого земельного участка и основные показатели по проекту межевания	10
2.2 Формирование красных линий	11
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	12
Приложение А Ситуационный план района работ	13
Приложение Б Ведомость координат постоянного отвода	15
Приложение В Ведомость координат временного отвода	21

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 50 м от оси дороги в обе стороны.

Технические условия на примыкание с автомобильными дорогами получены.

Согласно п.1 ст.102 Земельного кодекса РФ к землям водного фонда относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах. На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков. (в ред. Федерального закона от 22.07.2008 N 141-ФЗ). (см.чертеж планировки территории).

По функциональному использованию проектируемые объекты, в соответствии со СНиП II-89-80* п.3.8, относятся к производственной зоне.

По сведениям Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в границах проектируемого объекта сибиреязвенные и простые скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

1.7 Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение.

По данным, предоставленным Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, особо охраняемые территории (ООПТ) регионального значения отсутствуют.

По данным, предоставленным Комитетом имущественных отношений Администрации Пермского муниципального района, особо охраняемые территории местного значения, объекты культурного наследия местного значения отсутствуют.

1.7.1 Территории традиционного природопользования

Согласно сведениям Государственной инспекции по охране и использованию объектов животного мира Пермского края, государственные природные биологические охотничьи заказники Пермского края отсутствуют.

1.7.2 Объекты культурного наследия

Согласно Федеральному закону РФ, к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

В проектных границах зоны залегания - полезные ископаемые отсутствуют.
Согласно Водному Кодексу Российской Федерации № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. в целях охраны водных объектов, водные ресурсы которых являются природными лечебными ресурсами, устанавливаются зоны, округа санитарной охраны в соответствии с законодательством РФ о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах.

1.7.5 Иные ограничения

По сведениям Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в границах проектируемого объекта сибиреязвенные и простые скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

земполотна предусмотрено снятие растительного слоя. Для обеспечения устойчивости насыпи на участках со слабым основанием, выполняется усиление основания с применением георешетки «Tensar». Откосы насыпи засеваются трав по слою растительного грунта, на отдельных участках - с применением геосинтетического материала МТА 15-350 (300) Экстремат. Для отвода поверхностных вод запроектированы водоотводные канавы, бетонные лотки, гасители. Дорожная одежда дорог и съездов устраивается капитального типа с асфальтобетонным покрытием (ЩМА-15). Обочины отсыпаются из асфальтогранулята и ПГС. Укрепление обочин принято плотной мелкозернистой асфальтобетонной смесью Б, II марки, асфальтогранулобетоном тип А, засеваем трав.

Объект оборудуется техническими средствами организации движения: дорожными знаками, указателями, барьерным ограждением. На проезжую часть наносится дорожная разметка.

Согласно, данным расчета перспективным уровня шума (возникающие при строительстве транспортной развязки) установка шумозащитных экранов требуется только после прошествии 15 лет эксплуатации объекта. Следовательно, шумозащитные экраны будут требоваться при следующем капитальном ремонте автомобильной дороге «Пермь – Усть-Качка». В данном проекте в целях экономии средств установка шумозащитных экранов предусматриваться не будет.

В полосе постоянного отвода находится отворот на ул. Луговая в д. Большое Савино, использование территории на время строительства по данному съезду проект предусматривает движение строительного транспорта и перегораживаться не будет. После окончания работ проектом предусматривается восстановления покрытия съезда.

Также в целях безопасности движения предусмотрено наружное электроосвещения транспортной развязки и участка автодороги «Пермь-Усть-Качка» в границах работ.

2.1 Параметры проектируемого земельного участка и основные показатели по проекту межевания

В административном отношении участок изысканий находится на землях Савинского сельского поселения Пермского муниципального районе Пермского края,

Требуемая площадь отвода земли определена разработанному проекту организации строительства (ПОС) и в соответствии с действующими нормативными документами. Площадь формируемого земельного участка приведена в таблице 1.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Таблица 1 – Параметры проектируемого земельного участка

Назначение объекта капитального строительства	Общая площадь земельного участка (га)
«Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино»	5.46

2.2 Формирование красных линий

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).

Линии градостроительного регулирования – красные линии; границы земельных участков; линии, обозначающие минимальные отступы построек от границ земельных участков (включая линии регулирования застройки); границы зон действия публичных сервитутов, границы зон резервирования земель, изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков, зданий, строений, сооружений для государственных или муниципальных нужд; границы санитарно-защитных, водоохраных и иных зон ограничений использования земельных участков, зданий, строений, сооружений.

Зону допустимого размещения объектов капитального строительства принимается согласно СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 г. № 820.

Границы красных линий отображены на чертежах проекта межевания территории. Каталог координат поворотных точек формируемого земельного участка представлен на чертеже проекта межевания территории.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Изм. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Приложение А
Ситуационный план района работ

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Схема расположения объекта



1:100000

Условные обозначения:
— участок работ

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Приложение Б
Ведомость координат постоянного отвода

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Постоянный отвод

Участок 1		
№ точки	Y	X
1	2217836.60	507358.00
2	2217838.08	507360.82
3	2217739.77	507442.96
4	2217735.23	507446.74
5	2217728.96	507451.91
6	2217701.11	507475.16
7	2217690.84	507480.12
8	2217591.33	507355.79
9	2217578.49	507340.27
10	2217541.37	507293.06
11	2217541.37	507293.06
12	2217517.16	507263.14
13	2217619.43	507243.47
14	2217653.00	507276.73
15	2217677.73	507291.55
16	2217747.19	507369.10
17	2217795.71	507375.51
18	2217836.60	507358.00
Участок 2		
№ точки	Y	X
1	2217750.88	507630.21
2	2217762.58	507647.46
3	2217751.01	507653.59
4	2217750.48	507652.37
5	2217741.35	507634.93
6	2217750.88	507630.21
Участок 3		
№ точки	Y	X
1	2217778.50	507464.80
2	2217812.95	507508.56
3	2217836.11	507472.97
4	2217815.21	507449.56
5	2217806.05	507429.63
6	2217817.22	507412.07
7	2217835.79	507393.12
8	2217760.87	507454.85
9	2217778.50	507464.80

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Участок 4		
№ точки	Y	X
1	2217464.00	507283.45
2	2217435.22	507304.68
3	2217424.39	507316.36
4	2217405.18	507337.38
5	2217409.81	507341.61
6	2217410.80	507342.50
7	2217442.01	507370.54
8	2217463.45	507390.05
9	2217443.56	507415.91
10	2217436.15	507434.34
11	2217431.40	507432.63
12	2217439.19	507413.38
13	2217456.65	507390.65
14	2217435.56	507371.74
15	2217406.77	507345.53
16	2217398.24	507337.76
17	2217399.31	507336.52
18	2217426.00	507307.13
19	2217434.60	507300.07
20	2217436.00	507298.86
21	2217446.78	507289.59
22	2217461.08	507279.38
23	2217454.96	507270.81
24	2217437.75	507249.34
25	2217434.21	507244.93
26	2217440.80	507240.48
27	2217444.95	507237.11
28	2217475.98	507275.16
29	2217558.92	507376.93
30	2217620.70	507455.79
31	2217627.75	507464.81
32	2217692.98	507548.10
33	2217787.85	507676.66
34	2217929.80	507866.51

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Лист

17

71	2217560.89	507397.98
72	2217530.45	507353.63
73	2217518.91	507343.88
74	2217515.17	507340.57
75	2217510.16	507334.34
76	2217498.77	507323.32
77	2217484.73	507307.50
78	2217465.09	507284.93
79	2217464.00	507283.45

Участок 5		
№ точки	Y	X
(контур 1)		
1	2217550.10	507361.58
2	2217566.89	507382.65
3	2217620.95	507455.43
4	2217620.70	507455.79
5	2217558.92	507376.93
6	2217475.98	507275.16
7	2217444.96	507237.10
8	2217448.54	507234.19
9	2217550.10	507361.58
(контур 2)		
1	2217627.75	507464.81
2	2217629.06	507464.15
3	2217672.22	507516.53
4	2217783.58	507665.95
5	2217792.20	507677.52
6	2217956.00	507898.62
7	2217992.42	507946.89
8	2217990.79	507948.06
9	2217787.85	507676.66
10	2217692.98	507548.10
11	2217627.75	507464.81
(контур 3)		
1	2217706.31	507497.93
2	2217715.41	507512.25
3	2217986.06	507874.82
4	2217994.69	507886.38
5	2217997.43	507884.28
6	2217956.36	507829.78
7	2217706.31	507497.93
(контур 4)		
1	2217739.77	507442.96

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-П/ИР-П/МТ

Лист

19

2	2217735.23	507446.74
3	2217728.96	507451.91
4	2217701.11	507475.16
5	2217713.79	507491.35
6	2217714.15	507491.80
7	2217744.94	507467.77
8	2217754.03	507460.67
9	2217760.84	507454.88
10	2217739.77	507442.96
Участок 6		
№ точки	Y	X
1	2217760.87	507454.85
2	2217739.77	507442.96
3	2217825.96	507370.98
4	2217838.09	507360.85
5	2217848.40	507380.26
6	2217835.79	507393.12
7	2217760.87	507454.85

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Лист

20

Приложение В
Ведомость координат временного отвода

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

36-14-ПНР-ПМТ

Временный отвод

Участок 1		
№ точки	Y	X
1	2217942.03	507894.93
2	2217906.64	507915.71
3	2217891.67	507869.97
4	2217911.01	507855.68
5	2217942.03	507894.93

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разработал		Нечкина О.В.			09.15
Н.контр.		Лубнин А.В.			09.15
ГИП		Бурцев А.Ю.			09.15

36-14-ПИР-ПМТ

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Лист	Лист	Листов
П	1	26

**ООО ПСП
«АВТОМОСТ»**

Экспликация земель по объекту "Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино"

№	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь по документу, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.	Характеристика обременения (ограничения) части земельного участка и площадь по проекту, кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	59:32:3980008:121	Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, примерно в 0,7 км по направлению на юг от д.Большое Савино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	28509	-
2	-	59:32:1760001:1262	Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение, д. Большое Савино, ул. Казанский тракт	Земли населенных пунктов	"Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино"	-	246	-
3	-	59:32:3980008:2799	Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под объекты недвижимости предприятия воздушного транспорта	-	2984	-
4	-	-	Пермский край, Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	"Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино"	-	12230	-
5	-	-	Пермский край, Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	"Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино"	-	4618	-
6	-	-	Пермский край, Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	"Строительство транспортной развязки на км 19+500 автомобильной дороги «Пермь - Усть-Качка» на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино"	-	2778	-