



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2024

№ 206-п

О внесении изменений в Порядок предоставления и расходования субсидии на реализацию мероприятий комплексных планов развития муниципальных образований территорий Верхнекамья, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 24 мая 2022 г. № 429-п

В соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях совершенствования механизма предоставления субсидий из бюджета Пермского края бюджетам муниципальных образований Пермского края на реализацию мероприятий комплексных планов развития муниципальных образований территорий Верхнекамья

Правительство Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок предоставления и расходования субсидии на реализацию мероприятий комплексных планов развития муниципальных образований территорий Верхнекамья, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 24 мая 2022 г. № 429-п (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 02 ноября 2022 г. № 925-п, от 10 мая 2023 г. № 350-п, от 27 декабря 2023 г. № 1048-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее дня вступления в силу закона Пермского края «О внесении изменений в Закон Пермского края «О бюджете Пермского края на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», предусматривающего расходные обязательства Пермского края на реализацию мероприятий комплексных планов

развития муниципальных образований территорий Верхнекамья по сносу
расселенных жилых домов.

Губернатор Пермского края



Д.Н. Махонин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 09.04.2024 № 206-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок предоставления и расходования субсидии на реализацию мероприятий комплексных планов развития муниципальных образований территорий Верхнекамья, утвержденный постановлением Правительства Пермского края от 24 мая 2022 г. № 429-п

1. В абзаце втором пункта 1.3 слова «пунктами 1.6.1 – 1.6.8» заменить словами «пунктами 1.6.1 – 1.6.8, 1.6.10»;

2. пункт 1.6.1 дополнить абзацем восьмым следующего содержания: «устройства мобильных зданий, строений, сооружений»;»;

3. дополнить пунктом 1.6.10 следующего содержания:

«1.6.10. снос расселенных жилых домов в части:

разборки наземной части;

демонтажа объектов сетевой инженерной инфраструктуры;

разборки фундаментов;

очистки территории от материалов, образовавшихся в результате сноса расселенного жилого дома;

вывоза строительного мусора, полученного в результате сноса расселенного жилого дома;

размещения (захоронения, утилизации) строительного мусора, полученного в результате сноса расселенного жилого дома, на полигоне твердых коммунальных отходов;

отсыпки и (или) планировки площадей территории, освобожденной от застройки.

Под отсыпкой и (или) планировкой площадей территории, освобожденной от застройки, в целях применения настоящего Порядка понимаются мероприятия, направленные на выравнивание поверхности территории, освобожденной от застройки, в соответствии с уровнем рельефа местности с использованием материалов и (или) механизмов.»;

4. в абзаце первом пункта 1.7 слова «пунктами 1.6.1 – 1.6.8» заменить словами «пунктами 1.6.1 – 1.6.8, 1.6.10»;

5. в абзаце втором пункта 1.9 слова «мероприятие, предусмотренное пунктом 1.6.9» заменить словами «мероприятия, предусмотренные пунктами 1.6.9, 1.6.10»;

6. дополнить пунктом 2.2.7(1) следующего содержания:

«2.2.7(1). в случае направления заявки на реализацию мероприятия, указанного в пункте 1.6.10 настоящего Порядка, в отношении

расселенного жилого дома, снос которого планируется, должны соблюдаться следующие условия:

наличие права собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края на расселенный жилой дом и на все расположенные в нем помещения и (или) наличие в отношении расселенного жилого дома решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома;

наличие решения органа местного самоуправления муниципального образования «Город Березники» Пермского края о признании расселенного жилого дома аварийным и подлежащим сносу;

наличие решения органа местного самоуправления муниципального образования «Город Березники» Пермского края о сносе расселенного жилого дома;

отсутствие в отношении расселенного жилого дома и всех расположенных в нем помещений ограничений прав собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края, обременений, заявленных в судебном порядке прав требований, возражений в отношении зарегистрированного права собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края на расселенный жилой дом и все расположенные в нем помещения и (или) наличие в отношении расселенного жилого дома решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома;

отсутствие расселенного жилого дома в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Государственный реестр);

отсутствие граждан, состоящих на регистрационном учете по расселенному жилому дому (за исключением расселенного жилого дома, в отношении которого имеется решение суда, предписывающее администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома);»;

7. в пункте 3.2.2:

7.1. в абзаце первом слова «пунктами 1.6.4, 1.6.5, 1.6.7, 1.6.8» заменить словами «пунктами 1.6.4, 1.6.5, 1.6.7, 1.6.8, 1.6.10»;

7.2. дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае направления заявки на снос расселенного жилого дома к заявке прилагаются выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении расселенного жилого дома и всех расположенных в расселенном жилом доме помещений, полученные

не ранее чем за один месяц до даты представления заявки. В случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений о расселенном жилом доме и (или) о расположенных в нем помещениях представляются выписка из реестра муниципального имущества и уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений о расселенном жилом доме и (или) расположенных в нем помещениях, полученные не ранее чем за один месяц до даты представления заявки.

В случае отсутствия права собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края в отношении всех расположенных в расселенном жилом доме помещений и (или) наличия в отношении расселенного жилого дома и всех расположенных в нем помещений ограничения прав собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края, обременений, заявленных в судебном порядке прав требований, возражений в отношении зарегистрированного права собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края на расселенный жилой дом и все расположенные в нем помещения и отсутствия решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома, представляется гарантийное письмо за подписью главы муниципального образования «Город Березники» Пермского края (главы администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края) о выполнении мероприятий, предусматривающих оформление прав собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края на все расположенные в расселенном жилом доме помещения и (или) снятие обременений в отношении расселенного жилого дома в срок не позднее срока заключения муниципального контракта (договора, соглашения) на выполнение мероприятий по сносу расселенного жилого дома;»;

8. абзац восьмой пункта 3.2.3 изложить в следующей редакции:

«В случае отсутствия мероприятия, включенного в заявку, в комплексном плане или несоответствия его наименования наименованию, указанному в комплексном плане, направляется гарантийное письмо о включении мероприятия в комплексный план или уточнении его наименования при внесении очередных изменений, подписанное главой муниципального образования (главой администрации муниципального образования);»;

9. пункт 3.2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«Локальные сметные расчеты по мероприятиям по сносу расселенных жилых домов в обязательном порядке должны содержать работы по очистке территории от материалов, образовавшихся в результате сноса расселенного жилого дома, и по ее отсыпке и (или) планировке площадей;»;

10. дополнить пунктом 3.2.11 следующего содержания:

«3.2.11. в случае направления заявки на реализацию мероприятия, указанного в пункте 1.6.10 настоящего Порядка, в дополнение к документам, указанным в пунктах 3.2.1 – 3.2.4 настоящего Порядка, к заявке прилагаются:

копия муниципального правового акта, содержащего решение органа местного самоуправления муниципального образования «Город Березники» Пермского края о признании расселенного жилого дома аварийным и подлежащим сносу;

копия муниципального правового акта, содержащего решение органа местного самоуправления муниципального образования «Город Березники» Пермского края о сносе расселенного жилого дома;

копия решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома, – предоставляется при наличии;

сведения об отсутствии граждан, состоящих на регистрационном учете по расселенному жилому дому (без указания персональных данных), представленные не ранее чем за один месяц до даты направления заявки лицом, ответственным за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 1995 г. № 713 «Об утверждении Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации», за исключением случая, если в отношении расселенного жилого дома имеется решение суда, предписывающее администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома.

В случае наличия граждан, состоящих на регистрационном учете по расселенному жилому дому, и отсутствия решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома, дополнительно представляется гарантийное письмо за подписью главы муниципального образования «Город Березники» Пермского края (главы администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края) о выполнении мероприятий по снятию граждан с регистрационного учета по расселенному жилому дому в срок не позднее срока заключения муниципального контракта (договора, соглашения) по мероприятию по сносу расселенного жилого дома.»;

11. в пункте 3.3 слова «в пунктах 3.2.1 – 3.2.10» заменить словами «в пунктах 3.2.1 – 3.2.11»;

12. в пункте 3.4 слова «в пунктах 3.2.1 – 3.2.10» заменить словами «в пунктах 3.2.1 – 3.2.11»;

13. абзац второй пункта 3.5 после слова «документы» дополнить словами «, за исключением заявки на реализацию мероприятия, указанного в пункте 1.6.10 настоящего Порядка.»;

14. дополнить пунктом 3.5(1) следующего содержания:

«3.5(1). Министерство в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня поступления заявки на реализацию мероприятия, указанного в пункте 1.6.10 настоящего Порядка, через СЭД запрашивает в исполнительном органе государственной власти Пермского края, осуществляющем функции по формированию и ведению Государственного реестра, заключение о наличии (отсутствии) в Государственном реестре сведений о расселенных жилых домах, включенных в заявку.

При наличии заключения об отсутствии в Государственном реестре сведений о расселенных жилых домах, включенных в заявку, заключение о наличии (отсутствии) в Государственном реестре сведений в отношении данных расселенных жилых домах повторно не запрашивается.»;

15. пункт 3.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Исполнительный орган государственной власти Пермского края, осуществляющий функции по формированию и ведению Государственного реестра, составляет заключение о наличии (отсутствии) в Государственном реестре сведений о расселенных жилых домах, включенных в заявку, в течение 3 рабочих дней со дня получения запроса Министерства.»;

16. абзац первый пункта 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. В случае соответствия заявки и прилагаемых к ней документов цели и условиям, установленным пунктами 1.8, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.5 – 2.2.9 настоящего Порядка, перечню документов, установленному пунктами 3.2.1 – 3.2.11 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктами 3.1, 3.3, 3.4 настоящего Порядка, и соответствия мероприятий, включенных в заявку, отраслевым нормативам, приоритетным направлениям (по мероприятиям, включенным в заявку и указанным в пункте 1.6.10 настоящего Порядка, – отсутствия в Государственном реестре сведений о расселенных жилых домах, включенных в заявку) Министерство в течение 5 рабочих дней со дня завершения рассмотрения документов, указанных в пунктах 3.1, 3.2.1 – 3.2.11 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении субсидии на реализацию мероприятий, указанных в заявке, в форме приказа (далее – приказ Министерства), в котором указываются:»;

17. абзац первый пункта 3.9 изложить в следующей редакции:

«3.9. В случае несоответствия заявки и прилагаемых к ней документов цели и условиям, установленным пунктами 1.8, 2.2.1, 2.2.2, 2.2.5 – 2.2.9 настоящего Порядка, и (или) перечню документов, установленному пунктами 3.2.1 – 3.2.11 настоящего Порядка, и (или) требованиям, установленным пунктами 3.1, 3.3, 3.4 настоящего Порядка, и (или) несоответствия мероприятий, включенных в заявку, отраслевым нормативам и приоритетным направлениям (по мероприятиям, включенным в заявку и указанным в пункте 1.6.10 настоящего Порядка, – наличия в Государственном реестре сведений о расселенных жилых домах, включенных в заявку) Министерство в течение 5 рабочих дней со дня завершения рассмотрения документов, указанных в пунктах 3.1, 3.2.1 – 3.2.11 настоящего Порядка, отклоняет заявку на доработку (с указанием причин).»;

18. пункт 4.5.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«выписок из Единого государственного реестра недвижимости в отношении расположенных в расселенном жилом доме помещений, полученных не ранее чем за один месяц до даты их представления, подтверждающих право собственности муниципального образования «Город Березники» Пермского края в отношении расположенных в расселенном жилом доме помещений, указанных в гарантийном письме, представленном в составе заявки в соответствии с пунктом 3.2.2 настоящего Порядка, и отсутствие обременений в отношении расположенных в расселенном жилом доме помещений, указанных в гарантийном письме, представленном в составе заявки в соответствии с пунктом 3.2.2 настоящего Порядка, или заверенной в установленном

порядке копии решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома, – в случае представления в составе заявки гарантийного письма в соответствии с пунктом 3.2.2 настоящего Порядка;

справки уполномоченного органа об отсутствии граждан, состоящих на регистрационном учете по расселенному жилому дому, полученной не ранее чем за один месяц до даты ее представления, или заверенной в установленном порядке копии решения суда, предписывающего администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края осуществить снос расселенного жилого дома, – в случае представления в составе заявки гарантийного письма в соответствии с пунктом 3.2.11 настоящего Порядка.»;

19. в пункте 4.9:

19.1. абзац второй после слов «по которому образовались высвободившиеся средства» дополнить словами «(в отношении мероприятий, предусмотренных пунктом 1.6.10 настоящего Порядка, – на реализацию в текущем году мероприятий по сносу расселенных жилых домов, в отношении которых Министерством принято решение о предоставлении субсидии на очередной год)»;

19.2. дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В отношении мероприятий, предусмотренных пунктом 1.6.10 настоящего Порядка, субсидии в объеме высвободившихся средств могут быть направлены в текущем году на перераспределение субсидии в отношении расселенных жилых домов, указанных в приказе Министерства, с планового периода на текущий год.»;

20. дополнить пунктом 5.1(2) следующего содержания:

«5.1(2). Результативность использования субсидий по мероприятию, предусмотренному пунктом 1.6.10 настоящего Порядка, оценивается Министерством по итогам достижения следующих показателей результативности использования субсидий, установленных Соглашением:

объем снесенного расселенного жилого дома в рамках реализации мероприятий, куб. м;

соблюдение сроков реализации мероприятия.»;

21. в абзаце первом пункта 6.1 после слова «реконструкции,» дополнить словом «сносу,»;

22. дополнить пунктом 6.5 следующего содержания:

«6.5. Муниципальное образование «Город Березники» Пермского края в течение 90 календарных дней со дня завершения мероприятия по сносу расселенного жилого дома представляет в Министерство:

уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений о расселенном жилом доме, снос которого был предусмотрен Соглашением, и о всех расположенных в расселенном жилом доме помещениях; в случае приложения к заявке выписки из реестра муниципального имущества, предусмотренной пунктом 3.2.2 настоящего Порядка, – выписку из реестра муниципального имущества с указанием сведений о прекращении права муниципальной собственности «Город Березники» Пермского края на расположенные в расселенном жилом доме помещения и реквизитов документа – основания прекращения права муниципальной собственности «Город Березники» Пермского края на расположенные в расселенном жилом доме помещения.

В случае если уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений о расселенном жилом доме представляется в соответствии с пунктом 6 статьи 2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», направляется копия электронного документа на бумажном носителе. При этом подлинность копии электронного документа на бумажном носителе, ее соответствие электронному документу, имеющему электронную подпись, заверяются главой муниципального образования «Город Березники» Пермского края (главой администрации муниципального образования «Город Березники» Пермского края).».