



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.10.2024

№ 792-п

О внесении изменений в постановление Правительства Пермского края от 23 декабря 2021 г. № 1062-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Пермского края унитарной некоммерческой организации – фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» на финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края»

В соответствии с пунктом 1 статьи 85 Бюджетного кодекса Российской Федерации

Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 23 декабря 2021 г. № 1062-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Пермского края унитарной некоммерческой организации – фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» на финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» (в редакции постановлений Правительства Пермского края от 18 мая 2022 г. № 419-п, от 14 декабря

2022 г. № 1062-п, от 17 мая 2023 г. № 367-п, от 09 августа 2023 г. № 608-п,
от 17 апреля 2024 г. № 216-п).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2025 года.

И.о. председателя Правительства
Пермского края

 О.В. Антипина

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Пермского края
от 09.10.2024 № 792-п

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Пермского края от 23 декабря 2021 г. № 1062-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Пермского края унитарной некоммерческой организации – фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» на финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края»

1. В наименовании слова «Об утверждении» заменить словами «Об установлении расходного обязательства Пермского края и утверждении»;

2. преамбулу после слов «со статьей 78.1» дополнить словами «, пунктом 1 статьи 85»;

3. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить, что финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» (далее – расходы, связанные с реализацией), осуществляется за счет средств бюджета Пермского края.»;

4. дополнить пунктами 1(1) – 1(4) следующего содержания:

«1(1). Главным распорядителем средств бюджета Пермского края, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год и плановый период по расходам, связанным с реализацией, является Министерство строительства Пермского края.

1(2). Объем расходного обязательства по расходам, связанным с реализацией ($V_{\text{суб}}$), определяется по формуле:

$$V_{\text{суб}} = N_{\text{и}} + \text{ЭУ} + \text{СО},$$

где:

ЭУ – оплата экспертных услуг, включающих в себя затраты на услуги по оценке рыночной стоимости объектов недвижимости, определяемые исходя из потребности унитарной некоммерческой организации – фонда «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» в соответствии с коммерческими предложениями;

СО – оплата расходов по содержанию, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроэнергии, вывозу мусора, отоплению по объектам недвижимости, свободным от прав третьих лиц (до момента их реализации), определяется исходя из площади объектов недвижимости, лимитов (нормативов) потребления в натуральном выражении, тарифов (цен) либо при их отсутствии – исходя из расходов в базисном периоде;

Ни – оплата налога на имущество.

1(3). Изменение бюджетных ассигнований по расходам, связанным с реализацией, в течение текущего финансового года осуществляется путем внесения изменений в закон Пермского края о бюджете Пермского края и (или) в сводную бюджетную роспись бюджета Пермского края в случаях и порядке, предусмотренных бюджетным законодательством.

1(4). Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии из бюджета Пермского края унитарной некоммерческой организации – фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» на финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» (далее – Порядок).»;

5. в Порядке предоставления субсидии из бюджета Пермского края унитарной некоммерческой организации – фонду «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края» на финансирование мероприятий, связанных с реализацией и содержанием объектов недвижимости, расположенных в многоквартирных домах, завершение строительства которых осуществляется или осуществлялось унитарной некоммерческой организацией – фондом «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Пермского края»:

5.1. пункте 2.2:

5.1.1. в абзаце втором слова «, а также платежи, являющиеся обязательными для Регионального фонда в соответствии с решениями

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива (далее – общее собрание)» исключить;

5.1.2. абзацы четвертый – седьмой признать утратившими силу;

5.1.3. абзац девятый признать утратившим силу;

5.2. в пункте 3.6.1:

5.2.1. в абзаце втором слова «, платежей, являющихся обязательными для Регионального фонда в соответствии с решениями общего собрания» исключить;

5.2.2. абзацы третий, четвертый признать утратившими силу;

5.2.3. абзацы шестой, седьмой признать утратившими силу;

5.2.4. абзац девятый признать утратившим силу.