



**ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

30.03.2022

№ 45-15-13-43

Об утверждении форм документов, используемых Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края при предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

В целях реализации положений Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», постановления Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:
 - 1.1. форму решения о проведении проверки (оценки);
 - 1.2. форму оценочного листа (списка контрольных вопросов), используемый должностными лицами Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края при проведении документарной оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям;
 - 1.3. форму акта документарной проверки (оценки).
2. Настоящий приказ вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя начальника Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края.

Начальник Инспекции

А.В. Евсюков

УТВЕРЖДЕНА
приказом Инспекции
государственного жилищного
надзора Пермского края
от 30.03.2022 № 45-15-13-43

ФОРМА
ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО
КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

РЕШЕНИЕ

о проведении документарной проверки (оценки)

« ___ » _____ 20__ г.

№ ___

Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края в связи
с поступлением заявления

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), организационно-правовая форма юридического лица, ИНН, фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН; дата заявления)

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в соответствии со статьей 14, частью 7 статьи 19.1 Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», пунктом 7(1) Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110, принимает решение о проведении проверки полноты и достоверности содержащихся в указанном заявлении сведений, в том числе документарной оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в период с « ___ » _____ 20__ г. по « ___ » _____ 20__ г. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ми) на проведение проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении, и оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям:

Ф.И.О., должность лиц(а), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

(должность лица принявшего
решение)

(подпись)

(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНА
приказом Инспекции
государственного жилищного
надзора Пермского края
от 30.03.2022 № 45-15-13-43

ФОРМА

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов), используемый должностными лицами
Инспекции государственного жилищного надзора Пермского края при
проведении документарной оценки соответствия соискателя лицензии
лицензионным требованиям

« ___ » _____ 20__ г.

№ _____
г. Пермь

Наименование соискателя лицензии: _____

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), организационно-правовая форма
юридического лица, фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

ИНН, ОГРН (ОГРНИП) соискателя лицензии _____

Адрес местонахождения соискателя лицензии _____

(указывается юридический адрес соискателя лицензии, адрес места
жительства индивидуального предпринимателя соискателя
лицензии)

Почтовый адрес соискателя лицензии _____

(указывается почтовый адрес соискателя лицензии)

Регистрационный номер и дата регистрации заявления о предоставлении
лицензии: _____

Реквизиты решения о проведении документарной оценки соответствия
соискателя лицензии лицензионным требованиям, принятого уполномоченным
должностным лицом Инспекции государственного жилищного надзора
Пермского края от « ___ » _____ 20__ г. № _____.

Проверка (оценка) проведена:

(Ф.И.О., должность лица Инспекции, проводившего оценку соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям и
заполнившего оценочный лист)

Перечень вопросов (список контрольных вопросов), применяемых при проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении соискателем лицензии лицензионных требований, установленных пунктами 1-5 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ).

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
1	Зарегистрирован ли соискатель лицензии в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации?	п. 1 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
2	Отсутствует ли тождественность или схожесть до степени смешения фирменного наименования соискателя лицензии с фирменным наименованием лицензиата, право которого на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами возникло ранее?	п. 1.1 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
3	Имеется ли у должностного лица соискателя лицензии квалификационный аттестат?	п. 2 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
4	Отсутствует ли у должностного лица соискателя лицензии неснятая или непогашенная судимость за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления?	п. 3 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			
5	Отсутствует ли информация о должностном лице соискателя лицензии в реестре лиц, осуществлявших функции единоличного исполнительного органа лицензиата, лицензия которого аннулирована, а также лиц, на которых уставом или иными документами лицензиата возложена	п. 4 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
	<p>ответственность за соблюдение требований к обеспечению надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме</p> <p>и в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации, индивидуальных предпринимателей, лицензия которых аннулирована и (или) в отношении которых применено административное наказание в виде дисквалификации?</p>				
6	<p>Отсутствует ли в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информация об аннулировании лицензии, ранее</p>	<p>п. 5 ч. 1 ст. 193 ЖК РФ</p>			

№ п/п	Контрольные вопросы, отражающие содержание лицензионных требований	Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены лицензионные требования	Ответы на вопросы		Примечание
			Да	Нет	
	предоставленной соискателю лицензии?				

(должность лица,
проводившего оценку)

(подпись)

(расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНА
приказом Инспекции
государственного жилищного
надзора Пермского края
от 30.03.2022 № 45-15-13-43

ФОРМА

ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, 10а. Тел./факс (342) 241 09 02

« ___ » _____ 20__ г.

№ _____

г. Пермь

АКТ ДОКУМЕНТАРНОЙ ПРОВЕРКИ (ОЦЕНКИ)

1. Проверка (оценка) проведена в соответствии с решением _____

(указываются реквизиты решения о проведении проверки (оценки) соискателя лицензии лицензионным требованиям, принятого уполномоченным должностным лицом Инспекции)

2. Проверка (оценка) проведена:

- 1) ...
2) ...

(указываются Ф.И.О., должность уполномоченного лица Инспекции на проведение проверки (оценки))

3. Проверка (оценка) проведена в отношении: _____

(указываются полное и сокращенное наименование, фирменное наименование (в случае, если имеется), ИНН, основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН), организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения; фамилия, имя отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, адрес места жительства, ИНН, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП))

4. Проведена проверка полноты и достоверности, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах сведений (при наличии таких документов).

Проверка полноты и достоверности сведений, указанных в представленных документах, проведена путем сопоставления сведений, указанных в заявлении и прилагаемых к нему документах, со сведениями, представленными органами, участвующими в межведомственном информационном взаимодействии и сведениями, размещенными в государственных и иных информационных системах.

5. Сведения об уплате государственной пошлины: _____

(реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины)

6. Сведения _____ в объеме, соответствующем действующему

(представлены/не представлены)

законодательству.¹

7. Наличие в представленных соискателем лицензии заявлении о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и (или) прилагаемых к нему документах недостоверной или искаженной информации _____.²

(не выявлено/выявлено)

8. При проведении оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям _____ применялся _____ оценочный _____ лист от «__» _____ 20__ г. № _____

9. По результатам оценки установлено:

(соответствие (несоответствие) соискателя лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами лицензионным требованиям, установленным п. 1-5 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации)

10. При проведении проверки (оценки) были рассмотрены документы и сведения, представленные соискателем лицензии, а также документы и сведения, полученные Инспекцией посредством межведомственного взаимодействия.

(ФИО, должность лица, проводившего проверку (оценку))

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указываются также сведения, которые не представлены в объеме, соответствующем действующему законодательству.

² Указывается конкретная информация, которая установлена как недостоверная или искаженная.