



ЗАКОН ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Псковской области
«Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности
на территории Псковской области» и статью 28 Закона Псковской области
«О системе органов исполнительной власти Псковской области»**

Принят областным Собранием депутатов 25 июня 2015 года

Статья 1.

Внести в Закон Псковской области от 10.02.2014 № 1356-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Псковской области» следующие изменения:

1. Статью 3 дополнить пунктами 8.1 и 8.2 следующего содержания:
 - «8.1) установление порядка подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования;
 - 8.2) установление порядка систематизации нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории области;».
2. В статье 4:
 - 1) пункт 3 изложить в следующей редакции:
 - «3) утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования;»;
 - 2) дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:
 - «4.1) установление иных, не предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории области;».
 3. В статье 5:
 - 1) в пункте 1:
 - а) в абзаце первом слова «пространственного развития (территориального планирования)» заменить словами «градостроительной деятельности»;
 - б) подпункт 4 дополнить словами «, а также автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения»;
 - в) дополнить подпунктами 5 и 6 следующего содержания:
 - «5) осуществление мониторинга разработки и утверждения программ

комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов;

б) обеспечение систематизации нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории области.»;

2) в пункте 2 слово «утверждение» заменить словом «утверждения»;

3) в подпункте 2 пункта 4 слова «ввод в эксплуатацию объекта культурного наследия» заменить словами «ввод объекта в эксплуатацию в случае»;

4) дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. К полномочиям органа исполнительной власти области, уполномоченного в области транспорта и дорожного хозяйства, относится осуществление мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов.».

4. Дополнить статьей 6.1 следующего содержания:

«Статья 6.1. Перераспределение полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области

Полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований области и органов государственной власти области в области градостроительной деятельности, установленные Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом, могут быть перераспределены между ними законами области в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При осуществлении перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности настоящий Закон применяется в части, не противоречащей законам области о перераспределении таких полномочий.».

5. В подпункте 2 пункта 2 статьи 7 слова «планов и программ» заменить словом «стратегии».

6. Подпункт 2 пункта 2 статьи 8 после слов «при реализации» дополнить словами «стратегии социально-экономического развития муниципального района (при наличии)».

7. Подпункт 2 пункта 2 статьи 9 после слов «при реализации» дополнить словами «стратегии социально-экономического развития поселения, городского округа (при наличии)».

8. Дополнить статьями 9.1 и 9.2 следующего содержания:

«Статья 9.1. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования (далее – региональные нормативы) подготавливаются, утверждаются и изменяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящего Закона.

2. Решение о подготовке проекта региональных нормативов принимает

орган исполнительной власти области, указанный в пункте 1 статьи 5 настоящего Закона (далее - уполномоченный орган).

3. Уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта региональных нормативов самостоятельно или осуществляет закупку за счет средств областного бюджета такого проекта в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Уполномоченный орган осуществляет размещение проекта региональных нормативов на Портале государственных органов Псковской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет) не менее чем за два месяца до утверждения региональных нормативов и представляет проект региональных нормативов на утверждение в Администрацию области.

5. Органы местного самоуправления муниципальных образований области и заинтересованные лица вправе представлять в уполномоченный орган предложения по проекту региональных нормативов в течение тридцати дней со дня его размещения на Портале государственных органов Псковской области в сети Интернет.

6. Уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня получения предложений по проекту региональных нормативов рассматривает их, готовит заключение о принятии или об отказе в принятии предложений по проекту региональных нормативов и направляет его лицам, представившим указанные предложения.

7. В случае принятия уполномоченным органом представленных органами местного самоуправления муниципальных образований области и (или) заинтересованными лицами предложений по проекту региональных нормативов уполномоченный орган осуществляет доработку проекта региональных нормативов в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

8. Региональные нормативы утверждаются нормативным правовым актом Администрации области.

9. Утвержденные региональные нормативы подлежат официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти области, а также размещению уполномоченным органом в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

10. Органы государственной власти области, органы местного самоуправления муниципальных образований области, иные заинтересованные лица вправе представлять в уполномоченный орган предложения о необходимости внесения изменений в региональные нормативы.

11. Решение о внесении изменений в региональные нормативы принимается уполномоченным органом по собственной инициативе, по предложениям органов государственной власти области, органов местного самоуправления муниципальных образований области, заинтересованных лиц,

внесение изменений в региональные нормативы осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для подготовки и утверждения региональных нормативов.

Статья 9.2. Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории области

1. В целях систематизации нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории области, уполномоченный орган формирует и ведет реестр нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории области (далее – реестр), по форме, утвержденной уполномоченным органом. Формирование реестра осуществляется по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

2. Местные администрации муниципальных образований области представляют в уполномоченный орган копии нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования или внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования на бумажном носителе и в форме электронного документа в течение пяти рабочих дней со дня их принятия.

3. Внесение сведений в реестр, обновление таких сведений и размещение реестра на Портале государственных органов Псковской области в сети Интернет осуществляется уполномоченным органом в течение десяти рабочих дней со дня принятия нормативных правовых актов Администрации области, представительных органов муниципальных образований области об утверждении соответственно региональных нормативов, местных нормативов градостроительного проектирования или о внесении изменений в указанные нормативы градостроительного проектирования.».

9. Подпункт 1 пункта 5 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«1) сведения о стратегии социально-экономического развития области, для реализации которой осуществляется создание объектов регионального значения;».

10. Подпункт 1 пункта 5 статьи 11 после слов «сведения о» дополнить словами «стратегии социально-экономического развития,».

11. Подпункт 1 пункта 5 статьи 12 после слов «сведения о» дополнить словами «стратегии социально-экономического развития,».

12. В статье 13:

1) в пункте 2 слова «органа исполнительной власти области, указанного в пункте 1 статьи 5 настоящего Закона (далее - уполномоченный орган)» заменить словами «уполномоченного органа»;

2) в пункте 3 слова «и иными нормативными правовыми актами» исключить;

3) в пункте 4 слова «информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – сеть Интернет)» заменить словами «сети Интернет».

13. В статье 14:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. На основании принятого местной администрацией муниципального района решения о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района администрация муниципального района осуществляет закупку за счет средств местного бюджета проекта схемы территориального планирования муниципального района в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.»;

2) в пункте 7 слово «(или)» исключить.

14. В пункте 7 статьи 15 слово «(или)» исключить.

15. В подпункте 2 пункта 1 статьи 16 слова «, в том числе путем выкупа,» исключить.

16. В статье 17:

1) в подпункте 2 пункта 1 слова «, в том числе путем выкупа,» исключить;

2) в подпункте 3 пункта 3 слова «, в том числе путем выкупа,» исключить;

3) подпункт 2 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«2) разработка проекта плана реализации органом местного самоуправления муниципального образования области или осуществление закупки проекта плана реализации в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;»;

4) пункт 7 после слов «инфраструктуры поселений, городских округов» дополнить словами «, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программами комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

5) в предложении первом пункта 8:

а) после слов «инфраструктуры поселений, городских округов» дополнить словами «, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

б) слово «представительными» исключить.

17. В статье 20:

1) в пункте 5 слова «по итогам размещения заказа в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для» заменить словами «в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения»;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. В случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, подготовка документации по планировке территории в границах соответствующей территории осуществляется лицами, с которыми заключены соответствующие договоры. В отношении земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, подготовка проекта планировки соответствующей

территории и (или) проекта межевания соответствующей территории обеспечивается указанной некоммерческой организацией. Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в отношении земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу, обеспечивается этим юридическим лицом.»;

3) в пункте 8:

а) слово «вновь» исключить;

б) дополнить словами «, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа».

Статья 2.

Внести в статью 28 Закона Псковской области от 19.02.2002 № 174-ОЗ «О системе органов исполнительной власти Псковской области» (с изменениями, внесенными законами области от 23.07.2002 № 211-ОЗ, от 23.12.2002 № 231-ОЗ, от 04.05.2003 № 268-ОЗ, от 02.07.2003 № 278-ОЗ, от 30.12.2003 № 330-ОЗ, от 28.07.2004 № 364-ОЗ, от 02.02.2005 № 416-ОЗ, от 08.11.2005 № 479-ОЗ, от 05.12.2005 № 485-ОЗ, от 13.01.2006 № 523-ОЗ, от 16.06.2006 № 560-ОЗ, от 09.10.2006 № 582-ОЗ, от 12.10.2006 № 587-ОЗ, от 16.01.2007 № 630-ОЗ, от 01.02.2007 № 635-ОЗ, от 08.05.2007 № 661-ОЗ, от 08.05.2007 № 667-ОЗ, от 08.06.2007 № 676-ОЗ, от 26.07.2007 № 689-ОЗ, от 01.11.2007 № 720-ОЗ, от 21.12.2007 № 736-ОЗ, от 21.12.2007 № 737-ОЗ, от 21.12.2007 № 738-ОЗ, от 05.06.2008 № 764-ОЗ, от 05.06.2008 № 766-ОЗ, от 06.06.2008 № 768-ОЗ, от 17.07.2008 № 778-ОЗ, от 17.07.2008 № 789-ОЗ, от 03.10.2008 № 795-ОЗ, от 05.02.2009 № 834-ОЗ, от 16.04.2009 № 850-ОЗ, от 16.04.2009 № 851-ОЗ, от 07.05.2009 № 859-ОЗ, от 06.07.2009 № 873-ОЗ, от 05.11.2009 № 915-ОЗ, от 02.03.2010 № 954-ОЗ, от 06.05.2010 № 974-ОЗ, от 15.07.2010 № 996-ОЗ, от 06.10.2010 № 1001-ОЗ, от 06.10.2010 № 1002-ОЗ, от 03.11.2010 № 1016-ОЗ, от 26.11.2010 № 1020-ОЗ, от 06.04.2011 № 1056-ОЗ, от 11.07.2011 № 1089-ОЗ, от 06.10.2011 № 1101-ОЗ, от 02.03.2012 № 1135-ОЗ, от 05.03.2012 № 1150-ОЗ, от 05.04.2012 № 1154-ОЗ, от 05.04.2012 № 1156-ОЗ, от 09.06.2012 № 1172-ОЗ, от 09.06.2012 № 1173-ОЗ, от 09.06.2012 № 1175-ОЗ, от 11.07.2012 № 1192-ОЗ, от 05.10.2012 № 1202-ОЗ, от 05.10.2012 № 1205-ОЗ, от 05.10.2012 № 1206-ОЗ, от 10.01.2013 № 1246-ОЗ, от 07.06.2013 № 1279-ОЗ, от 07.06.2013 № 1282-ОЗ, от 08.07.2013 № 1297-ОЗ, от 07.10.2013 № 1307-ОЗ, от 07.10.2013 № 1312-ОЗ, от 07.11.2013 № 1324-ОЗ, от 06.12.2013 № 1327-ОЗ, от 04.04.2014 № 1372-ОЗ, от 08.05.2014 № 1390-ОЗ, от 20.06.2014 № 1405-ОЗ, от 18.07.2014 № 1420-ОЗ, от 14.10.2014 № 1422-ОЗ, от 14.10.2014 № 1423-ОЗ, от 14.10.2014 № 1430-ОЗ, от 11.03.2015 № 1503-ОЗ, от 03.04.2015 № 1519-ОЗ, от 12.05.2015 № 1532-ОЗ) следующие изменения:

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования;».

2. Пункт 10 исключить.

Статья 3.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор области

Псков

06 июля 2015 года

№ 1546-ОЗ



А.А.Турчак