



З А К О Н

ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Псковской области
«О порядке ведения учета малоимущих граждан в качестве нуждающихся
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,
а также о порядке определения общей площади предоставляемого жилого
помещения и установлении периода, предшествующего предоставлению
жилого помещения по договору социального найма, в случаях,
предусмотренных статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принят областным Собранием депутатов 25 июня 2015 года

Статья 1.

Внести в Закон Псковской области от 10.07.2006 № 566-ОЗ «О порядке ведения учета малоимущих граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, а также о порядке определения общей площади предоставляемого жилого помещения и установлении периода, предшествующего предоставлению жилого помещения по договору социального найма, в случаях, предусмотренных статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации» (с изменениями, внесенными законами области от 05.10.2012 № 1203-ОЗ, от 05.12.2014 № 1458-ОЗ) следующие изменения:

1. В статье 3:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Одновременно с заявлением о принятии на учет должны быть представлены:

а) паспорт гражданина Российской Федерации и паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов его семьи (удостоверение личности, свидетельство о рождении, другие установленные законодательством документы, удостоверяющие личность);

б) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о рождении,

свидетельство о заключении брака, судебное решение о признании членом семьи заявителя иных лиц, указанных заявителем в качестве таковых, другие документы, подтверждающие состав семьи);

в) документы, подтверждающие право граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи (договор, ордер, решение о предоставлении жилого помещения и т.п.);

правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, находящиеся в собственности заявителя и членов его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документ, подтверждающий полномочия законного представителя (в случае подачи заявления от имени недееспособного лица);

документы, подтверждающие право гражданина на дополнительную общую площадь жилого помещения;

г) в случаях, когда граждане имеют в соответствии с жилищным законодательством право на внеочередное предоставление жилых помещений по договорам социального найма, представляются документы, подтверждающие наличие такого права.»;

2) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Орган, осуществляющий принятие на учет, самостоятельно в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

запрашивает в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документ, подтверждающий наличие или отсутствие у заявителя и членов его семьи жилых помещений на праве собственности, а также содержащий сведения о сделках, совершенных заявителем и членами его семьи с жилыми помещениями за последние пять лет;

запрашивает в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, уполномоченном на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, информацию о регистрации заявителя и членов его семьи по месту жительства на территории Псковской области;

проверяет наличие решения органа местного самоуправления о признании гражданина и членов его семьи или одиноко проживающего гражданина малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Документы, указанные в абзаце втором и третьем настоящей части, могут быть представлены гражданами по собственной инициативе.»;

3) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Документы, указанные в части 3 настоящей статьи, представляются в подлинниках с одновременным представлением копий, которые заверяются лицом, принимающим документы (за исключением решения о предоставлении жилого помещения, которое представляется в копии, заверенной органом, принявшим решение).»;

4) в части 8:

а) в абзаце первом слова «частью 3» заменить словами «частями 3 и 3.1»;

б) в абзацах третьем и четвертом после слов «предусмотренных частью 3 настоящей статьи документов» дополнить словами «(а в случае, предусмотренном абзацем пятым части 3.1 настоящей статьи, - со дня представления документов, предусмотренных частями 3 и 3.1 настоящей статьи)».

2. В статье 7:

1) в части 1 слова «1 апреля» заменить словами «1 мая»;

2) в части 2 после слов «обязаны представить» дополнить словами «до 1 апреля включительно»;

3) в части 3 после слов «документов» дополнить словами «в сроки, указанные в части 1 настоящей статьи.».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор области

Псков

07 июля 2015 года

№ 1554-ОЗ



А.А.Турчак