



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2015 № 366

г. ПСКОВ

О внесении изменений в Порядок обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

На основании Закона области от 19 февраля 2002 г. № 174-ОЗ «О системе органов исполнительной власти Псковской области», Закона области от 06 апреля 2011 г. № 1058-ОЗ «О реализации отдельных полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями некоторых категорий граждан» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области, утвержденный постановлением Администрации области от 21 октября 2011 г. № 418 «Об утверждении Порядка обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых

категорий граждан» на территории Псковской области» (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. в разделе 1 «Общие положения»:

1.1.1. абзац первый пункта 1.1 после слов «в жилых помещениях,» дополнить словами «в том числе изменивших место жительства и принятых в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года,»;

1.1.2. подпункт «г» пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«г) членов семей военнослужащих (за исключением военнослужащих, участвовавших в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих), погибших (умерших) в период прохождения военной службы, и членам семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, по состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а при общей продолжительности военной службы 20 лет и более вне зависимости от основания увольнения, признанным нуждающимися в жилых помещениях или имевшим основания быть признанными нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с Федеральным законом о статусе до гибели (смерти) военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, денежные средства на приобретение или строительство жилых помещений либо жилые помещения предоставляются в порядке и на условиях, которые предусмотрены пунктами 1, 16, 18 и 19 статьи 15 и статьей 15.1 Федерального закона о статусе, с учетом права военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, на дополнительную общую площадь жилого помещения на дату его гибели (смерти).»;

1.1.3. абзац шестой пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«Лица, указанные в подпункте «г» настоящего пункта, до 1 января 2005 года принятые органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в том числе

изменившие место жительства и принятые в связи с этим органами местного самоуправления на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях по новому месту жительства после 1 января 2005 года, обеспечиваются жилыми помещениями во внеочередном порядке в хронологической последовательности в соответствии с датой принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях органом местного самоуправления с учетом права военнослужащего или гражданина, уволенного с военной службы, на дополнительную общую площадь жилого помещения на дату его гибели (смерти).»;

1.1.4. пункты 1.3, 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.3. Норма предоставления площади жилого помещения, предоставляемого в соответствии с настоящим Порядком в собственность бесплатно или по договору социального найма, составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека.

При предоставлении гражданам, реализующим в соответствии с пунктом 2 статьи 15.1 Федерального закона о статусе право на дополнительную общую площадь жилого помещения, жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма, размер общей площади жилого помещения, определенный исходя из нормы предоставления площади жилого помещения, увеличивается в пределах, установленных пунктом 2 статьи 15.1 Федерального закона о статусе.

1.4. Норма предоставления площади жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма, указанная в пункте 1.3 настоящего Порядка, применяется, если:

а) гражданин и члены его семьи не имеют жилых помещений для постоянного проживания;

б) гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;

в) гражданином и (или) членами его семьи, имеющими в собственности жилое помещение (жилые помещения) без

установленных обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность.»;

1.1.5. в пункте 1.5 слова «, и предусмотренного пунктом 1.4 настоящего Порядка увеличения размера общей площади жилого помещения» исключить;

1.1.6. дополнить пунктами 1.6.1, 1.6.2 следующего содержания:

«1.6.1. Норматив общей площади жилого помещения при предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, указанный в пункте 1.6 настоящего Порядка, применяется, если:

а) гражданин и члены его семьи не имеют жилых помещений для постоянного проживания;

б) гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения;

в) гражданином и (или) членами его семьи, имеющими в собственности жилое помещение (жилые помещения) без установленных обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность.

1.6.2. Гражданин, избравший форму обеспечения жилым помещением в виде предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, вправе принять решение об отчуждении жилого помещения, принадлежащего ему и (или) членам его семьи на праве собственности, способом, не предусмотренным подпунктом «в» пункта 1.6.1 настоящего Порядка, или вправе принять решение не отчуждать такое жилое помещение. В таком случае размер общей площади жилого помещения, используемый для расчета размера предоставляемой единовременной денежной выплаты, определяется как разница между нормативом общей площади жилого помещения, указанным в пункте 1.6 настоящего Порядка,

и общей площадью жилого помещения, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания. При этом указанная разница должна составлять не менее 18 кв. метров общей площади жилого помещения. В остальных случаях выдача Свидетельства возможна только при безвозмездном отчуждении этого жилого помещения (жилых помещений) в государственную или муниципальную собственность в соответствии с подпунктом «в» пункта 1.6.1 настоящего Порядка.»;

1.1.7. в пункте 1.7 слова «Министерством регионального развития Российской Федерации» заменить словами «уполномоченным федеральным органом исполнительной власти»;

1.2. в разделе 2 «Порядок формирования списков граждан для обеспечения жилыми помещениями»:

1.2.1. абзац второй пункта 2.1 изложить в следующей редакции:

«Списки граждан формируются органами местного самоуправления по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и представляются в Государственный комитет Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (далее - Государственный комитет) до 01 февраля текущего года.»;

1.2.2. пункт 2.3 исключить;

1.2.3. в пункте 2.6:

подпункты 3, 4 изложить в следующей редакции:

«3) копии документов, подтверждающих родственные отношения, судебное решение о признании членом семьи;

4) выписки из домовых книг, выписки из лицевых счетов с мест жительства гражданина и членов его семьи за период с даты признания гражданина органом местного самоуправления нуждающимся в улучшении жилищных условий до подачи гражданином заявления, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка;»;

подпункты 5, 6 исключить;

подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) обязательство о расторжении договора социального найма или о безвозмездном отчуждении жилого помещения по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку (в 2-х экземплярах) - в случаях,

указанных в подпунктах «б», «в» пунктов 1.4, 1.6.1 настоящего Порядка;»;

дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) заявление об отчуждении либо о неотчуждении жилого помещения, принадлежащего гражданину и (или) членам его семьи на праве собственности, в случае, предусмотренном пунктом 1.6.2 настоящего Порядка.»;

1.2.4. дополнить пунктом 2.6.1 следующего содержания:

«2.6.1. Государственный комитет запрашивает в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие документы:

а) справки (сообщения) бюро технической инвентаризации с мест жительства гражданина и членов его семьи. Данные справки (сообщения) должны содержать информацию о правах гражданина и (или) членов его семьи на имеющиеся у него и (или) членов его семьи объекты недвижимого имущества за период с даты признания гражданина органом местного самоуправления нуждающимся в улучшении жилищных условий до 31 января 1998 года;

б) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним из органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о правах гражданина и (или) членов его семьи на имеющиеся у гражданина и (или) членов его семьи объекты недвижимого имущества и о совершении или о несвершении гражданско-правовых сделок гражданином и каждым из членов его семьи в отношении жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи. Сведения должны содержать информацию со всех мест проживания гражданина и членов его семьи за период с 31 января 1998 года до даты подачи гражданином заявления, указанного в пункте 2.7 настоящего Порядка.

Указанные документы граждане вправе представлять по собственной инициативе.»;

1.2.5. абзац четвертый пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«1) в течение пяти рабочих дней формирует учетное дело гражданина, проверяя полноту представленных в соответствии с пунктами 2.6, 2.6.1 настоящего Порядка документов.»;

1.2.6. пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. По результатам проведенной проверки документов Государственный комитет в течение пяти рабочих дней с момента окончания такой проверки в сроки, определенные подпунктом 2 пункта 2.7 настоящего Порядка, принимает решение о включении гражданина в соответствующий сводный список граждан, изъявивших желание об обеспечении их жилыми помещениями в форме предоставления жилого помещения в собственность бесплатно, или по договору социального найма, или предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Псковской области в текущем году (далее - сводные списки на текущий год по формам обеспечения), или об отказе во включении в указанные списки с указанием причин отказа. Решение оформляется приказом Государственного комитета.

При принятии решения о включении гражданина в сводные списки на текущий год по формам обеспечения учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению. Указанные гражданско-правовые сделки и действия учитываются за пять лет, предшествующих принятию решения. В этом случае из общей площади жилого помещения, рассчитанной гражданину в соответствии с пунктами 1.3 - 1.6 настоящего Порядка, вычитается общая площадь жилых помещений отчужденных гражданином и (или) членами его семьи.

Срок, в течение которого учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями, совершение которых привело к уменьшению размера занимаемых жилых помещений или к их отчуждению, не распространяется на жилые помещения, полученные гражданином за время прохождения военной службы от квартирных органов Министерства обороны Российской Федерации или органов местного самоуправления.

О принятом решении Государственный комитет информирует

гражданина в письменной форме.

В случае принятия решения об отказе во включении гражданина в сводный список граждан Государственный комитет направляет в орган местного самоуправления информацию об отсутствии оснований для обеспечения жилым помещением гражданина.»;

1.2.7. подпункт 2 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«2) представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, или непредставление их в течение трех месяцев после получения уведомления о включении в список претендентов на текущий год;»;

1.2.8. дополнить пункт 2.9 абзацем следующего содержания:

«Граждане, которым отказано во включении в сводные списки на текущий год по формам обеспечения, исключаются из сводного списка претендентов на текущий год. В последующие годы указанные граждане вправе обратиться в Государственный комитет с заявлением о включении в список претендентов на соответствующий год с представлением полного пакета документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка.»;

1.2.9. в абзаце первом пункта 2.10 слова «по формам обеспечения: для обеспечения в 2011 году - в срок до 15 ноября 2011 года, для обеспечения в 2012 году - до 15 мая 2012 года» заменить словами «по формам обеспечения до 15 мая текущего года»;

1.3. в разделе 3 «Предоставление жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма» пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Жилые помещения приобретаются на рынке жилья на территории Псковской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.4. в разделе 4 «Предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения»:

1.4.1. пункт 4.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Размер средств единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений указывается в Свидетельстве и является неизменным на весь период действия Свидетельства.»;

1.4.2. абзац первый пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Свидетельство выдается гражданину в течение двух рабочих дней со дня его обращения в Государственный комитет.»;

1.4.3. пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Гражданин имеет право приобрести жилое помещение не только в пределах средств единовременной денежной выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер единовременной денежной выплаты, перечисление средств лицу, в пользу которого гражданин должен осуществить платеж, производится одновременно или после оплаты гражданином части стоимости жилого помещения, превышающей размер единовременной денежной выплаты, за счет собственных или заемных средств.

Приобретаемое жилое помещение (жилые помещения) оформляется в общую собственность всех членов семьи гражданина, а при приобретении двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности членов его семьи.»;

1.4.4. пункт 4.7 исключить;

1.5. в разделе 5 «Заключительные положения»:

1.5.1. пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Граждане, не реализовавшие свое право на обеспечение жилым помещением по причине:

1) отказа от получения единовременной денежной выплаты,

2) отказа от получения жилого помещения в собственность или по договору социального найма,

исключаются из списков граждан на текущий год по формам обеспечения, при этом остаются в сводном списке граждан и сохраняют право на обращение за обеспечением в следующем году.

Граждане, не реализовавшие свое право на обеспечение жилым помещением в текущем году в соответствии с настоящим Порядком по причинам, не зависящим от них, переносятся в сводный список на следующий год по формам обеспечения на основании приказа Государственного комитета.

В таких случаях граждане повторно предоставляют в Государственный комитет документы, указанные в подпунктах «3», «4», пункта 2.6 настоящего Порядка.»;

1.6. приложения № 2 - № 4 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.7. приложения № 6 - № 9 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.8. приложения № 11, № 12 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Кузнецова А.В.

И.п. Губернатора области



М.К.Жаворонков

Приложение № 1
к постановлению Администрации области
от 12.08. 2015 № 366

«Приложение № 2

к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями
в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г.
№ 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон
«О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан» на территории
Псковской области

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях на территории Псковской области

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, состоящего на учете	Дата постановки на учет (с учетом пункта 3_1 статьи 24 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ)	Численный состав семьи	Право гражданина на дополнительную площадь жилого помещения (часть 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ)	Адрес преимущественного проживания	Контактный телефон

_____ (должность лица, сформировавшего список)

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

Председатель Государственного комитета

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 3

к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях на территории Псковской области, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в текущем году

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, состоящего на учете	Дата постановки на учет (с учетом пункта 3.1 статьи 24 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ)	Численный состав семьи	Право гражданина на дополнительную площадь жилого помещения (часть 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ)	Адрес преимущественного проживания	Контактный телефон

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

Председатель Государственного комитета

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 4
к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о расторжении договора социального найма или о безвозмездном
отчуждении жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, _____ ,
(ф.и.о.)
паспорт _____, выданный «__» _____ 20__ г. (далее - должник),
(серия, номер)
с одной стороны, и Руководитель _____

_____ (наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, подразделения - нужное указать)

_____ с другой стороны, обязуемся совершить следующие
(ф.и.о.)
действия.

В связи с предоставлением должнику в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»:

жилого помещения в собственность _____,
(наименование муниципального образования Псковской области)

жилого помещения по договору социального найма _____,
(наименование муниципального образования Псковской области)

единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения на территории Псковской области

должник и совместно проживающие с ним члены семьи принимают на себя обязательство: жилое помещение из _____ комнат общей площадью _____ кв. м в квартире № _____ дома № _____ по улице _____ в городе _____ района _____ области, занимаемое ими на основании договора социального найма (ордера) от «__» _____ Г.,

заключенного с (выданного) _____,
(наименование органа, заключившего договор
социального найма (выдавшего ордер))

находящееся в _____,
(федеральной, государственной собственности субъекта
Российской Федерации или муниципальной - нужно указать)

или на основании свидетельства о государственной регистрации права
собственности на указанное жилое помещение от « ___ » _____ г. № ___,
выданного _____

(наименование органа, осуществляющего государственную
регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним)
освободить или произвести безвозмездное отчуждение жилого помещения в ___

_____ (федеральную, государственную собственность субъекта Российской Федерации
или муниципальную - нужно указать)

в установленном законодательством Российской Федерации порядке
в 2-месячный срок с даты подписания акта приема-передачи предоставляемого
жилого помещения или в 2-месячный срок с даты перечисления средств
единовременной денежной выплаты на счет продавца жилого помещения,
приобретаемого должником.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего
обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не совершать
иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также
не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам,
не являющимся членами его семьи.

_____ (должность руководителя федерального органа исполнительной власти, органа
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления,
подразделения - нужно указать)

_____ принимает от должника занимаемое
(ф.и.о.)

им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный
этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с _____,

(ф.и.о. должника)

удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
Ф.И.О.	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

(должность руководителя федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, подразделения - нужное указать)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

« ____ » _____ 20 ____ г.

Должник

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Примечание.

Каждая страница настоящего обязательства подписывается главой органа местного самоуправления (руководителем квартирно-эксплуатационного органа) и должником.»

Приложение № 2
к постановлению Администрации области
от 12.08. 2015 № 366

«Приложение № 6
к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями
в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г.
№ 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон
«О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан» на территории
Псковской области

**СВОДНЫЙ СПИСОК
граждан по форме предоставления жилого помещения в собственность бесплатно на территории Псковской области
в текущем году**

№ п/п	Данные о членах семьи граждан, уволенных с военной службы (службы)					Дата постановки на учет	Категория граждан*	Расчет площади жилого помещения				Примечание
	фамилия, имя, отчество, степень родства	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет			число, месяц, год рождения			норма предоставления площади жилого помещения на семью (18 кв. м × количество членов семьи)	дополнительная общая площадь жилого помещения, основание**	площадь жилого помещения, по которому гражданином принято решение оставить его за собой	расчетная общая площадь жилого помещения (гр. 9 + гр. 10 - гр. 11)	
		номер	дата выдачи	кем выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы												
Граждане, уволенные с военной службы (службы)												

(должность лица, сформировавшего список)
Председатель Государственного комитета

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.

* В графе 8 указывается код категории граждан:

граждане, уволенные с военной службы, – 01;

члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы, - 02;

граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, - 03;

граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР, - 04.

** В графе 10 право на дополнительную общую площадь жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма размер общей площади жилого помещения увеличивается в пределах, установленных частью 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Приложение № 7

к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан по форме предоставления жилого помещения по договору социального найма на территории Псковской области в текущем году

№ п/п	Данные о членах семьи граждан, уволенных с военной службы (службы)					Дата постановки на учет	Категория граждан*	Расчет площади жилого помещения				Примечание
	фамилия, имя, отчество, степень родства	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет			число, месяц, год рождения			норма предоставления площади жилого помещения на семью (18 кв. м × количество членов семьи)	дополнительная общая площадь жилого помещения, основание**	площадь жилого помещения, по которому гражданином принято решение оставить его за собой	расчетная общая площадь жилого помещения (гр. 9 + гр. 10 - гр. 11)	
		номер	дата вы-дачи	кем выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы												
Граждане, уволенные с военной службы (службы)												

(должность лица, сформировавшего список)

Председатель Государственного комитета

(подпись, дата)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

М.П.

* В графе 8 указывается код категории граждан:

граждане, уволенные с военной службы, – 01;

члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы, - 02;

граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России,

учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, - 03;

граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР, - 04.

** В графе 10 право на дополнительную общую площадь жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма размер общей площади жилого помещения увеличивается в пределах, установленных частью 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Приложение № 8

к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

СВОДНЫЙ СПИСОК

граждан по форме предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Псковской области в текущем году

№ п/п	Данные о членах семьи граждан, уволенных с военной службы (службы)					Дата постановки на учет	Категория граждан*	Расчет площади жилого помещения				Примечание
	фамилия, имя, отчество, степень родства	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет			число, месяц, год рождения			норма предоставления площади жилого помещения на семью (18 кв. м × количество членов семьи)	дополнительная общая площадь жилого помещения, основание**	площадь жилого помещения, по которому гражданином принято решение оставить его за собой	расчетная общая площадь жилого помещения (гр. 9 + гр. 10 - гр. 11)	
		номер	дата выдачи	кем выдан								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы												
Граждане, уволенные с военной службы (службы)												

(должность лица, сформировавшего список)

Председатель Государственного комитета

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.

* В графе 8 указывается код категории граждан: граждане, уволенные с военной службы, – 01;

члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы, - 02;
граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета, - 03;
граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР, - 04.
** В графе 10 право на дополнительную общую площадь жилого помещения в собственность бесплатно или по договору социального найма размер общей площади жилого помещения увеличивается в пределах, установленных частью 8 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих».

Приложение № 9
к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

ЛИЦЕВАЯ СТОРОНА

Серия _____

№ _____

СВИДЕТЕЛЬСТВО на приобретение (строительство) жилого помещения

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин _____

(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства, серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт) имеет право на обеспечение жилым помещением в соответствии с Федеральным законом от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан», за счет средств федерального бюджета в размере: _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Указанная сумма рассчитана исходя из: общей площади жилого помещения _____ кв. метров; стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Псковской области _____ рублей, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти на ___ квартал 201_ года, и по желанию гражданина _____

(фамилия, инициалы)

будет направлена на: _____

(единовременную денежную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения)

Свидетельство выдано Государственным комитетом Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства «___» _____ 201__ г.

Свидетельство действительно в течение шести месяцев со дня выдачи до «__» _____ 201__ г. (включительно).

По истечении срока действия свидетельства или при нарушении срока предъявления его в Государственный комитет Псковской области по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства полностью оплата приобретаемого жилого помещения не производится.

Если в течение срока действия свидетельства жилое помещение приобретено не будет, перечисление не производится, а свидетельство подлежит погашению.

Председатель Государственного комитета _____
Псковской области по делам строительства _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
и жилищно-коммунального хозяйства

М.П.

ОБОРОТНАЯ СТОРОНА

Достоверность сведений, содержащихся в свидетельстве, проверил(а).

С условиями расходования средств федерального бюджета, выделенных на приобретение (строительство) жилого помещения, ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.

Свидетельство получил(а) _____

(подпись, фамилия, имя, отчество владельца свидетельства
или уполномоченного им лица)

Номер и дата доверенности на получение свидетельства, кем и когда удостоверена _____.

Свидетельство выдал(а), документы, послужившие основанием для выдачи свидетельства, и достоверность сведений, содержащихся в свидетельстве, проверил(а)

_____ (подпись лица, выдавшего свидетельство)

_____ (Ф.И.О.)

Отметка об оплате (заполняется органом, выдавшим свидетельство) _____.

Сведения о договоре купли-продажи (договоре участия в долевом строительстве) жилого помещения, на основании которого производится оплата:

Продавец (застройщик) жилья _____.

Дата регистрации договора купли-продажи (договора участия в долевом строительстве) жилого помещения _____.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию договора купли-продажи (договора участия в долевом строительстве) жилого помещения _____.

Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение (по договору купли-продажи жилого помещения) _____.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию права (перехода права) собственности на приобретенное жилое помещение _____.

Дата внесения записи в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним _____.

№ записи регистрации _____.

Стоимость жилого помещения по договору купли-продажи (договору участия в долевом строительстве) жилого помещения _____ (_____) рублей.

(цифрами)

(прописью)

Сумма выплаты, подлежащая перечислению на счет продавца (застройщика) _____ (_____) рублей.

(цифрами)

(прописью)

Дата перечисления денежных средств продавцу (застройщику) _____.

_____ (должность руководителя органа,
выдавшего свидетельство)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи, дата)

М.П.»

Приложение № 3
к постановлению Администрации области
от 12.08. 2015 № 366

«Приложение № 11
к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями
в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г.
№ 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон
«О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми
помещениями некоторых категорий граждан» на территории
Псковской области

**РЕЕСТР
реализованных свидетельств на приобретение (строительство) жилого помещения
за период с «__» _____ 20_ г. по «__» _____ 20_ г. по Псковской области**

№ п/п	Свидетельство			Фамилия, имя, отчество владельца	Цена договора (рублей)		Дата перечисления средств федерального бюджета в счет оплаты договора	Свидетельство о государственной регистрации права собственности		Общая площадь жилого помещения (кв. м), приобретенного (построенного) с использованием средств федерального бюджета	Наименование населенного пункта, в котором приобретено (построено) жилое помещение (адрес приобретения жилого помещения)	Приме- чания
	номер	дата выдачи	размер средств федерального бюджета, указанный в свидетельстве (рублей)		федераль- ный бюджет	собственные средства гражданина		дата и номер	кем и когда выдано			
1												
2												
...												
n												
Итого				x			x	x	x		x	x

(должность)

(подпись должностного лица, сформировавшего реестр)

(фамилия, имя, отчество)

Приложение № 12

к Порядку обеспечения граждан жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан» на территории Псковской области

СПИСОК

граждан, обеспеченных жилыми помещениями за счет субвенции, предоставленной из федерального бюджета областному бюджету на осуществление переданных полномочий Российской Федерации по обеспечению жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и совместно проживающих членов семьи

№ п/п	Форма обеспечения	Сведения о гражданине, обеспеченном жилым помещением (жилыми помещениями), и членах его семьи					Характеристики жилого помещения						
		Ф.И.О. гражданина и членов его семьи	степень родства	паспорт гражданина Российской Федерации			число, месяц и год рождения	населенный пункт, район	общая площадь (кв. м)		стоимость жилого помещения (тыс. рублей)		наименование, № и дата документа, на основании которого предоставлено жилое помещение
				серия, номер	когда выдан	кем выдан			расчетная	фактическая	расчетная	фактическая	
01. Граждане, уволенные с военной службы													
02. Члены семей военнослужащих погибших (умерших) в период прохождения военной службы, члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы													
03. Граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы МЧС России, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, содержащихся за счет средств федерального бюджета													
04. Граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР													

Председатель Государственного комитета _____
(подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность лица, сформировавшего список)
(подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.

_____»