



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2015 № 441

г. ПСКОВ

О внесении изменений в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 3 и 18 Закона области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Администрации области от 07 февраля 2014 г. № 30 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. раздел «Задачи Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Задачи Программы»	1. Организация перспективного планирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Псковской области. 2. Проведение капитального ремонта общего имущества всех многоквартирных домов, расположенных на территории области, за исключением многоквартирных домов, не подлежащих включению в Программу в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18 Закона области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ «Об организации
--------------------	--

	проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области»;
--	---

1.2. подпункт 2 пункта 2 раздела 2 «Цель, задачи и срок реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«2) проведение капитального ремонта общего имущества всех многоквартирных домов, расположенных на территории области, за исключением многоквартирных домов, не подлежащих включению в Программу в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18 Закона области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области» (далее - Закон области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ).»;

1.3. в разделе 7 «Порядок актуализации Программы»:

1.3.1. в пункте 2:

подпункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1) выявление многоквартирных домов, не подлежащих включению в Программу в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18 Закона области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ, но включенных в Программу;

2) выявление многоквартирных домов, подлежащих включению в Программу в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18 Закона области от 11 декабря 2013 г. № 1336-ОЗ, но не включенных в Программу;»;

1.3.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Внесение в Программу изменений, предусматривающих перенос установленного срока капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме на более поздний период, сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случая, если:

1) сокращение перечня планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме обусловлено отсутствием конструктивных элементов, в отношении которых должен быть проведен капитальный ремонт;

2) запланированный вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме был проведен ранее и при этом в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме определено, что повторные оказание таких услуг и (или) выполнение таких работ в срок, установленный Программой, не требуются;

3) изменение способа формирования фонда капитального ремонта произошло по основаниям, предусмотренным частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации. Срок проведения капитального ремонта в этом случае определяется в порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Кузнецова А.В.

Губернатор области



А.А.Турчак