



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2016 № 327
г. ПСКОВ

О внесении изменений в Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы»

На основании Закона области от 19 февраля 2002 г. № 174-ОЗ «О системе органов исполнительной власти Псковской области», постановления Администрации области от 28 октября 2013 г. № 504 «Об утверждении Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы» Администрация области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы», утвержденные постановлением Администрации области от 16 января 2015 г. № 12 (далее - Правила), следующие изменения:

- 1) в подпункте «е» пункта 2 слова «, полученным до 1 января 2011 г.» исключить;
- 2) пункт 7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.»;

3) в подпункте «д» пункта 21 слова «, заключенного с 01 января 2006 г. по 31 декабря 2010 г. включительно» исключить;

4) в абзаце первом пункта 37 слова «одного месяца» заменить словами «15 рабочих дней»;

5) пункт 43 изложить в следующей редакции:

«43. Молодая семья имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Псковской области.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящего жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом «е» пункта 2 настоящих Правил общая площадь

приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники Подпрограммы могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, в том числе средства ипотечных жилищных кредитов.»;

б) в подпункте «б» пункта 47 слова «, заключенный с 01 января 2006 г. по 31 декабря 2010 г. включительно» исключить;

7) абзац первый пункта 51 дополнить словами «, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации»;

8) в приложении № 3 к Правилам слова «Начальник территориального управления Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области» заменить словами «Начальник территориального управления Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области (руководитель уполномоченного Главным государственным управлением социальной защиты населения Псковской области учреждения)»;

9) приложение № 4 к Правилам изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

10) в приложении № 5 к Правилам слова «Начальник территориального управления Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области » заменить словами «Начальник Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области Емельянову В.В.

Губернатор области



А.А.Турчак

Приложение
к постановлению Администрации области
от 10.10. 2016 № 327

«Приложение № 4
к Правилам предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы»

Форма

СВОДНЫЙ СПИСОК

молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы», изъявивших желание получить социальную выплату
в _____ году по _____

(наименование муниципального образования)

| № п/п | Данные о членах молодой семьи | | | | | | | Дата включения молодой семьи в список участников Подпрограммы | Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников Подпрограммы | Расчетная стоимость жилья | | |
|-----------------|-----------------------------------|--------|--|------------------|----------------------------|---|-------------------|---|--|---------------------------------|--|-------------------------|
| | количество членов семьи (человек) | Ф.И.О. | паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет | | число, месяц, год рождения | свидетельство о браке (расторжении брака) | | | | стоимость 1 кв. м (тыс. рублей) | размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м) | всего (гр. 11 × гр. 12) |
| | | | серия, номер | кем, когда выдан | | серия, номер | кем, когда выдано | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Итого по списку | | | | | | | | | | | | |

_____ (должность лица, сформировавшего список)

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

Начальник Главного государственного
управления социальной защиты населения
Псковской области

_____ (подпись, дата)

_____ (расшифровка подписи)

М.П.»

95МН