



АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2019 № 158

г. ПСКОВ

О внесении изменений в постановление Администрации области от 16 января 2015 г. № 12 «Об утверждении Правил предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014 - 2020 годы»

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», указа Губернатора области от 26 октября 2018 г. № 62- УГ «О структуре органов исполнительной власти Псковской области и структуре Аппарата Администрации Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации области от 16 января 2015 г. № 12 «Об утверждении Правил предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014 - 2020 годы» следующие изменения:

- 1) в наименовании слова «на 2014-2020 годы» исключить;
- 2) в преамбуле слова «на 2014-2020 годы» исключить;
- 3) в пункте 1 слова «на 2014-2020 годы» исключить;
- 4) в пункте 3 слова «на 2014-2020 годы» исключить;

5) в Правила предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами на 2014-2020 годы», утвержденные указанным постановлением (далее - Правила):

а) в наименовании слова «на 2014-2020 годы» исключить;

б) в пункте 1 слова «на 2014 - 2020 годы», направленной на реализацию подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы.» заменить словами «в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».»;

в) пункт 2 дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.»;

г) в пункте 3 слова «Главным государственным управлением

социальной защиты населения Псковской области (далее – Управление)» заменить словами «Комитетом по социальной защите Псковской области (далее – Комитет)»;

д) в пунктах 4, 17, 19 слово «Управлением» заменить словом «Комитетом»;

е) в пункте 20:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«20. Для участия в Подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами «а» - «д» и «ж» пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в территориальный отдел города Пскова, территориальный отдел города Великие Луки Комитета по социальной защите Псковской области (далее – Территориальный отдел) или в уполномоченное Комитетом по социальной защите Псковской области учреждение (далее - уполномоченное учреждение) по месту проживания следующие документы:»;

дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

ж) в пункте 21:

в абзаце первом слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.»;

з) в пункте 24 слова «Территориальное управление» в соответствующем падеже заменить словами «Территориальный отдел» в соответствующем падеже;

и) в пункте 29 слова «Территориальное управление или уполномоченное учреждение до 01 августа» заменить словами «Территориальный отдел или уполномоченное учреждение до 01 мая»;

к) в пункте 31:

в абзаце первом слова «Территориальное управление» заменить

словами «Территориальный отдел»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«После завершения проверки орган местного самоуправления муниципального района или городского округа по месту проживания молодой семьи до 01 июня года, предшествующего планируемому, согласует полученный список по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам и направляет его в Территориальный отдел или уполномоченное учреждение, одновременно возвращает представленные для проверки документы на каждую включенную в список молодую семью.»;

в абзаце третьем слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

л) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Комитет на основании списков, поступивших от Территориальных отделов или уполномоченных учреждений, в срок до 01 июля года, предшествующего планируемому, формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее - сводный список), по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам.»;

м) в пункте 33 слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

н) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. В течение 10 рабочих дней со дня утверждения списка претендентов в соответствующем году Комитет направляет в Территориальные отделы или уполномоченные учреждения выписку из списка претендентов.

Территориальный отдел или уполномоченное учреждение в течение 10 рабочих дней со дня получения из Комитета выписки из списка претендентов доводит до сведения молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Комитета по вопросу о включении их в список претендентов в соответствующем году.»;

о) в пункте 35:

в абзаце первом слова «Территориальным управлением» заменить словами «Территориальным отделом»;

в абзаце втором слова «Территориального управления» заменить словами «Территориального отдела»;

в абзаце третьем:

слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

п) в пункте 36:

слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

р) в пункте 37:

в абзаце первом слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

в подпункте «а» слова «подпунктами «а» - «д» заменить словами «подпунктами «а» - «д» и «ж» »;

с) в пункте 38 слова «Территориальное управление» заменить словами «Территориальный отдел»;

т) в пункте 39 слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

у) в пункте 40:

в абзаце первом слово «Управлением» заменить словом «Комитетом»;

в абзаце третьем слово «управление» заменить словом «Комитет»;

ф) в пункте 42 слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

х) в пункте 43:

в абзаце первом после слова «жилья» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение»;

в абзаце втором после слов «жилое помещение» дополнить словами «(в том числе являющееся объектом долевого строительства)»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае использования социальной выплаты в соответствии

с подпунктами «а» - «д» и «ж» пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.»;

в абзаце пятом после слов «строительство жилого дома» дополнить словами «, уплаты цены договора участия в долевом строительстве»;

ц) в абзаце втором пункта 44 слово «серия» исключить;

ч) пункт 48 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящих Правил, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после принятия объекта долевого строительства.»;

ш) в абзаце четвертом пункта 51 после слов «указанных документов» дополнить словами «, а также копии указанных документов»;

щ) дополнить пунктом 51.1 следующего содержания:

«51.1. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом «ж» пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в

долевом строительстве в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

э) пункт 52 изложить в следующей редакции:

«52. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа в течение 14 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств, предусмотренных в бюджете муниципального района или городского округа для предоставления социальных выплат, на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления муниципального района или городского округа в указанный срок письменно уведомляет банк.»;

ю) в пункте 57 слово «Управление» заменить словом «Комитет»;

я) в приложении № 1 к Правилам:

слова «на 2014-2020 годы» исключить;

слова «Начальник Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области» заменить словами «Председатель Комитета по социальной защите Псковской области»;

я. 1) в приложении № 2 к Правилам:

слова «на 2014-2020 годы» исключить;

слова «территориальное управление или уполномоченное учреждение Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области» заменить словами «территориальный отдел или уполномоченное Комитетом по социальной защите Псковской области учреждение»;

я. 2) в приложении № 3 к Правилам:

слова «на 2014-2020 годы» исключить;

слова «Начальник территориального управления Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области (руководитель уполномоченного Главным государственным управлением социальной защиты населения Псковской области учреждения)» заменить словами «Начальник территориального отдела Комитета по социальной защите Псковской области (руководитель уполномоченного Комитетом по социальной защите Псковской области учреждения)»;

я. 3) в приложении № 4 к Правилам:

слова «на 2014-2020 годы» исключить;

слова «Начальник Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области» заменить словами «Председатель Комитета по социальной защите Псковской области»;

я. 4) в приложении № 5 к Правилам:

слова «на 2014-2020 годы» исключить;

слова «Начальник Главного государственного управления социальной защиты населения Псковской области» заменить словами «Председатель Комитета по социальной защите Псковской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области Емельянову В.В.

Губернатор области



М.Ведерников