

АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2020 № 360
г. ПСКОВ

О порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков из земельных участков, включенных в перечни земельных участков, гражданам, имеющим трех и более детей

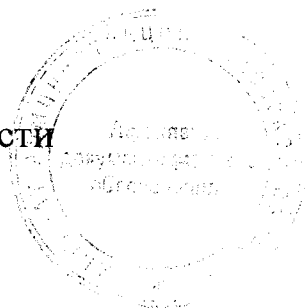
В соответствии с Законом области от 11 мая 2017 г. № 1774-ОЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность бесплатно на территории Псковской области» Администрация области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков из земельных участков, включенных в перечни земельных участков, гражданам, имеющим трех и более детей.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Салагаеву Н.А.

Губернатор области



М.Ведерников

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации области
от 07.10.2020 № 360

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков
из земельных участков, включенных в перечни земельных участков,
гражданам, имеющим трех и более детей**

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления в собственность бесплатно земельных участков, расположенных на территории Псковской области, из земельных участков, находящихся в собственности Псковской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми переданы органам государственной власти области в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ № «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – земельные участки), для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей в возрасте до 18 лет, включая родных и усыновленных, совместно проживающих с родителями (усыновителями) или одним из них (далее также – граждане), из земельных участков, включенных в перечни земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей (далее – Перечни).

2. Земельные участки, включенные в Перечни, предоставляются в собственность бесплатно гражданам в соответствии с порядковым номером очереди в реестре учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - Реестр). Порядковый номер земельного участка, включенного в Перечень, должен соответствовать порядковому номеру очереди гражданина в Реестре.

3. Ознакомление граждан с утвержденными Перечнями

осуществляется Комитетом по управлению государственным имуществом Псковской области, органами местного самоуправления области, уполномоченными на распоряжение земельными участками (далее – уполномоченные органы).

В целях ознакомления граждан с Перечнем уполномоченные органы в течение 10 рабочих дней со дня опубликования Перечня направляют гражданам по почте уведомление по форме согласно приложению к настоящему Положению (далее – уведомление).

4. Осмотр земельного участка, указанного в уведомлении, граждане осуществляют самостоятельно. При необходимости в осмотре земельного участка участвует представитель уполномоченного органа. О необходимости участия в осмотре земельного участка представителя уполномоченного органа гражданин сообщает в уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения уведомления по телефону, номер которого указывается в уведомлении.

5. В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка такое согласие оформляется в виде заявления о предоставлении предложенного земельного участка в собственность бесплатно, подаваемого гражданином в письменной форме в уполномоченный орган лично, либо через многофункциональный центр, либо путем направления почтового отправления, или в электронной форме с использованием Единого портала государственных услуг, Портала государственных и муниципальных услуг Псковской области.

6. К заявлению о предоставлении в собственность бесплатно предложенного земельного участка прилагаются следующие документы:

- 1) копии свидетельств о рождении детей;
- 2) справка о составе семьи;
- 3) копия свидетельства о заключении (расторжении брака);
- 4) копии документов об усыновлении (удочерении) детей - при наличии.

7. В случае отказа гражданина от предоставления земельного участка, такой отказ оформляется в виде заявления об отказе от предоставления предложенного земельного участка в собственность

бесплатно, подаваемого гражданином в уполномоченный орган лично, либо через многофункциональный центр, либо путем направления почтового отправления, или в электронной форме с использованием Единого портала государственных услуг и Портала государственных и муниципальных услуг Псковской области.

8. Заявления, указанные в пунктах 5 и 7 настоящего Положения, поданные в форме электронного документа, должны соответствовать требованиям Федерального закона от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

9. Непоступление в уполномоченный орган отказа от предоставления земельного участка в собственность бесплатно или согласия на предоставление земельного участка в собственность бесплатно от гражданина, извещенного надлежащим образом, в течение 30 дней со дня направления ему уведомления считается отказом гражданина от предоставления предложенного земельного участка.

В таком случае за гражданином сохраняется порядковый номер очереди в Реестре. Гражданину, отказавшемуся от предоставления земельного участка, предлагается другой земельный участок в порядке, установленном настоящим Положением.

10. В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка уполномоченным органом принимается решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Приложение

к Положению о порядке предоставления
в собственность бесплатно земельных
участков из земельных участков,
включенных в перечни земельных
участков, гражданам, имеющим трех
и более детей

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим уведомляем о том, что _____

(указывается акт уполномоченного органа)

утвержден перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

Вам, состоящему (-щей) на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, в порядке очередности предлагается для оформления в собственность из вышеуказанного перечня следующий земельный участок:

Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев предложенный земельный участок, в течение 30 дней с даты получения настоящего уведомления Вам необходимо подать в _____

(указывается уполномоченный орган)

заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо заявление об отказе в предоставлении предлагаемого земельного участка.

Отсутствие ответа в срок, указанный в предыдущем абзаце, расценивается как отказ от предоставления предложенного земельного участка.

В случае необходимости осмотра земельного участка с участием представителя уполномоченного органа необходимо в течение 5 рабочих

дней со дня получения настоящего уведомления уведомить должностное
лицо _____

(указывается уполномоченный орган)

по контактному телефону: _____.

Дата _____

Руководитель уполномоченного органа
