



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2021 № 188

г. ПСКОВ

О порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства»

На основании статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях

к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» Администрация области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня вступления в силу закона области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период или закона области о внесении изменений в закон области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, предусматривающих субсидию, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области Осипова В.В.

Губернатор области



М.Ведерников

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Администрации области  
от 19.08.2021 № 288

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке предоставления из областного бюджета субсидии в виде  
имущественного взноса в имущество публично-правовой компании  
«Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»**

### I. Общие положения о предоставлении субсидии

1. Настоящее Положение устанавливает порядок предоставления из областного бюджета субсидии в виде имущественного взноса в имущество публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд) в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Псковской области» Государственной программы Псковской области «Обеспечение населения области качественным жильем и коммунальными услугами», утвержденной постановлением Администрации Псковской области от 28 октября 2013 г. № 504 (далее – субсидия).

2. Субсидия предоставляется на цели, предусмотренные статьей 13.1 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ).

3. Субсидия предоставляется в пределах средств областного бюджета, предусмотренных законом области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период (в том числе за счет средств субсидий, предоставляемых областному бюджету из федерального бюджета), и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, доведенных в установленном порядке до главного распорядителя средств областного бюджета.

4. Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» при формировании проекта

закон области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период (проекта закона области о внесении изменений в закон области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период).

5. Главным распорядителем, осуществляющим предоставление субсидии, является Комитет по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области (далее – Комитет).

## II. Условия и порядок предоставления субсидии

6. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного в соответствии с типовой формой, являющейся приложением к Правилам принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 (далее соответственно - соглашение, Правила).

7. Требования, которым должен соответствовать получатель субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения:

1) у Фонда отсутствуют неисполненные обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) Фонд не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами области, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Псковской областью;

4) Фонд не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

5) Фонд не должен получать средства из областного бюджета в соответствии с иными правовыми актами области на цели, указанные в пункте 2 настоящего Положения;

6) в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Фонда.

8. Субсидия предоставляется при условии принятия Фондом на дату перечисления субсидии решения о финансировании в соответствии с Правилами.

9. Субсидия предоставляется на основании соглашения, заключенного в соответствии с пунктом 6 настоящего Положения, в котором предусматриваются в том числе следующие положения:

1) о согласии получателя субсидии на осуществление Комитетом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления субсидии;

2) о запрете приобретения получателем субсидии за счет полученных средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и

комплектующих изделий;

3) условие о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Комитету как получателю средств областного бюджета ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего Положения, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

10. Для предоставления субсидии Фонд представляет в Комитет:

1) заявку на предоставление субсидии, составленную в свободной письменной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом;

2) письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию о соответствии Фонда требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Положения;

3) документ, подтверждающий полномочия уполномоченного лица (в случае если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

11. Комитет в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения от Фонда документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения, регистрирует их, осуществляет проверку их соответствия требованиям, установленным пунктами 7 и 10 настоящего Положения, достоверности представленной организацией информации и по результатам проверки:

1) при отсутствии оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 12 настоящего Положения, подготавливает и направляет:

а) в Фонд проект соглашения;

б) в Комитет по финансам Псковской области заявку на финансирование предоставления субсидии;

2) при наличии оснований для отказа в предоставлении субсидии, установленных пунктом 12 настоящего Положения, подготавливает и направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

12. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие представленных Фондом документов

требованиям, установленным пунктами 7 и 10 настоящего Положения;

2) непредставление (представление не в полном объеме) Фондом документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения;

3) установление факта недостоверности представленной Фондом информации.

13. Субсидия перечисляется на расчетный счет Фонда, открытый в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1. Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня представления Фондом документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего Положения.

14. Результатом предоставления субсидии, достигнутым по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, является передача гражданам – участникам долевого строительства жилых помещений либо выплата возмещений в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ (далее – результат).

Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, плановое значение которого устанавливается соглашением, является количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение, указанное в абзаце первом настоящего пункта (далее – показатель).

15. Субсидия предоставляется Фонду в размере, определенном законом области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

### III. Требования к отчетности

16. Фонд не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления срока достижения значений результата и показателя, представляет в Комитет отчет о достижении результата и показателя по форме, установленной соглашением.

17. Комитет вправе в соглашении устанавливать сроки и формы представления Фондом дополнительной отчетности.

#### IV. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

18. Комитет и органы государственного финансового контроля ежегодно до первого апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии на основании отчета, направленного получателем субсидии в соответствии с пунктом 16 настоящего Положения.

19. В случае нарушения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Положением, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Комитетом и органом государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значений результата и показателя, указанных в пункте 14 настоящего Положения, получатель субсидии возвращает субсидию в полном объеме в областной бюджет.

20. В случае, указанном в пункте 19 настоящего Положения, Комитет направляет получателю субсидии письменное уведомление о необходимости возврата субсидии с указанием суммы субсидии и реквизитов для перечисления.

21. Получатель субсидии в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата средств субсидии обязан вернуть полученные средства субсидии в областной бюджет.

22. В случае если в установленный срок получатель субсидии не осуществил возврат субсидии или отказался от ее возврата, Комитет либо орган государственного финансового контроля, выявивший факты, являющиеся основанием для возврата субсидии, принимает меры по возврату субсидии в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.